

«KAZGIPROGRAD»
JOBALAU INSTITUTY JSS



ТОО ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ
«КАЗГИПРОГРАД»



ТОО КАЗАХСТАНСКИЙ ПРОЕКТНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ
ИНСТИТУТ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ»

КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА, СОВМЕЩЕННОГО С
ПРОЕКТОМ ДЕТАЛЬНОЙ
ПЛАНИРОВКИ ГОРОДА ТАЙЫНША ТАЙЫНШИНСКОГО РАЙОНА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

г. ТАЙЫНША

СКРИННИНГ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ
ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОМУ ПРОЕКТУ
«КОРРЕКТИРОВКА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА СОВМЕЩЕННОГО С
ПРОЕКТОМ ДЕТАЛЬНОЙ ПЛАНИРОВКИ ГОРОДА ТАЙЫНША
ТАЙЫНШИНСКОГО РАЙОНА СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

ДИРЕКТОР ИНСТИТУТА

ТЕМЕРБАЕВ И.К.

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА

МУКАНОВ И.К.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТОВ

БУРЕЛОМОВА Т.Н.

АЛМАТЫ 2025

СОСТАВ ПРОЕКТА

| | Наименование | Масштаб |
|----------|---|------------------|
| <i>1</i> | <i>2</i> | <i>3</i> |
| | А. Графические материалы: | |
| ГП-1 | Схема положения населенного пункта в системе расселения | <i>М 1:25000</i> |
| ГП-2 | План современного использования территории (Опорный план) | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-3 | Комплексная градостроительная оценка территории | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-4 | Генеральный план (Основной чертеж) | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-5 | Схема функционального и градостроительного зонирования территорий | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-6 | Схема улично-дорожной сети и транспорта | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-7 | Поперечные профили улиц | <i>М 1:200</i> |
| ГП-8 | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-9 | Схема инженерного обеспечения (Схема водоснабжения и водоотведения) | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-10 | Схема инженерного обеспечения (Схема энергоснабжения и телефонизации) | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-11 | Схема охраны окружающей среды | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-12 | Схема природно-экологического каркаса | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-13 | Разбивочный план красных линий | <i>М 1:2000</i> |
| ГП-14 | Схема инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций | <i>М 1:2000</i> |
| | Б. Текстовые материалы: | |
| ПЗ | Пояснительная записка (на русском языке) | <i>Книга 1</i> |
| ПЗ | Пояснительная записка (на казахском языке) | <i>Книга 1</i> |
| ПЗ | Пояснительная записка (на русском языке) | <i>Книга 2</i> |
| ПЗ | Пояснительная записка (на казахском языке) | <i>Книга 2</i> |
| ПЗ | Пояснительная записка (на русском языке) Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций | <i>Книга 3</i> |
| ПЗ | Пояснительная записка (на казахском языке) Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций | <i>Книга 3</i> |
| | В. Альбом графических материалов: | |
| АГМ | Альбом графических материалов | <i>б/м</i> |
| | Электронная версия графических и текстовых материалов на оптическом носителе | |
| | Демонстрационный материал | <i>б/м</i> |
| | Презентационный ролик | |

СОДЕРЖАНИЕ

| | Скрининг воздействия на окружающую среду по градостроительному проекту "Корректировка генерального плана совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша" | стр. |
|-----------|--|------|
| | ВВЕДЕНИЕ | 6 |
| 1. | ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА | 8 |
| 2. | СВЯЗЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА С ДРУГИМИ ПЛАНОВЫМИ ДОКУМЕНТАМИ | 10 |
| 3. | ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ | 13 |
| 4. | ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЙ И РЕСУРСОВ | 14 |
| 4.1. | Рельеф с элементами геоморфологии | 14 |
| 4.2. | Геологическое строение | 14 |
| 4.3. | Климатические и метеорологические условия | 14 |
| 4.4. | Гидрографическая сеть | 21 |
| 4.5. | Гидрогеологические условия | 21 |
| 4.6. | Инженерно-геологические условия | 22 |
| 4.7. | Инженерно-геологическое районирование | 23 |
| 4.8. | Полезные ископаемые | 24 |
| 4.9. | Почвы | 24 |
| 4.10. | Растительный и животный мир | 25 |
| 5 | ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ, ПРИНЯТЫХ В ГЕНЕРАЛЬНОМ ПЛАНЕ | 27 |
| 5.1. | Социально-экономические основы развития населенного пункта | 27 |
| 5.2. | Социально-демографическая политика | 35 |
| 5.3. | Современное состояние и основные тенденции развития социальной сферы | 39 |
| 5.4. | Основные направления градостроительного развития населенного пункта | 48 |
| 5.5. | Памятники истории и культуры | 54 |
| 5.6. | Транспорт и улично-дорожная сеть | 57 |
| 5.7. | Водоснабжение и водоотведение | 60 |
| 5.8. | Электроснабжение | 66 |
| 5.9. | Теплоснабжение | 71 |
| 5.10. | Газоснабжение | 75 |
| 5.11. | Слаботочные устройства | 76 |
| 6. | ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, УМЕНЬШЕНИЮ СУЩЕСТВЕННЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ | 79 |
| 6.1. | Оценка воздействия на атмосферный воздух | 79 |
| 6.1.1. | Характеристика современного состояния воздушной среды | 79 |
| 6.1.2. | Характеристика предприятий как источников загрязнения атмосферного воздуха проектируемой территории | 79 |
| 6.1.3. | Мероприятия по снижению негативного воздействия на атмосферный воздух | 83 |
| 6.2. | Оценка воздействия на водные ресурсы | 83 |
| 6.2.1 | Факторы и источники воздействия на водные ресурсы | 84 |
| 6.2.2. | Оценка системы водоснабжения и проектные предложения | 84 |
| 6.2.2.1. | Организация полива зеленых насаждений | 86 |
| 6.2.3. | Оценка системы водоотведения и проектные предложения | 87 |

Корректировка генерального плана,
совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша

| | | |
|------------|--|-----|
| | 6.2.3.1. Вертикальная планировка территории и организация поверхностного стока | 89 |
| | 6.2.4. Современное состояние и качество водных ресурсов | 91 |
| | 6.2.5. Водоохранные зоны и полосы (ВЗ и ВП) | 91 |
| | 6.2.5.1. Режим и особые условия хозяйственного использования в пределах водоохраных зон и полос | 92 |
| | 6.2.6. Организация инженерной защиты территории | 93 |
| | 6.2.6.1. Защита территории от подтопления грунтовыми водами | 95 |
| | 6.2.7. Проектные предложения и мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов | 95 |
| 6.3. | Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления | 96 |
| | 6.3.1. Классификация отходов | 96 |
| | 6.3.2. Образование отходов производства и потребления | 99 |
| | 6.3.3. Существующее положение санитарной очистки территории | 100 |
| | 6.3.4. Рекомендации по организации санитарной очистки территории | 101 |
| | 6.3.5. Предложения по снижению вредного воздействия на окружающую среду при образовании производства и потребления | 103 |
| 6.4. | Оценка воздействия на почвенно-растительный покров и животный мир | 106 |
| | 6.4.1. Факторы и виды воздействия на почвенно-растительный покров | 106 |
| | 6.4.2. Состояния почвенно-растительного покрова и земельных ресурсов | 107 |
| | 6.4.3. Озеленение проектируемой территории | 109 |
| | 6.4.4. Природно-экологический каркас | 115 |
| | 6.4.5. Предложения по предупреждению и снижению вредного воздействия на почвенно-растительный покров, земельные ресурсы и животный мир | 116 |
| 6.5. | Воздействия на недра | 118 |
| | 6.6. Физические факторы воздействия | 119 |
| | 6.6.1. Шум и вибрация | 119 |
| | 6.6.2. Воздействие электромагнитных полей | 120 |
| | 6.6.3. Радиационная обстановка | 122 |
| | 6.6.4. Рекомендации и мероприятия по снижению физических воздействий | 122 |
| 7. | ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА СОЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ | 124 |
| 7.1. | Оценка социально-экономических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта | 124 |
| 7.2. | Оценка существующего состояния здоровья населения | 125 |
| 7.3. | Оценка воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта | 128 |
| 8. | ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЗМОЖНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТА НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ИЗМЕНЕНИЙ, КОТОРЫЕ МОГУТ НАСТУПИТЬ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА | 131 |
| 9. | РЕКОМЕНДУЕМАЯ ПРОГРАММА МОНИТОРИНГА СУЩЕСТВЕННЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА | 135 |
| 10. | РЕЗЮМЕ ОТЧЕТА ПО СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ОЦЕНКЕ | 139 |
| 11. | ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ | 145 |
| | ПРИЛОЖЕНИЯ | 149 |
| 1 | Задание на проектирование для корректировки генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша; | |

Корректировка генерального плана,
совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша

| | | |
|---|---|--|
| 2 | Письмо №ЗТ-2024-04061032 от 28.05.2024 г. КГУ «Аппарат акима города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»; | |
| 3 | Письмо №ЗТ-2024-03942858 от 14.05.2024 г. КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»; | |
| 4 | Письмо №ЗТ-2024-06226843 от 10.12.2024 г. КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»; | |
| 5 | Письмо №ЗТ-2024-04061020 от 27.05.2024 г. КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»; | |
| 6 | Письмо №ЗТ-2024-04063712 от 21.05.2024 г. РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан; | |
| 7 | Письмо №ЗТ-2024-04060977 от 24.05.2024 г. КГП на ПХВ «Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» | |
| 8 | Письмо №ЗТ-2024-04110310 от 30.05.2024 г. РГУ «Тайыншинское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»; | |
| 9 | Лицензия №01288Р №0042606 от 16.02.2009 г., Приложение №074412. | |

ВВЕДЕНИЕ

Настоящий проект «Корректировка генерального плана совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» выполнен ТОО Проектный институт «Казгипроград»¹ (Государственная лицензия ГСЛ №010555 от 25.09.2017 г. на проектную деятельность I категории) на основании Договора субподряда №078 от 21.06.2024 г. и Технической спецификации, составленных и подписанных между ТОО Казахстанский ПИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» и ТОО Проектный институт «Казгипроград»¹.

Необходимость разработки Скрининга воздействий Документа определена статьей 55 Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК и является одним из этапов для проведения стратегической экологической оценки (СЭО).

СЭО включает в себя следующие стадии:

- 1) определение необходимости проведения СЭО (скрининг);**
- 2) определение сферы охвата отчета по СЭО;
- 3) подготовка отчета по СЭО;
- 4) оценка качества отчета по СЭО;
- 5) рассмотрение проекта документа до его утверждения на предмет соответствия отчету по СЭО;
- 6) мониторинг существенных воздействий проекта на окружающую среду.

Стратегическая экологическая оценка проводится в течение всего процесса разработки генерального плана.

Скрининг воздействий Документов проводится уполномоченным органом в области охраны окружающей среды с учетом замечаний и предложений, полученных от заинтересованной общественности и заинтересованных государственных органов в порядке, установленном статьями 59 и 60 Кодекса, и в соответствии с инструкцией по организации и проведению экологической оценки и необходимости проведения оценки трансграничных воздействий при наличии основания.

Скрининг воздействия Документа содержит основные исходные данные и сведения о Генеральном плане, его взаимосвязи с документами Системы государственного планирования, состояния окружающей среды на территории проектируемого населенного пункта на момент подготовки настоящего отчета, текущих экологических проблемах и возможных ожидаемых воздействиях реализации Генерального плана на окружающую среду и здоровье населения.

В материалах скрининга представлены основные экологические проблемы проектируемого населенного пункта, определены потенциальные воздействия на окружающую среду и предложены рекомендации и природоохранные мероприятия по снижению негативного воздействия на компоненты окружающей среды в связи с перспективным развитием проектируемой территории города Тайынша.

Исходные данные по инженерному обеспечению, санитарно-эпидемиологическому положению, экологической ситуации и т.д. по проектируемой территории были предоставлены следующими службами района и области:

– Коммунальное государственное учреждение «Аппарат акима города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» (№3Т-2024-04061032 от 28.05.2024 г.);

– Коммунальное государственное учреждение «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области» (№3Т-2024-03942858 от 14.05.2024 г.);

- Коммунальное государственное учреждение «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области» (№ЗТ-2024-06226843 от 10.12.2024 г.);
- Коммунальное государственное учреждение «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» (№ЗТ-2024-04061020 от 27.05.2024 г.);
- Республиканское государственное учреждение «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан (№ЗТ-2024-04063712 от 21.05.2024 г.);
- Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» (№ЗТ-2024-04060977 от 24.05.2024 г.);
- Республиканское государственное учреждение «Тайыншинское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» (№ЗТ-2024-04110310 от 30.05.2024 г.).

Скрининг выполнен в соответствии с требованиями:

- ✓ Экологического Кодекса от 2 января 2021 года за № 400-VI;
- ✓ Водного кодекса Республики Казахстан № 481-II от 9 июля 2003 г.;
- ✓ Земельного кодекса Республики Казахстан № 442-II от 20.06.2003 г.;
- ✓ Закона Республики Казахстан №175-III «Об особо охраняемых природных территориях» от 7 июля 2006 года;
- ✓ Кодекса Республики Казахстан № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» от 7 июля 2020 года;
- ✓ Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденные приказом Исполняющего обязанности Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2;
- ✓ Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26;
- ✓ СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020;
- ✓ СНиП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология»;
- ✓ Концепции по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике» утверждена Указом Президента РК от 30 мая 2013 года № 577.
- ✓ СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»;
- ✓ СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения»;
- ✓ Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30 июля 2021 года № 280 «Об утверждении Инструкции по организации и проведению экологической оценки»;
- ✓ Приказа и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 28 декабря 2021 года № 508 Об утверждении правил управления коммунальными отходами.

1. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области».

Генеральный проектировщик: ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ».

Проектировщик: Товарищество с ограниченной ответственностью Проектный институт «Казгипроград» 1.

Общие сведения о заказчике Генерального плана

КГУ «Отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» является государственным органом Республики Казахстан в сфере архитектуры.

Наименование проекта:

«Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области».

В проекте генерального плана приняты следующие проектные периоды:

- исходный год – на 01.01. 2024 г.;
- первая очередь строительства – 2031 г.;
- расчетный срок – 2039 г.

Основание для проектирования:

Бюджетная программа КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской

Основные характеристики объекта градостроительного планирования:

Город Тайынша является экономическим и административным центром Тайыншинского района. Город ориентировочно располагается в пределах 150-ти км от областного центра г. Петропавловск и в порядка 70-ти км от г. Кокшетау.

С запада на восток через северную часть города Тайынша проходит автомобильная дорога общего пользования областного значения КТ-68 «Лавровка-Келлеровка-Тайынша-Чкалово». Через город с севера на юг проходит параллельно железной дороги с восточной стороны от нее автомобильная дорога общего пользования областного значения КСТ-44 «Астраханка-Смирново-Киялы-Тайынша-Алексеевка». Севернее города Тайынша примыкает к автодороге КТ-68 и далее проходит в северо-восточном направлении автомобильная дорога общего пользования районного значения КТТА-316 «Тайынша-Кантемировское-Котовское».

Кроме того, через город проходит участок магистральной железной дороги «Петропавловск-Кокшетау», с расположением на ней промежуточной станции «Тайынша».

На 1 января 2024 года по данным РГУ «Департамент Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан по Северо-Казахстанской области» (далее - статистика) в г. Тайынша проживало 13039 человек, что составляло 32,9% населения Тайыншинского района.

По состоянию на 01.01.2024 года жилищный фонд города составлял 319,71 тыс. м² общей площади. Жилищный фонд представлен как этажными, так и индивидуальными усадебными жилыми домами.

Цель проекта

Цели генерального плана:

- определить долгосрочные перспективы социально-экономического и градостроительного развития населенного пункта, архитектурно-планировочную организацию территории, направленную на создание благоприятной среды проживания;
- резервирование территорий для размещения объектов социального, культурно-бытового и коммунального обслуживания населения;
- организация транспортного обслуживания;
- развитие системы инженерного оборудования;
- инженерная подготовка и благоустройство территории;
- защита территории от опасных природных и техногенных процессов;
- охрана окружающей среды с соблюдением всех градостроительных ограничений и иных требований.

2. СВЯЗЬ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА С ДРУГИМИ ПЛАНОВЫМИ ДОКУМЕНТАМИ

Цели генерального плана должны быть согласованы с действующими национальными и региональными стратегиями, программами и концепциями, направленными на долгосрочное развитие. Это обеспечивает единое направление развития, учитывающее актуальные приоритеты в социальной, экономической и экологической сферах. Разработка генерального плана основывается на эти документы, чтобы обеспечить согласованность действий на всех уровнях управления и достижение комплексного и устойчивого развития населенного пункта.

Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области, разрабатывается с учетом национальных, региональных и отраслевых стратегий и программ, что позволяет обеспечить комплексное и устойчивое развитие территорий. Эти документы задают векторы развития экономики, социальной сферы, инфраструктуры, энергетики и экологии, и, следовательно, оказывают прямое влияние на формирование генеральных планов.

В данном разделе представлены ключевые документы, которые имеют важное значение для планирования и реализации мероприятий по развитию населенных пунктов области. Их учет позволяет интегрировать местные планы в общую систему развития региона и страны, обеспечивая соответствие стратегическим целям Республики Казахстан.

Ниже приводится перечень плановых документов, принятых на национальном и региональном уровнях Республики Казахстан, которые затрагивают и могут затрагивать развитие села.

Национальные документы

1. **Стратегия «Казахстан-2050»: новый политический курс состоявшегося государства».** *Послание Президента Республики Казахстан – Лидера Нации Н.А. Назарбаева народу Казахстана, г. Астана, 14 декабря 2012 года.* Эта стратегия определяет долгосрочные цели для устойчивого развития страны, включая модернизацию инфраструктуры и повышение качества жизни. В генеральном плане эти цели отражаются через планирование современных жилых и общественных зон, развитие транспортной и социальной инфраструктуры, а также создание условий для инновационного и технологического прогресса.

2. **Концепция развития топливно-энергетического комплекса на 2023 – 2029 годы,** *утвержденная постановлением Правительства РК от 28 июня 2014 года № 724.* Концепция направлена на модернизацию энергетической инфраструктуры и повышение энергоэффективности. В генеральном плане это отражается через проектирование и развитие энергетических объектов, планирование систем энергоснабжения и внедрение технологий для снижения негативного воздействия на экологию.

3. **«Концепция развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2029 годы»,** *утвержденная постановлением Правительства РК от 23 сентября 2022 года № 736.* Включает стратегию модернизации и развития ЖКХ, что напрямую влияет на планирование жилых районов, инженерных сетей, водоснабжения и водоотведения в генеральных планах населенных пунктов.

4. **«Концепция развития физической культуры и спорта Республики Казахстан на 2023 – 2029 годы»,** *утвержденная Постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 марта 2023 года № 251.* Влияет на размещение спортивных объектов и зон для занятий физической культурой, которые предусмотрены в генеральном плане для создания условий здорового образа жизни.

5. **«Концепция развития обрабатывающей промышленности Республики Казахстан на 2023 – 2029 годы»,** *утвержденная постановлением Правительства*

Республики Казахстан от 20 декабря 2018 года № 846. Определяет приоритеты развития промышленных зон, что влияет на распределение земель под промышленные объекты, которые отражаются в генеральном плане.

6. **«Концепция развития сельских территорий Республики Казахстан на 2023 – 2027 годы»**, утвержденная постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 марта 2023 года № 270. Непосредственно связана с генеральным. планам, определяя стратегию комплексного развития сельских населенных пунктов, включая инфраструктуру и жилищное строительство.

7. **«Концепция развития агропромышленного комплекса Республики Казахстан на 2021 – 2030 годы»**, утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 декабря 2021 года № 960. Влияет на планирование сельскохозяйственных земель и объектов, что необходимо учитывать при разработке генеральных планов сельских населенных пунктов.

8. **«Концепция развития инфраструктуры здравоохранения на 2024 – 2030 годы»**, утвержденная постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 июня 2024 года № 454. Обеспечивает планирование медицинских учреждений, что должно быть отражено в генеральном плане для обеспечения доступности здравоохранения.

9. Пилотный национальный проект **«Модернизация сельского здравоохранения»**, утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 30 ноября 2022 года № 962. Проект направлен на улучшение медицинской инфраструктуры в сельских районах. В генеральном плане это выражается через планирование и модернизацию существующих медицинских учреждений, создание новых объектов здравоохранения в сельских населенных пунктах, а также улучшение транспортной и инженерной инфраструктуры для повышения доступности медицинских услуг. Таким образом, проект способствует улучшению качества жизни населения и обеспечивает устойчивое развитие сельских территорий.

10. **«Концепция развития электроэнергетической отрасли РК на 2023 – 2029 годы»**, утверждённй постановлением РК от 28 марта 2023 года № 263. Определяет развитие энергетической инфраструктуры, что является важным для обеспечения устойчивого энергоснабжения в населенных пунктах и должно быть учтено при разработке генерального плана.

11. **Концепция развития сферы энергосбережения и повышения энергоэффективности Республики Казахстан на 2023 – 2029 годы**, утвержденный постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 марта 2023 года № 264. Концепция в генеральном плане влияет на предложения для эффективного использования топливно-энергетических ресурсов и сведению потерь к минимальным потерям.

12. **Проект «Тазарту» от 2022 года.** Проект направлен на перевод абонентов на перевод абонентов с устаревших медных технологий на современные волоконно-оптические линии связи. В генеральном плане это отражается на принятии проектных предложений для развития качественной связи в РК.

13. **«Концепция по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике»**, утвержденная Указом Президента Республики Казахстан от 30 мая 2013 года № 577. Любой генеральный план тесно связаны с Концепцией по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике», так как они предусматривают внедрение принципов устойчивого развития, экологической безопасности и рационального использования ресурсов. В рамках этих планов закладываются меры по снижению негативного воздействия на окружающую среду, повышению энергоэффективности и улучшению качества жизни населения, что соответствует целям и задачам, определенным в Концепции.

14. **«Стратегия достижения углеродной нейтральности Республики Казахстан до 2060 года»**, утвержденная Указом Президента Республики Казахстан от 2 февраля 2023 года № 121. Определяет меры по снижению углеродного следа, что должно

быть учтено в генеральных планах через планирование экологически чистых зон, энергоэффективной инфраструктуры и систем транспорта.

Региональные документы

1. «План развития Северо-Казахстан области на 2021-2025 годы». Основной региональный документ, определяющий приоритеты развития экономики, социальной инфраструктуры и экологии в области. Содержит конкретные цели и задачи для развития области, которые интегрированы с генеральным планом проектируемого населенного пункта, отражая региональные приоритеты и особенности;

2. «Программа развития территории Северо-Казахстанской области на 2021-2025 годы». Направления и цели программы: 1. Рост экономики региона. Обеспечение устойчивого развития экономики региона. Приоритетное развитие несырьевых отраслей промышленности. Повышение конкурентоспособности отраслей АПК. Создание условий для улучшения жизнеобеспечения села и увеличение потенциала сельской местности. Создание благоприятных условий для роста экономической активности бизнеса. Развитие туризма - как новая ниша для развития предпринимательства. 2. Регион комфортный и безопасный для проживания. Наращивание темпов жилищного строительства для обеспечения доступности жилья для граждан. Обеспечение населения качественной питьевой водой. Улучшение состояния местных дорог. Улучшение экологической ситуации в регионе. Обеспечение общественной безопасности и правопорядка. Повышение защиты населения и территории от чрезвычайных ситуаций. 3. Обеспечение нового качества жизни. Обеспечение занятостью, сокращение трудодефицита кадров в регионе. Улучшение показателей здоровья населения. Улучшение качества и доступности образования. Развитие массовых видов спорта

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О НАСЕЛЕННОМ ПУНКТЕ

Тайынша (до 1997 г. Красноармейск; каз. Тайынша; Станция Тайнча) – город в Северном Казахстане, являющийся административным и культурным центром Тайыншинского района Северо-Казахстанской области.

В 1999 году население города составляло 13 233 человека (6433 мужчины и 6800 женщин). По данным переписи 2009 года в городе проживало 12 418 человек (5915 мужчин и 6503 женщины). На начало 2019 года население города составляло 11 422 человека (5528 мужчин и 5894 женщины) .

Красноармейский район (центр – село Ново-Сухотинское) изначально был образован 17 января 1928 года (утверждено ВЦИК 3 сентября 1928 года) в Кзыл-Джарском (Петропавловском) округе из Красноармейской волости Кокчетавского уезда. Существовал, пока постановлением ВЦИК от 23 июля 1930 года не было ликвидировано окружное деление.

Восстановлен 9 июля 1934 года в составе Карагандинской области из части Кокчетавского района.

С 29 июля 1936 года Красноармейский район входил в состав Северо-Казахстанской области, с 16 марта 1944 года – в состав Кокчетавской области.

6 июля 1960 года центр Красноармейского района был перенесён из села Новосухотино в посёлок Тайнча.

2 мая 1997 года Указом Президента Казахстана Красноармейский район был переименован в Тайыншинский район, и к нему были присоединены территории упразднённых Келлеровского (образован 29 июля 1936 года) и Чкаловского (образован 16 октября 1939 года) районов.

С 3 мая 1997 года объединённый Тайыншинский район — вновь в составе Северо-Казахстанской области.

В годы Второй мировой войны здесь находился один из перегонных аэродромов системы АлСиб. В воспоминаниях военных лётчиков аэродром назывался Тайнча.

31 марта 1962 года городской посёлок Тайнча был преобразован в город Красноармейск.

2 мая 1997 года Указом Президента Казахстана город Красноармейск был переименован в город Тайынша. В 2007 году построен и запущен комплекс заводов по производству биоэтанола «Биохим». 2011 Биохим банкрот, не успев набрать обороты, закрыли.

4. ХАРАКТЕРИСТИКА ПРИРОДНЫХ УСЛОВИЙ И РЕСУРСОВ

4.1. Рельеф с элементами геоморфологии

Территория города Тайынша располагается в зоне сочленения Казахского мелкосопочника и Западно-Сибирской низменности на пологой наклоненной к северу абразионно-эрозионной цокольной равнине, окаймляющей Кокшетаускую возвышенность, постепенно переходящую в Западно-Сибирскую низменность.

Рельеф территории города ровный. В районе вокзала имеется небольшое возвышение, от которого идет постепенное понижение во всех направлениях. Наибольший уклон отмечается в юго-восточном направлении, в сторону реки Шагдалы, протекающей от города на расстоянии 1,5 км.

Абсолютные отметки колеблются от 161,5 м до 149,0 м. На рассматриваемой территории имеются небольшие понижения, которые затапливаются водой в весенний период и после сильных дождей. Наиболее значительное понижение (водоем) находится в юго-западной части города. На расстоянии 1,5 км восточнее города протекает р. Шагдалы. Пойма реки Шагдалы представляет собой ровную плоскую поверхность. Большей частью она двухсторонняя, средняя ширина поймы 0,1-0,2 км. Весеннее половодье начинается с конца первой и начала второй декады апреля и длится до второй и третьей декады мая. Зимой река, за исключением отдельных плесов, промерзает до дна.

Пойма реки в районе г. Тайынша ежегодно в период половодья затапливалась, вода доходила до жилых улиц. С вводом в эксплуатацию (в 1969 году) Чаглинского водохранилища сток реки Шагдалы зарегулирован и затопление прибрежных территорий города не наблюдается. В настоящее время вода реки используется для сельскохозяйственного водоснабжения.

В юго-западной части города имеется небольшой водоем, который образовался в естественном понижении рельефа и заполняется водой в период таяния снега. Уровень воды в водоеме зависит от количества атмосферных осадков, в засушливые годы водоем полностью пересыхает.

4.2. Геологические условия

Район города Тайынша расположен в переходной зоне, находящейся между Кокчетавской глыбой и Западно-Сибирской низменностью, характерной особенностью которой является широкое площадное распространение пород кайнозойского комплекса, перекрывающего мощным слоем породы жесткого фундамента.

В пределах города территория сложена делювиально-пролювиальными суглинками, песками и глинами чеганской свиты палеогена.

Чеганская свита представлена зелеными и зеленовато - серыми гипсоносными глинами с конкрециями кремнисто - карбонатного состава и линзами песков. Они вскрываются на глубине 0,7 м до 10-13 м, вскрытая мощность колеблется от 0,5-0,1 м до 7,0-9,0 м.

Нерасчлененные средне-верхнечетвертичные делювиально-пролювиальные отложения распространены повсеместно под почвенно-растительным слоем и представлены суглинками с включениями песка, гравия и реже щебня и карбонатной «белоглазки», мощностью отложений от 0,6 м до 3,0 м и более.

4.3. Климатические и метеорологические условия

Город Тайынша расположен на юге Западно-Сибирской равнины и является административным центром Тайыншинского района Северо-Казахстанской области.

Для описания климата использовались данные МС Тайынша. Данные получены из Государственного климатического кадастра (https://meteo.kazhydromet.kz/climate_kadastr/), а также использовалась информация предоставленная РГП «Казгидромет» (№3Т-2024-

04349402 от 21.06.2024 г.), «Справочник по климату Казахстана. Многолетние данные» и СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология».

Территория города Тайынша относится к климатическому подрайону I-B, с коротким световым годом, большой продолжительностью отопительного периода, низкими средними температурами воздуха наиболее холодных пятидневок и суток, обуславливающими максимальную теплозащиту зданий и необходимость защиты зданий и сооружений от продувания сильными ветрами и повышенной влажности.

Для территории города Тайынша характерны резко континентальные черты климата (коэффициент континентальности по Л. Горчинскому составляет 74,4 %, по С.П. Хромову – 0,88), с жарким летом и суровой зимой. Район относится к сухой зоне. Зима суровая, морозная, самый холодный месяц – январь, средняя температура которого минус 15,6 °С. В холодный период года средние месячные температуры воздуха колеблются от минус 6,1 °С до минус 19,7 °С, но с отдельные дни могут опускаться до минус 37 °С и ниже. Абсолютный минимум температуры воздуха составил минус 46 °С. Продолжительность залегания устойчивого снежного покрова 150 дней. Средняя высота снежного покрова достигает 21 см, в отдельные годы достигая 47 см. Лето жаркое (комфортно теплое – 17,8-25,6 °С), но короткое (июнь-август). Средняя месячная температура воздуха самого теплого месяца – июля составляет 19,8 °С, средний из абсолютных максимумов температуры воздуха составляет 36 °С, а абсолютный максимум температуры воздуха равен 41 °С. Летом возможны грозы, град, пыльные бури. Продолжительность безморозного периода составляет в среднем 122 дня. Повторяемость пасмурной погоды от 34-37 % летом до 45-55 % осенью, а ясного неба – 27-42 % с максимумом в конце зимы и весной. В среднем за год выпадает 344 мм осадков, причем 77 % всех осадков приходится на теплый период года. В течение года господствует юго-западный (24 %) и западный (22 %) ветер. Средняя годовая скорость ветра составляет 4,2 м/с.

Биоклиматические индексы. Погодно-климатические условия – важнейший фактор окружающей среды, во многом определяющий условия комфортного проживания, образ жизни и деятельность человека на протяжении всей его жизни. Для определения комфортности климата применяют биоклиматические индексы (табл. 1):

1) для всех месяцев года:

- эффективная температура воздуха (ЭТ, °С) – является характеристикой ощущения степени тепла или холода организмом полураздетого (до пояса) человека в результате влияния температуры и относительной влажности воздуха;
- эквивалентно-эффективная температура (ЭЭТ, °С) – учитывает комплексное влияние на человека температуры, влажности воздуха и скорости ветра;

2) для тёплого периода (апрель–сентябрь):

- нормально эквивалентно-эффективная температура (НЭЭТ, °С) – показатель тепловой чувствительности с учётом влияния ветра для одетого человека (летняя одежда);
- радиационно-эквивалентно-эффективная температура (РЭЭТ, °С) – показатель теплового ощущения человека под влиянием комплексного воздействия температуры, влажности воздуха, скорости ветра, энергетической освещённости солнечной радиацией;
- биологически активная температура (БАТ, °С) – определяет влияние на тело человека температуры воздуха, влажности воздуха, скорости ветра, суммарной радиации и длинноволновой радиации подстилающей поверхности;

3) для холодного периода (октябрь–март):

- индекс Бодмана (S, балл) – индекс суровости – предназначен для оценки теплового состояния человека в холодный период года, определяется низкой температурой воздуха и скоростью ветра, которые влияют на охлаждение незащищенных частей тела и на органы дыхания.

Таблица 4.1. Биоклиматические индексы

| Индексы | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII |
|---------|-------|-------|-------|------|------|------|------|------|------|------|-------|-------|
| ЭТ | -13.2 | -11.9 | -5.0 | 6.1 | 12.9 | 17.1 | 18.3 | 16.7 | 11.3 | 5.1 | -4.6 | -10.6 |
| ЭЭТ | -33.0 | -31.3 | -21.4 | -5.6 | 4.7 | 11.0 | 12.7 | 10.4 | 2.6 | -6.5 | -20.8 | -29.5 |
| НЭЭТ | | | | 2.5 | 10.8 | 15.8 | 17.2 | 15.4 | 9.1 | | | |
| РЭЭТ | | | | 8.7 | 17.0 | 22.0 | 23.4 | 21.6 | 15.3 | | | |
| БАТ | | | | 11.0 | 17.6 | 21.6 | 22.7 | 21.3 | 16.3 | | | |
| S | 3.5 | 3.4 | 2.7 | | | | | | | 1.7 | 2.7 | 3.3 |

В зависимости от величины ЭТ меняется и уровень комфортности, т.к. сопротивляемость организма окружающей среде зависит от физических и физиологических особенностей человека. Отрицательные значения эффективной температуры характеризуют вероятность обморожения, положительные – теплового удара (рис. 4.1).

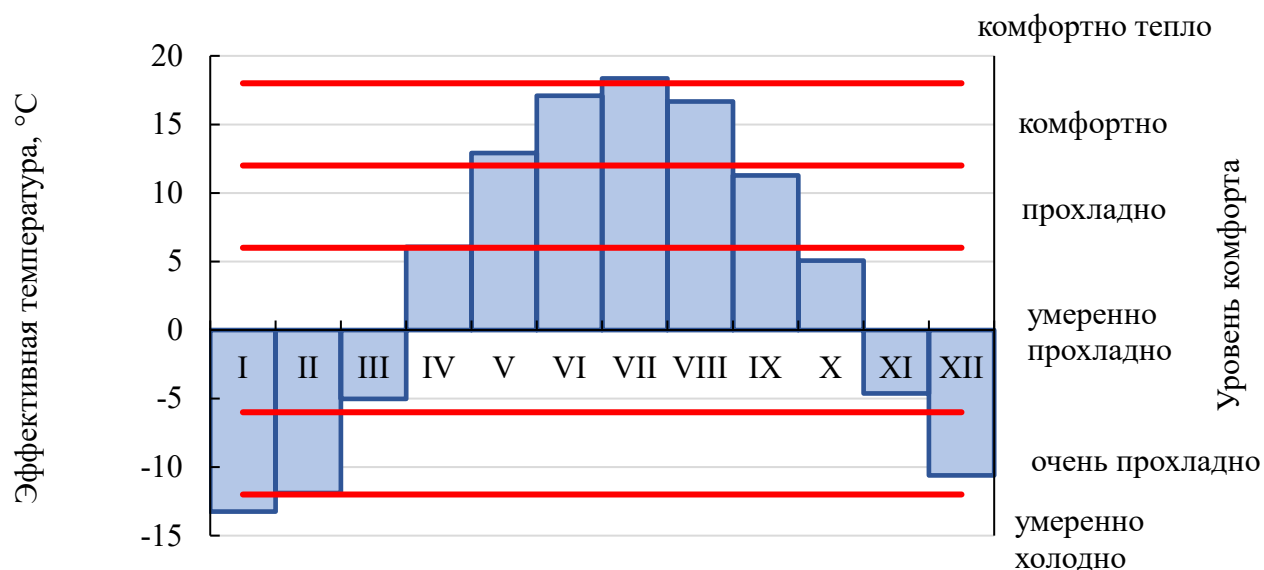


Рисунок 4.1. Годовой ход эффективной температуры и уровень комфорта

Для зимы характерен уровень комфорта «очень прохладно» (от минус 6 °C до минус 12 °C), лишь в январе «умеренно холодно» (от минус 12 °C до минус 18 °C). Весной отмечаются три уровня комфорта от «умеренно прохладно» (от минус 6 °C до 6 °C) в марте, «прохладно» (6-12 °C) в апреле и «комфортно» (12-18 °C) в мае. Летом преобладает уровень «комфортно» (12-18 °C) и «комфортно тепло» (18-24 °C) в июле. Осенью уровень «прохладно» сменяется уровнем «умеренно прохладно». Уровни жарко и холодно не наблюдаются.

Для ЭЭТ характерна категория «зона охлаждения» – ниже 16,7 °C. Эквивалентно-эффективная температура воздуха в течении года колеблется от минус 33,0 °C до 12,7 °C. Отрицательные значения ЭЭТ отмечаются с октября по апрель, положительные с мая по сентябрь.

Значения нормально эквивалентно-эффективной температуры изменяются в пределах от 2,5 °C до 17,2 °C, что соответствует категориям «умеренно прохладно» (0,1-6,0 °C) в апреле, «прохладно» (6,1-12,0 °C) в мае и сентябре, «умеренно тепло» отмечается летом (12,1-24,0 °C), т.е. комфортно.

Радиационно-эквивалентно-эффективная температура в тёплый период года изменяется в интервале от 8,7 °C до 23,4 °C, при этом отмечаются следующие категории теплоощущения человека: «дискомфорт» (ниже 16,9 °C) в апреле и сентябре, «субкомфорт» (17,0-20,9 °C) в мае, «комфорт» (21-27 °C) летом.

«Комфортное воздействие» по значению биологически активной температуры (10,1-20,0 °С) отмечается в переходные периоды года, летом отмечается «сильно теплое воздействие» (20,1-30,0 °С).

По величине индекса суровости Бодмана холодный период начинается с категории «зима малосуровая» (октябрь 1,7 балла), далее переходит в «умеренно суровая зима» (2,7 балла – ноябрь и март). Зима относится к категории «суровая зима» (3,3-3,5 балла). В среднем балл суровости за холодный период 2,9 балла, что соответствует категории «умеренно суровая зима».

Температура воздуха. Средние месячные температуры воздуха являются одной из основных характеристик термического режима. Средняя годовая температура воздуха положительная и составляет 3,0 °С, данный факт говорит о преобладании положительных величин радиационного баланса. Средняя месячная температура воздуха самого теплого месяца – июля составляет 19,8 °С, а самого холодного – января – минус 15,6 °С. Годовая амплитуда температуры воздуха равна 35,4 °С (рис. 4.2).

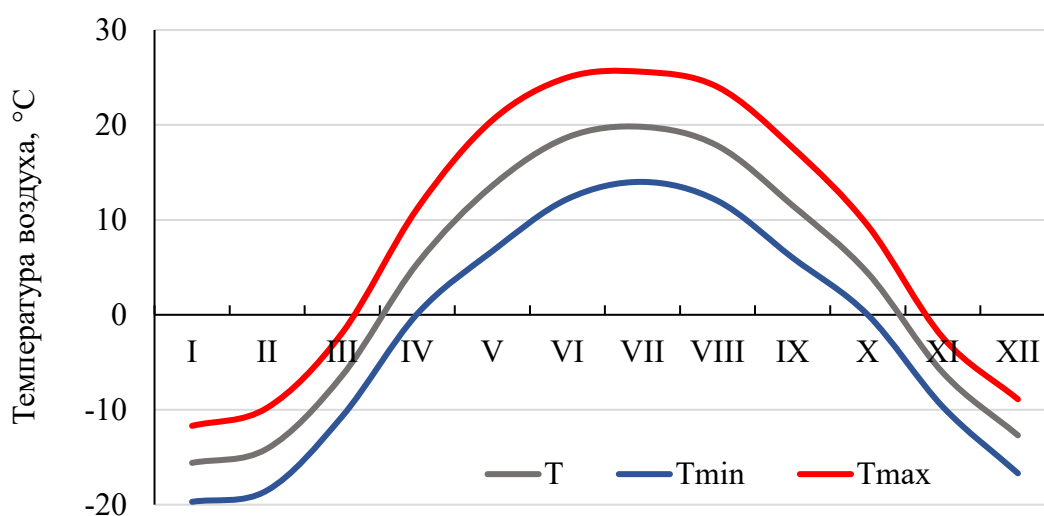


Рисунок 4.2. Годовой ход средней месячной (T, °С), средней месячной максимальной (T_{max}, °С) и средней месячной минимальной (T_{min}, °С) температур воздуха

Январь является типичным зимним месяцем, когда наблюдаются самые низкие температуры, средний из абсолютных минимумов температуры воздуха равен минус 37 °С, абсолютный минимум температуры воздуха был зафиксирован в 1976 г. и составил минус 46 °С.

Летом наблюдаются самые высокие температуры воздуха, средний из абсолютных максимумов температуры воздуха составляет 36 °С. Абсолютный максимум температуры воздуха отмечен в июле 2023 г. и равен 41 °С.

Средняя продолжительность периода с суточной температурой воздуха ниже 0 °С составляет 160 дней, наименьшая продолжительность составила 138 дней (1994-1995 гг.), наибольшая 187 дней зафиксирована в 1940-1941 гг. Средние даты перехода через 0 °С - осенью 27 октября (ранняя 6 октября 1940 г., поздняя 15 ноября 1936 г.) и весной 5 апреля (ранняя 22 марта 1961 г., поздняя 22 апреля 1998 г.). Безморозный период длится в среднем 122 дня, в отдельные годы уменьшаясь до 90 дней (1936 г.) и увеличиваясь до 159 дней (1987 г.). Средняя дата весенних заморозков приходится на 17 мая, самая ранняя зафиксирована 24 апреля 1953 г., а самая поздняя 5 июня 1971 г. Осенью средняя дата заморозков приходится на 16 сентября, самая ранняя зарегистрирована 19 августа 1936 г., а самая поздняя 8 октября 1991 г.

Атмосферные осадки и влажность. В среднем за год выпадает 344 мм осадков. Наибольшее количество осадков выпадает в теплый период года (апрель-октябрь) – 265 мм,

наименьшее в холодный (ноябрь-март) – 79 мм. Относительная влажность в течении года меняется от 52-54 % в мае и июне до 79 % в марте. Средняя годовая относительная влажность составляет 68 % (рис. 4.3).

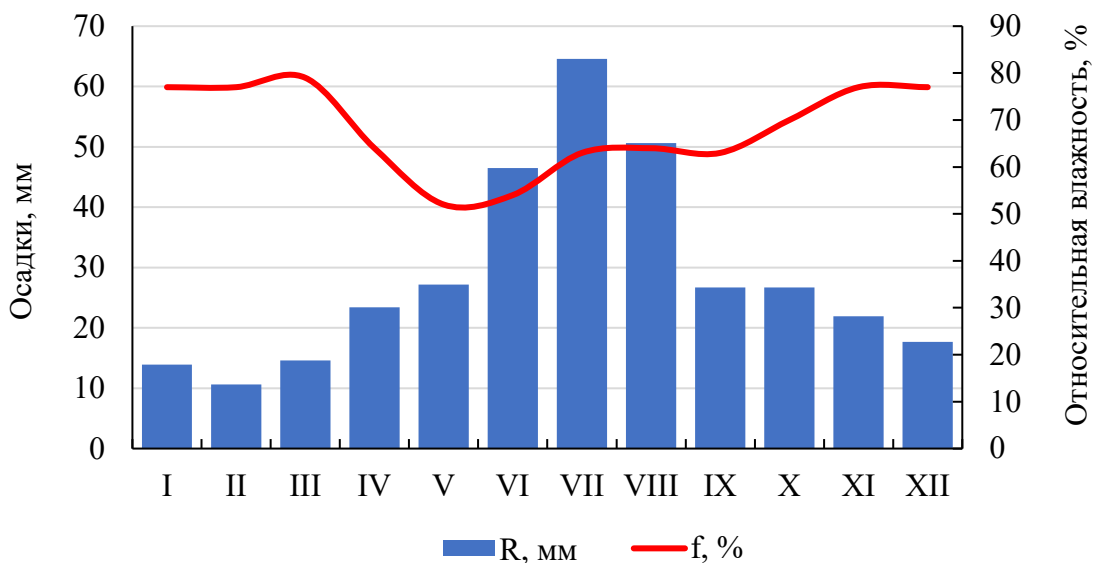


Рисунок 4.3. Годовой ход среднего месячного количества осадков (R, мм) и относительной влажности (f, %)

Среднее число дней с осадками $\geq 0,1$ мм изменяется от 7,8-9,6 весной до 10,3-12,1 летом. Среднее число дней с осадками $\geq 1,0$ мм колеблется от 3,2 до 8,8, с максимумом в июле и минимумом в феврале и марте. Максимум среднего числа дней с осадками $\geq 10,0$ мм приходится на лето (1,1-2,0 дня). Среднее число дней с осадками $\geq 20,0$ мм наблюдается только в теплый период года и составляет 0,02-0,7 дня. В отдельных случаях летом может выпасть осадков более 30 мм продолжительностью 0,1-0,4 дня. За год наибольшее среднее число дней с осадками приходится до 0,1 мм (табл. 4.2), реже за день выпадает 30 мм. Среднее число дней со следами осадков колеблется от 2,6 дня в апреле и июле до 3,7 дня в ноябре, декабре и марте. За год среднее число дней со следами осадков составляет 37,8 дней.

Таблица 4.2. Среднее число дней с осадками различной величины за год

| Станция | Осадки, мм | | | | | | | |
|------------|------------|------------|------------|------------|------------|-------------|-------------|-------------|
| | ≥ 0.1 | ≥ 0.5 | ≥ 1.0 | ≥ 2.0 | ≥ 5.0 | ≥ 10.0 | ≥ 20.0 | ≥ 30.0 |
| МС Тайынша | 126,9 | 90,5 | 66,1 | 42,0 | 16,8 | 6,4 | 1,8 | 0,6 |

Ветер. Режим ветра определяется барико-циркуляционными условиями (табл. 3). Зимой (январь) наибольшую повторяемость имеет юго-западный ветер (33 %), наименьшая повторяемость отмечается у ветра с северной составляющей (2-3 %). Летом господствует северный (21 %) и западный (19 %) ветер, на юго-восточный ветер приходится лишь 5 % (рис. 4.4).

Таблица 4.3. Повторяемость направления ветра и штилей, %

| Месяц | Румб | | | | | | | | Штиль |
|---------|------|----|----|----|----|----|----|----|-------|
| | С | СВ | В | ЮВ | Ю | ЮЗ | З | СЗ | |
| Январь | 2 | 3 | 13 | 6 | 22 | 33 | 18 | 3 | 2 |
| Апрель | 8 | 6 | 11 | 5 | 14 | 22 | 25 | 9 | 1 |
| Июль | 21 | 11 | 9 | 5 | 9 | 10 | 19 | 16 | 1 |
| Октябрь | 6 | 3 | 6 | 5 | 20 | 26 | 26 | 8 | 1 |
| Год | 8 | 6 | 10 | 4 | 17 | 24 | 22 | 9 | 1 |

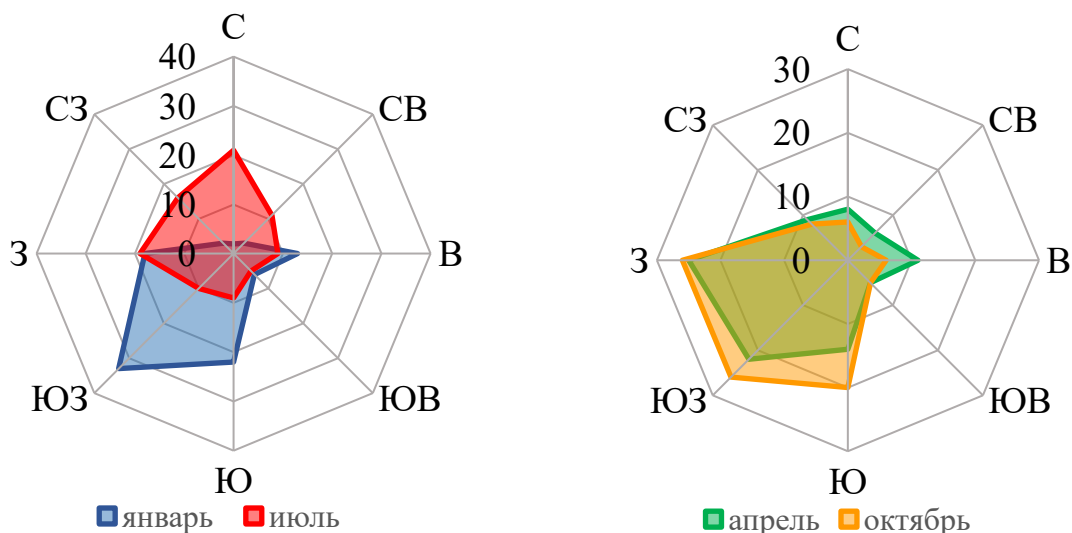


Рисунок 4.4. Роза ветров для срединных месяцев сезонов года

Весной (апрель) преобладают западный и юго-западный ветер с повторяемостью 25 % и 22 % соответственно (рис. 4.4). Повторяемость ветра с восточной и северной составляющей не превышает 9 %, минимум 5 % приходится на юго-восточный румб. Осенью (октябрь) наибольшая повторяемость также отмечается у юго-западного и западного ветра (по 26 %), чуть меньше повторяемость у южного (20 %). По всем остальным румбам повторяемость не превышает 8 % с минимумом на северо-восточный румб (3 %). В течение года наибольшая повторяемость сохраняется у юго-западного (24 %) и западного (22 %) ветра, наименьшая (4 %) у юго-восточного ветра (рис. 4.5). В среднем за год штиль наблюдается с повторяемостью 1 %, наибольшая повторяемость штиля (2%) отмечается зимой.

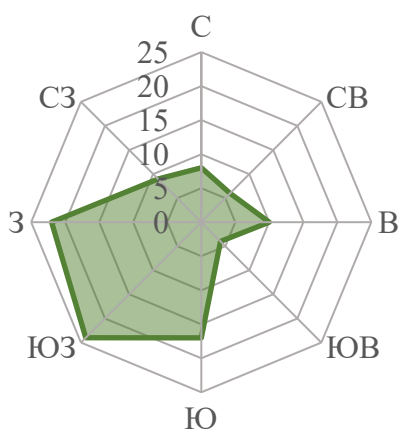


Рисунок 4.5. Годовая повторяемость направления ветра, %

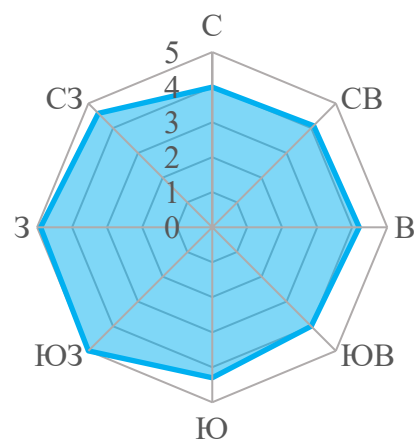


Рисунок 4.6. Средняя скорость ветра по направлениям, м/с

Средняя скорость ветра по направлениям колеблется от 4,0 до 5,0 м/с. Наибольшая средняя скорость ветра приходится на юго-западное направление, наименьшая отмечается у северного и юго-восточного ветра. Среднее значение скорости ветра по румбам равно 4,4 м/с (рис. 4.6).

Средняя месячная скорость ветра колеблется от 3,5 м/с в августе до 4,7 м/с в апреле. Средняя годовая скорость ветра составляет 4,2 м/с. Максимальные скорости ветре

изменяются в диапазоне от 18 м/с до 30 м/с, наибольшие значения отмечаются весной. Порывы ветра могут достигать 23-34 м/с (рис. 4.7).

Наибольшие скорости ветра возможны: 1 раз в год – 21 м/с, 1 раз в 5 лет – 24 м/с, 1 раз в 10 лет – 25 м/с, 1 раз в 20 лет – 26 м/с.

Атмосферные явления. В районе населенного пункта могут наблюдаться следующие метеорологические явления: туманы, метели, грозы, град, пыльные бури.

Туман. Среднее число дней с туманом за год составляет 14,5 дней, в отдельные годы может возрасти до 25 дней. Наибольшее среднее число дней с туманом наблюдается в холодный период года – 10,7 дней (максимальное значение не превышает 23 дней), наименьшее в теплый – 3,8 дня (возрастая до 10 дней). Средняя продолжительность тумана в день с туманом за год составляет 4,9 ч, зимой возрастает до 8,8 ч, а летом уменьшается до 1,3 ч. Средняя продолжительность туманов возрастает от теплого периода года (17,2 ч) к холодному (54,4 ч) с наибольшей продолжительностью в марте. Средняя продолжительность туманов за год равна 71,5 ч. Чаще всего наблюдаются туманы продолжительностью до 4 часов (повторяемость 34,3-77,8 %), в холодный период года продолжительность тумана может достигать 12-16 часов (повторяемость 3,2-6,9 %). В декабре возможен туман продолжительностью 32-36 ч (повторяемость 2,6 %). В апреле продолжительность может возрасти до 36-40 ч, в отдельных случаях возможен туман непрерывной продолжительностью более 60 ч (повторяемость по 2,9 %).

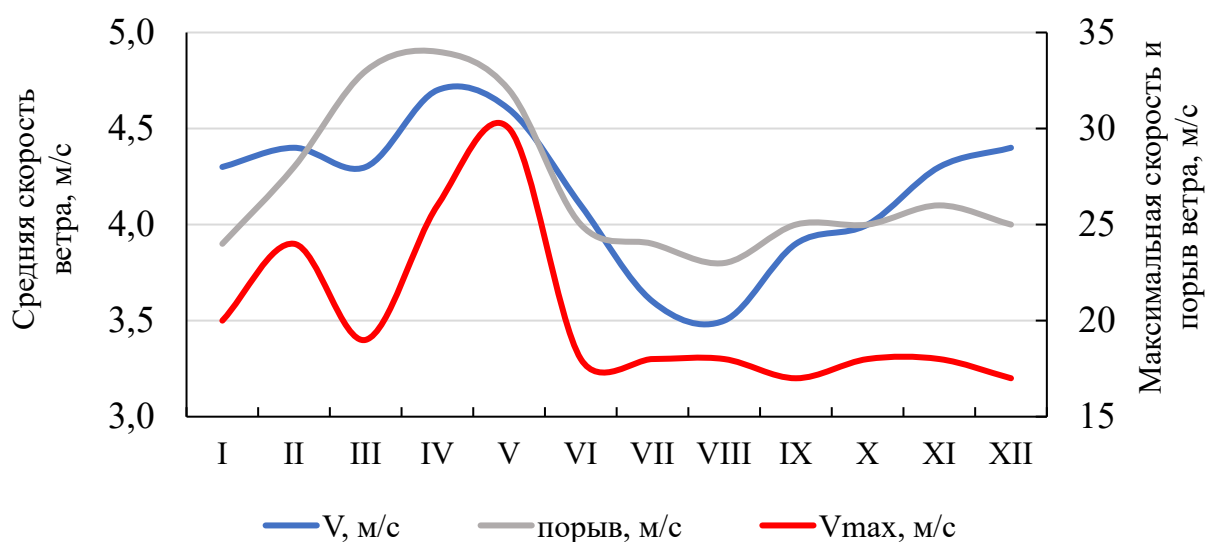


Рисунок 4.7. Годовой ход средней (V , м/с) и максимальной (V_{\max} , м/с) скоростей, порыва ветра

Метель отмечается в период с сентября по май (0,03-4,2 дня). Максимальное среднее число дней с метелью приходится на зиму (3,5-4,2 дня), достигая наибольших значений 10-13 дней. В среднем за год наблюдается 16,8 дней с метелью, в отдельные годы достигая 42 дней. Средняя продолжительность метели в день с метелью составляет 6,7 ч. Наиболее продолжительные метели отмечаются с декабря по февраль (22,0-28,5 ч), в среднем за год продолжительность метелей равна 112,4 ч. Преобладающее направление ветра при метелях юго-западное (31,9 %). В 80 % случаев метели возникают при скоростях ветра от 10 м/с до 17 м/с, наибольшая повторяемость ветра (55,0 %) приходится на скорости от 14 м/с до 17 м/с. В отдельные годы скорость ветра при метелях может достигать 17-20 м/с (9,1 %) и более.

Грозы и град. Грозовая деятельность развита в теплое время года, максимум среднего числа дней с грозой приходится на лето (2,6-5,7 дней). В среднем за год наблюдается 14,9 дней с грозой, в отдельные годы грозовая деятельность достигает 24 дней. Средняя

продолжительность грозы в день с грозой равна 2,3 ч. Средняя продолжительность гроз за год составляет 34,8 ч, в июле достигая наибольших значений 15,5 ч.

Град выпадает из кучево-дождевых облаков с апреля по июль (от 0,03 до 0,1 дня). Среднее число дней с градом составляет 0,2 за год, в отдельных случаях достигая 2 дней.

Пыльные бури. В теплый период года отмечаются пыльные бури, максимум которых приходится на май (0,9 дня), непрерывной продолжительностью до 1,5 часа (33,3-85,7 %). Более продолжительные пыльные бури (до 5,4 часа) отмечаются осенью – 57,1-66,7 %. Среднее число дней с пыльной бурей за год составляет 2,4 дня.

Гололедно-изморозевые отложения. В холодный период года наблюдаются гололедно-изморозевые отложения: гололед, зернистая и кристаллическая изморози, мокрый снег, сложное отложение. В среднем независимо от вида обледенения отмечается 20,7 дней в году с гололедно-изморозевыми отложениями (с максимумом в декабре – 15 дней), наибольшее значение может достигать 36 дней.

4.4. Гидрографическая сеть

Водные ресурсы на рассматриваемой территории представлены рекой Шагдалалы, протекающей с юго-запада на северо-восток по южной и юго-восточной границе территории генерального плана, а также небольшими водоемами (озерцами) расположенными в северной и южной части города.

Река Шагдалалы это водоток, протекающий по территории Акмолинской и Северо-Казахстанской областей.

Река берёт начало у горы Ак-Чеку. Течёт на север по широкой долине. Дно песчаное, отчасти илистое. Впадает в южный конец озера Шаглытениз. Высота устья – 134 м над уровнем моря. Длина реки составляет 234 км, площадь водосборного бассейна – 9220 км².

На реке расположен город Кокшетау. Наиболее крупные притоки: Тосын и Кенджебой (левые), Бала-Кылчакты (правый).

Какие-либо конкретные сведения и информация о гидрографической, гидрохимической характеристиках по реке Шагдалалы протекающей в Северо-Казахстанской области, отсутствуют.

В соответствии с информационными бюллетенями за качеством окружающей среды (2021-2023 гг.) наблюдения за качеством воды в реке Шагдалалы в границах Северо-Казахстанской области – не ведутся. Мониторинг качества воды данного водотока осуществляется в районе города Кокшетау Акмолинской области, далее река течет в Северо-Казахстанскую область. За последние три года (2021-2023 гг.) качество воды в районе Кокшетау определялось на содержание магния, которое варьируется и идет к снижению в пределах от 67,587 мг/м³ до 40,3 мг/м³.

4.5. Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия рассматриваемой территории обусловлены особенностями его геологического строения и климата.

На территории г. Тайынша грунтовые воды вскрыты на глубине от 0 до 10 и более метров.

Подземные воды приурочены к отдельным маломощным линзам песка в толще суглинков и к суглинкам четвертичного возраста.

Подземные воды отличаются пестрым составом, наряду с пресными водами, имеющими минерализацию до 1 г/л, встречаются слабосоленоватые и соленые воды с минерализацией до 10 г/л. В восточной части города подземные воды солоноватые и соленые. По химическому составу воды относятся к хлоридно - сульфатным и хлоридно - гидрокарбонатным.

Воды обладают сульфатной агрессивностью по отношению к несulfатостойким видам цемента.

Подземные воды имеют низкую водообильность, дебиты выработок составляют

тысячные и десятичные доли л/с.

Для водоснабжения города Тайынша разведан Леонидовский участок Кумдыкульского артезианского бассейна, расположенный в 20-30 км северо - западнее г. Тайынша. Участок был выявлен в результате поисково-разведочных работ, проведенных в радиусе 40 км от г. Тайынша. Подземные воды приурочены к пескам и песчаникам эоцена мощностью около 30 м. Водообильность отложений находится в прямой зависимости от их состава, дебиты скважин составляют 6,2-22,6 л/с при понижениях уровня на 3-15 м.

Гидрохимические условия участка сложные, качество подземных вод пестрое. Минерализация подземных вод изменяется от 0,38 до 1,57 г/л, в основном составляя 1,2 г/л.

Балансовые эксплуатационные запасы подземных вод месторождения утверждены протоколом №133 ТКЗ от 28 сентября 1972 г. По категориям в количестве: А - 3,4; В - 4,4; С1- 2,2 тыс. м³/сут.

Водозабор запроектирован на второй от поверхности водоносный горизонт, который надежно защищен от внешнего загрязнения толщей регионально выдержанных глин мощностью до 10 м. Водозабор представляет собой линейный ряд скважин с расстоянием между скважинами 1000 м и нагрузкой на скважину 15 л/с.

Использование подземных вод Леонидовского участка было согласовано областной санэпидстанцией. В заключении №721 от 16.08.1972 г. отмечается, что в виду отсутствия других источников водоснабжения санитарная служба не возражает против использования разведанных подземных вод с минерализацией до 1,5 г/л для централизованного водоснабжения г. Тайынша. По остальным показателям подземные воды отвечают требованиям ГОСТ для хозяйственно-питьевых целей. Однако, намечаемое водоснабжение г. Тайынша из Кумдыкульского месторождения осуществлено не было.

По условиям водообеспеченности рассматриваемая территория относится к недостаточно водообеспеченной пресными подземными водами.

4.6. Инженерно-геологические условия

Инженерно-геологические обоснования являются базовыми при планировании строительства в связи с различными видами промышленного, хозяйственного и транспортного освоения территорий, прогнозированием изменений природной геологической среды и других мероприятий. Основную роль в формировании современного рельефа играет геологическое строение, морфоструктурные особенности, климат, гидрология и физико-геологические процессы, и явления, развитые в регионе.

Раздел составлен по материалам отчета об инженерно-геологических изысканиях, проведенных для обоснования генплана г. Тайынша (Красноармейска) Кокчетавским отделом Целиноградского филиала КазГИИЗА филиалом и материалов инженерно-геологических изысканий под различные объекты последних лет.

На территории города Тайынша вскрыты следующие комплексы пород, слагающих поверхность (элементы):

ИГЭ-1-глины зеленовато-серые (чеганская свита палеогенового возраста), неоднородные, твердые и полутвердые, средне и слабосжимаемые, непросадочные, слабонабухающие до глубины 7,0 м нормативное давление 2,9 кг/см² при ширине фундамента 1,0 м и глубине заложения 2,0 м,

ИГЭ-2-пески (чеганская свита палеогенового возраста) в основном крупнозернистые с пропластками мелкозернистых, неоднородные, среднего и рыхлого сложения. Нормативное давление в зависимости от грансостава и обводненности песков изменяется от 1,5 кг/см² до 3,5 кг/см²,

ИГЭ-3-суглинки (средне-верхнечетвертичного возраста) светло-бурые до бурых, твердой и тугопластичной консистенции, имеют включения песка 5-10%, карбонатной «белоглазки» и зерен гипса, среднесжимаемые, реже - слабосжимаемые и сильносжимаемые, набухающие до глубины 3,0 м. нормативное давление 2,1 кг/см².

Современные физико-геологические процессы и явления.

Из природных физико-геологических процессов имеют место следующие: засоление, заболачивание, набухание, подтопление территории.

Подтопление. В настоящее время практически вся застроенная территория с уровнем залегания грунтовых вод 2-5 м потенциально подтоплена. Высокому уровню грунтовых вод благоприятствует близкое залегание водоупора и слабая дренированность территории.

Большое влияние на режим вод оказывают различные утечки и интенсивный полив, а также неупорядоченный сток дождевых и талых вод, которые застаиваются в микро впадинах и долго не просыхают, т.к. залегают на водонасыщенных грунтах.

Все это ухудшает инженерно-геологические условия территории, поэтому при проектировании застройки необходимо предусмотреть устройство дренажа и упорядочение поверхностного стока.

Заболачивание. На рассматриваемой территории заболачивание отмечается в юго-западной части города из-за близкого залегания грунтовых вод. Заболачивание активизируется весной, а к осени площадь заболачивания значительно уменьшается.

Набухание.

Суглинки средне-верхнечетвертичного возраста по результатам компрессионных испытаний обладают свойствами набухания. Набуханием называется процесс увеличения объема грунта в процессе смачивания. При этом увеличивается пористость и уменьшается прочность грунта. Замачивание грунтов в процессе эксплуатации и строительства возможно за счет инфильтрации атмосферных осадков, поверхностных вод и утечек из подземных водных коммуникаций. При проектировании зданий и сооружений на набухающих грунтах необходимо предусмотреть мероприятия по устранению данного опасного процесса.

Мероприятиями, направленными на снижение или полное исключение возможных величин деформаций, вызванных набуханием, являются:

- устранение свойств набухания грунта основания путем предварительного замачивания;
- применение компенсирующих песчаных подушек;
- полная или частичная замена слоя набухающих грунтов другим;
- прорезка фундаментами набухающего слоя.

Недопустимо длительное простаивание открытого котлована и его замачивание, так как это может привести к разуплотнению, снижению прочностных характеристик грунта и в результате к аварийным деформациям строений.

4.7. Инженерно-геологическое районирование

Инженерно-геологическое районирование территории города проведено на основе анализа комплекса геологических, геоморфологических, гидрогеологических условий и современных физико-геологических процессов, и явлений.

По геолого-структурным и геоморфологическим условиям на территории города выделен один район - I - зона сочленения Казахского мелкосопочника и Западно-Сибирской низменности на полого наклоненной к северу абразионно-эрозионной цокольной равнине, окаймляющей Кокшетаускую возвышенность, постепенно переходящую в Западно-Сибирскую низменность.

Район сложен литологически однородной толщей и имеет один подрайон:

I-1 – переслаивание суглинков, песков, глин.

В пределах этого подрайона по глубине залегания уровня грунтовых вод выделены участки: а - 0-1 м; б - 1-2 м; в - 3-5 м.

Участок I-1-а – это пойма реки Шагалады и пониженные участки в черте города. Литологически представлен песками разнородными, илами, супесями, суглинками.

Уровень залегания грунтовых вод 0-1 м. Территория ежегодно затапливается паводковыми водами и поэтому является непригодной для строительства.

Участок I-1-б – это высокая пойма реки Шагалалы. Протягивается широкой полосой вдоль реки. Сложена переслаивающейся толщей пород: суглинков, песков различной крупности, глинами. Уровень залегания грунтовых вод здесь возможен на глубине 1,0-2,0 м. Территория частично затапливается паводковыми водами. Удорожание складывается из таких опасных процессов как: подтопление -4%, затопление паводковыми водами – 4%, слабые водонасыщенные грунты – 4%. Итого- 12% от общей стоимости строительства.

Участок I-1-в – это основная территория города. Сложена переслаивающейся толщей пород: суглинков, песков различной крупности, глинами. Суглинки проявляют набухающие свойства при замачивании. Уровень залегания грунтовых вод здесь возможен на глубине 3,0-5,0 м. Удорожание складывается из таких опасных процессов как: подтопление -2%, слабые водонасыщенные грунты – 2%, набухание – 4%. Итого- 8% от общей стоимости строительства. Территория ограничено благоприятная для строительства.

При дальнейшем строительстве рекомендуется проведение инженерно-геологической съёмки, включающей изучение грунтов, глубину залегания грунтовых вод, площадное развитие процессов и их активизацию в период максимального выпадения атмосферных осадков и таяния снега, в зимний период – для выделения участков развития бугров пучения.

Для всей территории необходимо провести регулирование стока поверхностных вод. Кроме этого, устранить утечки из водонесущих коммуникаций.

4.8. Полезные ископаемые

По сведениям Республиканского государственного учреждения «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра», а также Коммунального государственного учреждения «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области» (Закключение № KZ44VNW00007451 от 07.06.2024 г.) сообщается, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано. Вместе с тем, участок расположен на расчетном III поясе зоны санитарной охраны скважины № 5-06 участка подземных вод Новоивановка.

4.9. Почвы

Согласно научно-прикладному справочнику «Агроклиматические ресурсы Северо-Казахстанской области. Министерство образования и науки Республики Казахстан, ТОО «Институт географии», Астана 2017» для территории Северо-Казахстанской области характерна высокая комплексность почвенного покрова, особенно широко распространены комплексы солонцеватых черноземов с солодами.

В структуре почвенного покрова Тайыншинского района преобладают черноземы обыкновенные нормальные, карбонатные и солонцеватые, черноземы обыкновенные солонцеватые в комплексе с солодами. К юго-востоку почвы подтипа черноземов обыкновенных переходят в подтип почв черноземов южных. Почвы юго-восточной части представляют черноземы южные нормальные и черноземы южные солонцеватые. В подзоне черноземов обыкновенных представлены большие площади отдельных массивов солонцов. В южной части территории района распространены черноземы обыкновенные малоразвитые и неполноразвитые щебнистые почвы мелкосопочника.

Черноземы обыкновенные нормальные. Мощность гумусового горизонта в среднем 45 см. Содержание гумуса (азота) сверху достигает на целине 7,5-8,0% (0,4-0,5%), на старопахне снижается соответственно до 6,2 % (0,3-0,4%). Бедны фосфором, валовое содержание их в почве около 0,1%. Глубина проявления карбонатности составляет 35-40

см, гипс обнаруживается с глубины 140-160 см. Количество обменного натрия по профилю не превышает 1%, что указывает на отсутствие солонцеватости.

Черноземы обыкновенные карбонатные. Отличаются высоким содержанием карбонатов в верхнем горизонте. Содержание гумуса - 6-8%. Почвы содержат во всех своих горизонтах углесоли кальция, верхний горизонт бурно вскипает от соляной кислоты, в нижней части профиля содержатся легкорастворимые соли.

Черноземы обыкновенные солонцеватые. Характерной чертой для почв является наличие солоносного горизонта в нижней части профиля. Засоление носит главным образом сульфатный характер. Скопление гипса обнаруживается на глубине 80-120см. По запасам питательных веществ солонцеватые черноземы, несколько уступают нормальным и карбонатным почвам, за исключением подвижного фосфора, запасы которых более высокие. Отмечается высоким содержанием общего азота по сравнению с несолонцеватыми.

4.10. Растительный и животный мир

Растительность

Район входит в степную зону. Степная зона представлена сочетанием колючих березняков, луговых степей и остепненных лугов с преобладанием таких луговых и лугово-степных корневищных и рыхлокустовых злаков, как вейник наземный, мятлик узколистный, тимopheевка луговая; дерновых-ковыль Иоанна, красный типчак, тонконог. Разнотравье этих степей образуют лабазник шестилепестной, подмаренник настоящий, земляника зеленая, шалфей луговой, адонис весенний и др. Ближе к опушке леса увеличивается число особей люцерны серповидной, клевера люповидного, василисника низкого, полыни понтийской и других видов. Колочная лесостепь представлена сочетанием красноковыльных степных участков. Красноковыльно-типчаково-богаторазнотравная ассоциация приурочена к черноземам обыкновенным среднегумусным. Доминантом в этой ассоциации является многолетний плотнодерновинный длительновегетирующий степной злак-ковыль красный, спутником которого является типчак, а также другие растения (экспарцет, лабазник, полынь шелковистая, гвоздика, девясил и др.)

По междувальным понижениям и ложбинам встречаются селитрянополынно-типчаково-солонечниковые, злаково - солонечниковые сообщества. Камышловский лог занят, главным образом, пырейниками, вейниками и другими лугами. Имеются осоковые болота, тростниковые и ивовые заросли. Понижения заняты вейниковыми пырейными, вейниками и другими лугами. Имеются осоковые болота, тростниковые и ивовые заросли.

Понижения заняты вейниковыми пырейными, мятликовыми разнотравными и осоковыми лугами. На склонах озерных котловин произрастают комплексная луговая, лугово-солончаковая и солончаковая растительность.

Растительность солонцов и солончаков носит интразональный характер. На солонцах доминирует типчаково-грудницевые, типчако-полынные, а на солонцах однолетнесолянковые лебедовые и др.

Наибольшую кормовую ценность имеют виды, относящиеся к злаково-бобовому разнотравью. Флористический состав растительного покрова включает много лекарственных растений, среди которых наиболее известна растения, включены в таблицу 4.4.

Таблица 4.4. Лекарственные растения в районе проектирования

| № п/п | Видовое название | № п/п | Видовое название |
|----------|---------------------|----------|-----------------------|
| 1 | 2 | 1 | 2 |
| 1 | Пустырник сизый | 12 | Лапчатка прямостоячая |
| 2 | Ветреница лютиковая | 13 | Фиалка трехцветная |

| № п/п | Видовое название | № п/п | Видовое название |
|----------|-----------------------|----------|---------------------------|
| 1 | 2 | 1 | 2 |
| 3 | Подорожник большой | 14 | Адонис весенний |
| 4 | Пастушья сумка | 15 | Горец птичий |
| 5 | Горец змеиный | 16 | Мать-и мачеха |
| 6 | Лютик дикий | 17 | Одуванчик лекарственный |
| 7 | Черёда трехраздельная | 18 | Кровохлебка лекарственная |
| 8 | Душица обыкновенная | 19 | Донник лекарственный |
| 9 | Лапчатка гусиная | 20 | Пижма обыкновенная |
| 10 | Герань луговая | 21 | Чистотел большой |
| 11 | Тополь черный | 22 | Цикорий обыкновенный |

Животный мир

На прилегающих к городу территориях, в местах благоприятных для возделывания зерновых, масличных, крупяных, зернобобовых и кормовых культур и в районе р. Шагалалы могут обитать утки различных видов, гуси, лысухи. Кроме того, встречаются совы, филины, куропатка белая и серая, тетерев, певчие птицы. В «Красную книгу Казахстана» занесены филин, пеликан, орлан-белохвост, краснозобая казарка, беркут.

Животные, населяющие лесостепную часть района: лисица, корсак, заяц-беляк, заяц-русак, косуля, и др.; из птиц: грачи, сороки, вороны, дятлы, коршун и др.

Такие млекопитающие, как домовая мышь, серая крыса, хомяк, заяц-беляк обитают повсеместно и являются фоновыми. В то же время большая группа их приурочена к определенным территориям, это краснощекий суслик, барсук.

Млекопитающие входят в состав пяти отрядов: насекомоядные, зайцеобразные, грызуны, хищные, парнокопытные.

Крупные дикие животные в городе отсутствуют в связи с тем, что данная местность является антропогенной средой, в городе имеется шумовое загрязнение. Животный мир рассматриваемой территории представлен преимущественно мелкими грызунами, пресмыкающимися, пернатыми и насекомыми.

5. ОБОСНОВАНИЕ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ, ПРИНЯТЫХ В ГЕНЕРАЛЬНОМ ПЛАНЕ

Развитие территории населенного пункта со строительством объектов селитебных зон, инженерных сооружений и сетей, предусмотренных корректировкой генерального плана, окажет непосредственное влияние на окружающую среду.

Интенсивное вредное воздействие антропогенного фактора на природные условия часто приводит к необратимым последствиям, что в свою очередь обуславливает необходимость установления условий проживания и пользования природными комплексами. С одной стороны, это необходимо для предотвращения процесса изменения и деградации природных ландшафтов, почвенного покрова, растительного и животного мира, поверхностных, подземных и грунтовых вод, а с другой стороны для сохранения благоприятных условий для возможности долговременного использования этих территорий для жизнедеятельности человека.

Намечаемая хозяйственная деятельность имеет социальное значение и направлена на удовлетворение потребности населения в организации благоприятных по санитарно-гигиеническим требованиям условий проживания населенного пункта в целом. При этом такие мероприятия как благоустройство и озеленение, инженерное обеспечение, организация стока поверхностных вод, обеспечение поливочным водопроводом, очистка территории от твердо-бытовых отходов и др. мероприятия несут природоохранное значение.

В соответствии с наечаемыми инженерными решениями предполагается, что территория будет иметь инженерное обустройство, включающее:

- электроснабжение, теплоснабжение и газоснабжение;
- организованный водосбор и отведение поверхностного стока;
- расширение централизованной системы водоснабжения, строительство новых сооружений и разводящих сетей в новой застройке;
- организованный отвод бытовых сточных вод со всей территории села (строительство централизованной канализации в селе);
- организацию площадок по сбору (площадки с контейнерами), временному хранению и утилизации бытовых отходов;
- планово-регулярную очистку территории, сбор и утилизацию собранного мусора, и смета с асфальтовых покрытий.

5.1. Социально-экономические основы развития населенного пункта

Генеральный план развития г. Тайынша определяет основы, и принципы перспективного развития города до 2039 года, вскрывает его потенциальные возможности, намечает приоритеты дальнейшего территориального и социально-экономического развития.

Основные направления развития города на перспективу определены с учетом географического положения, сельскохозяйственного, минерально-сырьевого, производственного и трудового потенциала. Техно-экономические показатели, определенные в генеральном плане, при конкретном проектировании отраслей экономики могут уточняться, однако, это принципиально не повлияет на стратегию развития города в целом.

Город Тайынша является экономическим и административным центром Тайыншинского района. Город ориентировочно располагается в пределах 150-ти км от областного центра г. Петропавловск и в порядка 70-ти км от г. Кокшетау.

С запада на восток через северную часть города Тайынша проходит автомобильная дорога общего пользования областного значения КТ-68 «Лавровка-Келлеровка-Тайынша-Чкалово». Через город с севера на юг проходит параллельно железной дороги с восточной

стороны от нее автомобильная дорога общего пользования областного значения КСТ-44 «Астраханка-Смирново-Киялы-Тайынша-Алексеевка». Севернее города Тайынша примыкает к автодороге КТ-68 и далее проходит в северо-восточном направлении автомобильная дорога общего пользования районного значения КТТА-316 «Тайынша-Кантемировское-Котовское».

Кроме того, через город проходит участок магистральной железной дороги «Петропавловск-Кокшетау», с расположением на ней промежуточной станции «Тайынша».

Расположение населенного пункта в системе транспортной инфраструктуры района и административный статус районного центра обеспечивает надежные рынки сбыта, делают его привлекательным для логистических компаний и инвесторов.

При ретроспективном анализе социально-демографических, экономических, инженерно-транспортных и других процессов, протекающих на рассматриваемой территории, выявлено, что экономику города затронул общий для всей республики экономический кризис. В настоящее время сдерживающие экономическое развитие города проблемы сводятся к следующим:

- наличие диспропорций в развитии отраслей экономики;
- недостаточное развитие инженерной инфраструктуры;
- недостаточный уровень благоустройства;
- сложная демографическая ситуация: отрицательный естественный прирост, наличие в городе за ряд лет отрицательного сальдо миграции;
- дорогостоящее инженерное обеспечение, рост цен на сырье, материалы и услуги.

Несмотря на наличие проблем, и сдерживающих факторов, город последние годы добился прогресса в экономическом развитии. Краткая современная и перспективная характеристика основных отраслей экономической деятельности рассматриваемого населенного пункта приводится ниже.

Основные предпосылки и направления развития экономического комплекса

Сельское хозяйство. Небольшое место в экономике города принадлежит аграрному сектору. В отчетном году в городе функционировало несколько крестьянско-фермерских хозяйств и сельскохозяйственных формирований, которые специализировались как на растениеводстве, так на животноводстве.

По данным Социально-экономического паспорта в городе Тайынша в исходном году насчитывалось 1,14 тыс. голов КРС, 4,75 тыс. голов МРС, 0,95 тыс. голов лошадей, 0,21 тыс. голов свиней, 5,97 тыс. голов птиц всех видов.

В сфере сельскохозяйственной деятельности в исходном году в городе было занято порядка 0,19 тыс. человек.

На проектный период генеральным планом предлагается дальнейшее развитие отраслей сельского хозяйства города, с постепенным увеличением поголовья скота и объемов выращиваемой растениеводческой продукции.

Стимулятором развития сельского хозяйства города могут послужить следующие направления:

- субсидирование развития племенного животноводства, повышения продуктивности и качества продукции животноводства;
- субсидирование возмещения части расходов, понесенных субъектом агропромышленного комплекса при инвестиционных вложениях;
- субсидирование ставок вознаграждения при кредитовании субъектов сельскохозяйственных формирований, а также лизинга на приобретение сельскохозяйственных культур, животных, техники и технологического оборудования;
- микрокредитование личных подсобных хозяйств, с целью повышения доходов населения.

Внедрение современных технологий в развитие сельского хозяйства, применение инновационных агротехнологических знаний, улучшение продуктивности скота, будет

способствовать развитию сельского хозяйства и увеличению занятости в данной сфере экономической деятельности.

Промышленность. На исходный год из промышленных предприятий в городе действовали предприятия по добыче песчано-гравийной смеси, производству продуктов питания, в сфере производства химической промышленности, пластмассовых изделий, прочих готовых изделий, а также в отрасли ремонта и установки машин и оборудования.

Таблица 5.1. Перечень существующих и намечаемых к строительству предприятий города

| Наименование предприятия | Наименование продукции | ед. изм. | Производство продукции в натуральном или денежном выражении | | |
|---|--|--|---|---------|---------|
| | | | исходный год | 2031 г. | 2039 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Горнодобывающая промышленность и разработка карьеров | | | | | |
| ТОО «Аманат-Недра» | добыча песчано-гравийной смеси | данные отсутствуют в связи с конфиденциальностью | | | |
| ТОО «Ахиллес» | добыча песчано-гравийной смеси | данные отсутствуют в связи с конфиденциальностью | | | |
| ТОО «Намыс» | добыча песчано-гравийной смеси | тыс. м. в год | 199,7 | 240,0 | 310,0 |
| Обрабатывающая промышленность | | | | | |
| Производство продуктов питания | | | | | |
| ТОО «Лера Nord» | молоко | тонн | 17,0 | 19,0 | 21,0 |
| | сыры | | 96,0 | 100,0 | 110,0 |
| | десерт творожный | | 3,0 | 5,0 | 8,0 |
| | масло | | 60,0 | 65,0 | 75,0 |
| | маргарин | | 8,0 | 11,0 | 15,0 |
| | спрэды | | 21,0 | 25,0 | 30,0 |
| ТОО «Тайынша Майы» | сыры | тонн | 17,0 | 21,0 | 25,0 |
| | масло | | 17,0 | 21,0 | 25,0 |
| ТОО «Элеватор Тайынша» | корма для КРС | тыс. тонн | 1,96 | 2,00 | 2,50 |
| | корма для свиней | | 29,35 | 35,00 | 45,00 |
| | корма для птицы | | 0,87 | 1,00 | 1,30 |
| ТОО «BioOperations» | мука продовольственная | тыс. тонн | 23,41 | 25,00 | 30,00 |
| | мука непродовольственная | | 86,38 | 90,00 | 96,00 |
| | отруби | | 40,90 | 45,00 | 50,00 |
| | крахмал | | 21,12 | 25,00 | 30,00 |
| | клейковина | | 10,16 | 14,00 | 20,00 |
| | корма | | 2,74 | 3,00 | 3,50 |
| ТОО «Беркат» | мука | тыс. тонн | 4,35 | 4,60 | 5,00 |
| | отруби | | 1,68 | 2,00 | 2,50 |
| ТОО «Шахирис» | мука | тыс. тонн | 7,40 | 7,60 | 8,00 |
| | отруби | | 2,95 | 3,20 | 3,50 |
| Пекарня ИП «Ерметова» | хлеб и хлебобулочные изделия | тонн в год | 144,0 | 165,0 | 200,0 |
| Пекарня ИП «Краевский» | хлеб и хлебобулочные изделия | тонн в год | 360,0 | 400,0 | 500,0 |
| Пекарня ИП «Сельмурзаев» | хлеб и хлебобулочные изделия | тонн в год | 1200,0 | 1500,0 | 2000,0 |
| ТОО «Жаксы Май» | производство неочищенных масел и жиров | тонн в год | 985,0 | 1180,0 | 1530,0 |

| | | | | | |
|--|--|--|-------|-------|-------|
| Строительство це-ха ультрапастери-зации молока ТОО «Лера Nord» | молоко ультра-пастеризованное | тонн в год | - | 600,0 | 800,0 |
| Строительство це-ха грануляции отрубей ТОО «BioOperations» | гранулированные отруби | тонн в час | - | 10,0 | 15,0 |
| <u>Производство продуктов химической промышленности</u> | | | | | |
| ТОО «BioOperations» | биоэтанол | тыс. тонн | 12,74 | 15,00 | 20,00 |
| | альдегиды | | 0,56 | 0,70 | 1,00 |
| | газы промышленные | | 0,54 | 0,70 | 1,00 |
| <u>Производство резиновых и пластмассовых изделий</u> | | | | | |
| ТОО «Кокше Техстрой» | производство пластмассовых плит, листов, труб и профилей | тыс. тонн | 3,04 | 3,50 | 4,00 |
| Итого: | | | | | |
| <u>Производство прочих готовых изделий</u> | | | | | |
| ТОО «Эльдар-фарм» | производство медицинских и ветеринарных инструментов, аппаратов и оборудования | данные отсутствуют в связи с конфиденциальностью | | | |
| <u>Ремонт и установка машин и оборудования</u> | | | | | |
| ТОО «РЕМАГРО» | ремонт и техническое обслуживание механического оборудования | млн. тг. | 61,1 | 75,0 | 90,0 |

Примечание: * - Численность работающих учтена в отрасли по производству продуктов питания;
Данные отсутствуют в связи с конфиденциальностью информации, составляющей коммерческую тайну, согласно статье 28, «Предпринимательского кодекса Республики Казахстан»

Краткая характеристика отраслей промышленности.

Горнодобывающая промышленность и разработка карьеров. На исходный год из предприятий данной отрасли осуществляли деятельность предприятия по добыче песчано-гравийной смеси ТОО «Аманат-Недра», ТОО «Ахиллес» и ТОО «Намыс». Общее количество работающих составляло порядка 11 человек.

Проектом предложено дальнейшее развитие промышленных предприятий данной отрасли.

Производство продуктов питания. В данной отрасли в городе действовали предприятия по производству молочной продукции ТОО «Лера Nord», ТОО «Тайынша Майы» и ТОО «Жаксы Май», предприятия по производству муки, отрубей и сопутствующей данному виду производства продукции ТОО «BioOperations», ТОО «Беркат» и ТОО «Шахирис», 3 пекарни: ИП «Ерметова», ИП «Краевский» и ИП «Сельмурзаев», а также ТОО «Элеватор Тайынша», на котором налажено производство кормов для животных.

На предприятиях по производству молочной продукции налажен выпуск широкого ассортимента товаров, таких как: молоко, масло, сыры различных видов, маргарин, творожные десерты, спреды и прочая молочная продукция.

Объем выпускаемой продукции на мукомольных предприятиях города в исходном году составил порядка 35,16 тыс. тонн муки, 45,53 тыс. тонн отрубей. Суммарная производственная мощность пекарен составляла порядка 1,70 тыс. тонн хлеба и хлебобулочных изделий в год. Производственная мощность элеватора составляла порядка 32,18 тыс. тонн кормов для животных.

Общая численность работающих в данной сфере промышленного производства на исходный год составляла порядка 0,77 тыс. человек.

В период первой очереди в городе предусматривается строительство предприятием ТОО «Лера Nord» цеха ультрапастеризации молока, производственной мощностью 600,0 тонн в год, а также строительство цеха грануляции отрубей предприятием ТОО «BioOperations», производственной мощностью 10,0 тонн в час.

Кроме того, на перспективу проектом предлагается дальнейшая деятельность действующих предприятий отрасли, с увеличением объема производства и численности персонала.

Производство продуктов химической промышленности. ТОО «BioOperations» помимо производства различных видов муки, отрубей, крахмала, клейковины и кормов налажен выпуск продуктов химической промышленности, таких как: биоэтанол, альдегиды и промышленные газы, с суммарным объемом производства порядка 13,84 тыс. тонн.

Производство резиновых и пластмассовых изделий. В данной сфере промышленного производства действует предприятие по изготовлению пластмассовых плит, листов, труб и профилей ТОО «Кокше Техстрой», с годовым объемом производимой продукции 3,04 тыс. тонн. На предприятии было занято 37 человек.

На перспективу проектом предусматривается дальнейшая деятельность предприятия, с постепенным увеличением количества персонала и объема выпускаемой продукции.

Производство прочих готовых изделий. На исходный год в данной отрасли промышленности действовало предприятие по производству медицинских и ветеринарных инструментов, аппаратов и оборудования ТОО «Эльдар-фарм».

На проектный период генеральным планом рекомендуется предприятие развивать, с постепенным увеличением численности персонала.

Ремонт и установка транспортных средств и оборудования. Данная отрасль представлена предприятием, осуществляющим ремонт и техническое обслуживание механического оборудования ТОО «РЕМАГРО».

Годовой объем произведенных ремонтных и обслуживающих работ составил порядка 61,1 млн. тг. На предприятии было занято 21 человек.

На перспективу проектом предложено дальнейшее развитие предприятия, с увеличением численности персонала в 1,4 раза по сравнению с исходным годом.

Общая численность работающих в сфере промышленного производства на исходный год составляла порядка 0,84 тыс. человек, или 16,8% в отраслевой структуре населения города, занятого экономической деятельностью.

Складское хозяйство. Склады, базы, хранилища играют немаловажную роль в жизнедеятельности любого населенного пункта. Они могут обеспечивать как временное, так и долгосрочное хранение продуктов питания, товаров повседневного потребления, а также хранение различных промышленных товаров.

На исходный год на территории города размещалась нефтебаза и различные склады, общая территория которых составляет порядка 30,5 га.

Кроме того, в городе действует элеватор.

Производственные и коммунально-складские территории. На территории населенного пункта проектом предусмотрена территория под размещение объектов производственного и коммунально-складского назначения, общей площадью порядка 283,0 га.

На отведенной территории при возникновении потребности и экономической целесообразности, возможно размещение ряда предприятий в таких отраслях производства как: производство продуктов питания и напитков, производство текстильных изделий, строительных материалов, ремонт и установка транспортных средств и оборудования, металлообрабатывающее производство и другие виды производств, а также предприятия складского назначения с санитарно-защитной зоной от них в пределах 50-300 метров, согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.

Ниже приводится перечень наиболее предпочтительных предприятий промышленно-коммунального назначения допустимых к размещению:

- в 50-ти метровой зоне:
- производство по переработке мяса производительностью от 0,3 до 3,0 тонны в сутки;
 - производства по переработке молока производительностью до 3,0 тонны в сутки;
 - производство хлеба и хлебобулочных изделий производительностью от 0,3 до 3,0 тонны в сутки;
 - производства по переработке рыбы производительностью до 3,0 тонны в сутки;
 - производство макаронных изделий производительностью до 1,0 тонны в сутки;
 - производство безалкогольных напитков на основе концентратов и эссенций;
 - объекты по фасовке готовых пищевых продуктов;
 - механические мастерские;
 - объекты столярно-плотничные, мебельные паркетные, ящичные;
 - хранилища, склады фруктов, овощей, картофеля, зерна;
 - материальные склады;
 - открытые склады и перегрузка увлажненных минерально-строительных материалов (в том числе песка, гравия, щебня, камней);
 - склады, перегрузка пищевой продукции (мясной, молочной, кондитерской), овощей, фруктов, напитков и другие пищевой продукции;
 - участки хранения и налива пищевых грузов (вино, масло, соки).
- в 100-метровой зоне:
- производство пива с солодовнями, кваса и безалкогольных напитков, кроме производства на основе концентратов и эссенций;
 - заводы спиртоводочные;
 - маслобойные производства (растительные масла);
 - консервные заводы;
 - молочные и маслодельные производства (животные масла);
 - производство колбасных изделий, производительностью 3,0 и более тонн перерабатываемого мяса в сутки;
 - хлебозаводы и хлебопекарные производства, производительностью 3,0 и более тонн в сутки;
 - производства кондитерских изделий производительностью 2,5 и более тонн в сутки;
 - производства пищевые, заготовочные;
 - промышленные установки для низкотемпературного хранения пищевой продукции емкостью 600 тонн и более;
 - производство фруктовых и овощных соков;
 - мельницы, крупорушки производительностью от 0,5 до 2 тонн в час.
 - сборка мебели с лакировкой и окраской;
 - установка по производству бетона;
 - швейное производство;
 - гаражи и парки по ремонту, техническому обслуживанию и хранению грузовых автомобилей и сельскохозяйственной техники;
 - склады горюче-смазочных материалов;
 - склады и открытые места разгрузки зерна.
- в 300-т метровой зоне:
- элеваторы, хлебоприемные пункты;
 - производство олеомargarина и маргарина;
 - производство пищевого спирта;
 - рыбокомбинаты, рыбоконсервные и рыбофилейные предприятия с утильцехами (без копильных цехов);
 - свеклосахарные заводы без хранилища жома;

- кукурузно-крахмальные, кукурузно-паточные производства;
- производства по переработке овощей (сушка, засолка, квашение);
- производство крахмала;
- производство кормовых дрожжей и фурфурола из древесины и сельскохозяйственных отходов методом гидролиза;
- производства спортивных изделий;
- производство фурнитуры;
- производство обуви с капроновым и другим литьем;
- производство лесопильное, фанерное и деталей деревянных стандартных зданий;
- деревообрабатывающее производство;
- производство бетонных изделий;
- производство строительных деталей;
- битумные установки;
- метизное производство;
- склады и участки перегрузки шрота, жмыха, копры и другой пылящей растительной продукции открытым способом;
- склады, перегрузка и хранение утильсырья.

Важно учесть, что приведенный перечень имеет рекомендательный характер. Более детальный набор объектов промышленности необходимо разработать на следующих стадиях проектирования, с учетом местной сырьевой базы, в зависимости от потребности населения.

Размещение промышленно-складских предприятий будет напрямую зависеть от социально-экономического развития и инвестиционной привлекательности.

При возникновении производственных предприятий, проектом предполагается увеличение занятости в отраслях промышленности.

Малый бизнес. Одним из приоритетов стратегии развития Тайыншинского района и города Тайынша является развитие малого и среднего бизнеса важнейшего стимулятора экономического роста, оживления рынка и расширения возможностей трудоустройства.

Развитию малого бизнеса препятствует низкий производственный и потребительский спрос, трудная доступность в получении финансово-кредитных ресурсов.

В сфере торговли, общественного питания, бытового обслуживания, в объектах транспорта, строительства и других сферах предпринимательской деятельности преобладают предприятия малого и среднего бизнеса.

На исходный год в городе зарегистрировано порядка 0,66 тыс. действующих индивидуальных предпринимателей.

Малый бизнес является одним из главных элементов социально-экономического развития населенного пункта, выполняя следующие функции:

- *Экономическое развитие:* малый бизнес стимулирует экономическую активность, создавая рабочие места, увеличивая доходы населения и способствуя увеличению налоговых поступлений в местный бюджет;
- *Диверсификация экономики:* малый бизнес помогает снизить зависимость от мононаправленности производства, развивая новые отрасли в различных сферах экономической деятельности;
- *Социальная стабильность:* малый бизнес способствует созданию новых рабочих мест и улучшению благосостояния населения, укрепляет социальную стабильность, уменьшая отток и улучшая качество жизни населения;
- *Развитие инфраструктуры:* малый бизнес может способствовать развитию инфраструктуры населенного пункта, как непосредственно (строительство и модернизация объектов), так и косвенно (потребность в улучшении дорожно-транспортной инфраструктуры, коммунальных услуг и благоустройства для поддержания бизнеса);

- *Улучшение уровня жизни:* благодаря развитию малого бизнеса, жители населенного пункта получают доступ к более качественным товарам и услугам, не покидая его пределов.

Анализ тенденций в сфере малого предпринимательства свидетельствуют о том, что развитие данного сектора экономики имеет динамично-поступательный характер и приносит свои положительные плоды, став фактором снижения социальной напряженности и обеспечения занятости населения города.

Электроснабжение, подача газа, подача пара и воздушное кондиционирование. На исходный год в городе действовали малочисленные бригады, осуществляющие обслуживание в области электроснабжения и предприятия по обеспечению его сжиженным газом. Централизованное теплоснабжение города обеспечивает ТОО «ТайыншаЖылуСервис» и ТОО «ТайыншаКоммунСервис». В настоящее время в отрасли занято порядка 52-х человек.

Мероприятия, предусмотренные генеральным планом по электроснабжению, теплоснабжению и газоснабжению города, потребуют увеличения численности обслуживающего персонала.

Водоснабжение, канализационная система, контроль над сбором и распределением отходов. На момент проектирования в данной отрасли было занято порядка 38-ми человек.

На перспективу генеральным планом предусматриваются мероприятия, по обеспечению населенного пункта водоснабжением, системой водоотведения, контролем над сбором и распределением отходов, что будет способствовать увеличению занятости населения.

Строительство. На исходный год сфера строительства в городе получила развитие. Ремонт зданий и улиц осуществляют малые строительные организации и стихийно возникшие строительные бригады с малой численностью.

Предусматриваемые генеральным планом на перспективу объемы строительства нового жилья, объектов культурно-бытового назначения и в иных сферах экономической деятельности дадут импульс развитию строительным организациям и соответственно потребуют привлечение в отрасль дополнительного количества строителей, монтажников и других специалистов.

Транспорт и складирование. Транспортная инфраструктура города включает в себя несколько АЗС, промежуточную железнодорожную станцию «Тайынша», а также несколько малых предприятий по перевозке грузов. Из специализированных складских помещений в городе размещалась нефтебаза, элеватор и другие различные складские помещения.

На исходный год в сфере транспорта и складирования занято порядка 0,23 тыс. человек.

На перспективу генеральный план предусматривает развитие транспортного сектора, где основные меры направлены на обеспечение опережающих темпов развития транспортной инфраструктуры для эффективного обслуживания отраслей экономики и реализации услуг населению.

При претворении в жизнь предложений генерального плана намечается рост занятых на транспорте и складировании.

Профессиональная, научная и техническая деятельность. Данная категория включает специализированные профессиональные, научные и технические услуги. К отрасли также относятся деятельность в области права, нотариальная деятельность, бухгалтерского учета и аудита, архитектуры, дизайн и рекламная деятельность, и т.д.

На исходный год в городе действовала ГКП на ПХВ «Ветеринарная станция Тайыншинского района», ряд малых предприятий в области юридических услуг и др.

Воплощение в жизнь проектных предложений генерального плана связано с выполнением строительных и проектно-изыскательских работ, что потребует увеличения занятого населения в данной сфере экономической деятельности.

Деятельность в области административного и вспомогательного обслуживания.
Данная сфера деятельности охватывает широкий диапазон услуг: поддержка основной деятельности предприятий, аренда, прокат и лизинг материальных активов, аренда различных видов транспорта и техники, прокат видеозаписей и дисков и др.

К отрасли относятся также работы по трудоустройству, деятельность по обеспечению безопасности и расследованию; охраны; в области обслуживания зданий и территорий, а также прочие виды услуг по уборке территории.

На исходный год в рассматриваемой отрасли на современном этапе задействовано порядка 0,04 тыс. человек.

В связи с намеченным развитием города увеличится потребность в видах услуг, относящихся к этой отрасли.

На перспективу намечается также развивать и другие отрасли экономической деятельности, что будет способствовать увеличению занятого населения.

Структура занятого населения в основных сферах экономической деятельности

Среди отраслей экономики доминирующими по численности занятого населения являются: здравоохранение и социальные услуги (19,5%), промышленность (16,8%), государственное управление и оборона; обязательное социальное обеспечение (12,9%), образование (12,1%), оптовая и розничная торговля; ремонт автомобилей и мотоциклов (11,7%), строительство (6,4%), другие отрасли в структуре занятого населения города не превышают 4,6%-й рубеж.

Основной рост занятости населения предполагается в таких отраслях как: строительство, инженерное обеспечение, транспорт, образование, промышленность и др.

В случае успешной реализации намеченных генеральным планом проектов по развитию социально-экономического комплекса, можно ожидать снижение численности населения, самостоятельно занятого в сфере малого предпринимательства, так, как значительная его часть при материальной заинтересованности будет занята в основных отраслях экономики города.

5.2. Социально-демографическая политика

На 1 января 2024 года по данным РГУ «Департамент Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан по Северо-Казахстанской области» (далее - статистика) в г. Тайынша проживало 13039 человек, что составляло 32,9% населения Тайыншинского района.

Таблица 5.2. Динамика численности населения Тайыншинского района и города Тайынша за последние годы по данным статистики

| Наименование показателей | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
|--------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| Тайыншинский район, чел. | 43876 | 43140 | 42237 | 41583 | 41029 | 40317 | 39625 |
| в том числе: | | | | | | | |
| г. Тайынша, чел. | 11404 | 11422 | 11418 | 11400 | 13117 | 13062 | 13039 |

За последние годы динамика численности населения города имеет в основном тенденцию спада. Рост численности населения на начало 2022 года обусловлен пересчетом статистических данных, в связи с переписью населения. При этом в 2023-2024 годах также прослеживается динамика спада численности населения.

Население формируется под влиянием демографических процессов, протекающих в городе за последние годы.

В период между переписями 1999-2009 гг. население города уменьшилось на 0,82 тыс. человек или на 6,2%. В период между 2009-м и 2024-м годом отмечен рост численности

населения. Население увеличилось на 0,62 тыс. человек. При этом, стоит отметить, что увеличение численности населения связано с пересчетом статистических данных.

Рождаемость населения за последние годы практически стабильна и за отчетный год составила 11,4 человека на 1,0 тыс. населения.

Таблица 5.3. Показатели движения численности населения города по данным статистики

| Наименование показателей | Движение населения за год | | | | | |
|--|---------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|
| | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Численность населения на начало года, чел. | 11404 | 11422 | 11418 | 11400 | 13117 | 13062 |
| Родилось чел. | 157 | 173 | 177 | 156 | 134 | 149 |
| На 1000 жителей | 13,8 | 15,1 | 15,5 | 13,7 | 10,2 | 11,4 |
| Умерло, чел. | 173 | 174 | 185 | 215 | 157 | 174 |
| На 1000 жителей | 15,2 | 15,2 | 16,2 | 18,9 | 12,0 | 13,3 |
| Естественный прирост, чел. | -16 | -1 | -8 | -59 | -23 | -25 |
| На 1000 жителей | -1,4 | -0,1 | -0,7 | -5,2 | -1,8 | -1,9 |
| Прибыль, чел. | 640 | 605 | 456 | 2222 | 396 | 527 |
| На 1000 жителей | 56,1 | 53,0 | 39,9 | 194,9 | 30,2 | 40,3 |
| Убыль, чел. | 606 | 608 | 466 | 446 | 428 | 525 |
| На 1000 жителей | 53,1 | 53,2 | 40,8 | 39,1 | 32,6 | 40,2 |
| Механический прирост, чел. | 34 | -3 | -10 | 1776 | -32 | 2 |
| На 1000 жителей | 3,0 | -0,2 | -0,9 | 155,8 | -2,4 | 0,1 |
| Общий прирост населения, чел. | 18 | -4 | -18 | 1717 | -55 | -23 |
| На 1000 жителей | 1,6 | -0,3 | -1,6 | 150,6 | -4,2 | -1,8 |
| Численность населения на конец года, чел. | 11422 | 11418 | 11400 | 13117 | 13062 | 13039 |

При относительно низком уровне рождаемости наблюдается более высокий по сравнению с ним уровень смертности, который в исходном году составил 13,3 человека на 1,0 тыс. жителей города.

Таким образом, динамика демографических показателей, формирующих естественный прирост населения за ряд последних лет, имеет отрицательный характер. Показатели естественного прироста колеблется от минимального показателя (-0,1) человека на 1,0 тыс. жителей города в 2019 году, до максимального отрицательного показателя (-5,2) человека на 1,0 тыс. жителей города в 2021 году.

Механическое движение населения города имеет как отрицательный, так и положительный характер. В исходном году данный показатель отмечен на уровне 0,1 человека на 1,0 тыс. жителей города.

Стоит отметить, что высокий положительный показатель механического движения населения в 2021 году приводится для свода годового сальдо демографических процессов, отражающих рост численности населения на 2022 год, в связи с пересчетом статистических данных, по переписи населения.

Население города по этнической принадлежности является многонациональным. Наиболее многочисленной этнической группой является казахское население – 32,5% от общей численности населения. Второй по численности является население русской национальности, ее доля в городе составляет 29,3%.

Происходящие демографические процессы оказывают также влияние на половозрастную структуру населения.

На сегодняшний день возрастной состав сложился следующим образом: дети и подростки составляют 21,6% от общей численности населения, трудоспособное население (мужское население в возрасте от 16 до 63 лет и женское от 16 до 61 года) составляют 59,3%, пожилые люди старше трудоспособного возраста – 19,1%.

Согласно статистическим данным, основанным на методологических стандартах Международной организации труда, уровень занятости населения определяется путем выявления показателя рабочей силы, который складывается из занятого и безработного населения.

Занятое население дифференцируется на наемных работников и самостоятельно занятых работников.

Наемные работники – лица, работающие по договору о трудоустройстве, предусматривающему оплату труда. Самостоятельно занятые работники – это лица, занятые не по найму, работающие на самих себя для получения дохода или прибыли от произведенных товаров или оказанных услуг.

Уровень безработицы – доля численности безработных в численности рабочей силы, измеренная в процентах.

Помимо занятости населения для определения основных индикаторов рынка труда используется показатель доли лиц, не входящих в состав рабочей силы. К ним относится население в возрасте 16 лет и старше, которые не являются занятыми экономической деятельностью или безработными. К ним относятся: лица, обучающиеся очной формы обучения, пенсионеры, лица, ведущие домашнее хозяйство, лица, находящиеся на иждивении других лиц, имеющие проблемы со здоровьем (инвалиды) и т.д.

На исходный год показатель рабочей силы по городу составлял 52,0% от всего населения. Доля наемных работников в структуре рабочей силы составляет 73,3%. На долю самостоятельно занятых работников приходится 21,5% от показателя рабочей силы.

В отчетном году в городе численность безработных составляла 0,35 тыс. человек или 5,2% в структуре рабочей силы; этот контингент рассматривается в перспективе для частичного покрытия потребности в рабочих кадрах.

На долю лиц, не входящие в состав рабочей силы, приходится 33,6% от общей структуры рынка труда.

Прогноз численности населения и рынок труда

Прогноз численности населения. Прогнозная численность населения определена по двум методам.

Первый метод основан на использовании коэффициента воспроизводства населения, основанного на демографических процессах, протекающих в населенном пункте.

На основе ретроспективного анализа динамики естественного прироста и предполагаемого изменения его в будущем по формуле сложных процентов определена прогнозная численность населения. Среднее значение коэффициента естественного прироста как на период первой очереди, так и на расчетный срок принято на уровне 0,80%.

В генеральном плане численность населения также определялась по методу прогнозного спроса и предложения рабочих мест на рынке труда, который базируется на развитии отраслей экономики и рациональном использовании трудовых ресурсов.

Данный метод подразумевает инновационный сценарий экономического развития и основывается на рациональном использовании ресурсного потенциала региона, появление нового качества экономического роста, с внедрением новых технологий в различные отрасли экономики.

В последнее время в городе развивается малое предпринимательство, которое является важным аспектом при формировании внутренней миграции населения. По данным Социально-экономического паспорта города Тайынша на исходный год в городе зарегистрировано порядка 0,66 тыс. действующих индивидуальных предпринимателей. Развитие социально-экономического комплекса, основанного на проектных предложениях

генерального плана города, придаст импульс дальнейшему росту малого предпринимательства, что в свою очередь приведет к снижению экономической нестабильности, повышению экономической привлекательности населенного пункта и увеличению мест приложения труда.

Реализация данных факторов будет способствовать как к снижению механического оттока, так и стимулировать приток населения, что должно положительно сказаться на росте численности населения города.

На основе ретроспективного анализа динамики прироста населения и численности занятого населения определена численность населения города, которая составит:

- на первую очередь – 14,00 тыс. чел.;
- на расчетный срок – 15,00 тыс. чел.

Эта численность населения и положена в основу разработки данного генерального плана, с учетом позитивного сценария развития социально-экономического развития.

Динамика демографических процессов. В перспективе с реализацией реформ в республике в области здравоохранения естественная убыль населения будет снижаться в связи с сокращением младенческой и материнской смертности. Стимулятором рождаемости является также регулирование рынка труда для сбалансированности спроса и предложения рабочей силы в городе и улучшения материального состояния населения.

Одним из основных факторов, стимулирующих рост рождаемости, является жилищное строительство и социальная политика. Особую роль в этом должны сыграть меры по реализации проектных предложений по новому строительству жилищного фонда.

Дополнит естественную прибыль населения прибывающий контингент, поскольку в случае успешной реализации проектных решений генерального плана можно ожидать положительного сальдо миграции.

Трудовая политика. В городе занятость населения формируется под влиянием спроса и предложения на рынке труда. Развитие предпринимательской деятельности способствует увеличению занятости в строительстве, транспорте, обслуживающей сфере и других отраслях экономической деятельности.

Для определения спроса и предложения рабочей силы в проекте на краткосрочную и среднесрочную перспективу приведено доленое соотношение основных индикаторов рынка труда.

Доля наемных работников, по периодам генерального плана определена, исходя из удельных показателей, занятых в социально-экономическом комплексе, связанных с использованием имеющихся в регионе природных, трудовых, территориальных и других ресурсов.

В краткосрочной и среднесрочной перспективе контингент незанятого в экономике населения и безработные будут частично вовлекаться в сферу экономической деятельности.

Для реализации предложений генерального плана и увеличения численности рассматриваемого населенного пункта до 15,00 тыс. человек собственных трудовых ресурсов будет недостаточно.

Таблица 5.4. Показатели сравнения численности населения по двум методам

| Наименование показателей | Отчетный год | Первая очередь | Расчетный срок |
|---|--------------|----------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Численность населения, рассчитанная по естественному приросту населения, тыс. чел. | 13,04 | 13,79 | 14,92 |
| Численность населения в соответствии с проектными решениями генерального плана, тыс. чел. | 13,04 | 14,00 | 15,00 |
| Недостаток численности населения, тыс. чел. | - | 0,21 | 0,08 |

В заключение следует отметить, что для города необходимо разработать программу по конкретному вопросу (трудоустройство выпускников, женщин, безработных, находящихся на социальном обеспечении и др.).

Основой для разработки программ занятости населения, послужат показатели прогнозов экономического и социального развития города, предусмотренные в данном проекте. Проблема разработки этой программы заключается в дороговизне ее выполнения, но если она будет успешной, то оправдаются расходы и снизятся выплаты по социальным пособиям в будущем.

5.3. Современное состояние и основные тенденции развития социальной сферы

Современное состояние и перспективы развития жилищного фонда

Среди всей совокупности социальных проблем центральное место отводится жилищной проблеме, что определяется объективным значением жилища, как важнейшего элемента материальных условий жизни населения, основного звена социальной инфраструктуры.

Современное состояние. По состоянию на 01.01.2024 года жилищный фонд города составлял 319,71 тыс. м² общей площади. Жилищный фонд представлен как этажными, так и индивидуальными усадебными жилыми домами.

Таблица 5.5. Структура жилищного фонда

| Этажность жилищного фонда | Наличие жилищного фонда на 01.01.2024 г. | |
|---------------------------|--|-----------|
| | тыс. м ² общей площади | % к итогу |
| 1 | 2 | 3 |
| Жилищный фонд – всего, | 319.71 | 100.0 |
| в том числе: | | |
| - дома усадебного типа | 266.79 | 83.4 |
| - 2-х этажные дома | 23.39 | 7.3 |
| - 3-х этажные дома | 4.67 | 1.5 |
| - 4-х этажные дома | 3.84 | 1.2 |
| - 5-ти этажные дома | 21.02 | 6.6 |

Удельный вес этажного жилья в структуре жилищного фонда города составляет 16,6%, в том числе: малоэтажная застройка (2-3 этажа) – 8,8%, среднеэтажная застройка (4-5 этажей) – 7,8%. Доля усадебного жилья в структуре жилищного фонда города составляет 83,4%.

Обеспеченность общей площадью по городу в отчетном году составила 24,5 м² на одного жителя. Это средний показатель обеспеченности.

Следует отметить удовлетворительную степень благоустройства и инженерную обеспеченность жилищного фонда. Жилищный фонд обеспечен электроэнергией и централизованной системой водоснабжения. В городе отсутствует централизованная система водоотведения. На всей территории размещаются локальные системы с септиками и надворные уборные с выгребями. Теплоснабжения потребителей базируется на системе централизованного и децентрализованного теплоснабжения. Централизованное теплоснабжение осуществляется от котельных. Децентрализованное теплоснабжение от индивидуальных источников в районах усадебной застройки, удаленных от сложившейся зоны централизованного теплоснабжения и отдельно стоящих общественных зданий. Газоснабжение города производится за счет использования сжиженного газа.

Перспектива развития жилищного фонда. Предполагаемый в генеральном плане социально-гарантированный минимум жилья на одного человека в период первой очереди (2031 г.) принят в размере 26,0 м² общей площади, к концу расчетного срока (2039 г.) обеспеченность общей площадью жилья достигнет порядка 28,0 м² на одного человека.

Исходя из принятой обеспеченности, а также перспективной численности населения города к 2039 году проектом предусматривается увеличение жилищного фонда до 420,00 тыс. м² общей площади.

Таблица 5.6. Расчет жилищного фонда территории и расселению населения по проектным периодам

| Наименование показателей | Ед. изм. | Исходный год | Первая очередь | Расчетный срок |
|---|---------------------|--------------|----------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Существующий жилищный фонд | тыс. м ² | 319.71 | 364.00 | 319.71 |
| Убыль жилищного фонда | тыс. м ² | 4.56 | - | 4.56 |
| Сохраняемый жилищный фонд | тыс. м ² | 315.15 | 364.00 | 315.15 |
| Территории для нового жилищного строительства | га | 37.4 | 18.5 | 55.9 |
| Строительство жилищного фонда | тыс. м ² | 48.85 | 56.00 | 104.85 |
| Всего жилищного фонда | тыс. м ² | 364.00 | 420.00 | 420.00 |
| Население из расчета 26,0 м ² / чел. | чел. | 14000 | 15000 | 15000 |

В период первой очереди генерального плана предусмотрен снос 2-х этажного многоквартирного жилищного фонда, признанного аварийным, согласно данным КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» в общем объеме – 4,56 тыс. м².

Проектом предлагается осуществлять застройку новых территорий жилыми домами как в этажном, так и в усадебном исполнении.

За весь проектный период необходимо построить 104,85 тыс. м² общей площади жилищного фонда, в том числе на первую очередь строительства – 48,85 тыс. м².

Для расселения перспективного населения рассматриваемого населенного пункта при обеспеченности 28,0 м² общей площадью жилья на человека и строительном зонировании потребуется дополнительно всего 55,9 га, в том числе на первую очередь строительства – 37,4 га жилых территорий.

Параллельно в районах жилищного строительства предлагается формировать систему культурно-бытового обслуживания, позволяющую удовлетворить возрастающий спрос населения.

Перспективный жилищный фонд намечается обеспечить надлежащим уровнем комфорта, а его архитектурный облик и другие эстетические качества необходимо создавать с учетом минимальных потребительских стандартов. Такие пути решения жилищной проблемы позволят обеспечить устойчивые темпы роста строительства жилья доступного для широких слоев населения, за счет снижения его стоимости.

«Концепция развития жилищно-коммунальной инфраструктуры на 2023 – 2029 годы», утвержденная Постановлением Правительства Республики Казахстан от 23 сентября 2022 года №736, направлена на обеспечение развития комплексной коммунальной инфраструктуры и комфортного жилья для повышения качества жизни населения и равного доступа к базовым услугам.

Для полноценной среды жизнедеятельности и предоставления населению комплекса услуг в соответствии с социальными стандартами требуются наращивание жилищного фонда и развитие необходимой жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Реализация мер государственной поддержки будет направлена на стимулирование строительства жилья и обновления жилищного фонда с учетом комплексного и устойчивого развития населенных пунктов. С целью создания комфортной среды для населения повышаются требования к качеству возводимого жилья с применением цифровых технологий и оснащением их системами интеллектуального управления.

Для обеспечения интенсивного жилищного строительства и снижения затрат, влияющих на стоимость строительства, районы массовой жилищной застройки будут обустриваться инженерной инфраструктурой, а также субсидироваться кредиты частных застройщиков, осуществляющих строительство доступного жилья с учетом градостроительного планирования и норм бюджетного законодательства. В связи с вышесказанным, в генеральном плане предлагается уделить особенное внимание инженерным сетям, разрабатывать и реализовывать эффективно программы по обеспечению существующей и новой застройки всеми необходимыми коммуникациями.

С целью увеличения объемов нового жилищного строительства в городе необходимо постоянно вести работу по привлечению средств инвестиционных фондов и других источников, для строительства и ввода жилья за счет частного капитала и других инвестиций.

В результате реализации предложений генерального плана:

- будет происходить ежегодный рост объемов ввода в эксплуатацию жилых домов;
- будут созданы новые рабочие места;
- улучшится комфортность жилищного фонда;
- улучшится архитектурный облик населенного пункта;
- получит дальнейшее развитие рынок жилья и инвестиционный процесс.

Современное состояние и проектные предложения по формированию системы обслуживания населения

В генеральном плане предложения по социальной инфраструктуре ориентированы на новые социально-экономические и градостроительные условия и содержат следующие основные положения:

- социальная сфера должна развиваться и быть направлена на удовлетворение разнообразных запросов и потребностей населения;
- приоритетное развитие должно быть направлено на доведение до нормативов социально значимых объектов гарантированного уровня;
- преобладающее размещение объектов социальной сферы вблизи жилья;
- сохранение существующих учреждений социальной сферы, отвечающих своему назначению;
- постоянное увеличение фонда социальной инфраструктуры.

Естественно, это не полный перечень стратегических направлений развития социальной сферы, но они требуют своего решения.

Современное состояние. В рамках новой социальной политики традиционные отрасли экономики, ответственные за благосостояние населения (образование, здравоохранение, сфера культуры, досуга и т.д.) переживают значительные перемены.

В последние годы коренным образом меняются подходы к развитию социальной сферы и использованию земель под размещение объектов культурно-бытового обслуживания.

Из приведенных данных следует, что в городе наблюдается удовлетворительный уровень обслуживания населения объектами культурно-бытового назначения.

Детскими дошкольными учреждениями население города обеспечено на 67,2%, спортивными территориями на 64,8%, домами культуры на 38,3%, предприятиями бытового обслуживания на 47,0%, банями на 73,8%, гостиницами на 67,9% и т.д.

В городе имеются объекты культурно-бытового назначения, превышающие 100%-й рубеж обеспеченности, к ним относятся: общеобразовательные учреждения – 100,3%, внешкольные учреждения – 140,0%, учреждения стационарного типа – 339,7%, учреждения поликлинического обслуживания – 307,7%, помещения для физкультурно-оздоровительных занятий – 142,4%, спортивные залы – 150,5%, библиотеки – 153,8%, магазины, предприятия общественного питания и т.д.

Проектные предложения. В генеральном плане социальная инфраструктура на перспективу разработана с учетом новых социально-экономических и градостроительных условий.

Необходимо особо отметить, что проектом предусматривается при строительстве жилых, общественных и производственных зданий и сооружений обязательное создание условий для полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения. Для этой категории населения намечается создание условий для беспрепятственного доступа к объектам социальной, транспортной и рекреационной инфраструктур.

Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания в проекте произведен по действующим градостроительным нормам СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и по количеству населения.

Краткая характеристика отраслей социальной сферы.

Дошкольное воспитание. Из учреждений дошкольного воспитания на территории города действует 2 детских сада: ГККП «Ясли-сад «Болашақ» и ГККП «Детский сад «Қарлығаш», а также 3 мини-центра при общеобразовательных учреждениях, с суммарной проектной вместимостью 435 мест. По факту на исходный год в данных дошкольных учреждениях воспитывалось 395 детей.

Стоит отметить, что при ГККП «Ясли-сад «Болашақ» имеется бассейн.

Учитывая, что с прогнозируемым ростом рождаемости населения удельный вес детей дошкольного возраста в городе будет увеличиваться, проектом генерального плана на перспективу предусмотрено обеспечение детей детскими дошкольными учреждениями.

Расчет потребности населения рассматриваемого населенного пункта в дошкольных учреждениях произведен, исходя из демографической структуры населения.

В период первой очереди генеральным планом предлагается строительство детского сада на 180 мест.

На расчетный срок проектом также предложено строительство детского сада на 177 мест.

Таким образом, общая вместимость детских дошкольных учреждений составит порядка 0,79 тыс. мест, что будет соответствовать нормативной потребности населения на расчетный срок генерального плана.

Строительство детских садов предусматривается осуществлять с внедрением новых проектов, отвечающих современным требованиям к объектам данного ранга. Учитывая природно-климатические особенности региона, генеральным планом предлагается строительство данных учреждений с размещением при них плавательных бассейнов.

Кроме того, в здании детских садов при необходимости рекомендуется проводить ремонтные работы.

Общеобразовательные учреждения. Экономические реформы, проводимые в стране, не могут быть успешно выполнены без развития социально-культурного комплекса и, в частности, образования.

На территории города располагается 5 общеобразовательных учреждений: КГУ «Средняя школа № 1 города Тайынша», КГУ «Средняя школа № 2 города Тайынша», КГУ «Средняя школа № 3 города Тайынша», КГУ «Средняя школа № 4 города Тайынша» и КГУ «Средняя школа № 5 города Тайынша», суммарная проектная вместимость которых составляет 2156 мест. Фактически на исходный год в школах обучалось 1916 учеников.

Анализ по вместимости общеобразовательных школ показал, что фактическое количество учеников в средних школах №4 и №5 превышает проектную вместимость, из чего можно сделать вывод, что обучение в них ведется в две смены. В остальных 3-х школах города обучение ведется в одну смену.

Образовательные учреждения размещаются в типовых 2-4-х этажных зданиях, различных годов постройки.

Процент обеспеченности общеобразовательными учреждениями равен 100,3% по проекту. При этом фактическая обеспеченность населения общеобразовательными учреждениями составляла 89,2% от общей потребности в местах на исходный год.

Для подготовки детей к общеобразовательному процессу при общеобразовательных учреждениях имеются классы дошкольной подготовки, суммарная проектная вместимость которых составляет 170 мест.

Исходя из принятой перспективной стратегии в общеобразовательном комплексе, проектом на перспективу рассматриваются общеобразовательные учреждения, исходя из масштабов полного охвата детей неполным средним образованием и 75% охватом детей средним образованием.

На перспективу расчет потребности в общеобразовательных учреждениях произведен, исходя из демографической структуры населения города и тенденций изменения ее на перспективу.

В период расчетного срока генеральным планом предлагается строительство общеобразовательной школы на 0,42 тыс. мест, согласно нормативной потребности населения.

В начале 2021 года был одобрен проект закона об инклюзивном образовании, согласно которому к 2025 году в Республике Казахстан 100% школ, детских садов и 70% колледжей и вузов должны создать условия для обучения детей с особыми образовательными потребностями. Помимо создания адаптированных учебных программ, в разработке находится норматив подушевого финансирования для детей с ограниченными возможностями. Данный норматив, имея повышенный коэффициент, позволяет создавать условия для организации безбарьерной среды и найма квалифицированных кадров.

В связи с этим, в городе рекомендуется открывать инклюзивные группы как в детских дошкольных, общеобразовательных и внешкольных учреждениях, так и при колледже.

При общеобразовательных школах в период расчетного срока предложено открыть дополнительные классы дошкольной подготовки, что даст возможность всем детям города пройти подготовку к общеобразовательному обучению.

Внешкольное воспитание. В новых социально-экономических условиях проблема воспитания подрастающего поколения является одной из главных. Важная роль в решении этой проблемы отводится внешкольному воспитанию.

В исходном году на территории районного центра действовал ряд учреждений внешкольного воспитания, таких как: КГУ «Детско-юношеская спортивная школа Тайыншинского района» на 45 мест и КГКП «Тайыншинская детская школа искусств» на 256 мест.

Кроме того, в городе действовал КГУ «Центр дополнительного образования» на 110 мест. Центр размещается в типовом 2-х этажном здании 1959 года постройки. При нем функционируют различные спортивные, военно-прикладные и технические кружки и секции. Фактическая посещаемость центра на исходный год составляла 362 ученика.

В период расчетного срока проектом предложено строительство дома школьников, при котором рекомендуется разместить станции юных техников, натуралистов и туристов, а также предлагается увеличить вместимость детско-юношеской спортивной школы до 60 мест.

Учебные заведения технического и профессионального образования. В исходном году на территории города действовал КГУ «Тайыншинский колледж агробизнеса», в котором обучалось 126 учащихся.

Колледж готовит специалистов различных профессий, по следующим специальностям: Техническое обслуживание и ремонт сельскохозяйственной техники,

Механизация сельского хозяйства, Фермерское хозяйство, Организация питания, Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

Колледж размещается в типовом 3-х этажном здании 1985 года постройки. При колледже имеется общежитие на 100 мест.

На перспективу в колледже планируется увеличение студенческого контингента как в период первой очереди, так и на расчетный срок генерального плана, на суммарное количество – 125 человек.

При возникновении потребности, в колледже возможно дополнительное открытие отделений по выпуску специалистов, пользующихся спросом на рынке труда в приоритетных отраслях социально-экономической сферы.

Учреждения дополнительного образования. На исходный год из объектов дополнительного образования в городе действовал КГУ «Кабинет психолого-педагогической коррекции» и Филиал ТОО «Арбакеш» «Тайыншинский учебный пункт».

Учитывая перспективное развитие и потребность населения в повышении профессиональной квалификации и дополнительном образовании генеральным планом рекомендуется открыть дополнительный образовательный центр в период расчетного срока.

Учреждения социального обеспечения. В малообеспеченную группу населения входят пенсионеры, ветераны войны и труда, инвалиды, многодетные семьи и т.д. Эти категории людей признаны наиболее уязвимыми и неспособными самостоятельно преодолевать экономические трудности.

На современном этапе в районном центре сеть учреждений предоставления социальных услуг получила развитие. Из объектов социального обеспечения в городе действуют КГУ «Тайыншинский центр социального обслуживания» на 450 мест и КГУ «Тайыншинский центр социального обслуживания «Надежда» на 120 мест.

КГУ «Тайыншинский центр социального обслуживания» представляет собой центр по оказанию социальных услуг лицам с инвалидностью с психоневрологическими расстройствами (заболеваниями), задержкой умственного развития и физическими недостатками, алкогольной или наркотической зависимостью.

КГУ «Тайыншинский центр социального обслуживания «Надежда» является центром социального обслуживания для лиц (семей), находящимся в трудной жизненной ситуации.

Согласно Социальному кодексу РК, создание и деятельность субъектов, предоставляющих специальные социальные услуги, проведение анализа потребности населения в специальных социальных услугах, обеспечение проведения статистического анализа, прогнозирование потребности населения в специальных социальных услугах и т.д. относится к компетенции местных исполнительных органов областей, городов республиканского значения, столицы. При этом как в системе региональных стандартов, так и по нормам СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» мощность организаций социального обеспечения определяются согласно потребности населения и уточняются нормы расчета в зависимости от социально-демографических особенностей региона.

Стоит отметить, что фактическая вместимость в обоих центрах не превышает проектное количество мест. На перспективу генеральным планом предусматривается дальнейшая деятельность данных центров социального обеспечения.

Учреждения здравоохранения. Среди наиболее актуальных проблем состояния здоровья жителей города является развитие здравоохранения.

Из учреждений здравоохранения на территории населенного пункта размещается КГП на ПХВ «Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница», вместимостью 265 койко-мест. При этом фактическая вместимость больницы на исходный год составляла 120 койко-мест.

При больнице действует поликлиника на 400 посещений в смену, и подстанция Тайыншинского района КГП на ПХВ «Областной центр скорой медицинской помощи» на 1 автомобиль.

Помимо этого, в городе на момент проектирования действовал медицинский центр, 2 стоматологии и 5 аптек.

Большое внимание уделяется детям до одного года, поэтому в период первой очереди проектом предлагается организовать в городе молочную кухню с раздаточным пунктом, согласно нормативной потребности расчетного срока.

В период расчетного срока генеральным планом предложено строительство медицинского центра, с размещением при нем стоматологии. Кроме того, проектом рекомендуется пополнить парк машин подстанции скорой медицинской помощи на 1 автомобиль.

Физкультурно-спортивные сооружения. Основа массового спорта состоит в привлечении населения к регулярным занятиям физкультурой, спортом, в пропаганде здорового образа жизни, профилактике и предупреждении заболеваемости, улучшении генофонда населения.

В исходном году из спортивных объектов на территории районного центра располагался Стадион «Женис», крытый хоккейный корт, физкультурно-оздоровительный комплекс и КГУ «Детско-юношеская спортивная школа Тайыншинского района». Кроме того, в городе имеется несколько спортивных площадок, в том числе: уличные тренажеры и воркаут площадка.

Общая площадь спортивных территорий составляет порядка 5,92 га, помещений для физкультурно-оздоровительных занятий – 1,30 тыс. м² общей площади, спортивных залов – 1,18 тыс. м² площади пола.

Проектом предусматривается дифференцированное размещение спортивных сооружений различных по видам обслуживания. Спортивные сооружения и площадки рекомендуется размещать, учитывая наличие удобных транспортных связей до них, и наличие мест для удобной парковки транспортных средств.

Расположение города в районе с умеренным климатом позволяет строить спортивные плоскостные сооружения и площадки под открытым небом, которые максимально должны быть приближены к местам проживания.

На первую очередь проектом предложено строительство спортивных площадок различного направления.

На расчетный срок генеральным планом предлагается строительство бассейна на 375,0 м² зеркала воды, а также различных спортивных площадок, с доведением спортивных площадей до нормативной потребности.

К концу проектного периода общая площадь спортивных территории в целом по городу составит порядка 12,0 га.

Учреждения культуры и искусства. Из объектов данной сферы на территории города располагается ГKKП «Районный дом культуры» на 250 мест. Дом культуры располагается в приспособленном 2-х этажном здании 1964 года постройки.

Кроме того, в городе действует КГУ «Централизованная библиотечная система» на 40 мест, книжный фонд которой на исходный год составлял порядка 37,02 тыс. книг, и Историко-краеведческий музей.

На первую очередь генеральным планом предложено строительство культурно-досугового центра, при котором предусматривается размещение универсального зала с киноустановкой, танцевального зала, зала аттракционов и игровых автоматов.

В период расчетного срока проектом рекомендуется увеличить книжный фонд библиотеки до 60,0 тыс. единиц хранения.

Культовые объекты. Население города по этнической принадлежности является многонациональным.

На территории города действует ряд религиозных объединений: ФРИРО «Духовное управление мусульман Казахстана» районная мечеть «Тайынша», МПРО «Приход Покрова Божией Матери г. Тайынша Петропавловской и Булаевской епархии», РО Римско-Католический Приход «Святого Семейства», МРО «Евангелическо-Лютеранский приход Северо-Казахстанской области», МРО «Церковь Евангельских Христиан Баптистов «Благодать», ФМРО «Христианская Новоапостольская церковь в Северо-Казахстанской области» и ФМРО «Миссия благотворения и Евангелизации «Емануил» Христиан веры Евангельской в городе Тайынша.

Строительство дополнительных культовых сооружений на перспективу проектом не предусматривается.

Предприятия торговли, общественного питания и бытового обслуживания. Произошедшие преобразования в социальной сфере в значительной степени оказали влияние на торговлю и общественное питание. Предприятия торговли и общественного питания перешли в частный сектор, государственный сектор в этих отраслях не сохранился.

Торговая сеть города представлена торговыми магазинами, общая проектная торговая площадь которых составляет 25,22 тыс. м².

Из наиболее крупных торговых объектов в населенном пункте действуют магазины и супермаркеты: «Орион», «Семейный», «Универмаг», «Доброцен», «Арзан», «Светофор», «Дарын 2» и др.

Кроме того, на территории районного центра размещается крытый рынок, торговая площадь которого составляет порядка 0,52 тыс. м², что превышает нормативный показатель расчетного срока.

Генеральным планом, как в период первой очереди, так и на расчетный срок предложено строительство различных магазинов в местах новой застройки и на территориях, отдаленных от общественного центра, с суммарной торговой площадью порядка 0,55 тыс. м².

Из предприятий общественного питания в городе действует ресторан, несколько кафе и кофейня, с суммарной вместимостью 1,30 тыс. посадочных мест.

Так, как обеспеченность населения города предприятиями общественного питания на исходный год в 2,16 раза превышает нормативную потребность расчетного срока строительство дополнительных объектов общественного питания проектом не предусматривается.

Сфера бытового обслуживания в городе получила развитие, и представлена салонами красоты, парикмахерскими, ателье, предприятием по ремонту бытовой техники и т.д. Количество занятых в отчетном году составляло порядка 55 человек.

Генеральным планом предлагается развивать сферу бытового обслуживания путем развития индивидуального предпринимательства по оказанию услуг населению. Кооперирование предприятий по оказанию бытовых услуг с учреждениями обслуживания в значительной степени позволит решить проблему обеспечения населения города различными услугами.

Расчет потребности в объектах бытового обслуживания произведен, исходя из потребности населения в них. К концу расчетного периода генерального плана предприятия бытового обслуживания по емкости предположительно составят порядка 135 рабочих мест, согласно нормативной потребности.

Предприятия коммунального обслуживания. Из объектов данной сферы культурно-бытового обслуживания на территории города размещается несколько бань, суммарная вместимость которых составляла порядка 48 мест.

На первую очередь генеральным планом рекомендуется разместить в городе химчистку.

В период расчетного срока проектом предлагается строительство банно-оздоровительного комплекса и размещение химчистки. Кроме того, как при новом банно-

оздоровительном комплексе, так и при новой гостинице, предложено размещение прачечной самообслуживания.

Организации и учреждения управления, финансирования и предприятия связи. Организации управления представлены как районным акиматом, так и городским акиматом, различными учреждениями, службами и ведомствами, осуществляющими руководство и контроль за деятельностью отраслей экономики Тайыншинского района и города Тайынша.

Из учреждений связи в городе размещается 2 отделения почтовой связи АО «Казпочта» и филиал АО «Казахтелеком». Кроме того, в городе действуют газетные редакции ТОО «Тайынша-Информ» и ТОО «Тайынша-Таңы».

Из предприятий финансовой и страховой деятельности на исходный год в населенном пункте размещались отделения АО «Народный Банк Казахстана», АО «Home Credit Bank» и АО «Евразийский Банк», а также ряд микрофинансовых и страховых компаний.

Из юридического сектора оказания услуг на территории районного центра осуществляют деятельность Суд Тайыншинского района, Отдел Тайыншинского района Департамента «Центр обслуживания населения» - филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области (ЦОН), адвокаты оказывающие юридические консультации, и нотариальные конторы.

Для осуществления правопорядка в городе расположено ГУ «Отдел полиции Тайыншинского района Департамента полиции Северо-Казахстанской области Министерства внутренних дел Республики Казахстан» и 2 участковых пункта полиции.

В период расчетного срока в городе предложено строительство административного здания, а также разместить дополнительное отделение или филиал банка.

Учреждения жилищно-коммунального хозяйства. Из объектов данной сферы культурно-бытового обслуживания на территории города действует предприятие по эксплуатации территории ТОО «ТайыншаКоммунСервис».

Для обслуживания командированных и гостей в городе функционируют 3 гостиницы, общая вместимость которых составляет порядка 53 мест.

На первую очередь проектом предлагается разместить на территории города пункт приема вторичного сырья.

В период расчетного срока генеральным планом предложено строительство гостиницы.

К коммунальным объектам относятся также общественные туалеты, которые в городе отсутствуют. Проектом предлагается в местах скопления людей размещение общественных туалетов из расчета 1 прибор на 1,0 тыс. жителей.

Бюро похоронного обслуживания. На исходный год территория действующего кладбища составляла 13,5 га.

Существующая территория кладбища удовлетворяет потребность населения в нем на весь проектный период.

Объекты пожаротушения и аварийно-спасательных работ. Для осуществления пожаротушения в городе функционирует пожарная часть №14 г. Тайынша РГУ «Служба пожаротушения и аварийно-спасательных работ ДЧС Северо-Казахстанской области» на 6 автомашин. Фактическая вместимость пожарного депо составляет 4 автомашины. Пожарное депо размещается в типовом одноэтажном здании 1961 года постройки.

Учитывая фактическую вместимость существующего пожарного депо, для полного обеспечения города противопожарной защитой, согласно требованиям СП РК 2.02-105-2014 «Проектирование объектов органов противопожарной службы» в период расчетного срока проектом предлагается строительство пожарного поста на 2 автомобиля.

Таким образом, к концу расчетного срока, общее количество пожарных машин по г. Тайынша составит 6 единиц, что соответствует нормам СП РК 2.02-105-2014, а также будет достигнут 3,0 км. радиус обслуживания.

В заключении следует отметить, что существующая обеспеченность отдельными видами сферы обслуживания в рассматриваемом населенном пункте удовлетворительная, а градостроительные нормы предусматривают обеспеченность населения ими на расчетный период. Достичь полной обеспеченности всеми видами обслуживания на первую очередь строительства не представляется возможным. На первом этапе генеральным планом предлагается осуществить только часть намеченных объемов строительства, со 100% достижением нормы к расчетному сроку.

5.4. Основные направления градостроительного развития населенного пункта

Положение населенного пункта в системе расселения

Тайынша (до 1997 г. Красноармейск; каз. Тайынша является административным и культурным центром Тайыншинского района Северо-Казахстанской области.

От областного центра г. Тайынша расположен в южном направлении на расстоянии 150 км. Основная связь с областями - автомобильная дорога республиканского значения и железнодорожная магистраль Алматы - Петропавловск.

Город Тайынша расположен на пересечении двух планировочных осей - автодорога республиканского значения - Кокшетау - Петропавловск, Чкалово - Келлеровка. Магистраль связывают район с городом Петропавловск и прилегающими селами и выходят в другие районы республики.

С запада на восток через северную часть города Тайынша проходит автомобильная дорога общего пользования областного значения «Лавровка-Келлеровка-Тайынша-Чкалово». Автомобильная дорога общего пользования областного значения «Астраханка-Смирново-Киялы-Тайынша-Алексеевка» проходит через города с севера на юг, севернее данная автодорога проходит параллельно железной дороге с восточной стороны от нее. Автомобильная дорога общего пользования районного значения «Тайынша-Кантемировское-Котовское» севернее города Тайынша примыкает к автодороге КТ-68 и далее проходит в северо-восточном направлении.

Кладбище находится в жилой застройке севернее ул. Зебницкого.

Река Шагдалы протекает к юго-востоку от города. К северу от города находится озеро Шаглытениз. Вокруг города расположено много небольших озер и водоемов.

Положение населенного пункта в системе расселения показано на схеме ГП-1 «Схема положения населенного пункта в системе расселения».

Характеристика современной архитектурно-планировочной структуры

Территория города Тайынша вытянута вдоль реки Шагдалы с юга на север. Вдоль реки наблюдается довольно большая пойма.

В границах городской застройки немало свободных территорий, которые появились вследствие разрушения административных и жилых домов, прочих сооружений.

Структура дорог населенного пункта прямоугольная и давно сформирована. Большая часть улиц в городе асфальтированы или выложены брусчаткой. Кварталы застроены домами по периметру, имеются приусадебные участки и огороды.

Город расчленен на два жилых образования железной дорогой. Переход через железную дорогу осуществляется по пешеходному мосту, расположенному у железнодорожного вокзала.

Жилой массив к северо-западу от железной дороги представляет - жилое образование из усадебной одноэтажной жилой застройки. Здесь ощущается нехватка объектов соцкультбыта. Функционирует одна школа и ряд магазинов.

Жилой массив к северо-востоку от железной дороги является полноценным городским образованием.

Этот жилой массив города, также с основным застроен одноэтажной усадебной застройкой и только в центральной его части, есть 2-3-4-5и этажные жилые многоквартирные дома.

Достаточно развитый, благоустроенный и озелененный, общественный центр города расположен в квадрате улиц Зебницкого, Ынтымак, Астаны и переулок Киевский.

Городской сквер и парк являются местами отдыха и проведения массовых мероприятий для жителей города. В парке находится Братская Могила павших воинов в Гражданской войне, заложенная в 1921 году и находящаяся под охраной государства.

В центральной части города, в районе железнодорожного вокзала существует еще один парк, который после установки в 1985 году мемориала Победы получил название - парк Победы.

Общественный центр города является сосредоточием административных, общественных зданий, объектов торговли, предприятий общественного питания и объектов спорта.

На территории города функционируют пять школ, два детских сада.

В городе существуют следующие объекты соцкультбыта: ГУ «Аппарата акима г. Тайынша», районный суд, ЦОН, районная прокуратура, маслихат, управление государственных доходов, отделение филиала банков, районный военкомат, Тайыншинская МЦРБ, медцентр, школа искусств, ФОК, хоккейный спорт центр, банный комплекс, гостиница и т.п..

Культовые объекты образованы из-за наличия населения разных вер: мечеть, церковь Новоапостольская, православная церковь, церковь Святого семейства.

Производственные объекты сформировались вблизи железной дороги. Почти ко всем предприятиям есть подъезд, при помощи проложенным к ним железнодорожным веткам. Основные складские зоны находятся на юге и юго-западе от жилых массивов.

В городе работают следующие производственные объекты: элеватор Тайынша 2006, нефтебаза, трубопрокатный завод, мельница, пекарня, маслозавод, ТОО «Тайынша суті», завод ТОО «Bio operations», скотобойня, АЗС и т.п.

Центральная часть города застроена 4- х и 5-ти этажными домами.

В общем, в городе достаточно общественной зелени. Имеется озеленение палисадников, территорий некоторых общественных зданий, скверов и парков города.

Существующая организация территории города показана на ГП-2 «План современного использования территории (Опорный план)».

Комплексная градостроительная оценка территории

Под комплексной оценкой территорий города Тайынша понимается сравнительная оценка отдельных районов (участков), по комплексу природных, антропогенных факторов, с точки зрения благоприятности этих участков для условий проживания населения и основных видов хозяйственной деятельности.

Учитываются формирование селитебных, производственных, ландшафтно-рекреационных территорий, необходимых участков земель, располагающих необходимыми природно-климатическими, санитарно-гигиеническими качествами, не имеющих ограничений технического порядка, связанных с горными работами, размещением сооружений внешней инженерной инфраструктуры и др.

В состав факторов и компонентов оценки земель для благоприятности проживания населения города Тайынша взята изученность территории на 01.12 2023 год.

Комплексная оценка территории

Основная цель Комплексной оценки территории – формирование полной оценки территорий для целей регулирования градостроительной деятельности, к которой относится:

- определение направлений территориального развития;
- регулирование градостроительной деятельности развития города, обеспечение обоснования наиболее оптимальных проектных решений.

Для выполнения поставленной цели выполняются следующие задачи:

- изучение свойств участков, территории города, с целью обоснования на них различных видов деятельности;
- выявление свойств территорий с разной степенью ограничения для них различных видов строительства и др.

По результатам работы над комплексной оценкой территории определяются следующие градостроительные проработки в составе проекта генерального плана:

- определение функциональной направленности использования территорий;
- определение зон с особым режимом использования и др.

1 этап – комплексная градостроительная оценка территории

Оценка территорий населенного пункта проводилась по 5-ти факторам и ряду входящих в его состав компонентов. Ниже представлен рассмотренный набор факторов и компонентов.

ФАКТОРЫ (компоненты)

1. Местоположение участка территории:

- доступность до объектов социального и культурно-бытового обслуживания;
- доступность до общественных центров объединенных населенных пунктов.

2. Экологическое состояние окружающей среды:

- санитарно-гигиеническое состояние (загрязнение атмосферы и санитарно-защитные зоны от промышленных предприятий, коммунальных объектов).

3. Инженерно-строительные условия строительства:

Природные факторы. Включают характеристику рельефа, гидрогеологических условий, грунтов, плодородия почв, наличия полезных ископаемых.

- уклон рельефа;
- залегание грунтовых вод;
- несущая способность грунта;
- сейсмика.

4. Оценка эстетического восприятия участка:

- композиционно-ландшафтная характеристика.

5. Уровень развития инженерной инфраструктуры и благоустройства территории:

- наличие и состояние инженерной инфраструктуры (водопровод и канализация, и газоснабжение, электроснабжение);
- уровень озеленения и благоустройства территории.

Оценка территорий города Тайынша по 5 факторам

ФАКТОРЫ (компоненты)

1. Местоположение участка территории

Район благоприятный – участки территории с пешеходной доступностью до центра поселения до 10-20 минут. Это территория центральной части города.

Район ограниченно благоприятный – участки территории с пешеходной доступностью до центра поселения до 30-40 минут. Это территория почти всей жилой застройки.

По этому фактору оценка – относительно благоприятная.

2. Санитарно-экологическое состояние окружающей среды

Санитарно-гигиенические условия:

Район ограниченно благоприятный для проживания – земельные участки, не имеющие ограничений по санитарно-гигиеническим условиям;

Район неблагоприятный для проживания – санитарно-защитные зоны от промышленных предприятий, коммунально-складских территорий, инженерных сооружений, (земельные участки с повышенным загрязнением атмосферы, шумом).

Санитарно-защитные зоны территорий промышленно-производственных, коммунально-складских, строительных предприятий, а также территорий и предприятий транспорта, инженерных коммуникаций, связи на территории населенного пункта.

3. Инженерно-строительные условия строительства

Инженерно-геологическое районирование:

Природные факторы. Включают характеристику рельефа, гидрогеологических условий, грунтов, плодородия почв, наличия полезных ископаемых.

Участок I-1-а – это пойма реки Шагалалы и пониженные участки в черте города. Литологически представлен песками разнородными, илами, супесями, суглинками. Уровень залегания грунтовых вод 0-1 м. Территория ежегодно затопливается паводковыми водами и поэтому является непригодной для строительства.

Участок I-1-б – это высокая пойма реки Шагалалы. Протягивается широкой полосой вдоль реки. Сложена переслаивающейся толщей пород: суглинков, песков различной крупности, глинами. Уровень залегания грунтовых вод здесь возможен на глубине 1,0-2,0 м. Территория ежегодно затопливается паводковыми водами и поэтому является непригодной для строительства.

Участок I-1-в – это основная территория города. Сложена переслаивающейся толщей пород: суглинков, песков различной крупности, глинами. Суглинки проявляют набухающие свойства при замачивании. Уровень залегания грунтовых вод здесь возможен на глубине 3,0-5,0 м. Удорожание складывается из таких опасных процессов как: подтопление -2%, слабые водонасыщенные грунты – 2%, набухание – 4%. Итого- 8% от общей стоимости строительства. Территория ограниченно благоприятная для строительства.

4. Оценка эстетического восприятия участка

Ландшафты благоприятные для расселения – занимают территорию современного расселения. Территория: достаточно озеленена, достаточно благоустроена, в основном благоустроена в центральной части.

Ландшафты ограничено благоприятные для расселения.

5. Уровень развития инженерной инфраструктуры и благоустройства территории

Состояние инженерной инфраструктуры в основном – благоприятное:

- в городе существует инженерная и транспортная инфраструктура (водоснабжение, электроснабжение, телефонизация, большая часть улиц -асфальтирована);
- уровень озеленения и благоустройства территории города относительно благоприятный;
- уровень автодорог с асфальтовым покрытием благоприятный.

II этап – комплексная оценка по планировочным ограничениям

Система планировочных ограничений предложена на основании требований действующих нормативных документов (СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» и др.) и является составной частью комплексной оценки территории.

Район неблагоприятный для проживания – санитарно-защитные зоны от территорий: кладбищ и промышленных предприятий.

Санитарно-защитные зоны от промышленных предприятий.

Элеватор Тайынша 2006 300 м (по проекту).
ТОО «Тайынша сүті» 300 м.
ТОО "Bio operations" завод 500 м.
ТОО "Bio operations" 1000 м газонаполнительная станция с резервуарами хранения СУГ на 2000м³ (по проекту).
ТОО "Кокшетехстрой" завод 100м.
Склады 50-100 м.
Нефтебаза 500 м (склад ГСМ 100 м).
Трубопрокатный завод 100 м.
Мельница 100 м.
Маслозавод 100 м.
Скотобойня 50 м.
Пекарня 50 м.
Шиномонтаж 300 м.

Таким образом, планировочные ограничения градостроительной деятельности установлены на отдельных локальных участках города.

III этап - комплексная оценка территории

Проанализировав все задействованные в оценке факторы ограничения для планировочного развития города на двух этапах (I-этап - комплексная градостроительная оценка территории; II-этап - комплексная оценка по планировочным ограничениям), установлено, что на территории города ограничениями для его развития являются градостроительные факторы и их компоненты, а также планировочные ограничения. Для более точного определения условий на участках строительства на территории города необходимо проведение инженерно-геологических изысканий.

На основании интегральной оценки всех факторов ограничения для планировочного развития города установлены зоны:

I район - зона ограниченно благоприятная;

II район - зона неблагоприятная для расселения.

Из вышеописанного и графической схемы («Комплексная градостроительная оценка территории») следует, что территорий для расселения достаточно и возможно в уплотнении застройки на ограничено благоприятных зонах. Это ограничено благоприятные территории внутри города как первого, так и второго жилых образований.

Комплексная оценка отражена на графическом материале в составе генерального плана (см. ГП-3 «Комплексная градостроительная оценки территории»).

Архитектурно-планировочная организация, функциональное зонирование территории и организация общественных центров

При проектировании учтены следующие факторы, отвечающие перспективному уровню социального развития города:

- четкое функциональное зонирование территории;
- максимальное сохранение сложившейся застройки.
- формирование квартала 2-3 этажных жилых домов;
- формирование кварталов 4-5 этажных жилых домов;
- формирование новой индивидуальной жилой застройки усадебного типа;
- дальнейшее формирование общественного центра города и мини общественных центров в новой жилой застройке;
- дальнейшее формирование и совершенствование транспортной сети города и инженерной инфраструктуры;
- благоустройство и озеленение территорий вдоль дорог;
- организация единой, взаимоувязанной системы зеленых насаждений общего пользования, способствующих улучшению микроклиматических условий города;
- создание благоприятных условий для жизнедеятельности населения;

- проведение мероприятий по охране природы и оздоровлению окружающей среды.

Пространственное решение и структура системы улиц в проекте определены в увязке с существующим архитектурно-планировочным решением и функциональным зонированием города.

Генеральным планом предлагается развитие жилых территорий внутри жилой застройки и на юг на территории брошенных дач. На север предлагается резерв жилых территорий за расчетный срок.

Основными композиционными осями города являются центральные улицы: в квадрате улиц Зебницкого, Астаны, переулка Киевский и улицы Ынтымак.

Это является оправданным формированием здесь главного общественного центра города с основными общественными объектами.

Здесь размещены следующие объекты: ГУ Аппарата акима г. Тайынша, районный суд, ЦОН, районная прокуратура, маслихат, управление государственных доходов, отделение филиала банков, районный военкомат, Тайыншинская МЦРБ и т.п.

В городе существует мини общественный центр в районе улиц Железнодорожной, Чокана Валиханова, Локомотивной и ул. Фрунзе.

Проектом генерального плана предлагается создание мини центров с объектами соцкультбыта в первоочередной и перспективной застройке.

На первую очередь предлагается строительство:

- жилья на свободных территориях, в массивах существующей одноэтажной застройки;

- на северо-запад и на юго-восток от существующей застройки;

- жилья на севере от жилой застройки.

Из объектов соцкультбыта предлагается строительство следующих объектов: детского сада, магазинов продовольственных и непродовольственных товаров, предприятий бытового обслуживания, химчистки, отделения связи, физкультурного-оздоровительного центра, культурно-досугового центра.

На расчетный срок предлагается строительство:

- жилых массивов далее за территориями первой очереди на север;

- на юго-восток и на юг, к пойме реки Шагалалы.

Из объектов соцкультбыта проектом запроектированы следующие объекты соцкультбыта: детский сад, общеобразовательная школа, магазины продовольственных и непродовольственных товаров, предприятия бытового обслуживания, прачечной, пожарного депо, мини отеля, дворца школьников (в который войдут - станция юных техников, станция юных натуралистов, станция юных туристов), станция (подстанция) скорой медицинской помощи.

Производственные предприятия предлагается размещать на предлагаемых резервных территориях.

Проектом предлагается благоустроить улицы, разбить тротуары, озеленить. Вдоль улиц в районах перспективной застройки предлагается создать аллеи.

В городе предлагается размещение одного пожарного депо.

На территориях объектов соцкультбыта и предлагается благоустройство и озеленение.

На первую очередь строительства и расчетный срок в проекте приняты участки 10 соток под ИЖС.

Условия проживания инвалидов и других маломобильных групп населения

Согласно РДС РК 3.01-05-2001 при проектировании генерального плана города Тайынша, учтены все параметры разделов для обеспечения комфортных условий проживания инвалидов и других маломобильных групп населения.

При проектировании внутриквартальных территорий следует выделять небольшие площадки, предназначенных для пребывания инвалидов и других маломобильных групп жителей.

Площадки могут располагаться изолированно, либо выделенной частью других планировочных элементов, и иметь площадь не менее 3,36 м².

При дальнейшей стадии проектирования в парке, скверах и бульварах, должна быть предусмотрена непрерывная система (маршрут) аллей, дорожек, открытых площадок и функциональных зон, где средствами благоустройства созданы и постоянно поддерживаются условия для передвижения (прогулок) инвалидов.

Планировочное решение, оборудование и благоустройство территории спортивных объектов и комплексов должно обеспечивать безопасное и беспрепятственное передвижение всех маломобильных групп посетителей, включая посетителей на креслах-колясках и свободный доступ их ко всем сооружениям и открытым спортивным площадкам.

В настоящее время существует множество различных спортивных сооружений, их принято делить на две основные группы по их оздоровительной роли для людей с ограниченными возможностями в развитии.

В зависимости от отношения средств, используемых для оснащения сооружений спортивного назначения с целью их адаптации к потребностям инвалидов, непосредственно к соревновательной деятельности инвалидов эти средства можно разделить на две крупные группы.

Первая группа средств предназначена для приспособления (адаптации) окружающей инвалида среды к его возможностям для осуществления собственно соревновательной деятельности в соответствии с правилами соревнований в том или ином виде спорта, а также полноценной учебно-тренировочной работы.

Вторая группа средств предусматривает приспособления (адаптацию) окружающей инвалида среды к его возможностям для осуществления целого ряда мероприятий, необходимых для подготовки занимающихся к соревновательной деятельности и учебно-тренировочной работе, приведение его в оптимальное состояние после этих видов деятельности, а также для наблюдения (просмотра) соревнований.

Данная группа средств предусматривает возможности размещения инвалидов на трибунах спортивных сооружений в качестве зрителей, а также возможность перемещения на креслах-колясках и выполнение необходимых действий в гардеробах, раздевалках, душевых комнатах, туалетах, саунах, массажных и врачебных кабинетах и других помещениях.

Все большее признание получает важность спорта для инвалидов. Поэтому нужно поощрять все виды спортивной деятельности инвалидов, в частности, путем предоставления надлежащих средств и правильной организации этой деятельности. Создание равных условий инвалидам в вопросе их вовлечения в занятия физической культурой и спортом – основное достижение развитых стран.

Проектные решения по генеральному плану города Тайынша, представлены на схеме ГП-4 «Генеральный план (Основной чертеж)».

5.5. Памятники истории и культуры

Наиболее важным фактором при развитии любого населенного пункта является наличие объектов историко-культурного наследия.

Согласно п.1 ст.30 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия», «При освоении территории до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия в соответствии с законодательством Республики Казахстан. В случае обнаружения объектов историко-культурного наследия, имеющих историческую, научную, художественную и иную культурную ценность, физические и

юридические лица обязаны приостановить дальнейшее ведение работ и в течении 3-х (трех) рабочих дней сообщить об этом в уполномоченный орган и местным исполнительным органам.

Перед хозяйственным освоением территорий необходимо проведение археологической экспертизы.

Для полноты и объективного исследования необходимо заключить договор (далее – договор) на проведение археологических и изыскательских работ с организацией, осуществляющей археологическую экспертизу. Рекомендованный период проведения экспертизы весна и лето. Историко-культурная экспертиза проводится по инициативе заинтересованных физических и юридических лиц.

В соответствии с п.2 ст.36 Закона «Историко-культурную экспертизу проводят физические и юридические лица, осуществляющие деятельность в сфере охраны и использования объектов историко-культурного наследия, имеющие лицензию на деятельность по осуществлению научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры и (или) археологических работ, а также аккредитацию субъекта научной и (или) научно-технической деятельности в соответствии с законодательством Республики Казахстан о науке.

В случае обнаружения объектов историко-культурного наследия на территории согласно географическим координатам необходимо проведение проектно-изыскательских работ с целью определения охранных зон и зон регулирования застройки, данных памятников, согласно Закона РК «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» от 26 декабря 2019 года № 288-VI ЗРК и Правил проведения историко-культурной экспертизы, утвержденных Приказом Министра культуры и спорта от 21 апреля 2020 года № 99.

В дальнейшем, при появлении новых памятников необходимо проводить работу по установлению охранных зон памятников, с определением их зон охраняемого природного ландшафта.

Общие рекомендации по режиму охраны в охранных зонах, зонах регулирования застройки и природного ландшафта.

Следует придерживаться требований норм Закона РК «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» от 26 декабря 2019 года № 288-VI ст. 10 п. 17, ст. 28. ст.30 п.1; п.3.

Также порядок определения охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры отражен во 2 главе Приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 14 апреля 2020 года № 86 «Об утверждении Правил определения охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры и режима их использования», где приводятся следующие положения:

Порядок определения охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры

Границы охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры (далее – охранные зоны) определяются путем разработки их проекта.

Проект границ охранных зон определяется на основании научных данных и источников, исторических сведений, архитектурных, градостроительных документов, научно-изыскательских работ, включающих натурные исследования, природно-ландшафтный анализ.

Проект границ охранных зон памятника истории и культуры представляет собой документацию в текстовой форме и карту (схему) границ, содержащие описание проектируемых охранных зон.

Разработка проекта границ охранных зон осуществляется:

1) местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы (далее – местный исполнительный органы) – в отношении памятников истории и культуры местного значения;

2) уполномоченным органом по охране и использованию объектов историко-культурного наследия – в отношении памятников истории и культуры международного и республиканского значения.

Проект границ охранных зон утверждается местными исполнительными органами.

Процесс утверждения проекта границ охранных зон включает работу по фиксации охранной зоны в историко-архитектурном опорном плане и карте-схеме соответствующей местности, где фиксируется расположение памятников истории и культуры.

Границы охранной зоны памятников истории и культуры определяются следующими параметрами:

1) памятник градостроительства и архитектуры, сооружение монументального искусства, сакральные объекты высотой до 40 (сорок) метров окружаются охранной зоной равной двум величинам расстояния от земли до его наиболее высокой точки;

2) памятник градостроительства и архитектуры, сооружение монументального искусства, сакральные объекты высотой от 40 (сорок) метров окружаются охранной зоной равной одной величине расстояния от земли до его наиболее высокой точки;

3) памятник археологии, сакральные объекты окружаются охранной зоной 40 (сорок) метров от крайних границ обнаружения культурных слоев памятника истории и культуры, при группе памятников-от внешних крайних границ памятников истории и культуры;

4) ансамбли и комплексы, сакральные объекты окружаются охранной зоной 20 (двадцать) метров от границ крайнего объекта памятника истории и культуры. В случаях, когда памятник истории и культуры расположен в действующей архитектурной среде проект границ охранных зон разрабатывается с учетом его окружения и расположения. При этом охранные зоны определяются с максимальным охватом свободного пространства вокруг памятника истории и культуры.

Зона регулирования застройки памятника истории и культуры определяется равной одной величине охранной зоны. Зона регулирования застройки памятника истории и культуры фиксируется от края охранной зоны памятника истории и культуры.

Зона охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры определяется равной величине зоны регулирования застройки.

Зона охраняемого природного ландшафта фиксируется от края зоны регулирования застройки.

Режим использования охранной зоны, зоны регулирования застройки и зоны охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры.

Для охранной зоны памятника истории и культуры в целях обеспечения его сохранности и исторической целостности устанавливается особый режим использования земель, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение памятника истории и культуры. В охранной зоне не производятся новые строительные работы. Охранная зона памятника истории и культуры отмечается охранными знаками или распаханной полосой, или ограждениями, или кустарниковыми насаждениями по линии их границ.

Зона регулирования застройки памятника истории и культуры, окружающая охранную зону памятника истории и культуры – территория, необходимая для сохранения характера исторической планировки, своеобразия архитектурного облика памятника истории и культуры и сложившегося исторического окружения.

В зоне регулирования застройки памятника истории и культуры устанавливается режим, ограничивающий строительство или хозяйственную деятельность, и определяются требования к реконструкции существующих зданий и сооружений.

В целях обеспечения архитектурного единства новых построек с исторически сложившейся средой в зоне регулирования застройки памятника истории и культуры застройка регулируется по высоте, ширине, архитектурному решению, используемым материалам, цветовому решению, принципу размещения.

В зоне регулирования застройки памятника истории и культуры ограничивается дорожно-транспортное строительство, запрещается размещение промышленных и складских предприятий.

Зона охраняемого природного ландшафта памятника истории и культуры, не вошедшая в состав охранный зоны и зоны регулирования застройки памятника истории и культуры территория, устанавливаемая для сохранения природного ландшафта, включая водоемы, зеленые насаждения, долины рек и рельефы, композиционно связанные с памятником истории и культуры и влияющие на целостность исторического облика памятника истории и культуры.

Зона охраны природного ландшафта памятника истории и культуры устанавливается для обеспечения сохранности естественных и искусственно созданных ландшафтов, имеющих историческую, архитектурно-художественную или иную культурную ценность.

На территории охраны природного ландшафта памятника истории и культуры допускается деятельность, которая не вызывает изменение характера ландшафта, системы водоснабжения, растительности и других предусмотренных режимом элементов.

5.6. Транспорт и улично-дорожная сеть

Внешний транспорт

Внешние связи, автомобильные дороги и искусственные сооружения

Ближайшая к населенному пункту крупнейшая железнодорожная станция, железнодорожный вокзал и аэропорт находятся в гг. Кокшетау, Петропавловск.

С запада на восток через северную часть города Тайынша проходит автомобильная дорога общего пользования областного значения КТ-68 «Лавровка-Келлеровка-Тайынша-Чкалово», км 0-171,0, IV технической категории.

Автомобильная дорога общего пользования областного значения КСТ-44 «Астраханка-Смирново-Киялы-Тайынша-Алексеевка», км 0-115,0, IV технической категории проходит через город с севера на юг, севернее села данная автодорога проходит параллельно железной дороги с восточной стороны от нее.

Автомобильная дорога общего пользования районного значения КТТА-316 «Тайынша-Кантемировское-Котовское», км 0-60,0, IV технической категории севернее города Тайынша примыкает к автодороге КТ-68 и далее проходит в северо-восточном направлении.

Для дорог IV категории установлены полосы отвода шириной 13,0 м от оси дороги в каждую сторону и придорожные полосы шириной 40,0 м от полос отвода для дорог областного и районного значения.

Таблица 5.7. Характеристика существующих автомобильных дорог, проходящих рядом с населенным пунктом

| Наименование автомобильной дороги | Значение дороги | Техническая категория | Параметры дороги | |
|---|--------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| | | | Ширина полосы отвода, м | Ширина проезжей части, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| КСТ-44 «Астраханка-Смирново-Киялы-Тайынша-Алексеевка», км 0-115,0 | областного | IV категории | 26,0 | 6,0 |

| Наименование автомобильной дороги | Значение дороги | Техническая категория | Параметры дороги | |
|--|--------------------|--------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| | | | Ширина полосы отвода, м | Ширина проезжей части, м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| КТТА-316 «Тайынша- Кантемировское-Котовское» км 0-60,0 | районного | IV категории | 26,0 | 6,0 |

На перспективу существующие внешние автодороги сохраняются. Их необходимо поддерживать в соответствующем состоянии.

Железнодорожный транспорт

Через город проходит магистральный участок железнодорожной магистрали «Петропавловск - Кокшетау».

Станция Тайынша и железнодорожный вокзал расположены практически в центральной части города. Класс станции – 3, Акмолинского отделения ГП, ТОО «КТЖ-Грузовые перевозки».

Внешние и внутренние пассажирские перевозки

Для обслуживания внешних пассажирских перевозок в г. Тайынша расположена автостанция. Данная автостанция расположена по адресу: микрорайон Железнодорожный, 11. В данном здании также расположено почтовое отделение АО «Казпочта»

Автобусные пригородные, внутриобластные и междугородные маршруты в настоящее время отсутствуют.

Сообщение между населенными пунктами по трудовым и культурно-бытовым целям осуществляется на личных автомобилях и такси.

В настоящее время внутригородские автобусные маршруты отсутствуют.

Передвижение населения внутри города осуществляются на личном транспорте, на такси, пешком.

Автотранспорт населенного пункта

Парк транспортных средств

По данным акимата города на 01.01.2024 г. в городе Тайынша современный парк зарегистрированных транспортных средств составляет 4268 единиц находящихся в собственности физических лиц.

Транспортные средства, зарегистрированные в городе, находящиеся в личной собственности используется по своему усмотрению.

Легковой транспорт

В городе Тайынша насчитывается в личной собственности легковых автомобилей – 3868 единиц. Современный уровень автомобилизации личными легковыми автомобилями составляет 297 автомобилей на 1,0 тыс. жителей города (при численности населения 13039 человек).

Расчет перспективного парка легковых автомобилей производится на основе прогнозного уровня автомобилизации легковыми автомобилями и проектной численности населения.

Существующий уровень личных легковых автомобилей очень высокий.

Парк легковых автомобилей в городе ориентировочно составит:

- на первую очередь – 4340 единиц (при уровне автомобилизации 310 автомобилей на 1,0 тысячу жителей);

- на расчетный срок – 5100 единиц (при уровне автомобилизации 340 автомобилей на 1,0 тысячу жителей).

Такси

Владельцы частных легковых машин производят перевозку пассажиров как внутри г. Тайынша, так и за его пределами.

Статистический учет объема перевозок не производится. Хранение автомобилей-такси производится на усадебных участках, а также рядом с местом проживания владельца в этажной застройке.

Грузовой транспорт

Количество грузовых автомобилей в г. Тайынша составляет 384 единицы в собственности физических.

Владельцы личных транспортных средств используют грузовой транспорт по своему усмотрению.

Развитие города, рост жилищно-гражданского строительства приведет к увеличению потока строительных и потребительских грузов, и как правило увеличению парка грузовых автомобилей.

Хранение грузовых автомобилей, находящихся в частной собственности будет осуществляться на личных усадебных участках владельцев.

Сооружения и устройства для хранения транспортных средств

На перспективу, как и в настоящее время в границах проекта генерального плана хранение личного транспорта жильцов индивидуальной жилой застройки будет осуществляться на своих усадебных участках.

Площадь участка для наземных стоянок принимается согласно СП РК 3.01-101-2013* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», Таблица 3 – 25 м² на одно машино-место.

Площадь участка для парковок в «карманах» 18 м².

Постоянное (ночное) хранение индивидуального транспорта в границах проекта генерального плана намечается:

- на первую очередь – 3522 единиц на усадебных участках, в 2-х-5-ти этажной застройке – 818 единиц;
- на расчетный срок – 3756 единицы на усадебных участках, в 2-х-5-ти этажной застройке – 1344 единиц;

Для владельцев, проживающих в 2-3-х и 4-х-5-ти этажной застройке хранение транспортных средств предусматривается рядом с местом проживания.

Для временного хранения предусматриваются гостевые парковки для 2-3-х и 4-х-5-ти этажной застройки (из расчета 40 автомобилей на 1,0 тыс. жителей):

- на первую очередь – 106 машино-мест;
- на расчетный срок – 158 машино-мест.

Для временного хранения легковых автомобилей у административных и торговых зданий, объектов культурно-бытового назначения, здравоохранения, спорта и других объектов предлагаются наземные открытые автостоянки.

Для временного хранения на приобъектных парковках по расчету потребуется:

- на первую очередь – 2,475 га для 990 автомобилей;
- на расчетный срок – 2,950 га для 1180 автомобилей.

Расчетное число приобъектных парковок определено по норме Приложения Д – СП РК 3.01-101-2013*.

Автосервисное обслуживание

Станции технического обслуживания. В настоящее время в г. Тайынша действуют 25 станции технического обслуживания (СТО), с общим ориентировочным количеством постов – 36.

Ремонт транспортных средств также осуществляется своими силами, либо вне населенного пункта при серьезной поломке.

Расчетное количество проектируемых постов СТО проектируются по норме СП РК 3.01-101-2013*, п. 8.8.10, из расчета один пост на 200 легковых автомобилей.

По расчету по нормативным показателям на первую очередь и на расчетный срок строительство новых СТО не требуется, исходя из существующего количества постов.

Автозаправочные станции. В настоящее время в г. Тайынша функционируют 5 автозаправочных станции (АЗС), с общим количеством колонок – 11 (от 3 до 4 пистолетов на каждой колонке), 8 автомобильных газозаправочных станций (АГЗС).

Расчетное количество проектируемых колонок АЗС рассчитывается по норме СП РК 3.01-101-2013*, п. 8.8.11, из расчета: нормативная производительность обслуживания одной колонкой – 1200 легковых автомобилей.

По расчету на перспективу строительство новых АЗС не предусматривается, так как существующее количество колонок удовлетворяет потребность.

Улично-дорожная сеть

Общая протяженность существующей улично-дорожной сети города Тайынша по данным акимата составляет – 102,576 км, в том числе с твердым покрытием – 36,579 км.

Улицы имеют асфальтобетонное, щебеночное и грунтовое покрытие.

Существующая сетка улиц города в основном прямоугольная.

На перспективу в городе предусматривается строительство новых улиц практически во всех частях города Тайынша. Так же на перспективу развития необходимо улицы с гравийным и щебеночным покрытием заасфальтировать.

Запроектированная улично-дорожная сеть подразделена на категории: автомобильные дороги областного и районного значения IV, магистральные улицы: общегородского и районного значения, улицы местного значения: в жилой застройке.

Ширина улиц и в красных линиях: улиц общегородского значения – 40,0 м; улиц районного значения – 40,0 м., улиц местного значения: 25,0; 20,0 и 15,0 м.

На исходный год общая фактическая протяженность улиц города Тайынша составляет – 101,89 км, в том числе: магистральных улиц общегородского значения – 9,50 км, магистральных улиц районного значения – 10,66 км, улиц местного значения: в жилой застройке – 81,73 км.

На первую очередь общая протяженность улиц составит – 149,03 км, в том числе: магистральных улиц общегородского значения – 9,50 км, магистральных улиц районного значения – 14,09 км, улиц местного значения: в жилой застройке – 125,44 км.

Прирост улично-дорожной сети на первую очередь составит – 47,14 км к исходному году.

На расчетный срок общая протяженность улиц составит – 149,03 км, в том числе: магистральных улиц общегородского значения – 9,50 км, магистральных улиц районного значения – 14,09 км, улиц местного значения: в жилой застройке – 125,44 км.

Прирост улично-дорожной сети на первую очередь останется без изменений и составит – 47,14 км к исходному году.

Протяженность дорог общего пользования (областного и районного значения) в границе проекта составляет – 18,22 км.

Расположение существующих и проектируемых улиц и дорог с типами поперечных профилей отражено на ГП-6 «Схема улично-дорожной сети и транспорта».

5.7. Водоснабжение и водоотведение

Водоснабжение

Современное положение. В настоящее время на территории г. Тайынша действует централизованная система хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного водоснабжения, построенная в 2006 г. Населенный пункт полностью (100%) обеспечен централизованным водоснабжением.

Водоснабжение г. Тайынша осуществляется из Булаевского группового водопровода. Проектная мощность водозабора – 4,4 тыс. м³/сут., фактическая – 0,8 тыс. м³/сут.

Источник водозабора – р. Есиль (Ишим), место расположения водозабора находится в поселке Водопроводный Кызылжарского района.

Поставщиком питьевой воды является Филиал «Есиль су» РГП на ПХВ «Нуринский групповой водопровод» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов РК.

На водопроводной сети установлены: насосная станция подкачки и резервуар чистой воды 1х2400м³.

Общая протяженность водопроводных сетей по населенному пункту составляет 45,455 км.

Система водоснабжения находится в удовлетворительном состоянии. Износ водопроводных сетей -68%, сооружений на них-50%.

Эксплуатацией водопроводных сетей занимается ТОО «ТайыншаКоммунСервис».

Согласно данным ТОО «ТайыншаКоммунСервис» объем водопотребления за 2023г. составил всего 290786 м³, в том числе: население – 246100м³; общественные организации – 12305м³; предприятия – 32381м³.

ТОО «Bio Operations» (Биохим) на технологические нужды использует воду из 4-х скважин, которые в 2020-м году пробурили возле села Леонидовки, установили глубинные насосы и проложили водопровод до завода.

Проектные предложения. Проектом предусматривается обеспечение водой населения, промышленности, частично – полив зеленых насаждений и усовершенствованных покрытий, а также нужды пожаротушения.

Нормы хозяйственного водопотребления на нужды населения приняты в соответствии, со СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» в зависимости от степени благоустройства жилой застройки и составляют в среднем (за год) за сутки на 1 человека для зданий, оборудованных внутренним водопроводом и водоотведением с автономной системой горячего водоснабжения - 120 л/сут.;

Нормами учтены расходы воды в жилых зданиях, а также потребности в воде общественных зданий по классификации, принятой в СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения».

Согласно СНиП РК 4.01-02-2009 при отсутствии данных о развитии производственных предприятий допускается принимать дополнительный расход воды на нужды предприятий, забирающих воду из сетей питьевого водопровода населенного пункта, в размере до 25% расхода воды, определенного по удельному водопотреблению.

Таблица 5.8. Расчетные расходы воды

| Степень благоустройства районов жилой застройки | Численность население, тыс.чел. | | Норма водопотребления, л/сут на 1 жителя | Водопотребление, м ³ /сут | | Норма водоотведения, л/сут на 1 жителя | Водоотведение, м ³ /сут | |
|---|---------------------------------|----------------|--|--------------------------------------|----------------|--|------------------------------------|----------------|
| | первая очередь | расчетный срок | | первая очередь | расчетный срок | | первая очередь | расчетный срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом, и водоотведением с автономной системой горячего водоснабжения | 14.0 | 15.0 | 120 | 1680.0 | 1800.0 | 120 | 1680.0 | 1800.0 |
| Неучтенные расходы, включая нужды предприятий малого и среднего бизнеса | - | - | - | 336.0 | 360.0 | - | 84.0 | 90.0 |
| Количества воды на нужды производства | - | - | - | 420.0 | 450.0 | - | 21.0 | 22.5 |

| Степень благоустройства районов жилой застройки | Численность население, тыс.чел. | | Норма водопотребл ения, л/сут на 1 жителя | Водопотреблен ие, м³/сут | | Норма водоотвед ения, л/сут на 1 жителя | Водоотведение, м³/сут | |
|---|---------------------------------------|-----------------------|--|-----------------------------|-----------------------|--|--------------------------|--------------------|
| | первая очередь | расчет ный срок | | первая очередь | расчет ный срок | | первая очередь | расчетн ый срок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| Итого | 14.0 | 15.0 | - | 2436.0 | 2610.0 | - | 1785.0 | 1912.5 |
| Полив внутриквартальной зелени | 14.0 | 15.0 | 40 | 560.0 | 600.0 | поливомоечными машинами или из поливочного водопровода | | |

В соответствии с перспективным развитием села производительность централизованной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения по расчетным периодам составит:

- на первую очередь – 2.44 тыс. м³/сут.;
- на расчетный срок – 2.61 тыс. м³/сут.

Удельное водопотребление на одного жителя составляет:

- на первую очередь: всего 2436.0 м³/сут.: 14.0 тыс. чел. = 174.0 л/сут.
в том числе хозяйственные нужды 1680.0 м³/сут.: 14.0 тыс. чел.=120.0 л/сут.
- на расчетный срок: всего 2610.0 м³/сут.: 15.0 тыс. чел.=174.0 л/сут.
в том числе хозяйственные нужды 1800.0 м³/сут.: 15.0 тыс. чел.=120.0 л/сут.

Приведенные выше расчеты являются укрупненными. В дальнейшем, при разработке специализированной организацией проектно-сметной документации на строительство (расширение) системы водоснабжения в целом потребуются проведение более глубоких и тщательных проработок.

Проектом предусматривается для обеспечения водой всех потребителей г. Тайынша, с учетом его перспективного развития, использовать существующий водозабор.

Проектом сохраняется существующая единая хозяйственно-питьевая-производственная-противопожарная система водоснабжения на весь проектный период.

Для стабильного водоснабжения и пожаротушения необходимы:

- строительство в городе Тайынша двух дополнительных накопителей по 1 000 кубометров возле насосной станции;
- реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений, с учетом пожаротушения и перспективного развития;
- строительство сооружений и разводящих сетей в новой застройке с учетом закольцовки с существующими сетями.

Булаевский групповой водопровод эксплуатируется около 70 лет, трубы и запорная арматура сильно корродировали, в настоящем находятся в аварийном состоянии.

Для решения проблемы бесперебойного водоснабжения г. Тайынша и других населенных пунктов чистой питьевой водой по заказу филиала «Есиль Су» РГП «Нуринский групповой водопровод» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан разработаны рабочие проекты «Реконструкция аварийных участков Булаевского группового водопровода в Северо-Казахстанской области» и «Реконструкция Булаевского группового водопровода и строительство водопроводов и отводов к сельским населенным пунктам Тайыншинского района». Реконструкцию аварийных участков Булаевского группового водопровода планируется произвести методом параллельной прокладки, без демонтажа существующего водопровода. В начальных и конечных точках реконструируемых участков будет осуществляться врезка в существующий водопровод.

Для разбора воды населением из системы водоснабжения необходимо предусмотреть подвод воды непосредственно к границам жилых участков согласно СНиП РК 4.01.02- 2009 п. 4.1, с установкой счетчиков холодной воды.

Бутилирование питьевой и минеральной воды не может рассматриваться как альтернатива централизованным системам питьевого водоснабжения городских и сельских поселений, является дополнительным к ним в части представления населению возможности приобретения питьевой (столовой) воды, лучшей по вкусовым качествам (из расчета собственной потребности от 1 до 3 л в сутки).

Продажа бутилированной воды довольно распространена в мире и набирает обороты в Казахстане.

Система водоснабжения населенного пункта отнесена ко второй категории (от 5 до 50 тыс. чел.) СНИП РК 4.01-02-2009 п. 7.4, допускающая снижение подачи воды на питьевые нужды в объеме не более 30% расчетного расхода и на производственные нужды до предела, устанавливаемого аварийным графиком работы предприятий; длительность снижения подачи не должна превышать 3 сут. Перерыв в подаче воды или снижение подачи ниже указанного предела допускаются на время выключения поврежденных и включения резервных элементов системы (оборудования, арматуры, сооружений, трубопроводов и др.), но не более чем на 10 мин.

При выключении одного участка сети суммарная подача воды на хозяйственно-питьевые нужды по остальным линиям должна быть не менее 70% расчетного расхода, а подача воды к наиболее неблагоприятно расположенным местам водоотбора – не менее 25% расчетного расхода воды, при этом свободный напор должен быть не менее 10 м.

Источники водоснабжения

Подземные воды.

Подземные воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения г. Тайынша не используются.

Поверхностные воды.

Водоснабжение г. Тайынша осуществляется из Булаевского группового водопровода. Источник водозабора – р. Есиль (Ишим), место расположения водозабора находится в поселке Водопроводный Кызылжарского района. Булаевский водопровод проходит по территории 7 районов: Акжарского, Аккайынского, Есильского, Кызылжарского, Тайыншинского, Мамлютского и М.Жумабаева.

Противопожарные мероприятия

Расход воды на наружное пожаротушение и количество одновременных пожаров определено в соответствии с Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности», утверждённый Приказом Министра чрезвычайных ситуаций Республики Казахстан 17 августа 2021 года №405 (Приложение 3) в соответствии с расчетным количеством численности населения и этажности застройки: при численности населения 14,0 тыс. человек на первую очередь и 15,0 тыс. человек на расчетный срок и застройке зданиями высотой три этажа и выше – два пожара с расходом воды на наружное пожаротушение по 15 л/с каждый, на внутреннее пожаротушение – согласно СН РК 4.01-02-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (таблица 1) принят расход 1 струя 2,5 л/с.

Расход воды на пожаротушение составит:

$$2 \times (15 + 1 \times 2,5) = 35,0 \text{ л/с}$$

Расчетная продолжительность тушения пожара 3 часа. Объем воды на наружное и внутреннее пожаротушение составит:

$$W_{\text{пож.}} = Q_{\text{пож.}} \times \tau_{\text{т}} \times 3600 / 1000 = 35 \times 3 \times 3600 / 1000 = 378,0 \text{ м}^3/\text{ч.}$$

где: $\tau_{\text{т}}$ - расчетная продолжительность тушения пожара.

$Q_{\text{пож.}}$ - расход воды из магистральных и кольцевых линий

Наружное пожаротушение зданий и сооружений обеспечивается от гидрантов по ГОСТ 8220-85, установленных на кольцевой водопроводной сети на расстоянии не более 200 м друг от друга. Места расположения пожарных гидрантов указываются на ближайших зданиях, на видном месте на высоте 2-2,5 м от земли специальными указателями, выполненными с использованием флуоресцентных или других

светоотражающих покрытий по ГОСТ 12.4.026-2015 «Цвета сигнальные и знаки безопасности».

При выполнении ремонтно-строительных работ на территории дорожного покрытия, или на территории промышленных предприятий, объектов социально-бытового назначения, жилья крышки колодцев пожарных гидрантов должны быть незамедлительно восстановлены.

Неприкосновенный запас воды для целей пожаротушения в резервуарах чистой воды должен приниматься из условия обеспечения:

- пожаротушения из наружных гидрантов и внутренних пожарных кранов;
- автоматических водяных и пенных установок пожаротушения;
- максимальных хозяйственно-питьевых и производственных нужд на весь период пожаротушения.

Согласно Техническому регламенту, неприкосновенный запас воды для целей пожаротушения должен быть рассчитан на десятиминутную продолжительность тушения одного наружного и одного внутреннего пожаров при одновременном наибольшем расходе воды на другие нужды.

Хранение неприкосновенного пожарного запаса предусматривается в резервуарах чистой воды на площадке водопроводных сооружений.

Количество пожарных резервуаров должно быть не менее двух, при этом в каждом из них должно храниться не менее 50% объема воды на пожаротушение.

Максимальный срок восстановления противопожарного объема воды составляет 24 часа за счет снижения подачи воды на хозяйственно-питьевые нужды до 70% расчетного расхода и подачи воды на производственные нужды по аварийному графику.

Водоотведение

Существующее положение. В г. Тайынша отсутствует система централизованного водоотведения. На территории имеются локальные системы с септиками и надворные уборные с выгребными ямами.

Проектные предложения. Проектом предусматривается строительство централизованной системы канализации на всю территорию, при которой сточные воды по сети закрытых трубопроводов отводятся на канализационные очистные сооружения, а отвод атмосферных вод выполняется мероприятиями по инженерной подготовке.

Объем сточных вод определен в соответствии с СН РК 4.01-03-2011 «Водоотведение. Наружные сети и сооружения» п. 5.5.1 норма среднесуточного водоотведения от жилых и общественных зданий равна нормам водопотребления.

Количество сточных вод от предприятий местной промышленности, обслуживающих население, а также неучтенные расходы допускается принимать дополнительно в размере 5% суммарного среднесуточного водоотведения населенного пункта.

Суммарные объемы водоотведения всех потребителей по проектным периодам приведены составили:

- первая очередь – 1785.0 м³/сут;
- расчетный срок – 1912.5 м³/сут.

Нормы водоотведения на 1 чел.

- на 1-ю очередь: общие – 127.5 л/сут., хозяйственные – 120.0 л/сут.
- на расчетный срок: общие – 127.5 л/сут., хозяйственные – 120.0 л/сут.

Мероприятия по развитию системы водоотведения.

В соответствии с перспективным развитием территории предусматриваются мероприятия, требующие уточнения на последующих стадиях проектирования:

- строительство КОС;
- строительство напорных и самотечных коллекторов;
- строительство КНС.

Сточные воды от благоустроенной жилой застройки и производственные сточные воды, подлежащие совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, предлагается отводить на проектируемые очистные сооружения (КОС) с установкой станции полной биологической очистки.

Производительность очистных сооружений в соответствии с перспективным развитием населенного пункта составит 2.0 тыс. м³/сут.

Схемой канализации предусматривается отвод сточных вод системой самотечных и напорных коллекторов в главную канализационную насосную станцию (ГКНС). Далее стоки насосной станцией по напорным трубопроводам будут подаваться на сооружения полной искусственной биологической очистки КОС. В качестве очистных сооружений предлагается использовать оборудование с применением современных систем очистки сточных вод с замкнутым циклом, которые позволяют повторно использовать очищенную воду. Такие установки занимают относительно небольшую территорию, в них имеется системы вентиляции, которая воспрепятствует выходу газов, которые имеют место при гниении органических остатков.

Обеззараживание сточных вод предлагается производить гипохлоридом натрия.

Качество очищенных сточных вод соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемким объектам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденными приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26. Это дает возможность повторно использовать воду для разных целей. Повторное использование воды в городских районах включает ландшафтное орошение, промышленное использование, уборку улиц, экологические и рекреационные виды использования (декоративные водные объекты, пополнение водоемов и т.д.), мойку автомобилей и иные виды бытового использования.

До решения вопроса забора и повторного использования очищенной воды с КОС очищенная вода будет отводиться в накопитель.

В систему канализации могут быть приняты производственные сточные воды, которые не вызывают нарушения в работе канализационных сетей и сооружений, не оказывают разрушающее действие на материал элементов сетей и сооружений системы водоотведения.

Сточные воды промпредприятий и предприятий транспорта, не удовлетворяющие требованиям сброса их в хозяйственную канализацию перед выпуском в сеть должны подвергаться предварительной очистке на локальных очистных сооружениях, располагаемых, как правило, на территории канализуемых предприятий. Сточные воды лечебных учреждений, имеющих инфекционные отделения, необходимо подвергать предварительному обеззараживанию для того, чтобы стоки соответствовали нормам приема сточных вод в централизованную систему канализации.

Владельцы индивидуальных жилых домов по согласованию с местными органами санитарно-эпидемиологического надзора могут использовать компактные установки полной биологической очистки на своих приусадебных участках.

Для максимальной утилизации стоков в любых системах автономной канализации предлагается использовать биопрепараты - культивированные бактерии для септиков.

Основой препарата являются полезные природные микроорганизмы, подобранные специально с целью максимальной утилизации фекальных стоков.

Препарат производится исключительно из природных экологически чистых и безопасных материалов, полностью биоразлагаем, не загрязняет окружающую среду.

Микроорганизмы в процессе своей активной жизнедеятельности перерабатывают и расщепляют фекалии, жиры и другие вещества органического происхождения на более простые составляющие.

С целью снижения риска заражения населения возбудителями паразитов, для обеззараживания осадков, образующихся при очистке сточных вод, в трубопровод подачи сточной воды в решетки предусматривается ввод препарата «Пуралат-БИНГСТИ». Этот препарат вызывает естественную гибель паразитов и не оказывает негативного влияния на активный ил и здоровье человека.

Проектные решения по водоснабжению и водоотведению приведены в графической части проекта на «Схеме инженерного обеспечения (Схема водоснабжения и водоотведения)».

В соответствии с пунктом 4.1.2 СН РК 3.01-00-2011, после утверждения генерального плана, необходима разработка и утверждение ТЭО по развитию систем водоснабжения и водоотведения г. Тайынша, в соответствии с пунктом 4.1 СНиП РК 4.01-02-2009.

5.8. Электроснабжение

Существующее положение. В настоящее время электроснабжение потребителей города Тайынша осуществляется с шин 10 кВ ПС 35/10 кВ Диспансер (ТОО «Кокшетауэнерго») и ПС 220/35/10 кВ «Красноармейская» (ОАО "KEGOC").

ПС «Красноармейская» имеет электрические связи по ВЛ 220 кВ с ПС «КГПП» (г. Кокшетау) и «Аврора», по ВЛ 35 кВ с ПС: «Кемеровка», «Б. Изюм», «Терновка», «Донецкая» и «Диспансер». ПС 35/10 кВ «Диспансер» имеет также электрическую связь по ВЛ 35 кВ с ПС «Чермошнянка».

ПС «Красноармейская» (1969 г.): напряжение – 220/35/10 кВ, количество и мощность трансформаторов – Т1-20 МВА, Т2-25 МВА.

ПС «Диспансер» (1995 г.): напряжение – 35/10 кВ, количество и мощность трансформаторов – Т1-2,5 МВА, Т2-4,0 МВА.

Распределение электроэнергии между потребителями осуществляется через потребительские трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ, питание которых произведено от фидерных линий по кабельным и воздушным сетям напряжением 10 кВ.

Сеть уличного освещения выполнена по основным магистралям, проложена совместно с сетью 0,4 кВ. Размещение светильников вдоль улиц – одностороннее.

Электропотребление по населенному пункту за исходный год составляет 18,957 млн.кВт/час.

Расположение площадок существующих трансформаторных подстанций и трасс прохождения высоковольтных линий электропередач приведены на схеме ГП-10 «Схема электроснабжения и телефонизации».

Подсчет электрических нагрузок.

При разработке перспективной схемы электроснабжения рассматриваемой территории был произведен подсчет электрических нагрузок с учетом потребления электроэнергии на коммунально-бытовые нужды, наружное освещение и потребление электроэнергии культурно-бытовыми учреждениями и промышленными предприятиями.

Нагрузка потребителей коммунально-бытового сектора, объединяющая жилые дома, объекты обслуживания местного значения, наружное освещение - пропорциональна количеству общей жилой площади и фактически может считаться равномерно распределенной.

Для уличного освещения нагрузка определена по укрупненным показателям.

Нагрузки учреждений культурно-бытового обслуживания, образования и здравоохранения, госучреждения, финансовые и социальные учреждения обще-районного значения (объекты соцкультбыта) определены по удельным нагрузкам на характерный показатель (единицу измерения) потребителя в соответствии нормативными материалами.

Подсчет электрических нагрузок промышленных предприятий не может быть выполнен достоверно, так как не по всем предприятиям известны объёмы производства

продукции. Показатели по электрической нагрузке предприятий носят прогнозный характер и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Таблица 5.9. Суммарные электрические нагрузки и годовое потребление электроэнергии

| Наименование потребителей | Электрическая нагрузка, кВт | | Потребление электроэнергии, тыс. кВт ч | |
|---------------------------|-----------------------------|-----------------|--|-----------------|
| | первая очередь | расчетный срок | первая очередь | расчетный срок |
| Жилой сектор | 4340.05 | 5031.95 | 13020.15 | 15095.85 |
| Объекты соцкультбыта | 6491.22 | 7216.25 | 16228.05 | 18040.62 |
| Промышленность | 3249.38 | 3674.46 | 9748.14 | 11023.38 |
| Всего: | 14080.65 | 15922.66 | 38996.34 | 44159.85 |

Проектные предложения

В настоящее время, электроснабжение потребителей г. Тайынша осуществляется с шин 10 кВ ПС 35/10 кВ «Диспансер» (ТОО «Кокшетауэнерго») и ПС 220/35/10 кВ «Красноармейская» (ОАО «KEGOC»).

В сетях электроснабжения города Тайынша Северо-Казахстанской области наблюдаются несколько проблем:

- **Износ электролиний.** Износ электролиний достигает 95-96 %. Это приводит к частым перебоям в подаче электроэнергии и снижению надежности электроснабжения.
- Большая степень загрузки трансформаторных пунктов, что приводит к **низкому электрическому напряжению**, и это сильно усложняет быт и использование бытовой техники.

В перспективе ввода в эксплуатацию новых жилых массивов, возможны значительные нагрузки на энергетическую систему. То есть главной проблемой г. Тайынша на сегодняшний день остается неразвитость и изношенность инженерно-коммуникационной инфраструктуры, что приводит к потерям электроэнергии.

При этом анализ прогнозируемых нагрузок электроснабжения показывает устойчивую тенденцию к увеличению нагрузок жилищно-коммунального и культурно-бытового секторов.

Потребная мощность для г. Тайынша будет составлять примерно 16МВА на расчетный срок.

Для решения вопросов с электроснабжением предлагается модернизировать инженерную инфраструктуру:

1 очередь.

Замена старых электролиний. Необходимо заменить изношенные электролинии на новые, чтобы снизить частоту перебоев и повысить надежность электроснабжения.

- Замена существующих ВЛ 10 кВ на ВЛ СИП.
- Реконструкцию ВЛ 0,4 кВ с переводом на СИП.
- Строительство новых ВЛ 0,4 кВ.

Все вновь проектируемые сети 10 кВ предлагается выполнить в кабельном исполнении с прокладкой в земле, в траншеях.

Установка современных трансформаторов. Использование трансформаторов с запасом по потоку насыщения магнитопровода поможет улучшить качество электроснабжения.

- Реконструкция ТП, КТПН 10/04, кВ.
- Установить дополнительные КТПН для разгрузки существующих перегруженных.
- ТП принять в блочно-модульном исполнении с установкой, силовых трансформаторов потребной мощности 100, 160, 250, 400, 630 кВА.

Для жилой зоны предусматриваются отдельно стоящие ТП закрытого типа с двумя трансформаторами по действующим типовым проектам.

Для административной и общественной застройки рекомендуются двух-трансформаторные ТП, отдельностоящие или встроенные в здания. Местоположение ТП предусматривается в центре нагрузок с учётом приближения их к наиболее энергоёмким потребителям.

Укрепление электролиний. Укрепление опор и использование более прочных материалов поможет снизить риск повреждений электролиний во время паводков и других природных катаклизмов.

Создание резервных источников электролиний. Установка резервных источников питания, таких как генераторы, поможет обеспечить бесперебойное электроснабжение в случае аварий.

Проведение комплекса работ по упорядочению трасс прохождения существующих распределительных сетей с выносом их в отведенные коридоры трасс прохождения вдоль проектируемых дорог.

Сети, которые удовлетворяют условиям эксплуатации и не подлежащие сносу по архитектурно - планировочным решениям, сохраняются.

– Анализ проведённых расчётов электрических нагрузок показывает, что на расчётный период установленной трансформаторной мощности ПС Красноармейская достаточно для покрытия растущих нагрузок и не требуется замена трансформаторов на большую мощность.

– Однако следует отметить физический и моральный износ трансформатора мощностью 20 МВА, установленного в 1969 г., и целесообразность его замены новым трансформатором мощностью 25 МВА (согласно предложениям предыдущего проекта).

– ПС 35/10 кВ «Диспансер». На сегодняшний день на ПС установлены два силовых трансформатора, трансформатор Т-1 - 2500 кВА и трансформатор Т-2 - 4000кВА.

Они должны быть взаимозаменяемыми, если один в работе другой должен быть в резерве на случай аварии или для вывода в ремонт. Т-2, который 4000 кВА справляется с сегодняшней нагрузкой, а Т-1, который 2500 кВА только летом, зимнюю нагрузку уже не тянет.

Для перспективного развития города необходимо замена силовых трансформаторов на новые мощностью 6300 кВА каждый.

Данные мероприятия необходимы в целом для повышения надёжности электроснабжения существующих и намечаемых потребителей города.

Расчетный срок.

На расчетный срок, на вновь осваиваемых территориях, проектом предлагается установить отдельно стоящие потребительские ТП 10/0,4 кВ, которые располагаются в местах приближенных к центрам нагрузок и в количестве необходимом для покрытия нагрузок и в радиусе действия, не превышающего порога по падению напряжения. Эти расчеты производятся на последующих этапах проектирования.

Кабельные линии прокладываются в траншеях или в кабельных каналах. Окончательное решение этих вопросов производится в процессе рабочего проектирования. Сечение кабелей выбирается исходя из расчетного рабочего тока по каждой потребительской ТП.

Кабельные сети (силовые, связи, сигнализации и диспетчеризации) размещаются в полосе между красной линией и линией застройки (СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013).

При размещении отдельно стоящих ТП расстояния от них до окон жилых и общественных зданий принимается не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений – не менее 15 м (СН РК 3.01-01-2013 и СП РК 3.01-101-2013).

К установке принимаются ТП в металлическом, кирпичном, панельном или блочном исполнении с двумя трансформаторами по действующим типовым проектам. Для обеспечения надежности электроснабжения при аварийных ситуациях трансформаторы должны быть загружены не более чем на 70-75% их номинальной мощности.

Дополнительно учесть, что при проектировании и строительстве многоквартирных жилых комплексов, инженерных объектов, объектов образования и здравоохранения в обязательном порядке предусматривать источники резервного питания.

Ожидаемый результат от мероприятий по электроснабжению – надежная и бесперебойная система электроснабжения города со всей необходимой инфраструктурой, а также будет способствовать уменьшению потерь электроэнергии за счет применения современных оборудования и внедрения новых технологий.

Рассмотренные выше вопросы должны уточняться и конкретно разрабатываться на последующих стадиях проектирования, при получении технических условий.

Энергоэффективность и энергосбережение.

В последние годы в Казахстане направлению возобновляемых источников энергии уделяется большое внимание. В Казахстане были приняты следующие стратегические документы, закрепившие политическую волю к повышению энергоэффективности по всей стране:

- Казахстанская концепция перехода к зеленой экономике.
- Стратегия 2050: доля альтернативных и возобновляемых источников энергии в электроэнергетическом секторе должна достичь 50,0% к 2050 году;
- Закон Республики Казахстан от 13 января 2012 года № 541-ІУ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» и др.

На 2022 год в результате сильного роста экономики РК в стране возник дефицит по выработке электроэнергии. Для энергосбережения, чтобы электроэнергия не терялась, проектом рекомендуются проводить следующие мероприятия:

1. Модернизировать существующие здания.

- Заменить окна в жилых и общественных зданиях на «умные», сдерживающие тепло, толщина профиля которых составляет > 70 мм.
- Заменить окна в подъездах.
- Стены, крышу утеплить утеплителем, благодаря чему расход энергии сократится на треть.
- Установить в подвалах общедомовой тепловой пункт, термостатические регуляторы на отопительные приборы, тепловые счетчики. Эти мероприятия позволят жителям экономить на отоплении приблизительно около 40%.
- Установить солнечные панели для зданий, благодаря чему можно подогревать воду и освещать подъезды.
- Заменить освещение на экономичное. Использовать светодиодные лампы.

2. Новые здания строить согласно стандартам энергосбережения.

Энергоэффективное здание – это здание, в котором энергосбережение достигается за счет инновационных, технически осуществимых и экономически целесообразных решений из передовых энергосберегающих материалов и по технологиям, которые позволяют значительно экономить ресурсы.

В этом типе здания потери энергии сведены к минимуму, а ограждающая конструкция хорошо изолирована от вредного воздействия внешней среды. При проектировании «энергоемких многоэтажных многоквартирных домов» («кондиционируемых зданий») проектировщики должны использовать альтернативные источники энергии для энергоснабжения, частично или полностью покрывающие энергетические затраты здания.

Недавно появилось новое поколение солнечных панелей — «Фотоэлектрические модули для интегрированных зданий». Их главная особенность в том, что их можно

устанавливать на любую поверхность здания: кровля, наклонную поверхность, вертикальную стену или стеклянную поверхность.

Проектом рекомендуется применять современные возобновляемые виды энергии (солнечные коллекторы, фотоэлектрические преобразователи, тепловые насосы, биогаз, ветряные электростанции). На возобновляемые источники энергии переводить улицы, парки, скверы, насосные станции, автобусные остановки, станции окружающего освещения и зарядки гаджетов, что снизит нагрузку на электрические сети, уменьшит расходы по электроснабжению потребителей.

Благодаря этим мероприятиям будет тратиться меньше ресурсов: угля, электричества, газа. За счет этого сократится и количество выбросов в атмосферу.

Северный Казахстан обладает большими возможностями для развития ветроэнергетики. Ветры в этом регионе имеют среднюю скорость 5-6 метров в секунду, что является оптимальным для работы ветровых турбин.

Сети наружного освещения. Освещение территорий – одно из важнейших направлений в плане благоустройства любого населенного пункта. Освещение обеспечивает хорошую видимость в темное время суток, повышая безопасность передвижения пешеходов, велосипедистов и транспортных средств.

Проектом предусматривается освещение всех автомобильных дорог, тротуаров и аллей, площадей, рекреационных площадок как двухстороннее, так и одностороннее. Для этого используются освещение на опорах, подвесное освещение, настенное освещение.

В целях безопасности дорожного движения обязательно должны быть освещены все пешеходные переходы.

На данный момент система освещения населенного пункта требует модернизации и внедрения новых экономичных технологий с использованием светодиодных /LED светильников.

Основная задача модернизации освещения в повышение показателя освещенности города, оптимизация затрат на энергопотребление и эксплуатацию сетей. Важно обеспечить населенный пункт надежной, высокоэффективной и бесперебойной работой сети наружного освещения, улучшить экологические условия и комфортность проживания граждан.

Для экономии электричества проектом рекомендуется внедрить автоматические системы освещения – датчики движения включают освещение только в присутствии людей. Для магистральных улиц предусматривается отключение части светильников в ночное время.

Устройства уличного освещения предлагается оборудовать централизованным управлением, при этом в пункте управления предусматривается контроль за состоянием освещения.

Предусмотреть работы по замене шкафов управления наружного освещения, которые будут дистанционно контролироваться с помощью диспетчерской службы

Также для энергоэффективности рекомендуется применять освещение на солнечных батареях. Принцип работы солнечных фонарей основан на использовании энергии солнечного света. Кроме освещения городских и загородных дорог и магистралей, фонари устанавливаются в местах, где прокладка электрического кабеля невозможна или затруднена, или очень дорогостоящая.

В течение светлого времени суток, от восхода до заката солнца, монокристаллические солнечные панели собирают солнечную энергию, которая направляется в конвектор и накапливается, уже виде электрической энергии в аккумуляторных батареях. При наступлении сумерек, контроллер, которым оборудована система, автоматически включает лампу. При полной зарядке аккумуляторных батарей, лампа работает в полноценном режиме освещения не менее 10 часов. С наступлением

рассвета, контроллер отключает лампу и запускает панель в режиме накопления и подзарядки.

Электроснабжение установок наружного освещения предусматривается от трансформаторов сети общего пользования, как непосредственно от ТП, так и по отдельным фидерам электроустановок потребителей.

Количественные и качественные показатели норм наружного освещения предусматриваются одинаковыми для любых источников света, используемых в осветительных установках, согласно:

Распределительные устройства в сетях наружного освещения обеспечивают равномерное распределение нагрузки по фазам, от перегрузок и коротких замыканий, а также учет расхода электроэнергии.

5.9. Теплоснабжение

Существующее состояние системы теплоснабжения

В настоящее время система теплоснабжения потребителей г. Тайынша базируется на системе централизованного теплоснабжения (ЦТ) от котельных эксплуатирующих организаций ТОО «ТайыншаЖылуСервис» и ТОО «ТайыншаКоммунСервис», и децентрализованного теплоснабжения (ДЦТ) от автономных котельных и отопительных печей с использованием угля в качестве основного топлива.

Централизованное теплоснабжение

В настоящее время котельные мкр. РМЗ, мкр. Железнодорожный и Центральная котельная переданы в доверительное управление двум эксплуатирующим организациям: ТОО «ТайыншаКоммунСервис» и ТОО «ТайыншаЖылуСервис».

ТОО «ТайыншаКоммунСервис»

В состав эксплуатирующей организации ТОО «ТайыншаКоммун-Сервис» входят котельные микрорайона «РМЗ» и микрорайона «Железнодорожный».

На котельной РМЗ установлено три водогрейных котла, установленной тепловой мощностью – 2,59 Гкал/ч, год установки 1995 г.

На котельной микрорайона «Железнодорожный» установлено три водогрейных котла, установленной тепловой мощностью – 6,45 Гкал/ч, год установки 1992 г.

Протяженность тепловых сетей составляет: надземная - 2,995 км, подземная - 0,183 км. Текущий износ тепловых сетей: от котельной мкр. РМЗ- 35%, от котельной мкр. ЖД- 60%. Система горячего водоснабжения – закрытая. Количество подключенных потребителей: всего -55, население -37, прочие -11, бюджет -7.

ТОО «ТайыншаЖылуСервис»

В состав эксплуатирующей организации ТОО ТайыншаЖылуСервис» входит Центральная котельная. На Центральной котельной установлено шесть водогрейных котлов марки КВМ-2,5 КБ (Гефест 2,5-95 Шп), из которых три находятся в работе, год ввода в эксплуатацию – 2007 г. Проектная тепловая мощность котельной 17,2 Гкал/ч, фактическая – 12,9 Гкал/ч.

Протяженность тепловых сетей составляет 8,87 км, год ввода в эксплуатацию магистральных тепловых сетей, протяженностью 2,58 км - 2007 г., текущий износ тепловых сетей 60%. Система горячего водоснабжения – закрытая. Количество подключенных потребителей: 697 - бытовые, 121 - не бытовые.

Децентрализованное теплоснабжение.

Теплоснабжение незначительного количества отдельно стоящих 2-3-х этажных жилых домов осуществляется от поквартирных отопительных печей и пристроенных отопительных котельных, работающих на угле.

Теплоснабжение отдельно стоящих общественных зданий, таких как школы, детские сады и прочие административные здания, осуществляется от автономных теплоисточников малой мощности.

Теплоснабжение одноэтажной жилой застройки обеспечивается отопительными печами, в основном, традиционного типа.

Все действующие производственные предприятия города решают вопросы теплоснабжения самостоятельно, от собственных котельных на угле или от электронагревательных приборов.

Суммарная расчетная тепловая нагрузка на отопление жилой и общественной застройки г. Тайынша в настоящее время оценивается величиной 55,0 Гкал/ч, расчетная величина тепловой нагрузки на горячее водоснабжение составляет 3,2 Гкал/ч.

Общие сведения по развитию города.

В соответствии с архитектурно-планировочными решениями, поселок застраивается многоэтажными 2-3-х и 4-х этажными домами и усадебной застройкой с приусадебными участками. Размещение новой застройки планируется на свободных территориях.

Новые общественно-административные объекты размещаются внутри жилой существующей и проектируемой застройки города.

Оценка потребности в тепловой энергии.

Потребность в теплоэнергии г. Тайынша на расчетный период (с выделением первой очереди) определена укрупнено, на основании исходных данных для следующих групп потребителей:

- жилая застройка;
- общественная застройка;
- промышленность.

Оценка прироста тепловых нагрузок жилой и общественной застройки г. Тайынша выполнена расчетным методом по укрупненным удельным нормам теплопотребления, согласно действующих в РК СП РК 4.02-104-2013* «Тепловые сети», СН РК 2.04-07-2022 «Тепловая защита зданий», с учетом внедрения энергосберегающих мероприятий при температуре наружного воздуха для проектирования отопления минус 35,7 °С.

Таблица 5.10. Расчетная тепловая нагрузка

| Тип застройки | Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч | | | | | | | | |
|-------------------------|-------------------------------------|------------|-------------|----------------|------------|-------------|----------------|------------|-------------|
| | Современное состояние | | | Первая очередь | | | Расчетный срок | | |
| | отопл. | гвс | всего | отопл. | гвс | всего | отопл. | гвс | всего |
| 2-3-х этажная застройка | 5.0 | 0.3 | 5.3 | 5.3 | 0.4 | 5.7 | 5.3 | 0.4 | 5.7 |
| 4-х этажная застройка | 2.0 | 0.2 | 2.2 | 2.0 | 0.2 | 2.2 | 4.1 | 0.6 | 4.7 |
| Усадебная застройка | 47.8 | 2.7 | 50.5 | 49.6 | 3.0 | 52.6 | 50.6 | 2.9 | 53.5 |
| Общественная застройка | 13.1 | 1.6 | 14.7 | 14.7 | 1.9 | 16.6 | 16.8 | 2.3 | 19.1 |
| Итого по городу | 67.9 | 4.8 | 72.7 | 71.6 | 5.5 | 77.1 | 76.8 | 6.2 | 83.0 |

Как видно из таблицы, прирост тепловых нагрузок г. Тайынша на расчетный срок составит 10,3 Гкал/ч., в том числе на первую очередь – 4,4 Гкал/ч, за счет строительства жилой застройки и объектов коммунально-бытового сектора.

В связи с отсутствием отраслевых удельных показателей промышленного теплопотребления и конфиденциальностью данных, тепловые нагрузки приняты в настоящем проекте по аналогии с предприятиями данной отрасли и подлежат уточнению на последующих стадиях проектирования.

Таблица 5.11. Оценка потребности в теплоэнергии в горячей воде жилой и общественной застройки г. Тайынша

| Наименование | Расчетная тепловая нагрузка, Гкал/ч | | |
|-----------------|-------------------------------------|----------------|----------------|
| | Современное состояние | Первая очередь | Расчетный срок |
| Промпредприятия | 12,0 | 15,0 | 18,0 |

Предложения по организации системы теплоснабжения г. Тайынша на перспективу

На перспективу город планируется застраивать многоэтажными и малоэтажными жилыми домами усадебного типа. Проектируемые общественные здания и сооружения размещаются на достаточном удалении друг от друга.

В связи с этим, проектом предлагается сохранить сложившуюся систему теплоснабжения города:

✓ **теплоисточники:**

– теплоснабжение существующей многоэтажной жилой и общественной застройки в период до расчетного срока сохраняется от действующих котельных ТОО «ТайыншаКоммунСервис» и ТОО «ТайыншаЖылуСервис», с учетом проведения мероприятий по реконструкции и модернизации теплоисточников с целью поддержания проектной мощности, и тепловых сетей в рамках утверждаемых инвестиционных программ;

– теплоснабжение проектируемой многоэтажной жилой застройки, размещаемой в восточной части города, предлагается осуществить от Центральной котельной ТОО «ТайыншаЖылуСервис», имеющей резерв тепловой мощности. Присоединяемая к котельной расчетная тепловая нагрузка новой застройки, с учетом тепловых потерь, составит 4,0 Гкал/ч, в том числе на первую очередь 1,3 Гкал/ч;

– отопление отдельно стоящей общественной застройки предлагается осуществить от современных пристроенных автоматизированных блочно-модульных котельных (АБМК), которые могут состоять из одного или нескольких блоков, в зависимости от присоединяемой тепловой нагрузки. Суммарная установленная тепловая мощность АБМК составит 4,9 Гкал/ч, в том числе 1-я очередь – 2,1 Гкал/ч. Обеспечение нагрузки горячего водоснабжения рекомендуется осуществлять от электрических бойлеров различной мощности;

– отопление новой усадебной застройки предлагается осуществить от автономных систем отопления (АСО), оборудованных современными отопительными котлами длительного горения на твердом топливе, общей тепловой мощностью 4,4 Гкал/ч, в том числе на первую очередь 2,4 Гкал/ч. Обеспечение нагрузки горячего водоснабжения рекомендуется осуществлять от электрических бойлеров различной мощности;

– теплоснабжение существующей одноэтажной застройки сохраняется от отопительных печей, с постепенной заменой старых самодельных котлов на новые современные котлы длительного горения.

В качестве основного топлива для всех теплоисточников сохраняется уголь, с частичным использованием дизтоплива.

✓ **тепловые сети:**

Для передачи тепла в район проектируемой многоэтажной застройки от новой квартальной АБМК потребуется опережающее строительство новых тепловых сетей, с целью своевременного обеспечения нагрузки отопления жилой и общественной застройки.

Общая протяженность распределительных тепловых сетей от новой котельной, диаметрами от 300 мм до 80 мм, составит порядка 2,7 км.

Диаметры головных участков определены на основании анализа прогнозируемого роста тепловых нагрузок в проектируемых жилых массивах, по температурному графику 95-70°C по закрытой схеме горячего водоснабжения.

Трассировка, протяженности, диаметры тепловых сетей, места установки насосных станций и их параметры, должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования, при выполнении гидравлических расчетов.

Выполнение заданных «Межгосударственными строительными нормами тепловых сетей», (МСН 4.02-02-2004) показателей надежности в схеме тепловых сетей

обеспечивается путем устройства перемычек между тепловыми сетями смежных тепловых районов.

Тепловые сети рекомендуется строить с использованием:

- бесканальной прокладки позволяющая на 80% сократить возможность повреждения трубопроводов от наружной коррозии, в 1,5-2 раза продлить срок службы, сократить потери тепла в 2-3 раза;
- шаровой запорной арматуры повышенной плотности;
- сифонных компенсаторов, обеспечивающих полную герметичность компенсационных устройств и снижение эксплуатационных затрат;
- электродвигателей насосов с частотным приводом в насосных станциях там, где ярко выражены переменные режимы работы насосов;
- средств диагностики состояния и аварийности тепловых сетей, приборов автоматизации, контроля и учета тепловой энергии с модемами связи.

Блочные модульные котельные на твердом топливе – эффективный способ теплоснабжения как группы зданий, так и отдельно стоящих жилых и общественных зданий. Это автономные комплексы для отопления в условиях отсутствия существующей централизованной сети. Состав устанавливаемого оборудования и тепловая мощность котельной уточняется на последующих стадиях проектирования.

Использование современной отопительной техники гарантирует существенную экономию энергоресурсов, в частности, угля и теплоносителя, а простота монтажа позволяет оперативно решить вопрос с организацией отопления удаленных от центральной сети объектов.

Отопительные котлы длительного горения на твердом топливе (твердотопливные) за последнее время стали очень популярными в Казахстане. В качестве топлива можно использовать уголь, дрова, древесные брикеты и гранулы (пеллеты). Они просты и неприхотливы в использовании. Прекрасно подходят для наших суровых зим.

Особенностью котлов длительного горения является большая камера для закладки топлива, которая вместе с верхним горением топлива позволяет достичь отличных результатов по длительности горения на одной закладке.

Водонагреватели накопительные электрические представляют собой емкостный бойлер вместимостью от десяти до двухсот литров. Вода в нем нагревается постепенно, длительный период времени, при этом затрачивается не так много электроэнергии.

Водонагреватели накопительные электрические имеют хорошую тепловую защиту. При помощи термостата задается необходимая температура воды. Тепловая защита и термостат поддерживают постоянную температуру воды.

Системы отопления и горячего водоснабжения на солнечной энергии.

Для снижения вредного воздействия выбросов рекомендуется для всех объектов предусматривать гелиоколлекторы на нагрузку отопления и горячего водоснабжения.

Гелиоколлекторы - это экономичные, комфортные и экологически чистые системы, являющиеся инновационным устройством альтернативной энергетики, позволяющее использовать тепло солнца для нагрева воды и обогрева жилых помещений.

Водонагреватель на солнечных коллекторах - предназначен для получения горячей воды за счет использования солнечного излучения. Солнечная энергия поглощается вакуумными стеклянными трубками с внутренним селективным покрытием, преобразуется в тепловую энергию, которая аккумулируется и передается теплоносителю - воде, антифризу, медным тепловым трубкам в зависимости от конструкции водонагревателя.

На сегодняшний день цена на солнечный коллектор становится все более приемлемой, поэтому следует рассмотреть возможность установки данного устройства для теплоснабжения индивидуальных малоэтажных домов.

Летом такая установка может полностью нагреть воду солнцем, покрыть теплотребности дома, а в зимнее время стать дополнительным источником энергии.

Тем не менее, отопление на угольном топливе для теплоснабжения города имеет самые плохие показатели по выбросам загрязняющих веществ в атмосферу из всех источников энергии, и здесь целесообразно думать о замене угля, как основного источника теплоэнергии.

В соответствии с утвержденной Генеральной схемой газификации Республики Казахстан на 2023 – 2030 годы (Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 29 сентября 2023 года № 350), после завершения второго и третьего этапов строительства магистрального газопровода "Сарыарка" газификацией будут охвачены Акмолинская, Северо-Казахстанская области, а также удаленные населенные пункты Костанайской области на границе Северо-Казахстанской области.

При реализации проекта газификации области, за расчетный срок возможен перевод всех теплогенерирующих установок г. Тайынша (включая отопительные печи), работающих на угле, на природный газ.

5.10. Газоснабжение

Современное состояние. В настоящее время газоснабжение производится за счет использования сжиженного углеводородного газа (СУГ).

Проектные предложения. Как на первую очередь строительства, так и на расчетный срок сохраняется существующая система обеспечения потребителей сжиженным газом.

Для расчетов приняты следующие основные характеристики сжиженного газа:

- теплота сгорания $Q_{\text{нр}}=46$ МДж/кг (11000 ккал/кг),
- удельный вес $\gamma=0,5$ кг/л.

Оценка уровня газопотребления на коммунально-бытовые нужды населения выполнена расчетным методом на основании исходных данных по численности населения, согласно действующим СН РК 4.03-01-2011 и СП РК 3.01-101-2013011 «Газораспределительные системы».

Основное направление использования газа - на пищеприготовление.

Таблица 5.12. Годовая потребность сжиженного газа

| Наименование потребителей и назначение расходуемого газа | Норма расхода газа, кг/чел в год | Количество газоснабжаемого населения, тыс.чел | | Расход сжиженного газа, т/год | |
|---|----------------------------------|---|----------------|-------------------------------|----------------|
| | | первая очередь | расчетный срок | первая очередь | расчетный срок |
| 1.Жилые дома на приготовление пищи и горячей воды на хозяйственно-бытовые нужды | 95 | 14,000 | 15,000 | 1330,0 | 1425,0 |
| 2.Коммунально-бытовые предприятия | 5% от п.1 | | | 66,5 | 71,3 |
| Всего | | 14,000 | 15,000 | 1396,5 | 1496,3 |

Для газоснабжения этажных жилых, административных и бытовых зданий, общественных зданий и сооружений, в том числе общественных зданий административного назначения необходимо строительство резервуарных или баллонных установок.

Резервуарные установки.

В составе резервуарной установки должны быть предусмотрены резервуары в подземном и (или) надземном исполнении.

Число резервуаров в установке должно быть не менее двух. Допускается установка одного резервуара, если по условиям эксплуатации допускаются перерывы в потреблении СУГ на длительное время (не менее месяца).

Общая вместимость резервуарной установки и вместимость одного резервуара принимается согласно СН РК 4.03-01-2011 табл. 6.

Прокладка газопроводов может быть, как подземной, так и надземной.

Прокладку подземных газопроводов от резервуарных установок осуществляют ниже глубины промерзания грунта.

Прокладку надземных газопроводов от резервуарных установок следует (при необходимости) предусматривать с тепловой изоляцией и обогревом газопроводов.

Баллонные установки

Баллонные установки СУГ, служащие в качестве источников газоснабжения зданий различного назначения, подразделяют на:

- групповые, в состав которых входит более двух баллонов (могут располагаться у стен здания или на расстоянии от него);
- индивидуальные, в состав которых входит не более двух баллонов.

Максимальную общую вместимость групповой баллонной установки следует принимать по таблице 8 СН РК 4.03-01-2011.

Не допускается установка баллонов СУГ:

- в жилых комнатах и коридорах;
- в цокольных и подвальных помещениях и чердаках;
- в помещениях, расположенных в, под и над обеденными и торговыми залами предприятий общественного питания;
- аудиториями и учебными классами;
- зрительными (актовыми) залами зданий, больничными палатами и т.п.;
- в помещениях без естественного освещения.

Прокладка газопроводов от размещенных вне зданий баллонных установок должна быть, как правило, надземной.

На период концепции предусматривается обеспечения потребителей природным газом. В 2019 году введен в эксплуатацию первый этап строительства магистрального газопровода «Сарыарка» по маршруту Кызылорда – Жезказган – Караганда – Астана с подключением к магистральному газопроводу «Бейнеу – Бозой – Шымкент» в районе города Кызылорды. Реализация данного проекта позволила начать газификацию Карагандинской, Акмолинской областей, области Ұлытау и города Астаны.

В перспективе согласно «Генеральной схеме газификации Республики Казахстан на 2023-2030 годы», утвержденной Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 29 сентября 2023 года № 350, после завершения второго и третьего этапов строительства магистрального газопровода «Сарыарка» газификацией будут охвачены Акмолинская, Северо-Казахстанская области, а также удаленные населенные пункты Костанайской области на границе Северо-Казахстанской области.

Газификацию Акмолинской и Северо-Казахстанской областей предлагается осуществить путем строительства 2 и 3 этапов магистрального газопровода «Сарыарка» после увеличения мощности газопровода «Бейнеу-Бозой-Шымкент».

Для газификации северных и восточных регионов страны рассматривается вариант импорта газа из Российской Федерации в рамках Дорожной карты по сотрудничеству в газовой отрасли.

5.11. Слаботочные устройства

В данном разделе основные расчеты по определению требуемого количества устанавливаемых телефонных аппаратов на территории г. Тайынша произведены согласно общим правилам и рекомендациям по проектированию телефонных сетей.

В разделе ориентировочно определены трассы прокладки телефонной канализации, местонахождение телефонных шкафов.

Существующее положение.

В настоящее время в г. Тайынша действует АТС. Находятся в эксплуатации наземные, медные и оптоволоконные линии связи.

В процессе развития телекоммуникационного рынка услуг, сформировались следующие основные сегменты:

- местная телефонная связь;
- междугородная и международная связь;
- передача данных;
- мобильная связь.

Услуги широкополосного доступа (ШПД) Интернет предоставляются по следующим технологиям:

- **ADSL** - услуги широкополосного доступа к сети Интернет по данной технологии предоставляются на скоростях до 8 Мбит/сек.

- **3G, 4G** - стандарт широкополосной беспроводной мобильной связи. Населенный пункт входит в зону покрытия сотовых операторов МТ-С (объединенная Компания Tele2/ALTEL).

- волоконно-оптическая линия связи.

Расчет требуемого количества устанавливаемых аппаратов производится согласно рекомендациям:

СП РК 3.01-102-2012 «Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства»;

СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;

СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов».

Ожидаемое количество абонентов на проектируемой телекоммуникационной сети составляет на первую очередь 4600, на расчетный срок 4929.

Данная емкость позволит удовлетворить потребность квартирного сектора, предприятий сферы обслуживания.

В целях качественного и своевременного доступа к сети интернет, а также для решения проблем, связанных с качеством связи проектом, рекомендуется:

1. Реконструкция системы телекоммуникации: модернизация и замена устаревших сетей и оборудования.

АО «Казахтелеком» намерен уйти от использования устаревших медных линий - и в течение нескольких лет перевести 100% своих клиентов на современные оптоволоконные технологии. Сейчас АО «Казахтелеком» реализует проекты по модернизации сетей на всей территории республики.

2. Установка оборудования GPON и ODF на АТС с определенным количеством портов PON в зависимости от ветвления сети (сплиттирования) и проектного количества проектируемых многоквартирных жилых домов. Количество, емкость, тип и производителя оборудования GPON и ODF и др. уточнить проектом.

3. Развитие волоконно-оптической связи по технологии GPON, в которых по одному кабелю предоставляются все цифровые услуги:

- Домашний Интернет со скоростью до 1 Гб/сек;
- Цифровое ТВ с поддержкой HD-качества и интерактивными функциями;
- Домашний Телефон;
- Охранная сигнализация;
- Видеонаблюдение
- и другие услуги.

4. Развитие беспроводной связи, радиодоступ.

5. Развитие инфраструктуры мобильной связи.

На магистральных участках рекомендуется выполнить следующие мероприятия:

- Прокладку магистрального волоконно-оптического кабеля (ВОК) в существующей и проектируемой кабельной канализации от АТС до проектируемого места для ОРШ согласно схеме.
- Строительство кабельной канализации от существующей кабельной канализации до планируемых мест установок распределительных шкафов внешнего исполнения (ОРШ).
- Монтаж на территории кварталов оптических ОРШ. Емкость и количество ОРШ зависит от планируемого числа абонентов.
- Место монтажа ОРШ на фундаменте уточнить при изысканиях.
- Выполнить заземление вновь установленных ОРШ, сопротивление заземления должно быть не более 10 Ом.
- К каждому вновь смонтированному ОРШ, предусмотреть прокладку по существующей и вновь построенной кабельной канализации магистральных ВОК от АТС.
- Установка новых базовых станций мобильных операторов. Для установки и определения необходимого количества БС необходимо проведение анализа территории и количества абонентов. Для АМС необходимо соблюдение охранных зон.

Эти решения являются оптимальными по стабильному и быстрому Интернету без разрывов на всех подключенных устройствах, высокое качество потокового видео и телефонной связи, защиту от влияния внешних факторов, возможность расширения и оптимизации сети клиента.

Все окончательные решения по слаботочным сетям определяются и принимаются в процессе рабочего проектирования в соответствии с Техническими условиями «Заказчика».

Размещение АТС, телефонной канализации приведено на ГП-10 «Схема энергоснабжения и телефонизации».

6. ОЦЕНКА КАЧЕСТВА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И МЕРЫ ПО ПРЕДОТВРАЩЕНИЮ, УМЕНЬШЕНИЮ СУЩЕСТВЕННЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ

Определение возможного воздействия проекта на окружающую среду и изменений, которые могут наступить при реализации проекта выполнены на основе анализа компонентов окружающей среды. Основными элементами среды, подверженными антропогенному воздействию (загрязнению) являются: атмосферный воздух, подземные и поверхностные воды, почва, растительность, животный мир.

Окружающая среда проектируемой территории должна отвечать критериям экологической безопасности, быть эстетически привлекательной и комфортной, обеспечивать надежность, безопасность инженерной и транспортной инфраструктур.

6.1. Оценка воздействия на атмосферный воздух

6.1.1. Характеристика современного состояния воздушной среды

В настоящее время РГП «Казгидромет» не проводит мониторинг за состоянием атмосферного воздуха по городу Тайынша, расположенного в Тайыншинском районе Северо-Казахстанской области.

6.1.2. Характеристика предприятий как источников загрязнения атмосферного воздуха проектируемой территории

Существующее положение

В настоящее время, воздействие на атмосферный воздух в районе проектирования создается в основном, источниками выбросов существующих предприятий в населенном пункте (таблица 6.1.), наземным автотранспортом, угольными складами, котельными и бытовыми печами жилищных объектов, административных, образовательных предприятий, а также мелкими мастерскими.

Таблица 6.1. Перечень предприятий, выбросы и их санитарно-защитные зоны (СЗЗ)

| № п/п | Наименование предприятия | Выбросы | | Размер СЗЗ, м | Наименование продукции |
|---|---|------------|-------------|---------------|---|
| | | г/сек | т/год | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Горнодобывающая промышленность и разработка карьеров | | | | | |
| 1.1. | ТОО «Аманат-Недра» (добыча песчано-гравийной смеси) | 4.4822 | 3.553677 | 300 | добыча песчано-гравийной смеси |
| 1.2. | ТОО «Ахиллес» (добыча песчано-гравийной смеси) | - | - | 300 | добыча песчано-гравийной смеси |
| 1.3. | ТОО «Намыс» (добыча песчано-гравийной смеси) | 17.12809 | 47.665038 | 100 | добыча песчано-гравийной смеси |
| Обрабатывающая промышленность | | | | | |
| Производство продуктов питания | | | | | |
| 2.1. | ТОО «Лера Nord» (молоко, сыры, десерт творожный, масло, маргарин, спрэды) | 0.5596998 | 1.7511978 | 90 | молоко, сыры, десерт творожный, масло, маргарин, спрэды |
| 2.2. | ТОО «Тайынша Майы» (молоко, сыры) | 12.2913825 | 60.8210937 | 100 | сыры, масло |
| 2.3. | ТОО «Элеватор Тайынша» (корма для КРС, корма для свиней, корма для птицы) | 70.6488937 | 36.34853735 | 300 | корма для КРС, корма для свиней, корма для птицы |
| 2.4. | ТОО «BioOperations» (мука продовольственная, мука) | 60.4195728 | 835.691734 | 500 | мука продовольственная, мука |

| № п/п | Наименование предприятия | Выбросы | | Размер СЗЗ, м | Наименование продукции |
|--|--|------------|-------------|------------------|---|
| | | г/сек | т/год | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | непродовольственная, отруби, крахмал, клейковина, корма) | | | | непродовольственная, отруби, крахмал, клейковина, корма |
| 2.5. | ТОО «Беркат» (мука, отруби) | - | - | 500 | мука, отруби |
| 2.6. | ТОО «Шахирис» (мука, отруби) | 3.5809906 | 46.9551841 | 500 | мука, отруби |
| 2.7. | Пекарня ИП «Ерметова» (хлеб и хлебобулочные изделия) | - | - | 50 | хлеб и хлебобулочные изделия |
| 2.8. | Пекарня ИП «Краевский» (хлеб и хлебобулочные изделия) | - | - | 50 | хлеб и хлебобулочные изделия |
| 2.9. | Пекарня ИП «Сельмурзаев» (хлеб и хлебобулочные изделия) | 11.9596831 | 75.61148304 | 300 | хлеб и хлебобулочные изделия |
| 2.10. | ТОО «Жаксы Май» (производство неочищенных масел и жиров) | - | - | 100 | производство неочищенных масел и жиров |
| 2.11. | Строительство цеха ультрапастеризации молока ТОО «Лера Nord» (молоко ультра-пастеризованное) | пункт 2.1. | пункт 2.1. | 90 | молоко ультра-пастеризованное |
| 2.12. | Строительство цеха грануляции отрубей ТОО «BioOperations» (гранулированные отруби) | пункт 2.4. | пункт 2.4. | 500 | гранулированные отруби |
| <u>Производство продуктов химической промышленности</u> | | | | | |
| 3.1. | ТОО «BioOperations» (биоэтанол, альдегиды, газы промышленные) | пункт 2.4. | пункт 2.4. | 500 | биоэтанол, альдегиды, газы промышленные |
| <u>Производство резиновых и пластмассовых изделий</u> | | | | | |
| 4.1. | ТОО «Кокше Техстрой» (производство пластмассовых плит, листов, труб и профилей) | - | 27.80171 | 100 | производство пластмассовых плит, листов, труб и профилей |
| <u>Производство прочих готовых изделий</u> | | | | | |
| 5.1. | ТОО «Эльдар-фарм» (производство медицинских и ветеринарных инструментов, аппаратов и оборудования) | - | - | 100 | производство медицинских и ветеринарных инструментов, аппаратов и оборудования |
| <u>Ремонт и установка машин и оборудования</u> | | | | | |
| 6.1. | ТОО «РЕМАГРО» (ремонт и техническое обслуживание механического оборудования) | - | - | 50 | ремонт и техническое обслуживание механического оборудования |
| <u>Теплоэнергетика</u> | | | | | |
| 7.1. | ТОО «ТайыншаЖылуСервис» | 56.5190736 | 535.2880222 | 50 | производство тепловой энергии самостоятельными котельными |
| 7.2. | ТОО «ТайыншаКоммунСервис» | 31.6526339 | 525.0852315 | 50 | предоставление услуг по тепло-водоснабжению жилых домов и объектов социального значения |

| № п/п | Наименование предприятия | Выбросы | | Размер СЗЗ, м | Наименование продукции |
|----------|--------------------------|---------|-------|------------------|--------------------------------|
| | | г/сек | т/год | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | | | (школа, детский сад и т.п.) |

Примечания:

1) размеры СЗЗ представлены согласно разрешениям, заключениям государственной экологической экспертизы и в соответствии с СП РК № ҚР ДСМ-2 от 11 января 2022 года;

Согласно таблице 6.1. наибольшие расчетные, согласно проектам нормативов, выбросы по городу Тайынша приходятся на такие предприятия как:

- ТОО «BioOperations» занимающееся производством продовольственной муки, биоэтанола, альдегидов, промышленных газов (835.691 т/год) и в перспективе производством гранулированных отрубей,

- ТОО «ТайыншаЖылуСервис» (535.288 т/год, занимающиеся предоставлением услуг по тепло-водоснабжению за счет использования угольного топлива;

- ТОО «ТайыншаКоммунСервис» (525.085 т/год) занимающиеся предоставлением услуг по тепло-водоснабжению за счет использования угольного топлива.

На схеме ГП-11 «Схема охраны окружающей среды» отражены предприятия города Тайынша и другие коммунальные объекты с санитарно-защитными зонами.

Проектные предложения

При реализации проектных решений, увеличение выбросов в районе проектирования будет происходить в ходе строительства объектов проектирования, а также от предприятий, планируемых к размещению на территории населенного пункта.

Перспективное развитие промышленности города намечается по ряду направлений.

На первую очередь генеральным планом предусматривается дальнейшее развитие существующих предприятий и возникновение новых производств в отрасли по производству продуктов питания.

В период первой очереди в городе предусматривается строительство предприятием ТОО «Лера Nord» цеха ультрапастеризации молока, производственной мощностью 600.0 тонн в год, а также строительство цеха грануляции отрубей предприятием ТОО «BioOperations», производственной мощностью 10.0 тонн в час.

На территории населенного пункта проектом предусмотрена территория под размещение объектов производственного и коммунально-складского назначения, общей площадью порядка 283.0 га.

На отведенной территории при возникновении потребности и экономической целесообразности, возможно размещение ряда предприятий в таких отраслях производства как: производство продуктов питания и напитков, производство текстильных изделий, строительных материалов, ремонт и установка транспортных средств и оборудования, металлообрабатывающее производство и другие виды производств, а также предприятия складского назначения с санитарно-защитной зоной от них в пределах 50-300 метров, согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2.

Размещение промышленно-складских предприятий будет напрямую зависеть от социально-экономического развития и инвестиционной привлекательности.

При возникновении производственных предприятий, проектом предполагается увеличение занятости в отраслях промышленности.

Основной рост занятости населения предполагается в таких отраслях как: строительство, инженерное обеспечение, транспорт, образование, промышленность и др.

В ходе строительства, выбросы загрязняющих веществ будут незначительными и кратковременными по продолжительности.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух будут рассчитываться в отдельных проектах строительства зданий и сооружений для каждого предприятия отдельно (рабочие проекты). Проекты должны быть рассмотрены и согласованы уполномоченными органами в области охраны окружающей среды.

Разрешения на ввод и эксплуатацию объектов будут выдаваться уполномоченным органом в области охраны окружающей среды при рассмотрении рабочих проектов на намечаемую деятельность.

Режим территории санитарно-защитной зоны

В границах СЗЗ объекта (в том числе территории объекта, от которого устанавливается СЗЗ) размещаются здания и сооружения для обслуживания работников объекта и для обеспечения его деятельности:

1) нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу;

2) пожарные депо, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, автозаправочные станции, общественные и административные здания, конструкторские бюро, учебные заведения, поликлиники, научно-исследовательские лаборатории, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа;

3) местные и транзитные коммуникации, линии электропередач, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, насосные станции водоотведений, сооружения оборотного водоснабжения;

4) при обосновании размещаются сельскохозяйственные угодья для выращивания технических культур, неиспользуемых в качестве продуктов питания.

В границах СЗЗ объектов (в том числе территории объекта, от которого устанавливается СЗЗ) размещаются здания и сооружения для обслуживания работников объекта и для обеспечения его деятельности, указанные в пункте 47 СП РК № ҚР ДСМ-2 от 11 января 2022 года, за исключением:

1) жилые здания, включая вновь строящуюся жилую застройку;

2) ландшафтно-рекреационные зоны, площадки (зоны) отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха;

3) создаваемые и организующиеся территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;

4) спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские организации, лечебно-профилактические и оздоровительные организации общего пользования;

5) объекты по выращиванию сельскохозяйственных культур, используемых в качестве продуктов питания.

В границах СЗЗ и на территории объектов других отраслей промышленности размещаются здания и сооружения для обслуживания работников объекта и для обеспечения его деятельности, указанные в пункте 47 СП РК № ҚР ДСМ-2 от 11 января 2022 года, за исключением:

1) объектов по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических объектов;

2) объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов;

3) комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.

СЗЗ для объектов IV и V классов опасности максимальное озеленение предусматривает - не менее 60 процентов (далее - %) площади, СЗЗ для объектов II и III

классов опасности - не менее 50 % площади, СЗЗ для объектов I класса опасности - не менее 40 % площади, с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки.

При невозможности выполнения указанного удельного веса озеленения площади СЗЗ (при плотной застройке объектами, а также при расположении объекта на удалении от населенных пунктов, в пустынной и полупустынной местности), допускается озеленение свободных от застройки территорий и территории ближайших населенных пунктов, по согласованию с местными исполнительными органами, с обязательным обоснованием в проекте СЗЗ.

6.1.3. Мероприятия по снижению негативного воздействия на атмосферный воздух

Для уменьшения влияния строительных работ на состояние атмосферного воздуха проектом предусматривается комплекс планировочных, технологических и специальных мероприятий:

В период организации проектируемой территории мероприятия по охране атмосферного воздуха направлены на предупреждение загрязнения воздушного бассейна. К ним относятся:

- минимизация холостой работы оборудования и остановка оборудования во время простоя;
- проведение земляных работ с учетом увлажнения грунта;
- исправное техническое состояние используемой техники и транспорта;
- регулярные технические осмотры оборудования, своевременный ремонт и замена неисправных материалов и оборудования;
- при перевозке сыпучих (пылящих) материалов предусмотреть укрытие кузовов автомобилей тентом;
- соблюдение организационными и строительными работами разрешенных нормативов на выбросы;
- повышение эффективности работы пыле- и газоочистных установок с целью максимальной очистки выбросов в атмосферу и предотвращения появления в поверхностном стоке специфических загрязняющих компонентов.

В рамках эксплуатации производственных объектов необходимо:

- учет преобладающих направлений ветра;
- организация единой, взаимоувязанной системы зеленых насаждений общего пользования с санитарно-защитными, водоохранными и ветрозащитными полосами зеленых насаждений, способствующих улучшению микроклиматических условий в населенном пункте;
- проводить регулярные технические осмотры оборудования, своевременный ремонт и замена неисправных материалов и оборудования;
- использование современного оборудования, сертифицированного и рекомендованного к использованию с точки зрения экологичности, для реализации намечаемого объема работ;
- соблюдение нормативов допустимых выбросов, установленных физическими и юридическими лицами по природоохранному проектированию для каждого предприятия по проектам нормативов допустимых выбросов загрязняющих веществ либо оценка воздействия на окружающую среду.

6.2. Оценка воздействия на водные ресурсы

Водные ресурсы, согласно Водного Кодекса Республики Казахстан от 9 июля 2003 года № 481-ІІ, это запасы поверхностных и подземных вод, сосредоточенных в водных объектах, которые используются или могут быть использованы.

6.2.1 Факторы и источники воздействия на водные ресурсы

Любой современный населенный пункт с его инженерной инфраструктурой требует значительных объемов потребления пресной воды питьевого качества для хозяйственно-питьевых нужд и технического качества для производственных нужд, и как следствие требует отведения значительных объемов сточных вод в окружающую среду.

На территории проектирования влияние на водные ресурсы могут быть:

- в ходе планировки территории и отвода дренажных вод, которые могут изменить условия формирования подземных вод;
- при увеличении расходов воды на хозяйственно-бытовые нужды и увеличении объемов образования сточных вод за счет увеличения жилищного фонда и социальных объектов;
- при увеличении расходов воды на полив за счет увеличения площади зеленых насаждений и площадей с твердым покрытием;
- влияние бытовых сточных вод, если они будут отводиться без надлежащей организации и очистки;
- влияние горюче-смазочных материалов, если отходы производства и потребления, будут храниться без надлежащего обращения;
- и многие другие факторы человеческой деятельности так или иначе загрязняющие и нерационально использующие водные ресурсы.

6.2.2. Оценка системы водоснабжения и проектные предложения

В настоящее время на территории г. Тайынша действует централизованная система хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного водоснабжения 2006 года, населенный пункт полностью (100%) обеспечен централизованным водоснабжением.

Источником водозабора является р. Есиль (Ишим), место расположения водозабора п. Водопроводный расположенный в Кызылжарском районе.

Проектом предусматривается для обеспечения водой всех потребителей г. Тайынша, с учетом его перспективного развития, использовать существующий водозабор.

Проектом сохраняется существующая единая хозяйственно-питьевая-производственная-противопожарная система водоснабжения на весь проектный период.

Для стабильного водоснабжения и пожаротушения необходимы:

- строительство в городе Тайынша двух дополнительных накопителей по 1000 кубометров возле насосной станции;
- реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений, с учетом пожаротушения и перспективного развития;
- строительство сооружений и разводящих сетей в новой застройке с учетом закольцовки с существующими сетями.

Булаевский групповой водопровод эксплуатируется около 70 лет, трубы и запорная арматура сильно корродировали, находятся в аварийном состоянии. В целом, система водоснабжения находится в удовлетворительном состоянии.

На перспективу проектом предусматривается обеспечение водой всех потребителей, за счет строительства сооружений и разводящих сетей в новой застройке с учетом закольцовки с существующими сетями.

Существующее положение и проектные решения по водоснабжению с расчётами расходов воды на нужды всех потребителей по проектным периодам для города подробно описаны в подразделе 5.7 «Водоснабжение и водоотведение», графическая часть проектных решений представлена на ГП-9 Схема инженерного обеспечения (Схема водоснабжения и водоотведения).

Качество питьевой воды. Одним из основных факторов, влияющих на здоровье населения, является качество и уровень обеспеченности населения питьевой водой.

Согласно данным письма №ЗТ-2024-04110310 от 30.05.2024 года РГУ «Тайыншинское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан», качество питьевой воды в городе Тайынша соответствует нормам санитарных требований, в том числе, пробы воды, отобранные в рамках проверок по особому порядку:

- г. Тайынша, Храм Покрова Пресвятой Богородицы БГВ, в/к 2021 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «СШ №2 города Тайынша» БГВ с р/с в/к 2021 г., 2022 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «СШ №5 города Тайынша» БГВ с р/с в/к 2021 г., 2022 г., 2023 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «СШ №4 города Тайынша» БГВ с р/с в/к 2021 г., 2022 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «СШ №3 города Тайынша» БГВ с р/с в/к 2021г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «ТЦСО «Надежда» БГВ с р/с в/к 2021 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «ТЦСО» БГВ с р/с в/к 2021 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «Кабинет психолого-педагогической коррекции» БГВ с р/с в/к 2022 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «Колледж Агробизнеса» БГВ с р/с в/к 2022 г, 2023 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «РВЛ» БГВ с р/с в/к 2022 г. – соответствует качеству;
- г. Тайынша КГУ «ТММБ» БГВ с р/с в/к 2021 г, 2022 г. 2023 г. – соответствует качеству.

По бактериологическим и санитарно-химическим показателям вышеперечисленные пробы соответствовали нормам требований НПА.

В соответствии с СТ РК ГОСТ Р 51232-2003 «Вода. Общие требования к организации и методам контроля качества» за качеством питьевой воды должен осуществляться производственный контроль, государственный и санитарно-эпидемиологический надзор.

Производственный контроль качества питьевой воды в распределительной водопроводной сети должен проводиться по микробиологическим и органолептическим показателям с частотой по 2 пробы в месяц.

Зоны санитарной охраны

В целях обеспечения санитарно-эпидемиологической надёжности системы водоснабжения, водопроводных сооружений и водоводов предусматривается организация зон санитарной охраны, согласно СП «Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26.

Ширина санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при диаметре водопровода до 200 мм, расстояние не менее 6 м.;
- при диаметре водопровода 200-400 мм, расстояние не менее 8 м.;
- при диаметре водопровода 400-1000 мм, расстояние не менее 10 м.;
- при диаметре водопровода 1000 мм. и более, расстояние не менее 20 метров;
- при наличии грунтовых вод, независимо от диаметра водопровода - 50 м.

Для водоводов, проходящих по незастроенной территории, предусматривается зона санитарной охраны шириной по 10 м в каждую сторону.

В пределах санитарно-защитной полосы исключается расположение источников загрязнения почвы и грунтовых вод (уборные, выгребные ямы, навозохранилища, приемники мусора и другие).

Не допускается прокладка водоводов по территории свалок, полей ассенизации, полей фильтрации, земельных полей орошения, кладбищ, скотомогильников, а также прокладка магистральных водоводов по территории промышленных и сельскохозяйственных организаций.

Для водопроводных сооружений (резервуары, насосная станция и т.п.) предусматривается зона санитарной охраны первого пояса и санитарно-защитная полоса. Граница первого пояса зоны водопроводных сооружений принимается на расстоянии 30 м от стен резервуаров питьевой воды и от остальных сооружений и стволов водонапорных башен – не менее 15 м. Территория первого пояса благоустраивается с организацией отвода поверхностного стока за ее пределы и оборудуется техническими средствами охраны.

Сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, проводится при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального подразделения государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

6.2.2.1. Организация полива зеленых насаждений

Климат рассматриваемого района резко-континентальный, с относительно жарким летом и суровой зимой.

Годовое количество осадков составляет 382 мм.

Нуждаются в поливе вновь посаженные молодые растения, цветники, а также овощные культуры на приусадебных участках жителей населенных пунктов.

В настоящее время на площадке существующей застройки, как в целом на территории села Крещенка отсутствует специальная оросительная сеть. Незначительные участки общественной зелени и приусадебные участки поливаются из хозяйственно-питьевого водопровода, что крайне недопустимо.

Данным проектом орошение зелёных насаждений и приусадебных участков рассматриваемой территории предлагается осуществлять при помощи открытой оросительной системы, состоящей из арычной сети.

Проектом предлагается использовать капельное орошение при поливе огородов, а также при поливе зеленых насаждений улиц, парков, цветников города.

Объёмы воды на полив подсчитаны согласно принятым оросительным нормам для Шал акинского района.

Для оптимального роста и развития растений оросительные нормы полива приняты:

- для зеленых насаждений 3250 м³/га;
- для приусадебных участков – 4450 м³/га.

Продолжительность вегетационного периода – 150 дней, число часов полива в сутки – 10.

Норма расхода воды на полив асфальтовых покрытий принята 0,3 л/м². Рекомендуются поливать 3 раза в сутки.

Таблица 6.2. Объёмы воды на полив

| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Первая очередь | Расчетный срок |
|----------|--------------------------|-------------------|----------------|----------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| I | Орошаемые площади | | | |
| 1.1 | Зелёные насаждения | га | 18,4 | 19,4 |

| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Первая очередь | Расчетный срок |
|----------|------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1.2 | Приусадебные участки | га | 496,6 | 509,1 |
| 1.3 | Асфальтовые покрытия основных улиц | га | 342,0 | 402,9 |
| 2 | Расходы воды | | | |
| 2.1 | На полив зелёных насаждений: | | | |
| | – секундный | л/с | 11,0 | 11,6 |
| | – суточный | м³/сут | 398,6 | 420,3 |
| | – за вегетационный период | тыс. м³ | 59,8 | 63,0 |
| 2.2 | На полив приусадебных участков: | | | |
| | – секундный | л/с | 409,2 | 419,5 |
| | – суточный | м³/сут | 14732,4 | 15103,3 |
| | – за вегетационный период | тыс. м³ | 2209,8 | 2265,4 |
| 2.3 | На полив асфальтовых покрытий: | | | |
| | – секундный | л/с | 85,5 | 100,7 |
| | – суточный | м³/сут | 3078,0 | 3626,1 |
| | – за лето | тыс. м³ | 461,7 | 543,9 |
| | Итого | | | |
| | – секундный | л/с | 505,7 | 531,8 |
| | – суточный | м³/сут | 18209,0 | 19149,7 |
| | – за год | тыс. м³ | 2731,3 | 2872,3 |

6.2.3. Оценка системы водоотведения и проектные предложения

Населенный пункт не канализован, соответственно в городе отсутствуют организованный отвод и очистка образующихся бытовых сточных вод, не выполняется мониторинг за качеством данных сточных вод.

Сточные воды от благоустроенной жилой застройки г. Тайынша и производственные сточные воды, подлежащие совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, проектом предлагается отводить на рекомендуемые очистные сооружения (КОС) с установкой станции полной биологической очистки. Производительность очистных сооружений в соответствии с перспективным развитием населенного пункта составит 2.0 тыс. м³/сут.

Существующее положение и проектные решения с расчетами объемов сточных вод по проектным периодам для города приведены подразделе 5.7. «Водоснабжение и водоотведение», графическая часть проектных решений представлена на ГП-9 «Схема водоснабжения и водоотведения».

Ширину полос земель проектируемых водоводов и канализационных коллекторов согласно требованиям СП РК 4.01-105-2014 «Отвод земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов» проектом рекомендуется принимать по диаметру труб (таблица 6.3.).

Таблица 6.3. Ширина полос земель водоводов и канализационных коллекторов

| № п/п | Материал труб, диаметр водовода или канализационного коллектора, мм | Глубина заложения, м | Ширина полос земель для магистральных подземных водоводов и канализационных коллекторов, м | | | |
|----------|--|----------------------------|---|--------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| | | | в несвязных грунтах | | в связных грунтах | |
| | | | в сухих | в мокрых (с водопонижением) | в сухих | в мокрых (с открытым водоотливом) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | До 400 включительно | 2 | 30 | 34 | 28 | 31 |

| № п/п | Материал труб, диаметр водовода или канализационного коллектора, мм | Глубина заложения, м | Ширина полос земель для магистральных подземных водоводов и канализационных коллекторов, м | | | |
|----------|--|----------------------------|---|--------------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| | | | в несвязных грунтах | | в связных грунтах | |
| | | | в сухих | в мокрых (с водопонижением) | в сухих | в мокрых (с открытым водоотливом) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | 3 | 35 | 39 | 31 | 37 |
| | | 4 | 40 | 44 | 37 | 43 |
| 2 | Более 400 до 700 включительно | 2 | 31 | 35 | 29 | 32 |
| | | 3 | 36 | 40 | 32 | 38 |
| | | 4 | 41 | 45 | 38 | 44 |
| 3 | Более 700 до 1000 включительно | 2 | 32 | 36 | 30 | 33 |
| | | 3 | 37 | 41 | 33 | 39 |
| | | 4 | 42 | 46 | 39 | 46 |
| 4 | Более 1000 до 1200 включительно | 2 | 33 | - | 31 | - |
| | | 3 | 38 | 42 | 34 | 40 |
| | | 4 | 42 | 46 | 39 | 46 |
| 5 | Более 1200 до 1400 включительно | 2 | - | - | 31 | - |
| | | 3 | 38 | 42 | 34 | 41 |
| | | 4 | 43 | 47 | 40 | 47 |

Схемой канализации предусматривается отвод сточных вод системой самотечных и напорных коллекторов в главную канализационную насосную станцию (ГКНС). Далее стоки насосной станцией по напорным трубопроводам будут подаваться на сооружения полной искусственной биологической очистки КОС. В качестве очистных сооружений предлагается использовать оборудование с применением современных систем очистки сточных вод с замкнутым циклом, которые позволяют повторно использовать очищенную воду. Такие установки занимают относительно небольшую территорию, в них имеется системы вентиляции, которая воспрепятствует выходу газов, которые имеют место при гниении органических остатков.

Обеззараживание сточных вод предлагается производить гипохлоридом натрия.

Качество очищенных сточных вод должно соответствовать Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемким объектам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденными приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 и Приказу Председателя Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан от 9 ноября 2016 года №151 «Об утверждении единой системы классификации качества воды в водных объектах». Это дает возможность повторно использовать воду для разных целей. Повторное использование воды в городских районах включает ландшафтное орошение, промышленное использование, уборку улиц, экологические и рекреационные виды использования (декоративные водные объекты, пополнение водоемов и т.д.), мойку автомобилей и иные виды бытового использования.

До решения вопроса забора и повторного использования очищенной воды с КОС очищенную воду предлагается отводить в накопитель.

В систему канализации могут быть приняты производственные сточные воды, которые не вызывают нарушения в работе канализационных сетей и сооружений, не оказывают разрушающее действие на материал элементов сетей и сооружений системы водоотведения.

Проектом рекомендуется на последующих этапах проектирования (рабочий проект) централизованного водоснабжения и водоотведения учесть рекомендации СТ РК ISO 20760-1-2020.

На стадии рабочего проектирования КОС необходимо предусмотреть установку приборов учета потребления воды и сброса стоков. А также необходимо предусмотреть сооружения и устройства, предотвращающие вредное воздействие на окружающую среду.

6.2.3.1. Вертикальная планировка территории

Территория города Тайынша располагается в зоне сочленения Казахского мелкосопочника и Западно-Сибирской низменности на пологой наклоненной к северу абразионно-эрозионной цокольной равнине, окаймляющей Кокшетаускую возвышенность, постепенно переходящую в Западно-Сибирскую низменность.

Рельеф территории города ровный. В районе вокзала имеется небольшое возвышение, от которого идет постепенное понижение во всех направлениях. Наибольший уклон отмечается в юго-восточном направлении, в сторону реки Шагала, протекающей от города на расстоянии 1,5 км, с абсолютными отметками от 165,00 до 150,00 м.

Наиболее пониженные части рельефа сложены суглинисто-глинистыми отложениями и песками гравелистыми. В период весенних паводков и ливневых дождей поверхностные воды скапливаются в понижениях, образуя заболоченности.

Из других физико-геологических процессов на проектируемой территории развиты плоскостной смыв, дефляция и процессы выветривания на участках выхода коренных пород.

Суглинки и глины, залегающие в понижениях подвержены морозному пучению и набуханию.

Наличие на проектируемой территории опасных физико-геологических процессов и явлений требует проведения комплекса мероприятий по инженерной подготовке территории.

Проектирование и строительство на участках, сложенных набухающими грунтами необходимо вести с учётом рекомендаций, изложенных в главе 4, СНиП РК 5.01-01-2002 «Основания зданий и сооружений». При устройстве фундаментов на пучинистых грунтах следует предусмотреть защитные мероприятия против сил морозного пучения.

Первостепенными работами по устранению вышеперечисленных факторов является проведение вертикальной планировки с упорядочением поверхностного стока.

С помощью вертикальной планировки создаются наиболее благоприятные условия для передвижения людей, транспорта, размещения подземного хозяйства, а также приспособление территории для наиболее удобного размещения застройки при самотечном отводе атмосферных вод за пределы населенного пункта.

При решении вертикальной планировки не преследовались цели коренного изменения рельефа, а лишь исправление отдельных его недостатков при максимальном сохранении существующего рельефа.

Внутри участков застройки предусматривается проведение выборочной вертикальной планировки, обеспечивающей отвод ливневых вод от зданий, сооружений, с проездов, спортивных и других площадок в кюветы и прибордюрные лотки. Вокруг зданий устраиваются водонепроницаемые отмостки, уклоном от здания не менее 30%.

Принятые решения схематичны и требуют уточнения и дополнения на топооснове более крупного масштаба.

При решении вертикальной планировки на территориях, используемых под зеленые насаждения, необходимо сохранять почвенный покров и существующую растительность. При проведении срезки грунта, плодородный слой почвы снимается и складывается в защищенных от загрязнения местах с последующим использованием при благоустройстве территории.

Организация поверхностного стока

Выполнение схемы вертикальной планировки на рассматриваемой площадке показало, что сток поверхностных ливневых и талых вод с застроенной территории, в основном, тяготеет к руслу реки Шагдалалы.

Ливневые осадки могут вызвать затопление большей части застроенной территории.

В настоящее время сток поверхностных ливневых и талых вод на территории города не организован. В период ливневых дождей и интенсивного таяния снега, загрязненные ливневые и талые воды скапливаются в пределах застройки. Где позволяют уклоны, дождевые воды стекают по дорогам к реке, что является нарушением санитарных норм.

Для быстрого и полного удаления ливневых и талых вод с территории города Тайынша, проектом предусмотрено строительство системы закрытой ливневой канализации и сбросом ливневых и талых вод на отстойник ливневой канализации, расположенный в северной части города.

Поверхностный сток с территории каждого бассейна будет поступать на перекачечные насосные станции, намечаемые проектом к строительству в пониженных местах, и далее напорными коллекторами отводиться на очистные площадки, где происходит улавливание мусора, нефтепродуктов и отстаивание наносов.

Самотечные коллекторы закрытой ливневой канализации, проложенные в газонной части улиц, приняты из безнапорных керамических труб, диаметром от 400 до 600 мм. Уклоны, в зависимости от диаметра труб, принимаются 0,003-0,005. В местах заглубления коллекторов более 4,0 метров устраиваются колодцы-гасители.

Напорные сбросные трубопроводы ливневых стоков приняты из напорных полиэтиленовых труб, ориентировочным диаметром 300-400 мм. Глубина заложения напорных коллекторов 2,0 метров.

Насосные станции принимаются по типовому проекту насосных станций перекачки бытовых сточных вод, с сохранением всего оборудования, предусмотренного проектом.

Исходя из условий рельефа города, открытая арычная сеть в данном проекте не предусмотрена.

В закрытую ливневую канализацию поверхностный сток поступает при помощи дождеприёмных колодцев, оборудованных мусороудерживающими решётками и прямыми отстойниками наносов.

Для сокращения загрязнённости поверхностного стока рекомендуется проведение целого ряда мероприятий, основными из которых являются следующие: организация механизированной уборки территории, проведение своевременного ремонта дорожных покрытий, ограждение зон озеленения бордюрами, локализация строительных площадок, упорядочение складирования и транспортирования сыпучих и жидких материалов.

Исходя из условий рельефа, проезжие части дорог на площадках застройки имеют следующие уклоны:

- максимальный – 33,0‰;
- минимальный – 5,0 ‰.

В соответствии с рельефом местности проектируемая территория разбивается на 1 бассейн канализования, проектом предлагается сбор поверхностного стока при помощи открытой арычной сети в локальные очистные сооружения и гидроботанические площадки.

Площадь канализования составляет: 665,0 га.

Объём дождевого стока каждого бассейна канализования определяется исходя из предельной ёмкости на аккумулирование суточного стока дождевых вод по формуле В.А.Карагодина («Отвод поверхностных вод с городской территории»):

$W_{\max} = 10 \cdot \Psi \cdot h_c \cdot F$ (м³), где

h_c - среднеемаксимальное суточное количество атмосферных осадков за 1-2 года ($h_c = 42,0$ мм);

F - площадь бассейна канализования, га;

Ψ - коэффициент стока, принимаемый для благоустроенной территории 0,35.

Согласно выполненным расчетам, максимальный объем дождевого стока по бассейнам канализования составляет:

- количество: бассейн (1 ед.),
- площадь (F): 665.0, га;
- ёмкость (W max): 97755.0, м³

6.2.4. Современное состояние и качество водных ресурсов

На территории проектируемого населенного пункта, водные ресурсы представлены поверхностными водами и подземными водами:

- р. Шагалалы, протекает по южной и юго-восточной границе города и протекает в направлении с юго-запада на северо-восток;
- небольшие временные водоемы (озерца) образованные за счет грунтовых вод в северной и южной части города.
- подземные воды приурочены к отдельным маломощным линзам песка в толще суглинков и к суглинкам четвертичного возраста.

Какие-либо конкретные сведения и информация о гидрографической, гидрохимической характеристиках по реке Шагалалы, отсутствуют. В соответствии с информационными бюллетенями за качеством окружающей среды (2021-2023 гг.) наблюдения за качеством воды в реке Шагалалы в границах Северо-Казахстанской области – не ведутся. Мониторинг качества воды данного водотока осуществляется в районе города Кокшетау Акмолинской области, далее река течет в Северо-Казахстанскую область. За последние три года (2021-2023 гг.) качество воды определялось на содержание магния, которое варьируется и идет к снижению в пределах от 67,587 мг/м³ до 40,3 мг/м³.

На территории проектирования, наблюдения за качеством подземных вод – не ведутся. Вместе с тем, участок расположен на расчетном III поясе зоны санитарной охраны скважины №5-06 участка подземных вод Новоивановка.

Краткая характеристика гидрографических и гидрологических условий рассматриваемой территории представлены в подразделах 4.4.-4.5. раздела 4. «Характеристика природных условий и ресурсов».

6.2.5. Водоохранные зоны и полосы (ВЗ и ВП)

Вопросы охраны и рационального использования водных ресурсов очень актуальны. Базовым законодательством, регулирующим отношения в вопросах водных ресурсов, является Водный Кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года №481-ІІ.

Согласно со статьями 39, 116 Водного Кодекса Республики Казахстан, в целях поддержания водных объектов в состоянии, соответствующем санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям, для предотвращения загрязнения, засорения и истощения поверхностных вод, а также сохранения животного и растительного мира, устанавливаются водоохранные зоны и полосы и режим их хозяйственного использования местными исполнительными органами на основании утвержденной проектной документации, согласованной с уполномоченным органом и другими заинтересованными государственными органами.

Согласно данным письма №ЗТ-2024-03951703 от 14.05.2024 г. выданного КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области» и постановления №514 от 31 декабря 2015 года «Об установлении водоохранных зон, полос водных объектов Северо-Казахстанской области и режима их хозяйственного использования», водоохранные зоны и полосы, а также режим хозяйственного использования для реки Шагалалы – не установлены.

Руководствуясь основными нормативно-правовыми актами по установлению водоохранных зон и полос для водных объектов, такими как «Правила установления водоохранных зон и полос», утвержденными постановлением Правительства РК от 18 мая

2015 года № 19-1/446, а также «Технические указания по проектированию водоохранных зон и полос поверхностных водных объектов», утвержденными приказом Председателя Комитета по водным ресурсам МСХ РК №33 от 21.04.2006 года:

- для реки Шагала, водоохранная полоса предлагается – 100 м (максимальный показатель), водоохранная зона – 500 м (как для рек с простыми условиями хозяйственного использования и благоприятной экологической обстановкой на водосборе).

- для небольших водоемов (озерца), водоохранная полоса предлагается – 35 м (максимальный показатель), водоохранная зона – 300 м (как для озер с зеркалом до 2 км²).

Окончательные, утвержденные размеры водоохранных зон и полос для водных объектов должны определиться по итогам проектирования на основании проведения обследования водных объектов и прилегающих к данным поверхностным водным объектам, территорий.

Согласно ст. 39 п. 2-1 Водного кодекса РК режим и особые условия хозяйственного использования водоохранных зон и полос устанавливаются местным исполнительным органом областей (городов республиканского значения, столицы) по согласованию с бассейновыми инспекциями по регулированию использования и охране водных ресурсов.

Согласно пункту 1-2 статьи 43 Земельного Кодекса РК №442-II предоставление земельных участков, расположенных в пределах пятисот метров от береговой линии водного объекта, осуществляется после определения границ водоохранных зон и полос, а также установления режима их хозяйственного использования, за исключением земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда.

При реализации проектных решений (строительство и эксплуатация объектов), участки строительных работ и расположение проектируемых объектов предлагается организовать за пределами рекомендуемых водоохранных полос и зон реки Шагала и небольших водоемов вокруг населенного пункта.

Государственный контроль за соблюдением требований к режиму хозяйственной деятельности на водоохранных зонах и полосах осуществляется ведомством уполномоченного органа, бассейновыми инспекциями, уполномоченным государственным органом в области охраны окружающей среды, уполномоченным органом по контролю за использованием и охраной земель в пределах их компетенции (ст. 119 Водного Кодекса РК №481-II).

6.2.5.1. Режим и особые условия хозяйственного использования в пределах водоохранных зон и полос

Режим и особые условия хозяйственного использования в пределах водоохранных зон и полос

На дальнейших стадиях проектирования (рабочие проекты) рекомендуется соблюдать условия размещения, проектирования, строительства, реконструкции и ввода в эксплуатацию предприятий и других сооружений на водных объектах, водоохранных зонах и полосах согласно требованиям Водного Кодекса РК № 481-II (ст. 125).

1. В пределах водоохранных полос запрещается

- 1) хозяйственная и иная деятельность, ухудшающая качественное и гидрологическое состояние (загрязнение, засорение, истощение) водных объектов;

- 2) строительство и эксплуатация зданий и сооружений, за исключением водохозяйственных и водозаборных сооружений и их коммуникаций, мостов, мостовых сооружений, причалов, портов, пирсов и иных объектов транспортной инфраструктуры, связанных с деятельностью водного транспорта, промыслового рыболовства, рыбохозяйственных технологических водоемов, объектов по использованию возобновляемых источников энергии (гидродинамической энергии воды), а также рекреационных зон на водном объекте, без строительства зданий и сооружений досугового и (или) оздоровительного назначения;

- 3) предоставление земельных участков под садоводство и дачное строительство;
- 4) эксплуатация существующих объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение водных объектов и их водоохранных зон и полос;
- 5) проведение работ, нарушающих почвенный и травяной покров (в том числе распашка земель, выпас скота, добыча полезных ископаемых), за исключением обработки земель для залужения отдельных участков, посева и посадки леса;
- 6) устройство палаточных городков, постоянных стоянок для транспортных средств, летних лагерей для скота;
- 7) применение всех видов пестицидов и удобрений.

2. В пределах водоохранных зон запрещается:

- 1) ввод в эксплуатацию новых и реконструированных объектов, не обеспеченных сооружениями и устройствами, предотвращающими загрязнение и засорение водных объектов и их водоохранных зон и полос;
- 2) проведение реконструкции зданий, сооружений, коммуникаций и других объектов, а также производство строительных, дноуглубительных и взрывных работ, добыча полезных ископаемых, прокладка кабелей, трубопроводов и других коммуникаций, буровых, земельных и иных работ без проектов, согласованных в установленном порядке с местными исполнительными органами, бассейновыми инспекциями, уполномоченным государственным органом в области охраны окружающей среды, государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения и другими заинтересованными органами;
- 3) размещение и строительство складов для хранения удобрений, пестицидов, нефтепродуктов, пунктов технического обслуживания, мойки транспортных средств и сельскохозяйственной техники, механических мастерских, устройство свалок бытовых и промышленных отходов, площадок для заправки аппаратуры пестицидами, взлетно-посадочных полос для проведения авиационно-химических работ, а также размещение других объектов, отрицательно влияющих на качество воды;
- 4) размещение животноводческих ферм и комплексов, накопителей сточных вод, полей орошения сточными водами, кладбищ, скотомогильников (биотермических ям), а также других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения поверхностных и подземных вод;
- 5) выпас скота с превышением нормы нагрузки, купание и санитарная обработка скота и другие виды хозяйственной деятельности, ухудшающие режим водоемов;
- 6) применение способа авиа-обработки пестицидами и авиаподкормки минеральными удобрениями сельскохозяйственных культур и лесонасаждений на расстоянии менее двух тысяч метров от уреза воды в водном источнике;
- 7) применение пестицидов, на которые не установлены предельно допустимые концентрации, внесение удобрений по снежному покрову, а также использование в качестве удобрений необезвреженных навозосодержащих сточных вод и стойких хлорорганических пестицидов.

Порядок согласования определяется правилами организации застройки и прохождения разрешительных процедур в сфере строительства, утвержденными в соответствии с законодательством Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

При соблюдении технологии введения строительных работ влияние на подземные воды оказываться не будет.

6.2.6. Организация инженерной защиты территории

При дальнейшем строительстве рекомендуется проведение инженерно-геологической съёмки, включающей изучение грунтов, глубину залегания грунтовых вод,

площадное развитие процессов и их активизацию в период максимального выпадения атмосферных осадков и таяния снега, в зимний период – для выделения участков развития бугров пучения.

Орошение приусадебных участков, утечки из водонесущих коммуникаций, а также наличие пруда и временного водотока создают предпосылки для поднятия уровня грунтовых вод, т. е. создаются участки с подтоплением.

Одним из средств борьбы с подтоплением является искусственное дренирование отдельных участков территории села с близким стоянием грунтовых вод, вызывающих опасение подтопления грунтовыми водами подвалов и подземных коммуникаций.

В целях улучшения инженерно – гидрогеологических условий на территориях нового строительства проектом предусматриваются мероприятия по понижению уровня грунтовых вод. Согласно СН РК 3.01-11-2013 для жилых и общественных территорий многоэтажной застройки следует обеспечивать понижение уровня грунтовых вод (считая от проектной отметки территории) не менее 2,0 м. Для территорий малоэтажной застройки и для рекреационных территорий – не менее 1,0 м.

В данном проекте, в результате анализа взаимодействия всех причин, выявленных при обследовании территории, их специфических геологических и гидрогеологических условий, рекомендуется осуществить ряд мероприятий по понижению уровня грунтовых вод.

В данном разделе рассматриваются предварительные соображения по устройству дренажной системы на проектируемой территории.

Для того чтобы правильно выбрать тип и параметры дренажа каждого конкретного участка необходимо провести специальные гидрогеологические, инженерно-геологические исследования на проектируемой территории и изучить закономерность распределения грунтовых вод.

Данным проектом, в качестве предварительного предложения предлагается применение горизонтального закрытого дренажа.

Предотвращение и устранение вредного воздействия грунтовых вод можно обеспечить выполнением комплекса следующих мероприятий:

- строительство закрытой горизонтальной дренажной системы на территориях с залеганием грунтовых вод от 0,5 до 1,6 м;
- для зданий с подвальными помещениями – гидроизоляция подвалов;
- выполнение мероприятий по сбору и отводу поверхностных ливневых и талых вод с территории;
- прочистка существующих и строительство новых водовыпусков через полотна главных улиц;
- разработка и выполнение предупредительных мероприятий по защите проектируемой территории от подтопления.

Горизонтальные дренажные коллекторы рекомендуется проложить по газонной части улиц, параллельно рельефу местности. Минимальная глубина заложения дрен – 2,5 м.

Конструкция горизонтального линейного дренажа представляет собой траншею, на дно которой укладываются дренажные трубы с фильтрующим защитным слоем.

Фильтрующий слой принимает воду из дренажного водоносного пласта и одновременно предупреждает вынос из него мелких частиц. Фильтрующий слой состоит из стеклохолста (геотекстиль) и обсыпки из обогащенного песка.

В связи с тем, что дренаж на многих участках проходит по застроенной территории при наличии подземных коммуникаций, а также учитывая слабую устойчивость грунтов, траншеи разрабатываются с вертикальными стенками, с временным металлическим переносным креплением.

Прием воды в трубы производится через верхнюю не заделанную часть стыков, имеющих зазор от 10 до 20 мм. Дрены рекомендуется принять из пластмассовых

гофрированных труб марки ПХВ по ТУ-33-291-86, диаметром 150-200 мм. Коллектора принимаются из полиэтиленовых перфорированных труб диаметром 300-700 мм, марки ПНД по ГОСТ 18599-83.

Для наблюдения за работой дрен и коллекторов, чистки и ремонта их устраиваются смотровые колодцы. Они предусматриваются не реже чем через 50 м на прямолинейных участках дрен, а также в местах пересечений дрен и коллекторов, поворотов и изменения уклонов. Смотровые колодцы приняты из сборных железобетонных колец с отстойником, глубиной до 0,5 м и бетонированным днищем.

Ориентировочное расстояние между дренами -150-200м.

Дренажный сток с существующей и проектируемой территории намечено отводить на локальные очистные сооружения. Предупредительными мероприятиями по защите территории от подтопления являются:

- отвод с территории поверхностных вод (талых, дождевых);
- сохранение и расчистка естественных дрен;
- контроль, регулирование, а при необходимости и ограничение поливов зеленых насаждений;
- снижение утечек из водонесущих коммуникаций;
- очистка от наносов трубчатых переездов, смотровых колодцев, ливневых и дренажных коллекторов; очистка селитебной территории и промышленных площадок от снега.

6.2.6.1. Защита территории от подтопления грунтовыми водами

Во время паводков редкой повторяемости, река Шагдалы нередко выходит из берегов, подъем уровня воды в реке размывает плодородный слой склонов, в следствии дает начало процессу эрозий откосов.

Одним из архитектурно-планировочных решений проекта генерального плана является защита южной части перспективной территории от затопления, проектом предложено строительство дамбы обвалования вдоль южных границ. Общая протяженность дамбы обвалования составляет на первую очередь 1,1 км. Данное мероприятие позволит предотвратить затопление перспективной застройки.

6.2.7. Мероприятия по охране и рациональному использованию водных ресурсов

В целях рационального использования и охраны водных ресурсов (поверхностных и подземных) от загрязнения и истощения проектом рекомендуется комплекс следующих водоохранных мероприятий с учетом проектных решений по системе водоснабжения и водоотведения:

- осуществить строительство сооружений и разводящих сетей в новой застройке с учетом закольцовки с существующими сетями;
- строительство канализационно-очистных сооружений (КОС) для очистки бытовых и близких к ним по составу сточных вод населенного пункта;
- в целях рационального использования водных ресурсов, при возможности использовать оборотное водоснабжение;
- контейнеры для ТБО и для других отходов необходимо размещать на асфальтовых противофильтрационных площадках, с целью исключения загрязнения грунтовых и подземных вод, почвенно-растительного покрова;
- строительство открытой арычной системы, ливневой самотёчной системы, а также установки ЛОС (локальных очистных сооружений);
- вести непрерывные наблюдения за естественным фоном реки Шагдалы и вести контроль уровня загрязнения реки;

- соблюдение режима и особых условий хозяйственного использования в пределах водоохранных зон и полос реки Шагалаы согласно требованиям Водного кодекса РК и постановлению об установлении ВЗ и ВП;

- создание стационарных пунктов наблюдений за загрязнением подземных вод.

Необходимо также предусматривать организационно-технические мероприятия по сокращению количества выносимых примесей с участков:

- регулярная уборка территории;
- проведение своевременного ремонта дорожных покрытий;
- ограждение зон озеленения бордюрами, исключающими смыв грунта во время ливневых дождей на дорожные покрытия;
- повышение технического уровня эксплуатации автотранспорта;
- организацию уборки и утилизации снега стоянок автомобильного транспорта.

6.3. Оценка воздействия на окружающую среду отходов производства и потребления

Экологические требования при обращении с отходами производства и потребления рассматриваются в статьях 317-385 Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI.

6.3.1. Классификация отходов

В процессе жизнедеятельности человека образуются различные виды отходов производства и потребления, временное хранение которых, и транспортировка могут стать потенциальными источниками воздействия на окружающую среду.

В результате реализации проекта дополнительными источниками образования отходов в населенном пункте будет являться население, проживающее на проектируемой территории, а также предприятия разных отраслей.

В соответствии СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 по степени воздействия на человека и окружающую среду (по степени токсичности) производственные отходы распределяются на пять классов опасности.

- 1 класс - чрезвычайно опасные;
- 2 класс - высоко опасные;
- 3 класс - умеренно опасные;
- 4 класс - мало опасные;
- 5 класс - неопасные.

Виды отходов определяются приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314 «Об утверждении Классификатора отходов».

Каждый вид отходов в классификаторе отходов идентифицируется путем присвоения шестизначного кода.

Виды отходов относятся к опасным или неопасным в соответствии с классификатором отходов с учетом требований Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI.

Отдельные виды отходов в классификаторе отходов могут быть определены одновременно как опасные и неопасные с присвоением различных кодов («зеркальные» виды отходов) в зависимости от уровней концентрации содержащихся в них опасных веществ или степени влияния опасных характеристик вида отходов на жизнь и (или) здоровье людей и окружающую среду.

Таблица 6.4. Перечень возможно образуемых отходов производства и потребления, классификация отходов, а также места рекомендуемого складирования и способы обращения с ними

| № п/п | Вид отхода | По Классификатору, 06.08.2021 г. №314 | | Характеристика места хранения отходов | Способы обращения с отходами |
|----------|--|--|---------------|--|---|
| | | Код отхода | Классификация | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Коммунальные отходы: | | | | |
| | Органические отходы | 20 01 08 | неопасные | Стандартные металлические контейнеры. Устанавливаются на асфальтированных площадках. | Вывозятся по договору со сторонними организациями на захоронение на полигон ТБО |
| | Бумага и картон | 20 01 01 | неопасные | помещения для накопления отходов бумаги и картона обеспечиваются влагонепроницаемостью и исключением атмосферного воздействия | Вывозятся по договору со сторонними организациями на захоронение на полигон ТБО или восстанавливаются по договору (вторичное использование) |
| | Пластмассы | 20 01 39 | неопасные | в крытых помещениях или на открытом воздухе на изолированном полу | |
| | Стекло | 20 01 02 | неопасные | не размещать материалы и вещества, загрязняющие отходы стеклянной тары | |
| 2 | Строительные отходы: | | | | |
| | Бетон, кирпич и керамика | 17 01 01 | неопасные | Хранение на площадке без особых требований | Вывоз по договору на полигоны ТБО |
| | Дерево | 17 02 01 | неопасные | Деревянный ящик с маркировкой и крышкой, установлен на асфальтированной площадке | Вывозятся по договору со сторонними организациями на переработку или реализуется населению |
| | Отходы из смесей битумных материалов | 17 03 02 | неопасные | Хранение на площадке с твердой непроницаемой поверхностью | Вывоз по договору на полигоны ТБО |
| | Изоляционные материалы | 17 06 04 | неопасные | Хранение на площадке без особых требований | Вывоз по договору на полигоны ТБО |
| | Промасленная ветошь | 15 02 02* | опасные | Металлические ящики с маркировкой и крышкой в закрытых помещениях цехов. | Вывозится по договору на термическую переработку |
| | Тара ЛКМ | 08 01 11* | опасные | Стандартный металлический контейнер. Устанавливаются на асфальтированной площадке. | Вывозятся по договору со сторонними организациями на утилизацию. |
| 3 | Медицинские отходы: | | | | |
| | Отходы, сбор и размещение которых не подчиняются особым требованиям в целях предотвращения заражения | 18 01 04 | неопасные | Стандартные металлические контейнеры. Устанавливаются на асфальтированных площадках. | Вывозятся по договору со сторонними организациями на захоронение на полигон ТБО |
| | Отходы, сбор и размещение которых подчиняются особым требованиям в целях | 18 01 03* | опасные | Сбор, прием и транспортировка МО осуществляются в одноразовых пакетах, емкостях, коробках безопасной утилизации, контейнерах. Контейнеры для каждого класса МО, емкости и пакеты для сбора отходов | Вывозятся по договору со сторонними организациями на утилизацию/обезвреживание, а затем захоронение |

| № п/п | Вид отхода | По Классификатору, 06.08.2021 г. №314 | | Характеристика места хранения отходов | Способы обращения с отходами |
|----------|---|--|---------------|---|---|
| | | Код отхода | Классификация | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | предотвращение заражения | | | маркируются различной окраской. Конструкция контейнеров влагонепроницаемая, не допускающая возможности контакта посторонних лиц с содержимым. | |
| | Ртутьсодержащие отходы (лампы, градусники) | 20 01 21* | опасные | Использованные люминесцентные лампы, ртутьсодержащие приборы и оборудование транспортируются и хранятся в плотно закрывающихся емкостях, предотвращающие бой во время транспортировки и хранения. | Передача специализированным организациям по договору по переработке (демеркуризации) ртутьсодержащих отходов |
| 4 | Автомобильные отходы: | | | | |
| | Отработавшие масла и смазки | 13 02 05* | опасные | Отработанные смазки и специальные жидкости должны собираться отдельно, в зависимости от назначения. Смешивание отработанных смазок и специальных жидкостей не допускается. | Вывозятся по договору со сторонними организациями на утилизацию. |
| | Аккумуляторы | 16 06 01* | опасные | Бетонная площадка | Передача по договору на восстановление |
| | Шины | 16 01 03 | неопасные | Хранение на площадке с твердой непроницаемой поверхностью | Вывоз по договору на утилизацию |
| 5 | Отходы сельского хозяйства: | | | | |
| | Отходы животного происхождения (животные ткани) | 02 01 02 | неопасные | Временное складирование в специально предназначенных емкостях в холодном помещении | Уничтожаются или утилизируются путем обеззараживания, сброса обеззараженных остатков в скотомогильник |
| | Фекалии животных, моча и навоз (включая использованную солому), жидкие стоки, собранные отдельно и обработанные за пределами места эксплуатации | 02 01 06 | неопасные | Хранение в бурте. В течение 6 месяцев происходит обеззараживание навоза. | Уничтожаются или утилизируются путем обеззараживания, сброса обеззараженных остатков в скотомогильник/используются в качестве удобрения |
| 6 | Отходы предприятий: | | | | |
| | Зольный остаток, котельные шлаки и зольная пыль | 10 01 01 | неопасные | Хранение в герметичной таре (бочки) | Захоронение на территории предприятия в железобетонных блоках |

Для новых проектируемых объектов, предложенных на перспективу настоящим генеральным планом, вновь образованные отходы необходимо учесть в дальнейшем, на стадиях рабочего проектирования, в программах управления отходами.

6.3.2. Образование отходов производства и потребления

Отходы потребления

Остатки продуктов, изделий и иных веществ, образовавшихся в процессе их потребления или эксплуатации, а также товары (продукция), утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства называются отходами потребления. Согласно СП № ҚР ДСМ-331/2020 от 25.12.2020 г., отходы потребления делятся на следующие виды:

- 1) твердые бытовые отходы (далее - ТБО);
- 2) медицинские отходы (далее - МО).

1. Твердые бытовые отходы

В соответствии с Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 28 декабря 2021 года № 508 «Об утверждении правил управления коммунальными отходами» твердые бытовые отходы – это коммунальные отходы в твердой форме.

Согласно ст.365 Экологического кодекса РК № 400-VI от 2 января 2021 года под коммунальными отходами понимаются следующие отходы потребления:

- 1) смешанные отходы и раздельно собранные отходы домашних хозяйств, включая, помимо прочего, бумагу и картон, стекло, металлы, пластмассы, органические отходы, древесину, текстиль, упаковку, использованные электрическое и электронное оборудование, батареи и аккумуляторы;
- 2) смешанные отходы и раздельно собранные отходы из других источников, если такие отходы по своему характеру и составу сходны с отходами домашних хозяйств.

Коммунальные отходы не включают отходы производства, сельского хозяйства, лесного хозяйства, рыболовства, септиков и канализационной сети, а также от очистных сооружений, включая осадок сточных вод, вышедшие из эксплуатации транспортные средства или отходы строительства.

2. Медицинские отходы

Медицинские отходы – это отходы, образующиеся в процессе оказания медицинских услуг и проведения медицинских манипуляций.

По степени опасности МО подразделяются на пять классов опасности:

- класс А – неопасные медицинские отходы, подобные ТБО;
- класс Б – опасные (эпидемиологически) медицинские отходы;
- класс В – чрезвычайно (эпидемиологически) опасные медицинские отходы;
- класс Г – токсикологически опасные медицинские отходы, по составу близкие к промышленным;
- класс Д – радиоактивные медицинские отходы.

Отходы производства

Производственные отходы – это остатки сырья, материалов, веществ, изделий, предметов, образовавшиеся в процессе строительства и утратившие полностью или частично исходные потребительские свойства.

Сбор и временное хранение отходов производства на период строительства рекомендуется проводить на специальных площадках (местах), по мере их накопления собирать раздельно для каждой группы отходов в соответствии с классом опасности.

Допускается накопление и временное хранение отходов сроком не более шести месяцев, до их передачи третьим лицам, осуществляющим работы по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации.

Более подробные санитарно-эпидемиологические требования к сбору, транспортировке, хранению, обезвреживанию, использованию медицинских отходов приведены в СП № ҚР ДСМ-331/2020 от 25.12.2020 г.

Согласно ст.335 ЭК РК № 400-VI от 02.01.2021 г. производственным объектам 1 и 2 категории необходимо разрабатывать программу управления отходами.

Лица, осуществляющие операции по управлению отходами, обязаны выполнять соответствующие операции таким образом, чтобы не создавать угрозу причинения вреда жизни и (или) здоровью людей, экологического ущерба, и, в частности, без:

1) риска для вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира;

2) отрицательного влияния на ландшафты и особо охраняемые природные территории.

Накопление отходов. Согласно ст. 320 под накоплением отходов понимается временное складирование отходов в специально установленных местах. Места накопления отходов предназначены для временного складирования отходов на месте образования на срок не более шести месяцев до даты их сбора (передачи специализированным организациям) или самостоятельного вывоза на объект, где данные отходы будут подвергнуты операциям по восстановлению или удалению.

В населенных пунктах выделяют специальные площадки для размещения контейнеров для сбора отходов с подъездами для транспорта.

В населенных пунктах (на территории жилищного фонда, организаций, культурно-массовых учреждений, зон отдыха) проводят плано-регулярную санитарную очистку прилегающей территории к контейнерной площадке по периметру, по мере необходимости.

Сбор отходов. Согласно ст. 321 операции по сбору отходов могут включать в себя вспомогательные операции по сортировке и накоплению отходов в процессе их сбора. Лица, осуществляющие операции по сбору отходов, обязаны обеспечить раздельный сбор отходов.

Раздельный сбор осуществляется по следующим фракциям:

- 1) «сухая» (бумага, картон, металл, пластик и стекло);
- 2) «мокрая» (пищевые отходы, органика и иное).

Запрещается смешивание отходов, подвергнутых раздельному сбору, на всех дальнейших этапах управления отходами.

Транспортировка отходов. Согласно ст. 322 под транспортировкой отходов понимается деятельность, связанная с перемещением отходов с помощью специализированных транспортных средств между местами их образования, накопления в процессе сбора, сортировки, обработки, восстановления и (или) удаления.

Восстановление отходов. Согласно ст. 323 восстановлением отходов признается любая операция, направленная на сокращение объемов отходов, главным назначением которой является использование отходов для выполнения какой-либо полезной функции.

К операциям по восстановлению отходов относятся:

- 1) подготовка отходов к повторному использованию;
- 2) переработка отходов;
- 3) утилизация отходов.

Удаление отходов. Согласно ст. 325 отходы, которые не могут быть подвергнуты восстановлению, подлежат удалению безопасными методами, которые должны соответствовать требованиям ст. 329 – принципу иерархии мер по предотвращению образования отходов и управлению образовавшимися отходами в порядке убывания их предпочтительности в интересах охраны окружающей среды и обеспечения устойчивого развития Республики Казахстан.

6.3.3. Существующее положение санитарной очистки территории

В соответствии с данными письма №ЗТ-2024-04061032 от 28.05.2024 г. в городе Тайынша ведется плано-регулярная санитарная очистка в благоустроенных секторах жилищного фонда, и заявочная с территории индивидуальных жилых домов, процент

охвата по санитарной очистки – 100%. Площадь убираемых территории – 30 км². Объем твердых бытовых отходов, объем уличного смета составит:

- за 2021 год – 18000 м³,
- за 2022 год – 19000 м³,
- за 2023 год – 20000 м³.

Количество мусорных контейнеров по городу 150 штук.

Организация, занимающаяся сбором и вывозом твердо-бытовых отходов – ТОО «ТайыншаКоммунСервис». Наличие парка специализированных машин – 1 ед. (мусоровоз).

Вывоз твердо-бытовых отходов осуществляется на полигон, расположенный на расстоянии 6.5 км с северо-восточной стороны от города Тайынша, рядом с селом Надеждинка (2.5 км с северо-западной стороны от села). Площадь полигона 157702 м² (15.7702 га). Кадастровый номер участка земли: 15-175-001-1680.

Также в соответствии с данными сайта <https://map.gov4c.kz/egkn/> в южной части населенного пункта расположены два участка (свалки) для накопления твердо-бытовых отходов площадью 28.7982 га и 5.7182 га (кадастровые номера: 15-175-004-998, 15-175-005-1301), которые проектом рекомендуются к закрытию и рекультивации, поскольку свалки расположены в непосредственной близости к городу и в рекомендуемых водоохранной полосе и зоне реки Шагалады.

Рекомендуется соблюдать требования ЭК РК от 02 января 2021 года № 400-VI и санитарно-эпидемиологические требования санитарных правил от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020, в вопросах управления отходами производства и потребления, в том числе в вопросах накопления, сбора, транспортировки, восстановления, удаления отходов.

Вывоз твёрдых бытовых отходов проектируемого населенного пункта предлагается осуществлять по существующей схеме на полигон города, расположенный рядом с селом Надежинка.

Организации занимающиеся сбором, транспортировкой и утилизацией медицинских, ртутьсодержащих и отходов производства в городе отсутствуют.

Расчетный объем твердых бытовых отходов на существующее положение с численностью населения в селе 13039 человек, составляет 3651.0 т/год (3.651 тыс.т/год). Согласно данным КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области» – письмо №ЗТ-2024-03942858 от 14.05.2024 г., и по данным письма №ЗТ-2024-06226843 от 10.12.2024 г. на земельном участке, где намечается деятельность «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», расположенном в городе Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области в радиусе 3 км скотомогильники и сибиреязвенные захоронения отсутствуют. На расстоянии 5 км от города Тайынша находится 1 скотомогильник (кадастровый номер: 15-175-001-1679, площадью 0,04 га). На расстоянии 10 км от города Тайынша находится 1 сибиреязвенное захоронение (Чермошнянский с/о, кадастровый номер: 15-164-021-167, площадью 0,0009 га, координаты: 53°52'00.00667" С.Ш., 69°38'52.17252" В.Д.).

6.3.4. Рекомендации по организации санитарной очистки территории

В целом, в процессе проведения строительных работ на проектируемой территории будут образовываться в основном строительные отходы, твердо-бытовые отходы и незначительное количество производственных отходов, образовавшихся в виде остаточных огарков штучных электродов, металлолома, банок из-под лакокрасочных материалов и т.д.

В процессе эксплуатации проектируемых объектов, будут в основном образовываться отходы потребления (ТБО).

Объем бытового мусора, подлежащего складированию на усовершенствованном полигоне определен в соответствии с СП РК 3.01-101-2013* приложение Ж и составляет:

- с учетом общественных зданий – 280 кг/чел в год (1500 л);
- смет с 1 м² твердых покрытий улиц, площадей и парков – 5 кг (8 л).

Согласно СН РК 1.04-15-2013 «Полигоны для твердых бытовых отходов» плотность поступающих на полигон ТБО равна $P_1=200 \text{ кг/м}^3$.

Сводные объемы ТБО от населения и смету с территорий твердых покрытий составят:

- первая очередь – 6.27 тыс.т/год;
- расчетный срок – 6.72 тыс.т/год.

Проектом корректировки генерального плана рекомендуется соблюдать требования ЭК РК от 02 января 2021 года № 400-VI и санитарно-эпидемиологические требования санитарных правил от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020, в вопросах управления отходами производства и потребления, в том числе в вопросах накопления, сбора, транспортировки, восстановления, удаления отходов.

Рекомендуется организация планово-регулярной очистки территории города с полным 100% охватом населения. В комплекс планово-регулярной очистки территории входят следующие мероприятия:

- сбор и правильное хранение жидких и твердых отходов;
- вывоз бытовых отходов (захоронение/уничтожение);
- подметание улиц, уборка снега и борьба с гололедицей;
- организация кладбищ и скотомогильников.

Согласно ст. 365, п. 4 ЭК РК № 400-VI от 02.01.2021 г. местные исполнительные органы районов, городов районного и областного значения, городов республиканского значения, столицы реализуют государственную политику в области управления коммунальными отходами посредством:

- 1) организации разработки программ по управлению коммунальными отходами и обеспечения их выполнения;
- 2) разработки и представления на утверждение соответствующим местным представительным органам норм образования и накопления коммунальных отходов;
- 3) выделения земельных участков под строительство и (или) размещение объектов по управлению коммунальными отходами, в том числе для обустройства контейнерных площадок и пунктов приема вторичного сырья;
- 4) обеспечения строительства объектов по удалению и захоронению коммунальных отходов;
- 5) осуществления контроля за обращением коммунальных отходов в соответствии с н Кодексом, правилами управления коммунальными отходами, а также разработки мероприятий и экономических инструментов, направленных на снижение объемов образования коммунальных отходов, повышение уровня их подготовки к повторному использованию, переработки, утилизации и сокращение объемов коммунальных отходов, подлежащих захоронению, в том числе посредством государственно-частного партнерства;
- 6) утверждения правил расчета норм образования и накопления коммунальных отходов;
- 7) разработки и представления на утверждение соответствующим местным представительным органам тарифов для населения на сбор, транспортировку, сортировку и захоронение твердых бытовых отходов, рассчитанных в соответствии с методикой, разрабатываемой и утверждаемой уполномоченным органом в области охраны окружающей среды;
- 8) определения порядка распределения тарифа между субъектами, осуществляющими операции по сбору, транспортировке, сортировке и захоронению твердых бытовых отходов;

9) организации рациональной и экологически безопасной системы сбора коммунальных отходов, предусматривающей их отдельный сбор, в том числе транспортировку и накопление до восстановления или удаления;

10) обеспечения создания и функционирования необходимой инфраструктуры для субъектов предпринимательства, осуществляющих деятельность по сбору, транспортировке, сортировке, восстановлению и удалению коммунальных отходов, в том числе посредством государственно-частного партнерства;

11) обеспечения достижения целевых показателей качества окружающей среды при управлении коммунальными отходами;

12) стимулирования отдельного сбора органических коммунальных отходов и их восстановления, в том числе путем компостирования;

13) обеспечения доступа для организаций, осуществляющих деятельность по сбору, транспортировке, сортировке, восстановлению, в том числе переработке, и удалению коммунальных отходов, к сведениям о регистрации населения в целях идентификации количества граждан, зарегистрированных по месту жительства;

14) информирования населения о рациональной системе сбора, утилизации и переработки твердых бытовых отходов, включая отдельный сбор;

15) организации работы по вывозу отходов для владельцев объектов по энергетической утилизации отходов.

Для сбора твердых бытовых отходов следует применять в общественных зданиях стандартные металлические контейнеры, которые оснащают крышками. Контейнеры для сбора ТБО необходимо периодически промывать, а в случае необходимости, по требованию органов санэпиднадзора - дезинфицировать.

Для сбора ТБО в частных домовладениях допускается использовать емкости произвольной конструкции с крышками (деревянные, металлические и другие). В районах индивидуальных застроек материалы, поддающиеся рециклингу (бумага, текстиль, пластик, металл и стекло) необходимо укладывать в пакеты, которые будут собираться 1 раз в неделю специальным грузовиком с уплотнителем.

Срок хранения отходов в контейнерах (емкостях) при температуре 0°C и ниже допускается не более трех суток, при плюсовой температуре не более суток.

Внедрение системы отдельного сбора мусора, последующая переработка части коммунальных отходов, дальнейшее энергетическое и технологическое использование полученного сырья позволят обеспечить стабильный минимальный объем мусора, подлежащего захоронению в природной среде.

Предварительная сортировка ТБО позволит уменьшить объем захоронений на полигоне в несколько раз. Кроме того, упаковывая отходы в брикеты, можно предотвратить или уменьшить выбросы вредных веществ в окружающую среду.

Для внедрения системы повторного использования твердых бытовых отходов необходимо:

- заинтересовать граждан разделять отходы перед выбросом и хранить отделяемые материалы длительное время на своей территории перед сдачей их для повторного использования;
- информировать граждан о вопросах переработки отходов и необходимости участия в деятельности, связанной с повторным использованием материалов;
- организовать Центры по приему вторсырья.

6.3.5. Предложения по снижению вредного воздействия на окружающую среду при образовании производства и потребления

Рекомендации по полигону ТБО

Поскольку существующие две свалки в южной части населенного пункта расположены с нарушениями: на близком расстоянии от жилого массива и в прибрежной

территории р. Шагалалы, настоящим проектом рекомендуется к закрытию данных объектов с их расчисткой и рекультивацией, и вывозом мусора на специализированный узаконенный полигон ТБО.

Необходимо создать ликвидационный фонд для проведения мероприятий по рекультивации земли и мониторинга воздействия на окружающую среду и применить технические и биологические этапы рекультивации.

Вывоз твёрдых бытовых отходов предлагается осуществлять на отведенное место под полигон ТБО (кадастровый номер 15-175-001-1680) площадью 15.7702 га, расположенное с северо-восточной стороны на расстоянии 6.5 км от города Тайынша, рядом с селом Надеждинка (2.5 км с северо-западной стороны от села). Однако для окончательного принятия решения, необходимо провести визуальное обследование территории и выполнить специальные инженерно-геологические, гидрогеологические и иные исследования.

Если территория соответствует экологическим, санитарно-эпидемиологическим условиям для дальнейшего ее использования под полигон ТБО, то в настоящем, имеется необходимость организации данного полигона в соответствии с законодательством Республики Казахстан, разработки необходимой экологической документации. Проектом рекомендуется разработать рабочую документацию и провести оценку воздействия на окружающую среду с целью получения разрешения на эмиссии и разрешения на захоронение отходов в окружающей среде.

На дальнейших этапах проектирования необходимо учесть подробные проектные решения по его обустройству и эксплуатации, произвести точные подсчёты площади участка полигона, его ёмкости, срока службы и т.д.

Согласно приказу и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» составляет 500-1000 м. Размер СЗЗ необходимо подтвердить расчетами и наблюдениями, для этого необходимо разработать двухэтапный проект обоснования размера санитарно-защитной зоны и получить санитарно-эпидемиологическое заключение к проектам. Далее во время эксплуатации необходимо получить санитарно-эпидемиологическое заключение к эксплуатации полигона. За правильной эксплуатацией полигона ТБО в рамках санитарных требований и экологического законодательства рекомендуется осуществлять постоянный контроль соответствующими органами санитарно-эпидемиологическими надзора и охраны окружающей среды.

Согласно ст. 351ЭК РК № 400-VI от 02.01.2021 г. существует перечень отходов, не приемлемый для полигонов. Запрещается захоронение ТБО без их предварительной сортировки и запрещается принимать для захоронения на полигонах следующие отходы:

- 1) любые отходы в жидкой форме (жидкие отходы);
- 2) опасные отходы, которые в условиях полигона являются взрывчатыми, коррозийными, окисляемыми, высокоогнеопасными или огнеопасными;
- 3) отходы, вступающие в реакцию с водой;
- 4) медицинские отходы;
- 5) биологические отходы, определенные в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области ветеринарии;
- 6) целые использованные шины и их фрагменты, за исключением их применения в качестве стабилизирующего материала при рекультивации;
- 7) отходы, содержащие стойкие органические загрязнители;
- 8) пестициды;
- 9) отходы, которые не удовлетворяют критериям приема;

10) отходы пластмасс, пластика и полиэтилена, полиэтилентерефталатную упаковку;

11) макулатуру, картон и отходы бумаги;

12) ртутьсодержащие лампы и приборы;

13) стеклянную тару;

14) стеклобой;

15) лом цветных и черных металлов;

16) батареи литиевые, свинцово-кислотные;

17) электронное и электрическое оборудование;

18) вышедшие из эксплуатации транспортные средства;

19) строительные отходы;

20) пищевые отходы.

По окончании срока эксплуатации полигона ТБО в соответствии со статьей 350 п. 16 ЭК РК от 02.01.2021 г. № 400-VI проектом рекомендуется собственникам полигона создать ликвидационный фонд для проведения мероприятий по рекультивации земли и мониторинга воздействия на окружающую среду.

Основные решения по рекультивации земель после закрытия полигона состоят из разнесения складированного плодородного слоя и выравнивания поверхности с посевом трав для закрепления плодородного слоя (технический и биологический этапы рекультивации).

Предложения по сбору отходов:

– обеспечить проектируемую территорию в необходимом количестве контейнерами для сбора и вывоза ТБО;

– контейнеры для ТБО и для других отходов необходимо размещать на асфальтовых противофильтрационных площадках, с целью исключения загрязнения грунтовых и подземных вод, почвенно-растительного покрова;

– закрыть кладбище, не соответствующее требованиям пп.4, п.3, гл.2 СП № ҚР ДСМ-81 от 19 августа 2021 года и пп.4, п.2, гл.26 Водного Кодекса РК (в центре города);

– создать систему сбора и транспортировки отходов с разделением пищевых, крупногабаритных отходов, строительного мусора;

– осуществлять уборку территории, а также прилегающих к ней территорий, от мусора и последующим поливом;

– в период листопада опавшие листья необходимо своевременно убирать собранные листья должны вывозиться на специально-отведенных участки, либо на поля компостирования, либо на полигон ТБО;

– обеспечивать своевременный вывоз мусора с территории;

– содержать в чистоте, в технической исправности и производить своевременную санобработку урн, мусорных контейнеров и площадок для размещения мусоросборных контейнеров;

– осуществлять мониторинг и ликвидацию возможных стихийных свалок, как в пределах населенного пункта, так и за его пределами;

– собственники предприятий обязаны своевременно заключать договор на вывоз мусора;

– служба, осуществляющая вывоз отходов, должна иметь в своем составе кузовные мусоровозы с уплотняющим устройством, загружающийся механизировано с помощью подъемно-опрокидывающего устройства, для предотвращения потерь отходов при транспортировке.

Существующим и перспективным объектам рассматриваемой территорий следует обращаться с образующимися от хозяйственной деятельности отходами потребления и производства в рамках законодательства Республики Казахстан.

Планирование мероприятий по снижению количества отходов, их повторному использованию, утилизации, регенерации создает возможность минимизации вредного воздействия на компоненты окружающей среды.

Операторам 1 и 2 категории при обращении с отходами необходимо разрабатывать соответственно экологическую нормативную документацию и согласно ст.335 ЭК РК №400-VI от 02.01.2021 г. необходимо разработать программу управления отходами (ПУО), в том числе оператору на балансе которого находится участок под полигон ТБО.

6.4. Оценка воздействия на почвенно-растительный покров и животный мир

При развитии населенного пункта, в связи со строительством новых зданий и сооружений, будет происходить потеря земель.

Различные строительно-монтажные, инженерные работы по строительству неизбежно приведут к деградации почвенно-растительного покрова в виде очаговых (создание новых селитебных и рекреационных зон), линейных (линии коммуникаций, дорожные) нарушений почвенного покрова.

Развитие проектируемой территории создаст стационарные и передвижные источники загрязнения окружающей среды, в том числе, увеличит количество автотранспортных средств. Данное обстоятельство, повлечет загрязнение атмосферного воздуха, возможное загрязнение почвенно-растительного покрова местности нефтепродуктами и тяжелыми металлами.

6.4.1. Факторы и виды воздействия на почвенно-растительный покров

Воздействие на почвенный покров

В районе размещения объектов ожидается возможное очаговое нарушение почвенного покрова, вызванное комплексным воздействием на почвенно-растительный покров, связанное как с проведением строительно-планировочных работ, так и загрязнением почвы горюче-смазочными материалами, строительным и бытовым мусором.

Разрушение почвенной структуры и очень сильное уплотнение почв происходит в результате их чрезмерной обработки, особенно тяжелыми машинами, происходит дорожная дигрессия почв.

Помимо этого, на территориях, прилегающих к зонам нарушений, происходит сильное запыление поверхности. При пылении происходит угнетение растительного покрова, а на поверхности почвы образуется слабо проницаемая для осадков корка, формирование которой может привести к изменению влагонакопления в почвах и, соответственно, их трансформации. Это выражается в увеличении поверхностного стока и, как следствие, трансформацию почв в сторону опустынивания и образованию отакрытых участков.

Воздействие на растительный покров

Воздействие на растительный покров может быть оказано как прямое, так и косвенное.

В ходе работ наибольшее воздействие могут оказывать факторы прямого воздействия, связанные с земляными и строительными работами и передвижением транспорта:

- ✓ механическое нарушение и прямое уничтожение растительного покрова строительной техникой и персоналом;
- ✓ возможное запыление и засыпание через атмосферу растительности и, как следствие, ухудшение условий жизнедеятельности растений;
- ✓ угнетение и уничтожение растительности в результате химического загрязнения.

Транспортные средства, и особенно гусеничные, снимают либо разрывают растительный покров. При этом основная часть нарушений происходит в ходе инженерной подготовки трассы и выполнения земляных работ. При прокладке подземных коммуникаций вдоль их трасс в полосе прокладки траншей и работы строительной и

транспортной техники растительный покров будет уничтожен. Воздействие будет носить локальный обратимый характер.

Воздействие на животный мир

Главные причины утраты биологического разнообразия, сокращения численности и вымирания животных могут быть следующие:

- нарушение среды обитания;
- чрезмерное добывание, промысел в запрещенных зонах;
- прямое уничтожение с целью защиты продукции;
- случайное (непреднамеренное) уничтожение;
- загрязнение среды.

Случайное (непреднамеренное) уничтожение животных происходит на автомобильных дорогах при неблагоприятных погодных условиях и в ночное время, на линиях электропередач, рытье котлованов, строительстве и т.д. Негативное воздействие на животный мир также оказывает загрязнение среды атмосферными загрязнителями, свинцом и другими токсикантами, которые могут выделяться в атмосферу от автотранспорта, а также работающей строительной техники.

Наиболее сильное действенное влияние антропогенных факторов обычно испытывают пресмыкающиеся (ящерицы, змеи, древесные лягушки) и наземные насекомые (муравьи).

Представители этой группы животных тесно привязаны к участку своего обитания и в период экстремальных ситуаций не способны избежать влияния каких-либо внешних воздействий путем миграций на дальние расстояния.

Процесс формирования орнитофауны происходит под влиянием ведущих факторов: изменение климатического режима и хозяйственной деятельности человека.

При воздействии ряда техногенных и антропогенных факторов могут ухудшиться условия гнездования для некоторых видов птиц. В этом случае негативное влияние оказывает фактор беспокойства, вызванный постоянным или периодическим шумом, в результате которого птицы покидают гнезда и кладки погибают.

Оптимизация рассматриваемой проектируемой территории будет производиться в пределах уже освоенной людьми территории, где не могут обитать представители дикой фауны. Территория находится вне путей сезонных миграций животных, а также вне путей весеннего перелета водоплавающих птиц.

6.4.2. Состояния почвенно-растительного покрова и земельных ресурсов

Почвенно-растительный покров проектируемой территории в настоящее время уже в различной степени трансформирован. Почвы любого населенного пункта являются антропогенно-измененными которые имеют в своей структуре созданный в результате антропогенной деятельности поверхностный слой мощностью более чем 50 см, полученный в результате насыпания, погребения или перемешивания, а также наличием строительного мусора.

В пределах территории населенного пункта естественный облик растительности можно характеризовать только на отдельных сохранившихся участках территории, и прилегающей к населенному пункту.

Земельные ресурсы населенного пункта и прилегающей территории интенсивно используются, в основном территории расселены, используются для сельского хозяйства, в том числе для растениеводства и животноводства.

Государственные заповедники, заказники, памятники природы в городе Тайынша и на прилегающей территории к населенному пункту, не имеются.

Согласно данным письма № ЗТ-2024-04063712 от 21.05.2024 г. РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира»

на территории Тайыншинского района расположен государственный лесной фонд коммунального государственного учреждения «Лесное хозяйство Орлиногорское».

Согласно данным <https://orman.gharysh.kz/kz/map> площади лесничества не граничат с городом Тайынша и расположены на значительном расстоянии от данного населенного пункта.

В соответствии с Лесным Кодексом РК от 8 июля 2003 г. – № 477-ІІ, статья 85 п. 2: для защиты лесов естественного происхождения от неблагоприятных внешних воздействий вдоль границ участков государственного лесного фонда, расположенных среди земельных участков других собственников или землепользователей, устанавливаются охранные зоны шириной двадцать метров в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан.

В пределах охранный зоны запрещается любая деятельность, отрицательно влияющая на состояние лесов на участках государственного лесного фонда.

Нарушенные земли. Целостное и достоверное представление об уровне и характере нарушения и загрязнения земель рассматриваемой территории отсутствуют.

Значимым нарушением земель в районе проектируемого объекта являются территории куда местные жители вывозят отходы ТБО (кадастровые номера: 15-175-004-998, 15-175-005-1301). Эти участки, расположены в южной части населенного пункта, находятся близко к жилью и в прибрежной территории реки Шагалалы. Проектом рекомендуется к закрытию данных объектов с расчисткой и рекультивацией земель, и вывозом мусора на специализированный узаконенный полигон ТБО.

Имеются также пруды накопители сточных вод находящиеся на балансе ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» (кадастровый номер: 15-175-001-1395) и ТОО «Bio Su» (кадастровый номер: 15-164-021-212).

После завершения эксплуатации прудов собственникам земельных участков проектом рекомендуется провести мероприятия направленные на:

- защиту земель от истощения и опустынивания, водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, химическими, биологическими, радиоактивными и другими вредными веществами, от других процессов разрушения;
- рекультивацию нарушенных земель, восстановление их плодородия и других полезных свойств земли и своевременное вовлечение ее в хозяйственный оборот;
- снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель.

Все мероприятия необходимо выполнить в соответствии с заявлением на намечаемую деятельность и дальнейшим проектированием с получением разрешения на деятельность. Базовым законодательством является Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI.

Другие площади контуры нарушенных земель в пределах и рядом с проектируемой территорией (карьеры, свалки, накопители сточных вод, полигоны для складирования промышленных отходов, отвалы, золоотвалы и др. земли) не имеются.

Отсутствие канализации в городе является причиной точечно-локального нарушения земель, а также нарушения почвы и подземных вод при каждой усадебной и этажной застройке. Проектом рекомендуется по всей территории населенного пункта строительство канализации с отводом сточных вод на проектируемые очистные сооружения (КОС).

Нарушенными в перспективе окажутся земли на участке, выделенном под полигон ТБО с кадастровым номером 15-175-001-1680, площадью 15.7702 га, расположенные с северо-восточной стороны от населенного пункта. По окончании срока эксплуатации полигона ТБО в соответствии со статьей 350 п. 16 ЭК РК от 02.01.2021 г. № 400-VI проектом

рекомендуется собственникам полигона создать ликвидационный фонд для проведения мероприятий по рекультивации земли и мониторинга воздействия на окружающую среду.

6.4.3. Озеленение проектируемой территории

Современная архитектурно-ландшафтная среда города Тайынша представлен двумя объектами зеленых насаждений общего пользования: городским парком «Победы», расположенным в южной части города и сквером, расположенным в центральной части города. Общая площадь зеленых насаждений общего пользования на момент проектирования составляет 17,4 га.

В основном существующее озеленение представлено уличными посадками, насаждениями на приусадебных участках, школы и у дома культуры.

Озелененные территории специального назначения представлены в основном двумя кладбищами, расположенными в центральной и северо-восточной части города. На кладбищах продолжаются захоронения. 300-метровая санитарно-защитная зона от кладбища расположенного в центральной части города влияет на жилую зону, в связи с этим проектом данное кладбище предлагается к закрытию.

Река Шагалалы, протекающая по границе населенного пункта не задействована в архитектурно-ландшафтном решении города. Прибрежный ландшафт реки обладает своеобразным микроклиматом, наибольшей живописностью, но на сегодняшний день прибрежная территория ее не благоустроена.

Согласно примечанию СН РК 3.01-01-2013, норму озелененной территории для малых городов следует принимать не менее 10 м²/чел. Из этого следует, что современный фактический показатель соответствует норме.

Озелененные территории ограниченного пользования характеризуются средней степенью озелененности дворов школ, административно-деловых учреждений и промышленных предприятий.

Городские озелененные территории всех типов представлены рукотворным благоустроенным ландшафтом.

На расчетный срок озелененные территории общего пользования – парки, скверы, бульвары будут занимать 19,4 га. В целом в пределах границ города проектируется 367,2 га новых озелененных территорий. Обеспеченность в пользовании озелененными территориями общего пользования при ожидаемой численности населения 15,0 тыс.чел. на расчетный будет соответствовать нормативному показателю для малых городов РК.

Формирование современных озелененных территорий проводилось с учетом природно-климатических и ландшафтных условий. В проекте генерального плана села наиболее важное значение будут иметь насаждения общего пользования – парки, скверы, благоустройство спортивных площадок, бульвары и аллеи.

Проектом предлагается увеличения площади существующего сквера расположенного в центральной части города, с организацией спортивных и детских игровых площадок. А также проектом предусматривается организация аллей вдоль главных улиц города. Кроме того, в систему озеленения войдут насаждения ограниченного пользования, зелень при жилых отдельных домах, на участках при объектах культурно-бытового обслуживания, посадки вдоль улиц. Проектом предусматривается создание ветрозащитной полосы вокруг города шириной 50-100 м.

Системой организации зеленых пространств решаются следующие задачи:

- формирование зеленых насаждений и организация целостного в эстетическом отношении ландшафта;
- обогащение природного состава насаждений;
- защита селитебной территории системой зеленых насаждений от шума и пыли источниками, которым является автотранспорт;
- создание оптимальных условий для аэрации пространств;

- улучшение микроклимата на территориях новых жилых кварталов и на основных пешеходных путях.

На улицах и проездах необходимо предусматривать рядовые посадки деревьев с плотными кронами в зонах тротуаров или палисадников, рассчитанные на равномерное затенение тротуаров в самое жаркое время дня, а также на частичное затенение покрытий проезжей части. На магистральных улицах для рядовых посадок применяются более высокорослые деревья, достигающие в возрасте 30-40 лет высоты 12-15 м.

В композициях сквера целесообразно включение широкого ассортимента красиво цветущих кустарников и создание участков непрерывного цветения (сирень обыкновенная и ее сорта, спирей, кизильник, акация желтая, жимолость татарская, тамариск изящный).

При озеленении сквера и участков общественных зданий, необходимо уделять внимание созданию газонов, которые способствуют газообмену, очищают воздух от пыли, формируя микроклимат в жаркую погоду. В условиях проектируемой территории возможно также устройство не травяных, цветочных газонов, несомненным достоинством которых является их красочность.

Для создания альпийских горок можно использовать различные материалы. Гравий и галька всех оттенков, керамзит, перлит и другие декоративные мульчирующие материалы позволяют создать сад в определенной цветовой гамме.

Для альпинария обычно подбирают низкорослые растения, которые условно можно разделить на три основные группы:

- почвопокровные растения, которые обладают длинными горизонтальными побегами и способны занять значительную площадь;
- розеточные растения, у которых горизонтальный рост заметно ограничен, а листья сближены в прикорневую розетку.
- луковичные и клубневые, у которых под землей образуются запасные органы, а листья обычно регулярно отмирают после цветения и плодоношения.

Остальные древесные породы являются дополнительными, способствующими лучшему росту главной породы. Менее устойчивые породы, но дающие большой эффект в очистке воздуха, как древесные, так и кустарниковые, размещаются внутри массива под прикрытием опушечных посадок.

Проектом предусматривается вдоль границ селитебной застройки создать ветрозащитные полосы, в виде зеленого кольца, а также со стороны промышленно-складских объектов и автомагистралей создание санитарно-защитных зон.

Насаждения санитарно-защитных зон должно осуществляться с учетом характера промышленных загрязнений, а также местных природно-климатических и топографических условий.

Растения, используемые для озеленения санитарно-защитных зон, должны быть эффективными в санитарном отношении и достаточно устойчивыми к загрязнению атмосферы и почв промышленными выбросами.

При озеленении санитарно-защитных зон следует отдавать предпочтение созданию смешанных древесно-кустарниковых насаждений, обладающих большей биологической устойчивостью и более высокими декоративными достоинствами по сравнению с одно породными посадками. При этом не менее 50% общего числа высаживаемых деревьев должна занимать главная древесная порода, обладающая наибольшей санитарно-гигиенической эффективностью, жизнеспособностью в данных почвенно-климатических условиях и устойчивостью по отношению к выбросам данного промпредприятия.

При формировании озелененных территорий в городе Тайынша очень важен учет климатических особенностей. Здесь деревья и кустарники лучше всего приживаются в весенний период вслед за оттаиванием почвы и до набухания почек.

При разработке предложений по созданию зеленых насаждений учитывались почвенно-климатические условия. Для успешного роста и развития растений в данных условиях является правильное орошение растений.

Ассортимент деревьев и кустарников для озеленения территории Предлагаемый ассортимент деревьев и кустарников для озеленения территорий разработан с учетом его назначения (на территориях общего пользования, ограниченного и специального назначения) и их индивидуальных свойств (декоративности, газоулавливающих и пылеулавливающих характеристикам).

Требуется проведение постоянного мониторинга за состоянием зеленого фонда города и его окружения, а также пропаганда зеленого строительства.

Таблица 6.5. Ассортимент древесных и кустарниковых пород

| Наименование пород | Общего пользования | | | Ограниченного пользования (жилые кварталы, лечебные, производственные здания и пр.) | Специального назначения (санитарно-защитные зоны, градозащитные полосы) |
|---------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|---|---|
| | Парки, скверы, бульвары | | Улицы, проезды, площадки | | |
| | Массивы | Группы, аллеи, одиночные | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Хвойные породы | | | | | |
| Сосна обыкновенная | - | + | + | - | + |
| Ель сибирская | - | + | + | - | + |
| Ель колючая | - | + | + | - | + |
| Туя западная | + | + | + | + | + |
| Лиственные породы | | | | | |
| Липа мелколистная | + | + | + | + | + |
| Рябина красная | + | + | + | + | + |
| Черемуха виргинского | + | + | + | + | + |
| Груша уссурийская | + | + | + | + | + |
| Береза бородавчатая | + | + | + | + | + |
| Вяз Андросова | - | + | + | + | + |
| Ясень зеленый | + | + | + | + | + |
| Вяз перистоветвистый | + | + | + | + | + |
| Гледичия трехглая | - | + | + | + | + |
| Ива красная | - | + | + | + | + |
| Клен Гиннала (приречный) | - | + | + | + | - |
| Клен ясенелистный | - | + | + | + | + |
| Клен татарский | + | + | + | + | + |
| Лох остроплодный | - | + | + | + | + |
| Тополь пирамидальный | + | + | + | + | + |
| Тополь Казахстанский | + | + | + | + | + |
| Кустарники | | | | | |
| Барбарис обыкновенный | + | + | + | + | + |
| Барбарис Тунберга | + | + | + | + | + |
| Боярышник кроваво-красный | - | + | + | + | + |
| Джугун белоко́рый | + | + | - | + | + |
| Жимолость красная | - | + | + | + | + |
| Ива корзиночная | - | + | + | + | + |
| Ирга крупнолистная | - | + | + | + | + |

| Наименование пород | Общего пользования | | | Ограниченного пользования (жилые кварталы, лечебные, производственные здания и пр.) | Специального назначения (санитарно-защитные зоны, градозащитные полосы) |
|--------------------------------------|-------------------------|--------------------------|--------------------------|---|---|
| | Парки, скверы, бульвары | | Улицы, проезды, площадки | | |
| | Массивы | Группы, аллеи, одиночные | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Карагана древовидная (акация желтая) | - | + | + | + | + |
| Кизильник черноплодный | - | + | + | + | + |
| Облепиха | - | + | - | - | + |
| Сирень обыкновенная, венгерская | + | + | + | + | - |
| Смородина золотистая | - | + | + | + | + |
| Спирея средняя | - | + | + | + | - |
| Тамарикс ветвистый | - | + | - | + | - |
| Чингиль серебристый | - | + | + | + | + |
| Шиповник красный | + | + | + | + | - |

Ориентировочные объемы работ по зеленому строительству для населенного пункта представлены в таблице 6.6.

Таблица 6.6. Расчет потребности в посадочном материале для города Тайынша

| Территории | Современное состояние, га | Общая площадь, га | | Новое строительство | % озеленения | Проектируемые насаждения, га | В том числе по проектным периодам, га | | Расход посадочного материала, шт/га | | Потребность в посадочном материале для озеленения, тыс. шт. | | | |
|---|---------------------------|-------------------|------------------|---------------------|--------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|-------------------------------------|------------|---|------------|------------------|--------|
| | | | | | | | | | новое строительство | | первая очередь Первый этап | | Проектный период | |
| | | Первый этап | Проектный период | | | | деревья | кустарники | деревья | кустарники | деревья | кустарники | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Граница города Тайынша | 3444.0 | 3444.0 | 3444.0 | | | | | | | | | | | |
| Граница проектируемой территории | 2156.1 | 2156.1 | 2156.1 | 1131.5 | | 376.265 | 112.8795 | 263.3855 | | | 35.68 | 281.46 | 83.21 | 659.03 |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | | |
| Территории жилой застройки | 485.6 | 523.0 | 541.5 | 55.9 | | 14.78 | 4.434 | 10.346 | | | 0.68 | 7.98 | 1.56 | 18.62 |
| в том числе: | | | | | | | | | | | | | | |
| усадебной (коттеджного типа) с земельным участком при доме (квартире) | 465.2 | 496.6 | 509.1 | 43.9 | 20 | 8.78 | 2.634 | 6.146 | 150 | 1800 | 0.4 | 4.74 | 0.92 | 11.06 |
| территория малоэтажных многоквартирных жилых домов | 7.0 | 13.0 | 13.0 | 6.0 | 50 | 3.0 | 0.9 | 2.1 | 150 | 1800 | 0.14 | 1.62 | 0.32 | 3.78 |
| территория средне-этажных многоквартирных жилых домов | 13.4 | 13.4 | 19.4 | 6.0 | 50 | 3.0 | 0.9 | 2.1 | 150 | 1800 | 0.14 | 1.62 | 0.32 | 3.78 |
| Территории общественной застройки, всего | 54.2 | 59.4 | 68.4 | 14.2 | | 6.18 | 1.854 | 4.326 | | | 0.25 | 2.79 | 0.56 | 6.49 |
| из них: | | | | | | | | | | | | | | |
| школ общеобразовательных, детских дошкольных учреждений | 19.3 | 20.5 | 23.5 | 4.2 | 40 | 1.68 | 0.504 | 1.176 | 130 | 1500 | 0.07 | 0.76 | 0.15 | 1.76 |
| учреждений и предприятий обслуживания | 34.9 | 38.9 | 44.9 | 10.0 | 45 | 4.5 | 1.35 | 3.15 | 130 | 1500 | 0.18 | 2.03 | 0.41 | 4.73 |

| Территории | Современное состояние, га | Общая площадь, га | | Новое строительство | % озеленения | Проектируемые насаждения, га | В том числе по проектным периодам, га | | Расход посадочного материала, шт/га | | Потребность в посадочном материале для озеленения, тыс. шт. | | | |
|--|---------------------------|-------------------|------------------|---------------------|--------------|------------------------------|---------------------------------------|------------|-------------------------------------|------------|---|------------|------------------|--------|
| | | | | | | | | | новое строительство | | первая очередь Первый этап | | Проектный период | |
| | | Первый этап | Проектный период | | | | деревья | кустарники | деревья | кустарники | деревья | кустарники | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Территории промышленной и коммунально-складской застройки | 193.1 | 476.1 | 476.1 | 283.0 | 15 | 42.45 | 12.735 | 29.715 | 120 | 1300 | 1.53 | 16.56 | 3.57 | 38.63 |
| Территории общего пользования, всего | 306.5 | 367.5 | 429.4 | 137.7 | | 38.435 | 11.5305 | 26.6945 | | | 2.49 | 22.64 | 5.81 | 52.82 |
| из них: | | | | | | | | | | | | | | |
| улиц, проездов, автостоянок | 282.0 | 342.0 | 402.9 | 120.9 | 25 | 30.225 | 9.0675 | 21.1575 | 200 | 2000 | 1.81 | 18.14 | 4.23 | 42.32 |
| зеленых насаждений общего пользования (парков, скверов, бульваров) | 17.4 | 18.4 | 19.4 | 9.7 | 70 | 6.79 | 2.037 | 4.753 | 300 | 2000 | 0.61 | 4.07 | 1.43 | 9.51 |
| водоемов, пляжей, рек, озер, набережных | 7.1 | 7.1 | 7.1 | 7.1 | 20 | 1.42 | 0.426 | 0.994 | 150 | 1000 | 0.06 | 0.43 | 0.15 | 0.99 |
| Земли специального назначения | 427.3 | 427.3 | 427.3 | 427.3 | | 253.08 | 75.924 | 177.156 | | | 30.09 | 226.09 | 70.22 | 527.53 |
| из них: | | | | | | | | | | | | | | |
| кладбище | 11.0 | 11.0 | 11.0 | 11.0 | 30 | 3.3 | 0.99 | 2.31 | 120 | 1300 | 0.12 | 1.29 | 0.28 | 3.0 |
| санитарно-защитные зоны, и пр. | 416.3 | 416.3 | 416.3 | 416.3 | 60 | 249.78 | 74.934 | 174.846 | 400 | 3000 | 29.97 | 224.8 | 69.94 | 524.53 |
| Резервные территории | 213.4 | 213.4 | 213.4 | 213.4 | 10 | 21.34 | 6.402 | 14.938 | 100 | 1000 | 0.64 | 6.4 | 1.49 | 14.94 |
| Прочие территории | 476.0 | 89.4 | - | - | 15 | - | - | - | 120 | 1000 | - | - | - | - |

6.4.4. Природно-экологический каркас

Природно-экологический каркас разработан на основании положений Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» от 16 июля 2001 года № 242, СП РК 3.01-101-2013* и СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан», Экологического кодекса РК и иных законодательных актов в области охраны здоровья населения и окружающей среды, а также охраны и рационального использования природных ресурсов.

Согласно СН РК 3.01-00-2011 на схеме ПЭК выделяются территориальные элементы, для которых определены режимы хозяйственного использования на основе положений Водного, Лесного, Земельного кодексов и других законодательных актов Республики Казахстан.

Основными элементами ПЭК являются: экологические ядра, экологические коридоры и буферные зоны.

Соответственно им выделены следующие категории территорий: ключевые природные, транзитные природные и буферные территории.

Ключевые природные территории (экологические ядра) – это участки, имеющие самостоятельную природоохранную ценность.

Транзитные природные территории (экологические коридоры) – это участки, благодаря которым осуществляются экологические связи между ключевыми территориями.

Они могут представлять собой не препятствующие экологическим связям, обширные участки ландшафта между ключевыми территориями («связующий ландшафт»).

Это могут быть линейные элементы ландшафта (долины рек), называемые «экологическими коридорами».

Экологические связи между ключевыми территориями обеспечивают «фрагментированные транзитные территории», то есть группа топографически разделённых участков (места остановок мигрирующих птиц).

Буферные территории (зоны) защищают ключевые и транзитные территории от неблагоприятных внешних воздействий.

Буферные зоны подразделяются на 2 вида: зоны, защищающие ядра и природные коридоры от неблагоприятных внешних воздействий и зоны вокруг промышленных центров, и населенных пунктов, являющихся переходными от зоны интенсивного использования к зонам особого режима природопользования.

Реабилитационные территории, как показывает практика, в некоторых местах элементы ПЭК необходимо уже не только сохранять, но и *восстанавливать*.

Формирование ПЭК предполагает включение в его состав уже существующей сети ООПТ, наиболее крупные объекты (заповедники, заказники), которые образуют узлы (ядра) каркаса, а остальные входят в состав соединяющих их элементов (осей, коридоров).

Пространственное объединение ООПТ с помощью коридоров и буферных зон, а также включение в общую систему различных охранных зон и отдельных объектов охраны ведет к усилению взаимодействий между ними, и придает им системную целостность.

Ключевые природные территории (экологическое ядро).

В прилегающей к населенным пунктам зоне к ключевым природными территориям или экологическим ядрам можно отнести:

- реку Шагалады
- озеро Шаглытениз.
- вокруг города расположено много небольших озер и водоемов.
- заболоченные поймы реки Шагалады.

Узловые элементы экологического каркаса

Территория города в пределах установленных границ. Современная система зеленых насаждений в границах города объединяет в себе различные по функциональному назначению озелененные участки территории:

- зеленые насаждения общего пользования (парки, скверы, бульвары, аллеи);
- зеленые насаждения специального назначения (озелененная территория санитарно-защитных зон, насаждения вдоль автомобильных дорог).

Парки, скверы, аллеи, зеленая зона лесхоза, практически окруженная жилой и проектной застройкой со всех сторон - являющиеся «очагами» селекции и интродукции древесно-кустарниковой, травянистой флорой относятся к «узловым» элементам экологического каркаса города.

Связующим элементом природно-экологического каркаса города является система озеленения улиц.

Согласно СН РК 3.01-01-2013 площадь озелененной территории общего пользования следует принимать не менее 10 м²/чел.

В данном случае площадь озелененной территории общего пользования города на расчетный срок 19,4 га.

Все параметры природно-экологического каркаса города Тайынша отражены на ГП-12 «Схема природно-экологического каркаса».

6.4.5. Предложения по предупреждению и снижению вредного воздействия на почвенно-растительный покров, земельные ресурсы и животный мир

Снижение вредного воздействия на почвенный покров

В целях защиты почв проектируемой территории от антропогенных воздействий, рекомендуется применять современные технологии и технические решения, а также специальные меры, призванные сократить масштабы и интенсивность воздействия на почвенный покров.

Для уменьшения вредного воздействия на почвы в период реализации проектных решений, необходимо:

- транспортировка строительных материалов и хранение производится в закрытой таре в специальном оборудовании с гидроизолированным полом;
- ГСМ необходимо привозить в автоцистернах и перекачивать в специальные закрытые емкости для ГСМ;
- своевременный ремонт существующих временных дорог для транспортировки временных сооружений, оборудования, материалов, людей;
- обязательная гидроизоляция мест хранения различных отходов;
- меры по нераспространению загрязнений в случаях разлива нефтепродуктов;
- меры по очистке территории, загрязненной нефтепродуктами;
- меры контроля за соблюдением положений плана по охране земель от загрязнения, разрушения и истощения;
- мероприятия по сохранению плодородного слоя почвы и комплексной рекультивации земель.

Мероприятия по ликвидации существующего загрязнения почв включают:

- обследование и картирование уровней загрязненности почвенного покрова;
- проведение бонитировки техногенно-загрязненных почв;
- восстановление плодородия загрязненных почв;
- рекультивация нарушенных земель.

Рекультивация нарушенных площадей должна проводиться в соответствии с планами работ на период строительства.

Охрана земельных ресурсов

В целях охраны земельных ресурсов проектируемой территории от загрязнения и истощения проектом предлагается ряд следующих мероприятий:

- 1) инвентаризация и ликвидация бесхозных производственных объектов, загрязняющих окружающую среду;
- 2) рекультивация деградированных территорий, нарушенных и загрязненных земель от хозяйственной и иной деятельности- восстановление, воспроизводство и повышение плодородия почв и других полезных свойств земли, своевременное вовлечение ее в хозяйственный оборот, снятие, сохранение и использование плодородного слоя почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель;
- 3) защита земель от истощения, деградации и опустынивания, негативного воздействия водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения и уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, химическими, биологическими и другими вредными веществами;
- 4) выполнение мероприятий, направленных на восстановление естественного природного плодородия или увеличения гумуса почв;
- 5) мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов, зонированию земель, а также проведение работ по оценке их состояния;
- 6) строительство, реконструкция, модернизация противозрозионных гидротехнических сооружений, создание защитных лесных полос, закрепление оврагов, террасирование крутых склонов;
- 7) проведение мероприятий по ликвидации несанкционированных (стихийных) свалок, недопущению в дальнейшем их возникновения, своевременному проведению рекультивации земель, нарушенных в результате загрязнения производственными, твердыми бытовыми и другими отходами.

Снижение вредного воздействия на растительный покров

Для предотвращения нежелательных последствий при проведении работ и сокращения площадей с уничтоженной и трансформированной растительностью необходимо:

- свести к минимуму количество вновь прокладываемых грунтовых дорог и не допускать расширения дорожного полотна;
- осуществлять профилактические мероприятия, способствующие прекращению роста площадей, подвергаемых воздействию при производстве работ;
- исключить использование несанкционированной территории под хозяйственные нужды;
- провести озеленение и благоустройство проектируемой территории.

Настоящим проектом предусмотрена система озеленения в полном соответствии, с принятыми архитектурно-планировочными решениями.

Озеленение способствует улучшению микроклимата местности, в значительной степени смягчая неблагоприятное воздействие сильных ветров, является эффективным средством борьбы с шумом автотранспорта, служит эффективным средством борьбы с ветровой и водной эрозией почв. Зеленые насаждения играют значительную роль в архитектуре населенных мест, способствуя архитектурно-планировочной и пространственной организации территорий, а также повышению художественных качеств застроек. Они придают населенным местам своеобразие и выразительность, являются местами рекреации, приближают людей к природе, оказывают большое эстетическое и воспитательное воздействие.

Снижение вредного воздействия на животный мир

Хозяйственная деятельность не внесет существенных изменений в уже существующую жизнедеятельность животных, которые возможно могут встретиться на проектируемой территории.

В целом проведение работ по реализации проекта на данной территории окажет слабое воздействие на представителей животного мира.

Для снижения даже незначительного негативного влияния на животный мир проектом предлагается выполнение следующих мероприятий:

- снижение площадей нарушенных земель;
- организация огражденных мест хранения отходов, хранение их до утилизации в закрытых контейнерах;
- поддержание в чистоте территории строительных площадок и прилегающих площадей;
- исключение проливов нефтепродуктов и своевременная их ликвидация;
- исключение несанкционированных проездов вне дорожной сети;
- снижение активности передвижения транспортных средств ночью;
- просветительская работа экологического содержания.

Основной фактор воздействия – фактор беспокойства будет неспособным вызвать значительные изменения в сложившихся условиях обитания местной фауны.

6.5. Воздействия на недра

Недра – это часть земной коры, расположенная ниже почвенного слоя, также недрами называют часть Земли, включающая материальные вещества (полезные ископаемые), находящиеся в верхней части земной коры, в пределах которой возможна их добыча для всех видов деятельности людей.

Проектные решения не предусматривают воздействия на недра.

Потенциальными источниками воздействия на почвенный покров и поверхностный слой земли при реализации проекта будут являться:

- механические нарушения поверхностного слоя транспортом и спецтехникой;
- механические нарушения подземного слоя земли при организации подземных траншей;
- возможные утечки топлива и масел от техники в местах их скопления.

Воздействия на недра и связанные со строительством развития экзогенных геологических процессов не ожидается. Работы по подготовке и обустройству участков трасс подземной инженерной коммуникаций, траншей под опоры будут связаны с воздействием, главным образом, на поверхностный слой земли, и будут распространяться по глубине движения строительной техники.

По сведениям Республиканского государственного учреждения «Северо-Казахстанский межрегиональный департамент геологии Комитета геологии Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан «Севказнедра», а также Коммунального государственного учреждения «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области» (Заключение № KZ44VNW00007451 от 07.06.2024 г.) сообщается, что на запрашиваемом участке месторождений полезных ископаемых не зарегистрировано. Вместе с тем, участок расположен на расчетном III поясе зоны санитарной охраны скважины № 5-06 участка подземных вод Новоивановка.

Мероприятия по охране недр

Охрана недр включает систему правовых, организационных, экономических, технологических и других мероприятий, направленных на сохранение свойств энергетического состояния верхних частей недр с целью предотвращения землетрясений, оползней, подтоплений, просадок грунтов.

К общим мероприятиям по охране недр относятся:

- все мероприятия, касающиеся безопасного обращения с отходами производства и потребления;

- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для производства работ;
- обеспечение надежной и безаварийной работы технологического оборудования, транспорта и спецтехники;
- разработка и утверждение оптимальные схемы движения транспорта, а также графика движения и передислокации автомобильной техники и точное им следование для уменьшения техногенных нагрузок на полосу отвода.

6.6. Физические факторы воздействия

К физическим факторам относятся шум, вибрация, электромагнитное излучение.

Данным проектом, влияние физических факторов на окружающую среду, оценивается как влияние физических факторов на здоровье населения и его безопасность.

6.6.1. Шум и вибрация

Шум ухудшает качество среды обитания человека и животных. Шум от пролетающего реактивного самолета, например, угнетающе действует на пчелу, она теряет способность ориентироваться. Этот же шум убивает личинки пчел, разбивает открыто лежащие яйца птиц в гнездах.

Транспортный или производственный шум действует угнетающе на человека – утомляет, раздражает, мешает сосредоточиться. Как только шум смолкает, человек испытывает чувство облегчения и покоя.

Шум действует на нервную систему человека, ухудшает сопротивляемость сердечно-сосудистым заболеваниям. Медицинская статистика показывает, что более 6 млн. человек страдает различными расстройствами слуха, главной причиной которых является постоянное шумовое воздействие. Затраты на лечение этих болезней составляют значительную сумму, намного превышающую возможные расходы на борьбу с шумом.

Шум возникает в результате механических колебаний упругой среды. В слое воздуха, непосредственно примыкающем к поверхности колеблющегося тела, возникают сжатия и разрежения.

Ухо человека воспринимает звуки частотой от 16 до 20000 Гц. В шуме присутствуют колебания различных частот.

Любой населенный пункт включает в себя множество технических сооружений, транспортных путей, промышленных, спортивных и коммунальных объектов, являющихся активными источниками шума.

Шум действует на нервную систему человека, ухудшает сопротивляемость сердечно-сосудистым заболеваниям.

Уровень шума в 20-30 децибел (дБ) практически безвреден для человека. Это естественный шумовой фон, без которого невозможна человеческая жизнь. Для «громких звуков» допустимая граница примерно 80 децибел. Звук в 130 децибел уже вызывает у человека болевое ощущение, а в 150 - становится для него непереносимым. Звук в 180 децибел вызывает усталость металла, а при 190 заклепки вырываются из конструкций.

Уровень шума от транспортных потоков зависит от интенсивности движения, состава транспортного потока и скорости движения, а также влияния параметров самой магистрали, числа полос движения, наличия разделительной полосы и ее ширины, ширины магистрали в красных линиях, продольных уклонов, типа и состояния дорожного покрытия.

С экологической и гигиенической точек зрения проблема транспортного шума является одной из самых острых для населенных пунктов, поскольку многие автодороги проходят в непосредственной близости к жилой застройке.

В период строительства на стройплощадках проектируемого населенного пункта основным источником шумового воздействия будет являться эксплуатация строительных механизмов и агрегатов, грузового автотранспорта и строительной техники. Уровни шума,

создаваемые строительной техникой и механизмами на стройплощадке, варьируют в пределах 90-110 ДБА. Влияние указанных объектов на уровень шума в селитебной зоне будет незначительно.

По данным письма №ЗТ-2024-03702050 от 23.04.2024 г. РГУ «Тайыншинское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» на территории города Тайынша замеры уровней шума проводились только в 2023 году в рамках санитарно-эпидемиологического мониторинга. Результаты замеров внутриквартального шума показали пределы от LAэкв 43 до 53 при норме 55. По данным санитарно-эпидемиологического контроля территории с уровнем шума свыше 65 ДБА, не выявлены.

Вибрация представляет собой механические колебания твердых тел или образующих их составляющих. По своей физической природе она тесно связана с шумом. Причиной возбуждения вибраций является возникновение при работе машин и агрегатов неуравновешенных силовых воздействий.

Вибрации воспринимаются разными органами человека в зависимости от частоты и амплитуды колебаний. Воздействие вибрации может повлечь ряд негативных изменений в органах и системах человека: изменение ритма и частоты дыхания и артериального давления, понижение остроты зрения, особенно бинокулярного. Нарушается деятельность нервной системы, снижается концентрация внимания. Неприятными для человека являются колебания с частотой близкой к 40 Гц. Наиболее неблагоприятны вибрации, частоты которых близко соответствуют резонансам отдельных органов тела и системы.

Все это обуславливает социально-экономическую целесообразность разработки мероприятий по защите от вибрации уже на стадиях разработки проектной документации, при планировке транспортных схем и селитебных территорий.

Возможными источниками вибраций населенного пункта и на прилегающей территории являются подъездные автотранспортные дороги.

Вибрации, возникающие при движении автомобиля, воздействуют на окружающее пространство, передаваясь через полотно дороги и землю. Уровень вибрации зависит от интенсивности и скорости движения, состава потока и ровности дорожного покрытия. Чем выше интенсивность, скорость движения и чем больше в составе потока тяжелых грузовых автомобилей, тем выше уровень вибрации, возникающий в придорожном пространстве. При наличии неровностей на дорожном покрытии происходит ударное взаимодействие колес автомобиля с дорогой, что также увеличивает уровень вибрации.

Практика показывает, что вибрации могут превышать допустимый для человека уровень на удалении от проезжей части до 10 м. На расстоянии 20 м и более вибрация практически не ощущается. Однако длительные вибрации даже небольшого уровня могут приводить к повреждению зданий и сооружений в придорожной полосе, шириной до 30 м.

В период строительства проектируемых объектов интенсивность и частота вибраций будет зависеть от количества тяжелых грузовых автомобилей, их скорости, ровности дорожного покрытия, конструкции дорожной одежды, типа подстилающего грунта. Частота вибрации от транспортных нагрузок составляет 10-40 Гц.

6.6.2. Воздействие электромагнитных полей

Основными источниками излучения электромагнитных полей (ЭМП) могут являться открытые трансформаторные подстанции, линии электропередачи (ЛЭП), базовые станции сотовой связи, радиосвязи в банках, базовые станции радиосвязи на станции скорой помощи.

В пределах проектируемого населенного пункта имеются объекты электроснабжения и слаботочных устройств. Характеристика электроснабжения

проектируемой территории с проектными решениями представлена в разделе 5 «Обоснование проектных решений, принятых в генеральном плане», подразделе 5.8 «Электроснабжение».

По данным письма №ЗТ-2024-03702050 от 23.04.2024 г. РГУ «Тайыншинское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» на территории населенного пункта объекты электромагнитного воздействия – отсутствуют.

В 2023 году в рамках санитарно-эпидемиологического мониторинга на территории г. Тайынша были проведены замеры электромагнитных полей промышленной частоты 50 ГЦ. Результаты измерений не выявили отклонений от нормы.

Согласно «Правилам установления охранных зон объектов электрических сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» утвержденным приказом Министра энергетики РК № 330 от 28 сентября 2017 года, для ЛЭП напряжением 35 кВ-220 кВ и более, проектом соблюдены следующие минимальные допустимые расстояния от электрических сетей до ближайших жилых, производственных и непроизводственных зданий и сооружений:

1) 2 м для ВЛ 1-20 кВ; 2) 4 м для ВЛ 35-110 кВ; 3) 6 м для ВЛ 150-220 кВ.

До ближайших выступающих частей непроизводственных зданий и сооружений и производственных зданий, и сооружений электрических станций и подстанций:

1) 8 м для ВЛ 330 кВ; 2) 10 м для ВЛ 500 кВ.

До ближайших выступающих частей жилых и общественных зданий, производственных зданий и сооружений (кроме электрических станций и подстанций):

1) 20 м для ВЛ 330 кВ; 2) 30 м для ВЛ 500 кВ.

Не допускается прохождение линий электропередачи по территориям стадионов, учебных и детских учреждений.

Допускается для воздушных линий электропередачи до 20 кВ принимать расстояние от крайних проводов до границ приусадебных земельных участков, индивидуальных домов и коллективных садовых участков не менее 20 м.

Прохождение воздушных линий электропередачи над зданиями и сооружениями не допускается.

Для обеспечения безопасности населения, создания нормальных условий эксплуатации электрических сетей и предотвращения несчастных случаев отводятся земельные участки, устанавливаются охранные зоны.

Охранные зоны электрических сетей устанавливаются вдоль линий электропередачи (включая ответвления к вводам в здания) в виде участка земли и воздушного пространства, ограниченного вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны от проекций крайних проводов на поверхность земли (при не отклоненном их положении).

Охранная зона вдоль переходов воздушных линий электропередачи через водоемы (реки, каналы, озера и другие) определяется в виде воздушного пространства над водной поверхностью водоемов, отстоящие по обе стороны от крайних проводов.

Охранные зоны электрических сетей устанавливаются без изъятия земельных участков у собственников земельных участков и землепользователей.

Также согласно Приказу Министра энергетики Республики Казахстан от 28 сентября 2017 года № 330 «Об утверждении Правил установления охранных зон объектов электрических сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» необходимо соблюдать охранные зоны вокруг электрических подстанций.

В пределах охранных зон электрических сетей без согласования с организацией, в ведении которой находятся эти сети, не допускается производство строительных, монтажных, земляных, погрузочно-разгрузочных работ, поисковых работ, связанных с

устройством скважин и шурфов, обустройство площадок, стоянок автомобильного транспорта, размещение рынков, строений, сооружений, складирование материалов, сооружение ограждений и заборов, сброс и слив едких коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов.

6.6.3. Радиационная обстановка

В результате деятельности человека во внешней среде появились искусственные источники излучения. В связи с индустриализацией в природную среду стали поступать в больших количествах естественные радионуклиды, извлекаемые из глубин земли вместе с углем, газом, нефтью, минеральными удобрениями, строительными материалами и др.

По данным письма №ЗТ-2024-03702050 от 23.04.2024 г. управления санитарно-эпидемиологического контроля источники радиационного воздействия природного и техногенного происхождения в городе, отсутствуют. Однако ежегодно, в рамках санитарно-эпидемиологического мониторинга на территории населённых пунктов Тайыншинского района проводятся замеры максимально эффективной дозы (МЭД). По территории города Тайынша замеры МЭД проводились в 2022 году, $E_{ср}=0,13\pm0,02$.

6.6.4. Рекомендации и мероприятия по снижению физических воздействий

Мероприятия, приведенные в данном разделе, носят рекомендательный характер на дальнейших стадиях строительства любых объектов, а также при эксплуатации всех объектов физического воздействия, расположенных в пределах проектируемой территории, необходимо разработать отдельные целенаправленные для решения вопросов снижения физического воздействия, мероприятия.

Защита от шума и вибрации

К мероприятиям по защите населения от шума и вибрации относятся: увеличение расстояния между источником шума и защищаемым объектом; применение акустически непрозрачных экранов (откосов, стен и зданий-экранов), специальных шумозащитных полос озеленения; использование различных приемов планировки. Кроме того, градостроительными мероприятиями для этих целей являются рациональная застройка магистральных улиц, максимальное озеленение территории, использование рельефа местности и др.

Устройство полос зеленых насаждений вдоль автодорог является наиболее распространенным и логичным способом защиты населенного пункта от транспортного шума. Плотная зеленая стена лиственных деревьев с подростом и кустарником в нижнем ярусе изолирует транспортный коридор, дает дополнительную площадь озеленения, особенно полезную для жилой зоны.

Специально организованные многорядные лесополосы в комплексе с шумозащитным и звукопоглощающими экранами способны существенно ослабить шумовое воздействие.

Величины снижения уровня звука в зависимости от параметров полос зеленых насаждений показаны в таблице 6.7. в соответствии с рекомендациями.

Таблица 6.7. Уровень снижения звука в зависимости от параметров полос зеленых насаждений

| № п/п | Характеристика полосы | Ширина полосы, м | Снижение уровня звука, дБ |
|----------|---|------------------------|---------------------------------|
| 1 | Однорядная при шахматной посадке деревьев внутри полосы | 10-15 | 4-5 |
| 2 | То же | 16-20 | 5-8 |
| 3 | Двухрядная при расстояниях между рядами 3,5 м | 21-25 | 8-10 |
| 4 | Двух или трехрядная при расстояниях между рядами 3 м | 26-30 | 10-12 |

Допустимые уровни звукового давления L , дБ, (эквивалентные уровни звукового давления, дБ), допустимые эквивалентные и максимальные уровни звука в помещениях жилых и общественных зданий и на территориях жилой застройки следует принимать по таблице 6.8.

В период строительства основным источником шумового воздействия будет являться эксплуатация строительных механизмов и агрегатов, грузового автотранспорта и строительной техники.

Таблица 6.8. Допустимые уровни звукового давления*

| № п/п | Назначение помещений или территорий | | Время суток, ч | Уровень звука L_A , (эквивалентный уровень звука $L_{ЭКВ}$), дБА | Максимальный уровень звука, $L_{АМАКС}$, дБА |
|-------|--|---------------------------|----------------|---|---|
| 1 | Жилые комнаты квартир | - в домах категории А | 7.00–23.00 | 35 | 50 |
| | | | 23.00–7.00 | 25 | 40 |
| | | - в домах категории Б и В | 7.00–23.00 | 40 | 55 |
| | | | 23.00–7.00 | 30 | 45 |
| 2 | Территории, непосредственно прилегающие к зданиям больниц и санаториев | | 7.00–23.00 | 50 | 65 |
| | | | 23.00–7.00 | 40 | 55 |
| 3 | Территории, непосредственно прилегающие к жилым зданиям, домам отдыха, домам-интернатам для престарелых и инвалидов | | 7.00–23.00 | 55 | 70 |
| | | | 23.00–7.00 | 45 | 60 |
| 4 | Территории, непосредственно прилегающие к зданиям поликлиник, школ и других учебных заведений, детских дошкольных учреждений, площадки отдыха микрорайонов и групп жилых домов | | - | 55 | 70 |

*- согласно МСН 2.04-03-2005 «Защита от шума».

Защита от электромагнитных полей

Для защиты населения от неблагоприятного воздействия электромагнитного поля, создаваемого линиями электропередачи и электрическими подстанциями, устанавливается санитарно-защитная зона между объектом излучения и жилой застройкой.

Санитарно-защитная зона для передающих радиостанций, оборудованных антеннами направленного действия, для телецентров, телевизионных ретрансляторов, а также для радиолокационных станций кругового обзора устанавливается по радиусу.

Санитарно-защитные зоны от объектов излучения электромагнитного поля необходимо озеленить деревьями и высокими кустарниками, создав полосу плотной посадки на границе с жилой зоной.

Защита от источников радиации

Соблюдение требований по эксплуатации и хранению измерительных и других приборов, работа которых основана на использовании радиоактивных элементов и контроль за перевозимыми грузами строительными и другими материалами, позволит избежать радиоактивного загрязнения территории.

7. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА СОЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ И ЗДОРОВЬЕ НАСЕЛЕНИЯ

Описание социально-экономических основ развития населенного пункта, социально-демографической политики, современного состояния и основных тенденций развития социальной сферы представлено в подразделах 5.1-5.3.

7.1. Оценка социально-экономических аспектов воздействия при реализации градостроительного проекта

Социально-экономическая ситуация сама по себе не является экологическим фактором. Однако она создает эти факторы и одновременно изменяется под влиянием меняющейся экологической обстановки. В связи с этим оценка воздействия на окружающую среду не может обойтись без анализа социальных и экономических условий района проектируемых работ и является неотъемлемой частью СЭО.

Этот принцип закреплён в Международной конвенции «Об оценке воздействия на окружающую среду в трансграничном контексте», где записано: «воздействие» означает любые последствия планируемой деятельности для окружающей среды, включая здоровье и безопасность людей, флору, фауну, почву, воздух, воду, климат, ландшафт, исторические памятники и другие материальные объекты или взаимосвязь с этими факторами. Оно охватывает также последствия для культурного наследия или социально-экономических условий, являющихся результатом изменения этих факторов.

Любая хозяйственная деятельность может повлечь за собой изменение социальных условий региона как в сторону улучшения благ и увеличения выгод местного населения в сферах экономики, просвещения, здравоохранения и других, так и в сторону ухудшения социальной и экологической ситуации в результате непредвиденных неблагоприятных последствий.

Разработка схемы развития и застройки обусловлена необходимостью организации жилищного строительства с сопутствующей инфраструктурой сферы обслуживания, и как следствие, созданием дополнительных рабочих мест и развитием жилищного строительства в регионе.

При оценке воздействия на социальную сферу принимается критерий – степени удовлетворения социальных потребностей, а при оценке экономических принимается критерий - степени воздействия результатов перспективной деятельности на экономику района в целом. Потенциальное положительное воздействие на экономическую и социальную сферы, как правило, проявляются:

- в поэтапном удовлетворении потребности разных слоев населения в улучшении жилищных условий и строительстве жилья для среднего класса и социально защищаемых слоев населения;
- в стимулировании экономической активности;
- в обеспечении рабочими местами населения проектируемой территории;
- в предоставлении культурно-образовательных услуг;
- в развитии рекреационных территорий;
- в развитии профессионального образования и науки;
- в формировании здорового образа жизни и популяризация физкультуры и спорта;
- в развитии профилактической медицины и обеспечение местами в больницах;
- в развитии дорожно-транспортной инфраструктуры;
- в улучшении экологической ситуации.

К социально-экономическим аспектам воздействия при реализации градостроительного проекта, затрагивающих экологические аспекты относятся предлагаемые решения по улучшению условий проживания населения, связанных с окружающей средой.

При проведении оценки воздействия на социальную среду используются несколько другие критерии, чем при оценке воздействия на природную среду. Реализация любого проекта, не влекущего положительного воздействия на социальную сферу бессмысленна, в связи с чем необходима детальная оценка как положительных, так и отрицательных аспектов изменений. Разность между выгодами, получаемыми обществом при реализации проекта, и степенью негативного воздействия на природную среду при его осуществлении, является мерой экологической целесообразности самого проекта.

Положительным фактором является поступление денежных средств в бюджет района и области. Возможно предоставление рабочих мест для местного населения.

Региональное воздействие

Ожидается, что реализация проекта принесет позитивное долгосрочное воздействие на экономику и будет способствовать решению существующих эколого-демографических и социально-экономических проблем как проектируемой территории, так и прилегающих к нему населенных пунктов.

Проектные решения, рекомендуемые к реализации в рамках проекта градостроительного планирования, таких как внедрение систем водооборотного водоснабжения, раздельного сбора бытовых отходов и их переработка с созданием комплекса по управлению отходами могут стать положительным дополнением для развития социальной и экологической культуры региона.

Воздействие на социальные факторы

Основной целью генерального плана является прямое положительное воздействие на социальную и экономическую сферу региона и кумулятивное воздействие от его функциональности оценивается как сильное положительное.

Рабочие ресурсы

Основное социально-экономическое воздействие, оказывается в результате притока рабочих ресурсов. В первую очередь уровень привлечения местных трудовых ресурсов обусловлен уровнем квалификации в предоставлении услуг требуемого качества.

В то же время нельзя не учитывать фактор, когда специалисты, привлекаемые на строительство, будут стремиться к проживанию рядом с участками строительства, что скажется на ценах аренды смежного с застройкой жилого фонда.

Демографическая ситуация

В комплексе все эти факторы позволят оценивать воздействие на демографическую ситуацию, как высокое положительное.

7.2. Оценка существующего состояния здоровья населения

По определению Всемирной организации здравоохранения, **здоровье человека** – это состояние полного физического, духовного и социального благополучия, а не только отсутствие болезней и физических дефектов.

Здоровье человека в целом определяется наследственно-генетическими, социально-экономическими и экологическими факторами.

Основными факторами, влияющими на состояние здоровья населения, являются в первую очередь социальные условия, важнейшие из которых:

- качество питьевой воды;
- состояние водопроводных и канализационных сетей;
- степень благоустройства;
- уровень безработицы.

Согласно данным письма №ЗТ-2024-04110310 от 30.05.2024 года РГУ «Тайыншинское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области

Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан», качество питьевой воды в городе Тайынша по бактериологическим и санитарно-химическим показателям соответствует нормам санитарных требований, в том числе, пробы воды, отобранные в рамках проверок по особому порядку.

Источник водоснабжения является Булаевский групповой водопровод.

Источниками воздействия, влияющими на здоровье населения при реализации проекта, могут быть также:

- выбросы вредных веществ в атмосферу;
- сбросы хозяйственно-бытовых сточных вод;
- твердые отходы производства и потребления.

Выбросы загрязняющих веществ – это процесс поступления в окружающую среду различных веществ, которые могут негативно влиять на экологию и здоровье человека.

Они могут происходить от различных производств, таких как промышленность, транспорт, сельское хозяйство, а также природные процессы.

Сбросы бытовых сточных вод – сюда входят все загрязненные сточные воды, сливаемые жилыми и благоустроенными домами в канализацию. В районах, где канализация отсутствует загрязнение сточными водами может происходить от септиков и надворных ям.

Твердые отходы производства и потребления могут быть источниками инфекционных заболеваний в местах стихийных свалок и мест накоплений отходов.

В рассматриваемом населенном пункте промышленная зона не развита, уровень загрязненности атмосферного воздуха транспортом не определен.

Централизованная система канализации в городе отсутствует, в связи с чем, проектом предлагается канализование населенного пункта.

Вывоз твёрдых бытовых отходов предлагается осуществлять на отведенное место под полигон ТБО, с северной стороны от населенного пункта. Полигон под ТБО необходимо обустроить в соответствии с законодательством Республики Казахстан, начать строительные работы согласно рабочему проектированию, после получения всех необходимых согласований на строительство и разрешений на эмиссии в окружающую среду, а также после проведения общественных слушаний для учета мнения местного населения.

Проектом предлагается закрытие кладбищ и сокращения размеров их СЗЗ от 300 метров до 100 метров. Данные кладбища расположены в северо-восточной части и северо-западной части населенного пункта.

Организация объектов на территории города, не окажет необратимого негативного влияния на окружающую среду, более того, задачи проектирования поспособствуют решению социальных проблем, связанных с улучшением условий в населенном пункте и обеспечат санитарно-гигиенические условия местности.

Предлагаемые проектом рекомендации и мероприятия, позволяют:

- закрыть вопросы жилищного характера и другие вопросы социально-экономических аспектов,
- улучшить состояние водохозяйственной деятельности района,
- улучшить организацию санитарной очистки территории,
- позволяют обеспечить проектируемые объекты освещением и улучшением связи,
- рекомендуется также благоустройство и озеленение города.

Озеленение способствует улучшению микроклимата местности (в значительной степени смягчая неблагоприятное воздействие сильных ветров), является эффективным средством борьбы с шумом автотранспорта, служит эффективным средством борьбы с ветровой и водной эрозией почвы. Озеленение снижает негативное влияние выбросов от источников загрязнения атмосферного воздуха, в целом благоприятно влияя на качество

воздуха. Настоящим проектом предусмотрена система озеленения в полном соответствии, с принятыми архитектурно-планировочными решениями.

Развитие населенного пункта, положительно скажется на его санитарно-гигиенических условиях, тем самым положительно повлияет и на здоровье человека.

В соответствии с данными Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения на ПХВ «Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» – №ЗТ-2024-04060977 от 24.05.2024 г. представлены медико-демографические показатели населения по городу (таблица 7.1).

Таблица 7.1. Медико-демографические показатели населения

| Наименование показателей | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | |
|--------------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| | Абс. число | Показ. на 1000 насел. | Абс. число | Показ. на 1000 насел. | Абс. число | Показ. на 1000 насел. |
| Рождаемость | 125 | 10.2 | 128 | 11.1 | 121 | 10.1 |
| Смертность | 156 | 12.8 | 141 | 12.2 | 171 | 14.3 |
| Естественный прирост | -31 | -2.6 | -13 | -1.1 | -50 | -4.2 |
| Младенческая смертность | 2 | 16.0 | 2 | 15.6 | 1 | 8.3 |
| Материнская смертность | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

По медико-демографическим показателям, рождаемость показала некоторое снижение в 2023 году, смертность увеличилась, что в сочетании с сокращением рождаемости ведет к большему естественному убытку населения, младенческая смертность снизилась, что является положительным трендом, материнская смертность отсутствовала, что также свидетельствует о высоком уровне медицинского обслуживания в родах. Общий вывод: ситуация с демографией в целом ухудшается, особенно в части естественного прироста, однако есть положительные моменты в снижении младенческой смертности.

Таблица 7.2. Показатели заболеваемости

| Наименование показателей | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | |
|--|------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| | Абс. число | Показ. на 1000 насел. | Абс. число | Показ. на 1000 насел. | Абс. число | Показ. на 1000 насел. |
| Туберкулез | 8 | 65.5 | 9 | 77.8 | 7 | 58.6 |
| Общая заболеваемость | 19067 | 156120.5 | 19529 | 168833.8 | 19453 | 162977.5 |
| Новообразования | 213 | 1744.0 | 247 | 2135.4 | 247 | 2069.4 |
| Врожденные аномалии | 119 | 974.4 | 138 | 1193.0 | 137 | 1147.8 |
| Болезни нервной системы | 348 | 2849.4 | 402 | 3475.4 | 401 | 3359.6 |
| Эндокринные болезни | 1023 | 8376.3 | 1275 | 11022.7 | 1176 | 9852.5 |
| Инфекционные и паразитарные болезни | 203 | 1662.2 | 212 | 1832.8 | 210 | 1759.4 |
| Болезни системы кровообращения | 3588 | 29378.5 | 4315 | 37304.4 | 4317 | 36167.9 |
| Болезни органов дыхания | 6893 | 56439.9 | 6370 | 55070.5 | 6374 | 53401.5 |
| Болезни органов пищеварения | 844 | 6910.7 | 891 | 7702.9 | 894 | 7489.9 |
| Болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани | 785 | 6427.6 | 814 | 7037.3 | 815 | 6828.1 |

| Наименование показателей | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | |
|-----------------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| | Абс. число | Показ. на 1000 насел. | Абс. число | Показ. на 1000 насел. | Абс. число | Показ. на 1000 насел. |
| Болезни мочеполовой системы | 1724 | 14116.1 | 1546 | 13365.6 | 1548 | 12969.2 |
| Травмы и отравления | 565 | 4626.2 | 484 | 4184.3 | 483 | 4046.6 |

Туберкулез и инфекционные болезни показывают положительную динамику (снижение заболеваемости). Заболеваемость системы кровообращения и органов дыхания в целом снизилась. Новообразования и эндокринные болезни остаются на высоком уровне, но новообразования показывают стабилизацию, а эндокринные болезни.

В целом, есть улучшения по некоторым заболеваниям (например, туберкулез и заболевания органов дыхания), но заболевания системы кровообращения требуют особого внимания.

По данным письма №ЗТ-2024-04110310 от 30.05.2024 года РГУ «Тайыншинское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан», в таблице 7.3. представлены показатели инфекционной заболеваемости.

Таблица 7.3. Показатели инфекционной заболеваемости

| Наименование нозологий | 2021 год | | 2022 год | | 2023 год | |
|--|------------|-----------------------|------------|-----------------------|------------|-----------------------|
| | Абс. число | Показ. на 1000 насел. | Абс. число | Показ. на 1000 насел. | Абс. число | Показ. на 1000 насел. |
| Острые вирусные гепатиты | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ОКИ | 7 | 0.6 | 1 | 0.1 | 0 | 0 |
| Туберкулез | 1 | 0.1 | 10 | 0.9 | 5 | 0.4 |
| Бруцеллез | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Особо опасные природно-очаговые инфекции КВИ | 694 | 61.6 | 295 | 26.2 | 21 | 2.0 |
| Прочие (функциональная диарея) | 0 | 0 | 1 | 0.1 | 2 | 0.2 |
| Скарлатина | 5 | 0.4 | 6 | 0.5 | 4 | 0.4 |
| Ветряная оспа | 12 | 1.1 | 83 | 7.4 | 144 | 12.8 |
| Хронический вирусный гепатит | 8 | 0.7 | 10 | 0.9 | 9 | 0.8 |
| Острая респираторная вирусная инфекция | 140 | 12.4 | 410 | 36.4 | 1879 | 166.9 |
| Грипп | 1 | 0.1 | 8 | 0.7 | 1 | 0.1 |

По таблице 7.3. можно сделать вывод, что за 2020-2023 гг. произошли значительные изменения. Существенное снижение заболеваемости коронавирусной инфекцией (КВИ) и острые кишечные инфекции (ОКИ), резкий рост случаев острой респираторной вирусной инфекции (ОРВИ) и ветряной оспы, а также стабильность по хроническому вирусному гепатиту.

7.3. Оценка воздействия на здоровье населения при реализации градостроительного проекта

Создание экологически безопасной жилой среды при градостроительном проектировании выполняется с учетом установленных гигиенических нормативов, требований к режиму использования санитарно-защитных зон организаций, сооружений и

иных объектов, оказывающих воздействие на здоровье человека и окружающую среду, нормативных параметров озелененности.

С целью создания экологически- и санитарно- безопасной среды для проживания и предотвращения возможного негативного воздействия на здоровье человека при реализации проекта рекомендуется предусмотреть следующие мероприятия:

- благоустройство и озеленение территорий объектов;
- расширение водопроводных разводящих сетей и сооружений на участках существующей застройки и строительство сетей в новой застройке;
- соблюдение санитарно-защитной полосы от водопроводов;
- строительство КОС;
- строительство централизованной системы канализации для всей территории населенного пункта;
- соблюдение санитарно-защитной полосы от канализационных коллекторов и канализационных сетей по обе стороны крайних линий;
- соблюдение санитарно-защитных зон от очистных сооружений и приемника сточных вод;
- необходимо проводить обеззараживание сточных вод перед сбросом;
- организация стационарных пунктов наблюдений за загрязнением поверхностных и подземных вод;
- ликвидация несанкционированных свалок по всей территории города и прилегающей территории;
- создание рациональной системы сбора и транспортировки ТБО и других отходов;
- использование очищенных и доочищенных сточных вод на вторичное использование предприятиями населенного пункта на технологические нужды, а также на полив зеленых насаждений и дорожных покрытий;
- загрязненные сточные воды с территорий производственного и коммунально-складского назначения, строительных площадок, складских хозяйств, автохозяйств, а также особо загрязнённых участков, расположенных на селитебных территориях населенного пункта, перед сбросом в дождевую систему водоотведения или централизованную систему водоотведения должны подвергаться очистке на локальных очистных сооружениях;
- осуществлять профилактические мероприятия, способствующие прекращению роста площадей, подвергаемых воздействию при производстве работ;
- своевременный ремонт существующих временных дорог для транспортировки временных сооружений, оборудования, материалов, людей;
- обязательная гидроизоляция мест хранения различных отходов;
- меры по нераспространению загрязнений в случаях разлива нефтепродуктов;
- меры по очистке территории, загрязненной нефтепродуктами;
- инвентаризация и ликвидация бесхозяйных производственных объектов, загрязняющих окружающую среду;
- рекультивация деградированных территорий, нарушенных и загрязненных земель от хозяйственной и иной деятельности;
- защита земель от истощения, деградации и опустынивания, негативного воздействия водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения и уплотнения, загрязнения отходами производства и потребления, химическими, биологическими и другими вредными веществами;
- выполнение мероприятий, направленных на восстановление естественного природного плодородия или увеличения гумуса почв;
- мероприятия по рациональному использованию земельных ресурсов, зонированию земель, а также проведение работ по оценке их состояния.

И другие природоохранные мероприятия, направленные на предотвращение загрязнения окружающей среды в пределах проектируемой территории.

Для предупреждения возникновения возможных конфликтных ситуаций и снижения уровня социальной напряженности рекомендуется ряд мероприятий, направленных на смягчение возможных последствий:

- проведение разъяснительной работы среди местного населения, направленной на уменьшение негативных ожиданий с точки зрения изменений экологической ситуации в результате намечаемого строительства на проектируемой территории;
- обеспечение доступа общественности к информации о текущем состоянии окружающей среды, её соответствии экологическим нормативам, результатам мониторинга;
- информирование местного населения о выполняемых и намечаемых природоохранных мероприятиях;
- изучение местного рынка с целью определения перечня материалов, товаров и услуг, которые могут быть обеспечены местными поставщиками;
- информирование местных властей и жителей прилегающих территорий о степени их занятости в проводимых работах;
- планы улучшения социально-экономической сферы в области подготовки кадров для обслуживания намечаемой хозяйственной деятельности, строительства инженерных объектов водообеспечения и канализования, строительства дорог;
- выполнение мероприятий по предотвращению и снижению выбросов загрязняющих веществ от стационарных и передвижных источников.

Важную роль необходимо уделить профилактике заболеваний, снижению детской смертности, усилению противотуберкулезной службы, снижению общей и инфекционной заболеваемости среди населения.

8. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ВОЗМОЖНОГО ВОЗДЕЙСТВИЯ ПРОЕКТА НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ И ИЗМЕНЕНИЙ, КОТОРЫЕ МОГУТ НАСТУПИТЬ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

Разработка генерального плана обусловлена необходимостью организации жилищного строительства с сопутствующей инфраструктурой сферы обслуживания, и как следствие, созданием дополнительных рабочих мест.

Развитие территории населенного пункта со строительством объектов селитебных зон, инженерных сооружений и сетей, предусмотренных генеральным планом, окажет непосредственное влияние на окружающую среду.

Намечаемая хозяйственная деятельность, имеющая источники негативного воздействия на окружающую среду, начиная со стадии ее проектирования, заканчивая функционированием, будет находиться под контролем государственных органов в области природопользования и охраны здоровья населения. Этот процесс является определенным гарантом того, что хозяйственная деятельность будет осуществляться согласно соответствующим требованиям.

Проектные решения, направленные на улучшение жилищных условий населения, инфраструктуры носят природоохранную направленность. Воздействие намечаемой деятельности на экономику будет иметь положительное воздействие. На основании вышеизложенного можно сделать вывод о том, что намечаемое строительство:

- не противоречит требованиям действующих нормативных документов в области градостроительства и охраны окружающей среды Республики Казахстан;
- при выполнении нормативных требований по охране окружающей среды ожидаемое воздействие на компоненты охраны окружающей среды, как в период строительства, так и в период эксплуатации проектируемых объектов (при реализации проекта) будет находиться в допустимых пределах.

Проектные решения, рекомендуемые к реализации в рамках градостроительного проекта, таких как внедрение систем водооборотного водоснабжения, раздельного сбора бытовых отходов и их переработка с созданием комплекса по управлению отходами могут стать отправной точкой для развития новой социальной и экологической культуры города.

Учитывая санитарно-гигиенические и архитектурно-строительные требования, направленные на охрану чистоты окружающей среды населенного пункта в перспективе проектом, предлагается комплекс мероприятий технологического, санитарно-технического и планировочного характера по достижению нормативного качества атмосферного воздуха, водных ресурсов и почвенно-растительного покрова.

Такие мероприятия как благоустройство и озеленение поселений, инженерное обеспечение как организация стока поверхностных вод, обеспечение поливочным водопроводом, очистка территории и др. несут природоохранное значение.

Таблица 8.1. Вероятные экологические последствия реализации генерального плана

| Компонент окружающей среды | Краткосрочные последствия | Среднесрочные последствия | Долгосрочные последствия | Положительные последствия | Отрицательные последствия |
|----------------------------|--|---|-------------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Атмосферный воздух | Незначительное увеличение выбросов при строительстве | Снижение выбросов за счет новых технологий | Улучшение качества воздуха | Снижение уровня загрязнений за счет фильтров | Возможные кратковременные повышения уровня пыли |
| Водные ресурсы | Временное повышение мутности воды при строительстве | Улучшение водоснабжения и очистки сточных вод | Стабилизация водных экосистем | Улучшение качества вод за счет очистных сооружений | Незначительное повышение нагрузки на водные ресурсы |

| Компонент окружающей среды | Краткосрочные последствия | Среднесрочные последствия | Долгосрочные последствия | Положительные последствия | Отрицательные последствия |
|------------------------------|---|---|---------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Почвенно-растительный покров | Незначительное нарушение почвенного покрова | Восстановление растительности и рекультивация | Увеличение зеленых зон | Восстановление плодородия почв и зеленых насаждений | Локальное временное нарушение почвенного покрова |
| Животный мир | Временное беспокойство животных | Восстановление мест обитания | Поддержка биоразнообразия | Улучшение условий обитания за счет охранных зон | Возможные кратковременные нарушения среды обитания животных |

Анализ таблицы отражает вероятные экологические последствия реализации генерального плана по следующим критериям.

Краткосрочные последствия

Это изменения, которые проявляются в течение короткого времени после начала реализации проекта, в основном в процессе строительства или начальных этапов эксплуатации. Обычно они связаны с активной деятельностью на проектируемой территории, и их влияние может быть временным. Примеры краткосрочных последствий включают:

- Атмосферный воздух: Незначительное увеличение выбросов пыли и газов от строительных работ и техники. Эти выбросы могут быть заметны только в период активного строительства.
- Водные ресурсы: Временное повышение мутности воды из-за строительных работ вблизи водоемов или грунтовых вод.
- Почвенно-растительный покров: Нарушение почвенного покрова и уничтожение растительности на строительных площадках.
- Животный мир: Беспокойство животных из-за шума, света и активности людей на стройплощадке.

Среднесрочные последствия

Эти изменения проявляются через некоторое время после начала реализации проекта и могут сохраняться до завершения строительных работ или начала эксплуатации объектов. Среднесрочные последствия могут быть более устойчивыми и требуют управленческих мер для минимизации их влияния. Примеры включают:

- Атмосферный воздух: Снижение выбросов за счет завершения строительства и введения в эксплуатацию очистных сооружений и фильтров.
- Водные ресурсы: Улучшение качества воды благодаря вводу в эксплуатацию очистных сооружений и систем водоснабжения.
- Почвенно-растительный покров: Восстановление растительности и рекультивация земель, что способствует стабилизации почв.
- Животный мир: Восстановление мест обитания и улучшение условий для животных после завершения активных строительных работ.

Долгосрочные последствия

Это изменения, которые проявляются спустя длительное время после завершения проекта и могут сохраняться на протяжении многих лет. Долгосрочные последствия определяют устойчивость и влияние проекта на окружающую среду в будущем. Примеры включают:

- Атмосферный воздух: Постоянное улучшение качества воздуха за счет внедрения современных технологий и поддержания экологических стандартов.
- Водные ресурсы: Стабилизация водных экосистем благодаря постоянному контролю качества воды и снижению уровня загрязнений.
- Почвенно-растительный покров: Увеличение зеленых зон и улучшение состояния почв за счет долгосрочных мер по их охране и восстановлению.

• Животный мир: Поддержка биоразнообразия и улучшение условий обитания для животных благодаря созданию охранных зон и восстановлению экосистем.

Положительные последствия

Положительные последствия включают все улучшения и положительные изменения, которые происходят в результате реализации проекта, особенно благодаря внедрению природоохранных мероприятий:

- Атмосферный воздух: Снижение выбросов загрязняющих веществ, улучшение микроклимата и снижение уровня загрязнения воздуха.
- Водные ресурсы: Улучшение качества воды за счет внедрения систем очистки и рационального использования водных ресурсов.
- Почвенно-растительный покров: Восстановление и увеличение зеленых зон, улучшение плодородия почв.
- Животный мир: Сохранение и поддержка биоразнообразия, улучшение условий обитания для животных.

Отрицательные последствия

Отрицательные последствия могут быть сведены к минимуму благодаря природоохранным мероприятиям, однако они все равно могут присутствовать в ограниченной форме:

- Атмосферный воздух: Возможные кратковременные повышения уровня пыли и загрязнений в период строительства, которые будут минимизированы с применением специальных технологий.
- Водные ресурсы: Незначительное повышение нагрузки на водные ресурсы из-за увеличения водозабора, но это компенсируется внедрением систем очистки и замкнутых циклов водоснабжения.
- Почвенно-растительный покров: Локальные временные нарушения почвенного покрова в процессе строительства, которые будут восстановлены после завершения работ.
- Животный мир: Возможные кратковременные беспокойства животных из-за строительных работ, но они будут минимизированы с помощью защитных мероприятий.

Таблица 8.2. Природоохранные мероприятия, рекомендуемые проектом генерального плана и их положительное воздействие на окружающую среду

| Компонент окружающей среды | Природоохранные мероприятия | Положительное воздействие |
|----------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| Атмосферный воздух | <ul style="list-style-type: none"> - Выбор территорий с хорошей проветриваемостью и без инверсии загрязнений - Учет преобладающих направлений ветра при функциональном зонировании - Создание системы зеленых насаждений, включая санитарно-защитные и ветрозащитные полосы - Установка постов наблюдений и мониторинг состояния воздуха - Внедрение и модернизация пылегазоочистных установок, замена устаревшего оборудования | <ul style="list-style-type: none"> - Оптимальное распределение загрязнений, снижение накопления загрязняющих веществ в приземном слое - Эффективное распределение воздушных потоков, снижение концентрации загрязнений - Улучшение микроклимата, снижение загрязнения воздуха, улучшение условий для жизни населения - Постоянный контроль за качеством воздуха, оперативное выявление загрязнений и принятие мер - Снижение выбросов, улучшение состояния атмосферного воздуха |
| Водные ресурсы | <ul style="list-style-type: none"> - Модернизация и строительство очистных сооружений - Создание замкнутых систем водоснабжения | <ul style="list-style-type: none"> - Улучшение качества воды, снижение загрязнений в водоемах - Рациональное использование водных ресурсов, минимизация водозаборов |

| Компонент окружающей среды | Природоохранные мероприятия | Положительное воздействие |
|------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| | <ul style="list-style-type: none"> - Перенос объектов за пределы водоохраных зон - Организация систем сбора и транспортировки отходов | <ul style="list-style-type: none"> - Снижение риска загрязнения водоемов, защита экосистем - Сокращение загрязнения водоемов отходами |
| Почвенно-растительный покров | <ul style="list-style-type: none"> - Обустройство мест сбора и хранения строительных отходов - Организация централизованного сбора и утилизации отходов - Систематический сбор и переработка отходов - Проведение рекультивации земель | <ul style="list-style-type: none"> - Защита почв от загрязнения строительными отходами - Снижение загрязнения почв и поддержка биоразнообразия - Минимизация загрязнения почв и растительности - Восстановление плодородного слоя почвы и растительности |
| Животный мир | <ul style="list-style-type: none"> - Снижение площадей нарушенных земель - Охрана и восстановление лесных экосистем - Проведение мероприятий по охране биологического разнообразия - Озеленение и увеличение зеленых зон | <ul style="list-style-type: none"> - Сохранение естественной среды обитания животных - Поддержка биоразнообразия и улучшение условий для животных - Сохранение и поддержка популяций редких видов - Улучшение условий для жизни животных и растений |

9. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ПРОГРАММА МОНИТОРИНГА СУЩЕСТВЕННЫХ ВОЗДЕЙСТВИЙ НА ОКРУЖАЮЩУЮ СРЕДУ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

Для организации оценки существенных воздействий Документа на окружающую среду государственный орган-разработчик организует проведение мониторинга данных воздействий (п.10, пп.3 приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 30 июля 2021 года № 280).

Мониторинг качества окружающей среды в населенных пунктах и селитебных территориях является важной задачей для обеспечения благоприятных условий жизни населения. Он включает в себя систематическое наблюдение, оценку и прогнозирование состояния различных компонентов окружающей среды, таких как воздух, вода, почва и биота.

В Экологическом Кодексе от 2 января 2021 года № 400-VI, раздел 8, ст. 159, определены условия проведения мониторинга воздействия, как обязательного условия деятельности природопользователей, затрагивающих чувствительные экосистемы и состояние здоровья населения.

К настоящему времени, для проведения мониторинга за существенными воздействиями Документа на окружающую среду государственным органом-разработчиком, отсутствуют какие-либо методические рекомендации и правила.

Правила разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и представления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля, утвержденные Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 14 июля 2021 года № 250 разработаны для проведения производственного экологического контроля и производственного мониторинга окружающей среды, в комплексе организационно-технических мероприятий по определению фактического состояния окружающей среды в результате деятельности предприятия (объектов I и II категорий).

Экологический мониторинг представляет собой обеспечиваемую государством комплексную систему наблюдений, измерений, сбора, накопления, хранения, учета, систематизации, обобщения, обработки и анализа полученных данных в отношении качества окружающей среды, а также производства на их основе экологической информации.

Экологический мониторинг осуществляется на систематической основе в целях:

- оценки качества окружающей среды;
- определения и анализа антропогенных и природных факторов воздействия на окружающую среду;
- прогноза и контроля изменений состояния окружающей среды под воздействием антропогенных и природных факторов;
- информационного обеспечения государственных органов, физических и юридических лиц при принятии ими хозяйственных и управленческих решений, направленных на охрану окружающей среды, обеспечение экологической безопасности и экологических основ устойчивого развития;
- обеспечения права всех физических и юридических лиц на доступ к экологической информации.

Экологический мониторинг основывается на:

- 1) наблюдениях и измерениях, осуществляемых уполномоченным органом в области охраны окружающей среды и (или) специально уполномоченными организациями в соответствии с Кодексом;

2) наблюдениях и измерениях, осуществляемых специально уполномоченными государственными органами, иными государственными органами и организациями в рамках их компетенций, определенных законами Республики Казахстан;

3) официальной статистической информации, производимой в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области государственной статистики;

4) информации, предоставляемой государственными органами по запросу уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или в рамках Единой государственной системы мониторинга окружающей среды и природных ресурсов, а также размещаемой государственными органами в открытом доступе;

5) наблюдениях и измерениях, осуществляемых физическими и юридическими лицами в рамках обязательного производственного экологического контроля;

6) иной информации, получаемой уполномоченным органом в области охраны окружающей среды от государственных и негосударственных юридических лиц.

Лица, которые в соответствии с Кодексом обязаны осуществлять производственный экологический контроль, обеспечивают сбор, накопление, хранение, учет, обработку и безвозмездную передачу соответствующих данных уполномоченному органу в области охраны окружающей среды для целей экологического мониторинга.

В рамках экологического мониторинга уполномоченным органом в области охраны окружающей среды осуществляются также сбор и подготовка данных в целях выполнения обязательств Республики Казахстан по предоставлению экологической информации в соответствии с международными договорами Республики Казахстан.

Мониторинг существенных воздействий в рамках проекта:

Целями мониторинга существенных воздействий на окружающую среду являются:

1) своевременное обнаружение существенных неблагоприятных воздействий Документа на окружающую среду, не учтенных ранее, и обеспечение возможности принятия надлежащих мер по их предотвращению и устранению;

2) оценка уровня достижения благоприятных воздействий на окружающую среду, заявленных в Документе;

3) обеспечение соответствия Документа задачам экологического законодательства Республики Казахстан, в том числе связанным с влиянием качества окружающей среды на жизнь и здоровье человека, установленным на международном, национальном и местном уровнях и имеющим отношение к данному Документу.

Атмосферный воздух

На территории населенного пункта необходимо вести экологический мониторинг за загрязнением атмосферного воздуха – организовать систему наблюдений за состоянием атмосферного воздуха на территориях школ, жилищного сектора и в других местах, где идет уплотнение и долговременное пребывание населения.

Результаты мониторинга необходимо регулярно публиковать в открытых источниках и предоставлять в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды. Также проводится информирование населения через СМИ и интернет-ресурсы.

Целью мониторинга воздушного бассейна является получение информации о концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе. На предприятиях в населенных пунктах должен проводиться также контроль соблюдения нормативов предельно - допустимых выбросов. На основании данных мониторинга разрабатываются необходимые природоохранные мероприятия.

Поверхностные и подземные воды

Мониторинг за поверхностными и подземными водами в населенном пункте крайне важен в силу того, что в селитебных местах вредное влияние на окружающую среду, в том числе на поверхностные и подземные воды – увеличивается.

Необходимо вести наблюдение за естественным фоном и уровнем загрязнения поверхностных и подземных вод за счет организованных мест отбора проб и постов. Данные точки выбираются по детальным изучениям и исследованиям водных объектов по результатам которых даются соответствующие рекомендации по организации системы мониторинга.

Контроль также нужно вести за качеством сбрасываемых/отводимых бытовых/производственных сточных вод в проектируемую канализацию.

Для природопользователей, на балансе которых будут находиться проектируемые объекты контроль за качеством сточных вод необходимо включить в программу проведения мониторинга.

Соблюдение специального режима на территории водоохранных зон является составной частью мониторинга и комплекса природоохранных мер по улучшению гидрогеологического, гидрохимического, гидробиологического, санитарного и экологического состояния водных объектов.

Контроль за выполнением мероприятий осуществляется бассейновыми инспекциями по регулированию использования и охране водных ресурсов, уполномоченными органами в области охраны окружающей среды, органами управления санитарно-эпидемиологического контроля и управлением земельных отношений.

Мониторинг качества питьевой воды

В соответствии с СП №26 Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемким объектам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 20 февраля 2023 года, на водопроводных сооружениях, подающих воду на хозяйственно-питьевые нужды, предусматриваются зоны санитарной охраны (ЗСО) юридические и физические лица, эксплуатирующие объекты водоснабжения, осуществляют контроль качества питьевой воды в аккредитованных производственных лабораториях, либо в других лабораториях, имеющих лицензию на указанный вид деятельности.

Организация, осуществляющая эксплуатацию водопровода, разрабатывает рабочую программу производственного контроля качества воды, которая согласовывается с государственным органом санитарно-эпидемиологической службы на соответствующей территории.

Контроль за показателями питьевой воды проводится для каждой системы водоснабжения, на основании результатов оценки состава воды источников водоснабжения, а также технологии производства питьевой воды в системе водоснабжения.

В соответствии с СТ РК ГОСТ Р 51232-2003 «Вода. Общие требования к организации и методам контроля качества» за качеством питьевой воды должен осуществляться производственный контроль, государственный и санитарно-эпидемиологический надзор.

Контроль качества питьевой воды со скважин и в распределительной водопроводной сети проводится по микробиологическим и органолептическим показателям с частотой по 2 пробы в месяц.

Земельные ресурсы

Объектом мониторинга земель являются все земли, независимо от форм собственности, целевого назначения и характера использования земель.

Объектами мониторинга должны быть территории, на которых наиболее высока опасность глубоких изменений свойств почвы, т.е. эрозионно-опасные территории, зоны концентрации предприятий и транспортных коммуникаций.

Для изучения возможных последствий загрязнения почвенного покрова необходимо определение химических, физических свойств почвы (механический состав, содержание органического вещества, pH, поглощенные основания, полный анализ водной вытяжки).

- отбор и анализ растительных образцов на загрязнение их тяжелыми металлами, остаточными количествами пестицидов и т.д.;
- оценка воздействия различных предприятий и организаций на загрязнение почвенно-растительного покрова;
- разработка природоохранных мероприятий с целью минимизации загрязнения почвенно-растительного покрова.

Здоровье населения

Основными направлениями в организации мониторинга здоровья являются:

- установление взаимосвязи между состоянием окружающей среды и возникновением определенных заболеваний человека;
- учет состояния окружающей среды при размещении и строительстве социальных объектов (школ, больниц, санаториев, детских дошкольных учреждений);
- организация контроля за содержанием свинца в бензине с целью принятия мер по снижению выбросов свинца в приземный слой атмосферы;
- проведение контроля токсичности выхлопных газов автотранспорта для охраны воздушного бассейна и создания благоприятной для человека окружающей среды;
- проведение наблюдений за составом профессиональных заболеваний;
- организация наблюдений за природным радиационным загрязнением почв, грунтовых вод, выявление природных аномалий или техногенного воздействия;
- установление взаимосвязи между радиационным загрязнением объектов окружающей среды и возникновением онкологических заболеваний;
- разработка программы (по наибольшему проценту выявленных заболеваний) по организации профилактических и лечебных учреждений;
- проведение наблюдений по выявлению последствий пониженного содержания фтора в питьевой воде на состояние здоровья зубов, развитие кариеса у населения.

Результатом экологического мониторинга является получение достоверной информации на основе натурных наблюдений по состоянию компонентов окружающей среды, оценка воздействия проводимой хозяйственной деятельности на окружающую среду, прогнозирование отдаленных последствий хозяйственной деятельности и неблагоприятных ситуаций, разработка при необходимости эффективных мероприятий по минимизации (ликвидации) воздействий.

10. РЕЗЮМЕ

| | |
|---|---|
| Наименование объекта | Корректировка генерального плана совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области |
| Инвестор (заказчик) полное и сокращенное наименование | Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, строительства жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» |
| Реквизиты (почтовый адрес, телефон, телефакс, расчетный счет) | Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, г. Тайынша, Астана, 174 БИН 050140002454 БИК KKMFKZ2A ИИК KZ79070103KSN4818000 РГУ «КОМИТЕТ КАЗНАЧЕЙСТВА МИНИСТЕРСТВА ФИНАНСОВ РК» Тел.: 87153622537 И.о. руководителя Лыскин Андрей Сергеевич |
| Источники финансирования (госбюджет, частные инвестиции, иностранные инвестиции) | Госбюджет |
| Местоположение объекта | Республика Казахстан, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, город Тайынша |
| Представленные проектные материалы | «Скрининг воздействия Документа» |
| Генеральная проектная организация | ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» |
| Проектировщик | ТОО Проектный институт «Казгипроград» 1 |
| Характеристика объекта (технические и технологические данные, основные технологические процессы) | Генеральным планом предлагается развитие жилых территорий внутри жилой застройки и на юг на территории брошенных дач. На север предлагается резерв жилых территорий за расчетный срок. На первую очередь предлагается строительство: - жилья на свободных территориях, в массивах существующей одноэтажной застройки; - на северо-запад и на юго-восток от существующей застройки; - жилья на севере от жилой застройки. Из объектов соцкультбыта предлагается строительство следующих объектов: детского сада, магазинов продовольственных и непродовольственных товаров, предприятий бытового обслуживания, химчистки, отделения связи, физкультурно-оздоровительного центра, культурно-досугового центра. На расчетный срок предлагается строительство: - жилых массивов далее за территориями первой очереди на север; - на юго-восток и на юг, к пойме реки Шагала. Из объектов соцкультбыта проектом запроектированы следующие объекты соцкультбыта: детский сад, общеобразовательная школа, |

| | |
|---|---|
| | <p>магазины продовольственных и непродовольственных товаров, предприятия бытового обслуживания, прачечной, пожарного депо, мини отеля, дворца школьников (в который войдут - станция юных техников, станция юных натуралистов, станция юных туристов), станция (подстанция) скорой медицинской помощи.</p> <p>Производственные предприятия предлагается размещать на предлагаемых резервных территориях.</p> <p>Проектом предлагается благоустроить улицы, разбить тротуары, озеленить. Вдоль улиц в районах перспективной застройки предлагается создать аллеи.</p> <p>На территориях объектов соцкультбыта и предлагается благоустройство и озеленение.</p> <p>На первую очередь строительства и расчетный срок в проекте приняты участки 10 соток под ИЖС.</p> <p>К концу расчетного срока, общее количество пожарных машин по городу составит 6 единиц.</p> <p>На основе ретроспективного анализа динамики прироста населения и численности занятого населения определена численность населения города, которая составит:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на первую очередь – 14,00 тыс. чел.; - на расчетный срок – 15,00 тыс. чел. <p>За весь проектный период необходимо построить 104,85 тыс. м² общей площади жилищного фонда, в том числе на первую очередь строительства – 48,85 тыс. м².</p> <p>Для расселения перспективного населения рассматриваемого населенного пункта при обеспеченности 28,0 м² общей площадью жилья на человека и строительном зонировании потребуется дополнительно всего 55,9 га, в том числе на первую очередь строительства – 37,4 га жилых территорий.</p> |
| Срок намечаемого строительства | <p>- исходный год – на 01.01. 2024 г.;</p> <p>- первая очередь строительства – 2031 г.;</p> <p>- расчетный срок – 2039 г.</p> |
| Намечающееся строительство объектов социально-культурного назначения | <p>На рассматриваемой территории проектом предлагается организация жилищного фонда, социально-культурного и социально-бытового обслуживания населения максимально приближенного к местам проживания. Систему обслуживания проектом рекомендуется формировать учреждениями образования, общественного питания, объектами спорта, медицинским центром, бассейном и др. Предусматривается организация пожарного депо.</p> |
| Условия природопользования и возможное влияние намечаемой деятельности на окружающую среду | |
| Потребность в ресурсах при эксплуатации | |
| Источники водоснабжения, объемы водопотребления | <p>В настоящее время на территории г. Тайынша действует централизованная система хозяйственно-питьевого, производственного и противопожарного водоснабжения, построенная в 2006 г. Населенный пункт полностью (100%) обеспечен централизованным водоснабжением.</p> <p>Водоснабжение г. Тайынша осуществляется из Булаевского группового водопровода. Проектная мощность водозабора – 4,4 тыс. м³/сут., фактическая – 0,8 тыс. м³/сут.</p> <p>Суммарный объем водопотребления:</p> |

| | |
|-------------------------|--|
| | <p>- на первую очередь – 2.44 тыс. м³/сут.; - на расчетный срок – 2.61 тыс. м³/сут.</p> <p>Проектом предусматривается для обеспечения водой всех потребителей г. Тайынша, с учетом его перспективного развития, использовать существующий водозабор.</p> <p>Для стабильного водоснабжения и пожаротушения необходимы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство в городе Тайынша двух дополнительных накопителей по 1 000 кубометров возле насосной станции; - реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений, с учетом пожаротушения и перспективного развития; - строительство сооружений и разводящих сетей в новой застройке с учетом закольцовки с существующими сетями. |
| Водоотведение | <p>В настоящее время централизованная система водоотведения в городе отсутствует.</p> <p>Суммарный объем водоотведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первая очередь – 1785.0 м³/сут; - расчетный срок – 1912.5 м³/сут. <p>Проектом предусматривается строительство централизованной системы водоотведения, при которой сточные воды от всей застройки канализационными коллекторами будут отводиться на проектируемые очистные сооружения (КОС) производительностью 2 тыс. м³/сут., а отвод атмосферных вод выполняется мероприятиями по инженерной подготовке.</p> |
| Электроснабжение | <p>Потребная мощность для г. Тайынша будет составлять примерно 16МВА на расчетный срок.</p> <p>Для решения вопросов с электроснабжением предлагается модернизировать инженерную инфраструктуру.</p> <p>Суммарные расчетные электрические нагрузки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первая очередь – 38996.34 кВт; - расчетный срок – 44159.85 кВт. <p>На расчетный срок, на вновь осваиваемых территориях, проектом предлагается установить отдельно стоящие потребительские ТП 10/0,4 кВ, которые располагаются в местах приближенных к центрам нагрузок и в количестве необходимом для покрытия нагрузок и в радиусе действия, не превышающего порога по падению напряжения. Эти расчеты производятся на последующих этапах проектирования.</p> |
| Теплоснабжение | <p>Проектом предлагается сохранить сложившуюся систему теплоснабжения города:</p> <ul style="list-style-type: none"> - теплоснабжение существующей многоэтажной жилой и общественной застройки в период до расчетного срока сохраняется от действующих котельных ТОО «ТайыншаКоммунСервис» и ТОО «ТайыншаЖылуСервис», с учетом проведения мероприятий по реконструкции и модернизации теплоисточников с целью поддержания проектной мощности, и тепловых сетей в рамках утверждаемых инвестиционных программ; - теплоснабжение проектируемой многоэтажной жилой застройки, размещаемой в восточной части города, предлагается осуществить от Центральной котельной ТОО «ТайыншаЖылуСервис», имеющей резерв тепловой мощности. Присоединяемая к котельной расчетная |

| | |
|--|---|
| | <p>тепловая нагрузка новой застройки, с учетом тепловых потерь, составит 4,0 Гкал/ч, в том числе на первую очередь 1,3 Гкал/ч;</p> <ul style="list-style-type: none"> - отопление отдельно стоящей общественной застройки предлагается осуществить от современных пристроенных автоматизированных блочно-модульных котельных (АБМК), которые могут состоять из одного или нескольких блоков, в зависимости от присоединяемой тепловой нагрузки. Суммарная установленная тепловая мощность АБМК составит 4,9 Гкал/ч, в том числе 1-я очередь – 2,1 Гкал/ч. Обеспечение нагрузки горячего водоснабжения рекомендуется осуществлять от электрических бойлеров различной мощности; - отопление новой усадебной застройки предлагается осуществить от автономных систем отопления (АСО), оборудованных современными отопительными котлами длительного горения на твердом топливе, общей тепловой мощностью 4,4 Гкал/ч, в том числе на первую очередь 2,4 Гкал/ч. Обеспечение нагрузки горячего водоснабжения рекомендуется осуществлять от электрических бойлеров различной мощности; - теплоснабжение существующей одноэтажной застройки сохраняется от отопительных печей, с постепенной заменой старых самодельных котлов на новые современные котлы длительного горения. <p>В качестве основного топлива для всех теплоисточников сохраняется уголь, с частичным использованием дизтоплива.</p> |
| Газоснабжение | <p>В настоящее время газоснабжение производится за счет использования сжиженного углеводородного газа (СУГ).</p> <p>Как на первую очередь строительства, так и на расчетный срок сохраняется существующая система обеспечения потребителей сжиженным газом. Годовая потребность сжиженного газа:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первая очередь – 1396.5 т/год; - расчетный срок – 1496.3 т/год. <p>На период концепции предусматривается обеспечения потребителей природным газом.</p> <p>Газификацию Акмолинской и Северо-Казахстанской областей предлагается осуществить путем строительства 2 и 3 этапов магистрального газопровода «Сарыарка» после увеличения мощности газопровода «Бейнеу-Бозой-Шымкент».</p> <p>Для газификации северных и восточных регионов страны рассматривается вариант импорта газа из Российской Федерации в рамках Дорожной карты по сотрудничеству в газовой отрасли.</p> |
| Атмосфера | |
| Количество загрязняющих веществ, предполагающихся к выбросу в атмосферу | <p>Наибольшие расчетные, согласно действующим проектам нормативов, выбросы по городу Тайынша приходятся на такие предприятия как:</p> <ul style="list-style-type: none"> - ТОО «BioOperations» занимающееся производством продовольственной муки, биоэтанола, альдегидов, промышленных газов (835.691 т/год) и в перспективе производством гранулированных отрубей, - ТОО «ТайыншаЖылуСервис» (535.288 т/год, занимающиеся предоставлением услуг по тепло-водоснабжению за счет использования угольного топлива; |

| | |
|-------------------------------------|--|
| | <p>- ТОО «ТайыншаКоммунСервис» (525.085 т/год) занимающиеся предоставлением услуг по тепло-водоснабжению за счет использования угольного топлива.</p> <p>При реализации проектных решений, увеличение выбросов в районе проектирования будет происходить в ходе строительства объектов проектирования, а также от предприятий, планируемых к размещению на территории города.</p> <p>На перспективу расчеты уровня загрязнения атмосферного воздуха будут отражены в отдельных проектах на дальнейших стадиях рабочего проектирования (проект застройки и рабочий проект).</p> |
| Отходы: | <p>Рекомендуется организация планово-регулярной очистки территории поселка с полным 100% охватом населения.</p> <p>Сводные объемы ТБО от населения и смету с территорий твердых покрытий составят:</p> <ul style="list-style-type: none"> - первая очередь – 6.27 тыс.т/год; - расчетный срок – 6.72 тыс.т/год. <p>Вывоз твёрдых бытовых отходов предлагается осуществлять на отведенное место под полигон ТБО (кадастровый номер 15-175-001-1680) площадью 15.7702 га, расположенное с северо-восточной стороны на расстоянии 6.5 км от города Тайынша, рядом с селом Надеждинка (2.5 км с северо-западной стороны от села). Однако для окончательного принятия решения, необходимо провести визуальное обследование территории и выполнить специальные инженерно-геологические, гидрогеологические и иные исследования.</p> <p>Если территория соответствует экологическим, санитарно-эпидемиологическим условиям для дальнейшего ее использования под полигон ТБО, то в настоящем, имеется необходимость организации данного полигона в соответствии с законодательством Республики Казахстан, разработки необходимой экологической документации.</p> <p>Проектом рекомендуется соблюдать требования ЭК РК от 02 января 2021 года № 400-VI и санитарно-эпидемиологические требования санитарных правил от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020, в вопросах управления отходами производства и потребления, в том числе в вопросах накопления, сбора, транспортировки, восстановления, удаления отходов.</p> |
| Почвенно-растительный покров | <p>При развитии проектируемой территории в связи со строительством новых зданий и сооружений будет происходить потеря земель.</p> <p>Данное обстоятельство, повлечет возможное загрязнение почвенно-растительного покрова нефтепродуктами и тяжелыми металлами.</p> <p>В целях защиты почв проектируемой территории от антропогенных воздействий, рекомендуется применять современные технологии и технические решения, а также специальные меры, призванные сократить масштабы и интенсивность воздействия на почвенный покров.</p> <p>Рекультивация нарушенных площадей должна проводиться в соответствии с планами работ на период строительства.</p> |
| Животный мир | <p>Намечаемая хозяйственная деятельность в период строительства не окажет значительного влияния на животный мир, уже подверженный техногенному и антропогенному воздействию.</p> |

| | |
|--|---|
| | В период эксплуатации состав авифауны будет значительно расширен за счет создания зеленых зон и увеличения кормовой базы для перелетных и зимующих птиц, которые в свою очередь обеспечат защиту зеленных от вредителей и сорной растительности. |
| Социальная среда | Проектом намечено уплотнение, расширение и развитие жилищного фонда не пустующих землях жилого массива. Намечаемая хозяйственная деятельность имеет социальное значение и направлена на удовлетворение потребности населения в создании благоприятных по санитарно-гигиеническим, социально-экономическим требованиям условий обслуживания населения. |
| Возможность аварийных ситуаций | |
| Потенциально опасные аварийные ситуации | Аварийные ситуации, связаны с пожарами, разливом дизтоплива, авариями в системах водоснабжения и канализации, приводящие к размыву грунта, попаданию сточных вод на почвенно-растительный покров и в подземные горизонты. |
| Вероятность возникновения аварий | Несоблюдение требований Проекта организации строительства (ПОС) и проекта производства работ (ППР), а также нарушение правил техники безопасности. |
| Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием проектируемого объекта, а также его влияние на условия жизни и здоровья населения | |
| Интегральные воздействия на компоненты природной среды при реализации проекта ожидаются: | В период строительства и эксплуатации – умеренное воздействие |
| Для социально-экономической сферы прогнозируются положительные воздействия: | Сильное положительное воздействие |
| Комплексная оценка изменений в окружающей среде, вызванных воздействием объекта, а также его влиянием на условия жизни и здоровье населения | В период строительства и эксплуатации ожидается умеренное воздействие на окружающую среду. Реализация предлагаемых проектом технических решений и мероприятий позволит достигнуть улучшения санитарно-гигиенических условий проживания. С экологической точки зрения, также можно отметить положительные стороны, это увеличение зеленых насаждений, расширение сети водоснабжения, канализование села, улучшение санитарной очистки территории и строительство организованного полигона, постоянный контроль за загрязнением окружающей среды. |

11. ПЕРЕЧЕНЬ НОРМАТИВНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ И ИСПОЛЬЗОВАННОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

| | |
|----|---|
| 1 | Земельный Кодекс РК от 20 июня 2003 года № 442 |
| 2 | Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI |
| 3 | Водный кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года № 481-П |
| 4 | Кодекс РК от 7 июля 2020 года № 360-VI «О здоровье народа и системе здравоохранения» |
| 5 | Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» № 242-П от 16.03.2001 г |
| 6 | Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите |
| 7 | Закон Республики Казахстан от 17.07.2001 года № 245-П «Об автомобильных дорогах» статья 7 глава 2 |
| 8 | Закон Республики Казахстан от 7 июля 2006. №175-III «Об особо охраняемых природных территориях» |
| 9 | Закон Республики Казахстан от 3 июля 2002 г. № 331-П «О защите растений» |
| 10 | Закон Республики Казахстан от 13 января 2012 года № 541-IV «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» |
| 11 | СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов |
| 12 | СП РК 3.01-101-2013* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» |
| 13 | Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан. Астана, 2011 г. |
| 14 | СН РК 3.01-02-2012 Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства |
| 15 | СП РК 3.01-102-2012 Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства |
| 16 | СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология |
| 17 | СП РК 3.02-141-2014 Проектирование и содержание кладбищ |
| 18 | СН РК 2.03-02-2012 Инженерная защита в зонах затопления и подтопления. |
| 19 | СП РК 2.03-102-2012 Инженерная защита в зонах затопления и подтопления. |
| 20 | СН РК 2.03-01-2001 Геофизика опасных природных воздействий Астана, 2002 г. |
| 21 | СН РК 3.02-03-2012 «Государственное социальное жилище» |
| 22 | СП РК 3.02-103-2012 «Государственное социальное жилище» |
| 23 | СП РК 2.03-30-2017 Строительство в сейсмических зонах» |
| 24 | СП РК 3.01-01-2008 Методические указания по разработке проектов планировки частей городов и других населенных пунктов. Астана, 2009 г. |
| 25 | СН РК 3.03-01-2013 «Автомобильные дороги» |
| 26 | СП РК 3.03-101-2013 Автомобильные дороги |
| 27 | СП РК 1.02-102-2014 «Инженерно-геологические изыскания для строительства» |
| 28 | СН РК 4.01-03-2013 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации» |
| 29 | СН РК 4.01-03-2011* «Водоотведение. Наружные сети и сооружения |
| 30 | СН РК 4.04-04-2023 «Наружное электрическое освещение городов, Поселков и Сельских населенных пунктов |
| 31 | СН РК 4.03-01-2011 «Газораспределительные системы |
| 32 | МСН 4.02-02-2004 Тепловые сети |
| 33 | СНиП РК 4.01-02-2009 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» |
| 34 | СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» |
| 35 | СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений» |
| 36 | СП РК 2.02-105-2014. Проектирование объектов органов противопожарной службы» |

| | |
|----|--|
| 37 | СП РК 2.02-101-2022 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» |
| 38 | СН РК 2.02-01-2023 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» |
| 39 | СН РК 2.03-03-2014 Защитные сооружения Гражданской обороны |
| 40 | СП РК 2.04-101-2014 Защитные сооружения Гражданской обороны |
| 41 | СНиП 2.01.51-90 Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны |
| 42 | СН РК 3.05-01-2013 «Магистральные трубопроводы |
| 43 | СП РК 3.05-101-2013 «Магистральные трубопроводы» |
| 44 | СП РК 4.04-103-2013 «Правила расчета электрических нагрузок городских квартир и коттеджей повышенной комфортности» |
| 45 | СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения» |
| 46 | СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения» |
| 47 | СН РК 2.04-02-2011 «Защита от шума» |
| 48 | МСН 2.04-03-2005 «Защита от шума» |
| 49 | СН РК 1.04-15-2013 «Полигоны для твердых бытовых отходов» |
| 50 | СП РК 3.02-110-2012 Дошкольные объекты образования |
| 51 | СП РК 3.02-111-2012 Общеобразовательные организации |
| 52 | СН РК 3.02-13-2014 Лечебно-профилактические учреждения |
| 53 | СП РК 3.02-118-2013 Закрытые спортивные залы |
| 54 | СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84». |
| 55 | РДС РК 3.01-01-2002 «Порядок и правила разработки, согласования и утверждения планов градостроительного зонирования» |
| 56 | РДС РК 3.01-05-2001 «Градостроительство. Планировка и застройка населенных мест с учетом потребностей инвалидов и других маломобильных групп населения» |
| 57 | РДС РК 4.04-191-2002 «Методические указания по проектированию городских и поселковых электрических сетей» |
| 58 | РНД 01.01.03-94 Правила охраны поверхностных вод Республики Казахстан |
| 59 | СТ РК ISO 20760-1-2020 «Повторное использование воды в городских районах. Руководящие указания по централизованной системе повторного использования воды. Часть 1. Принцип проектирования централизованной системы повторного использования воды |
| 60 | Национальный стандарт Республики Казахстан (СТ РК 2476-2021 «Дороги автомобильные общего пользования. Требования к объектам придорожного сервиса», Астана 2015г.) |
| 61 | Указ Президента РК от 6 апреля 2007 года № 310 «О дальнейших мерах по реализации Стратегии развития Казахстана до 2030 года» |
| 62 | Указ Президента РК от 30 мая 2013 года № 577 «О Концепции по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике» |
| 63 | Постановление Правительства Республики Казахстан от 29 июля 2020 года № 479 Об утверждении Плана мероприятий по реализации Концепции по переходу Республики Казахстан к «зеленой экономике» на 2021 - 2030 годы |
| 64 | Постановление Правительства Республики Казахстан от 6 мая 2021 года № 305 «Об утверждении требований к организации антитеррористической защиты объектов, уязвимых в террористическом отношении» |
| 65 | Постановление Правительства Республики Казахстан от 7 октября 2011 года № 1151 «Некоторые вопросы объектов, подлежащих государственной охране» |
| 66 | Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 октября 2020 года № ҚР ДСМ-133/2020 «Об утверждении государственного норматива сети организаций здравоохранения» |

| | |
|----|--|
| 67 | Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 5 августа 2021 года № ҚР ДСМ-76 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам образования» |
| 68 | Приказ и.о. Министра здравоохранения РК от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» |
| 69 | Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 1 августа 2020 года № ҚР ДСМ-96/2020 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам здравоохранения» |
| 70 | Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020 года № ҚР ДСМ-331/2020 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» |
| 71 | Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 12 ноября 2021 года № ҚР ДСМ-114 Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к организации и проведению санитарно-противоэпидемических, санитарно-профилактических мероприятий по предупреждению особо опасных инфекционных заболеваний» |
| 72 | Приказ Министра здравоохранения РК 19 августа 2021 года № ҚР ДСМ-81 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к кладбищам и объектам похоронного назначения» |
| 73 | Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 9 июля 2021 года № ҚР ДСМ-59 «Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к дошкольным организациям и домам ребенка» |
| 74 | Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 июля 2022 года № ҚР ДСМ-67 об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения» |
| 75 | Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26 Об утверждении Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемосточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» |
| 76 | Приказ Министра национальной экономики РК от 20 июля 2015 года № 546 «Об утверждении Правил приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов» |
| 77 | Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 ноября 2015 года № 706 «Об утверждении Правил проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней» |
| 78 | Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 230 «Об утверждении Правил устройства электроустановок» |
| 79 | Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 28 сентября 2017 года № 330 об утверждении «Правил установления охранных зон объектов электрических сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» |
| 80 | Приказ Министра энергетики Республики Казахстан от 28 сентября 2017 года № 331 об утверждении «Правил установления охранных зон объектов тепловых сетей и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» |

| | |
|----|--|
| 81 | Приказ Министра чрезвычайных ситуаций Республики Казахстан 17 августа 2021 года № 405 (Приложение 3) об утверждении Технических регламентов "Общие требования к пожарной безопасности |
| 82 | Приказ Председателя Комитета по водным ресурсам Министерства сельского хозяйства РК от 21 февраля 2006 года № 33 «Об утверждении Технических указаний по проектированию водоохранных зон и полос поверхностных водных объектов» |
| 83 | Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 18 мая 2015 года № 19-1/446 «Об утверждении Правил установления водоохранных зон и полос» |
| 84 | Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 2 декабря 2021 года № 482 Об утверждении Требований к Раздельному сбору отходов, в том числе к видам или группам (совокупности видов) отходов, подлежащих обязательному раздельному сбору учетом технической, экономической и экологической целесообразности; |
| 85 | Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 28 декабря 2021 года № 508 «Об утверждении правил управления коммунальными отходами» |
| 86 | Приказ Министра по ЧС Республики Казахстан от 21 февраля 2022 года № 55 «Об утверждении Правил пожарной безопасности» |
| 87 | Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 24 октября 2014 года № 732 «Об утверждении объема и содержания инженерно-технических мероприятий гражданской обороны» |
| 88 | Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 6 марта 2015 года № 190 «Об утверждении Правил организации и ведения мероприятий гражданской обороны» |
| 89 | Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 2 июля 2020 года № 494 «Об утверждении Правил информирования, пропаганды знаний, обучения населения и специалистов в сфере гражданской защиты» |
| 90 | Приказ Министра внутренних дел Республики Казахстан от 26 декабря 2014 года № 945 «Об утверждении Правил организации системы оповещения гражданской защиты и оповещения населения, государственных органов при чрезвычайных ситуациях в мирное и военное время» |
| 91 | Приказ Министра Индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 об утверждении «Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (проектов детальной планировки и проектов застройки)» |
| 92 | УСН РК 8.02-04-2023 Сборник укрупненных показателей стоимости строительства зданий и сооружений. объекты непроизводственного назначения |
| 93 | Номенклатура Видов Экономической Деятельности (ОКЭД 5-ти значный). Астана. Агентство Республики Казахстан по статистике, № 67 от 20 мая 2008 г |
| 94 | Численность населения Республики Казахстан по областям, городам и районам на 1 января 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024 годы. Демография. Департамент Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан |
| 95 | Итоги Национальной переписи населения 2021 года в Республике Казахстан. Том 1. Астана 2023. Департамент Бюро национальной статистики Агентства по стратегическому планированию и реформам Республики Казахстан |
| 96 | Справочник проектировщика. Градостроительство. Москва. Стройиздат, 1978 |
| 97 | Справочник проектировщика. Районная планировка. Москва. Стройиздат, 1986 г. |

ПРИЛОЖЕНИЯ

Утверждаю:
И.о.руководителя
КТУ «Отдел архитектуры, строительства,
жилищно-коммунального хозяйства,
пассажирского транспорта и автомобильных дорог
акимата Тайыншинского района
Северо-Казахстанской области
А.Лыскин
14.02.2024 года

**Задание на проектирование
для корректировки генерального плана, совмещенного с проектом
детальной планировки города Тайынша**

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Вид градостроительного проекта | генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша (Далос – ГП с ПДП) |
| 2 | Заказчик | Коммунальное государственное учреждение «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области». |
| 3 | Проектирующая организация (исполнитель) | По итогам государственных закупок. |
| 4 | Основание для проектирования | <p>Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»;</p> <p>Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки)»;</p> <p>Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 244 «Об утверждении Правил ведения и предоставления информации и (или) сведений из государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан»;</p> <p>Приказ Министра регионального развития Республики Казахстан от 16 июня 2014 года № 172/ОД «Об утверждении правил регистрации в базе данных государственного градостроительного кадастра предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации, а</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>также объектов архитектурной, градостроительной и строительной деятельности»;</p> <p>Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 ноября 2015 года № 706 «Об утверждении Правил проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней»;</p> <p>Постановление Правительства Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 832 «Об утверждении «Службы требований» в области информационно-коммуникационных технологий и обеспечения информационной безопасности»;</p> <p>СН 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан»;</p> <p>СН РК 3.01-01-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;</p> <p>СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования»;</p> <p>СП РК 3.01-101-2013 «Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»;</p> <p>СН РК 3.01-02-2012 «Планировка и застройка районов индивидуального жилищного строительства»;</p> <p>РДС РК 1.05-03-2014 «Порядок разработки классификаторов для ведения геоинформационной базы данных Автоматизированной информационной системы Государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан масштабов 1:2000; 1:500»;</p> <p>РДС РК 1.05-04-2014 «Порядок создания цифровых векторных карт геоинформационной базы данных Автоматизированной информационной системы Государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан масштабов 1:2000; 1:500»;</p> <p>РДС РК 1.05-05-2014 «Порядок создания застроенных цифровых векторных стилей отображения данных для геоинформационной базы данных Автоматизированной информационной системы Государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан масштабов 1:2000; 1:500»;</p> <p>СП РК 1.02-101-2014 «Инженерно-геодетические изыскания для строительства»;</p> <p>ГКННП-02-033-79 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»;</p> <p>ГКННП (ГНТА)-02-028-09 «Инструкция по топографической съемке</p> |
|--|---|

| | | |
|---|---|---|
| | | <p>в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500»;</p> <p>Договор задания с победителем конкурса государственных закупок работ;</p> <p>Бюджетная программа коммунального государственного учреждения «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» администрации Таймырского района Северо-Камчатской области;</p> <p>Государственная система нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства и действующее законодательство.</p> |
| 5 | Объект градостроительного планирования или застройки территорий | Северо-Камчатская область, Таймырский район, город Таймыр общей площадью 1794 га. Число жителей – 13015 человек. |
| 6 | Основные требования к составу, содержанию и формам представленных материалов по этапам корректировки градостроительной документации, последовательность и сроки выполнения работы | <p>Цель работы - корректировка основного направления планировочной организации территории с уточнением функционально - градостроительного зонирования, объемно-пространственного и архитектурно-художественного решения застройки территории с указанием целевого назначения и этажности возводимых зданий и сооружений (включая красные, жесткие линии и линии регулирования застройки, резервирование территории для размещения объектов, организации улично-дорожной сети и транспортного обслуживания, благоустройства и озеленение территории, публичные градостроительные ограничения), разделов (схем) развития инженерно-коммуникационной инфраструктуры, участков выделенных для развития жилищного строительства, а также социального и других объектов, архитектурного облика территории, повсеместной записки и графических схем, предложений по развитию данной территории, а также строительству других объектов, необходимых для обеспечения нужд населения. Создать на проектируемой территории градостроительными мероприятиями новое качество среды, сформировать общественных центры и общественные пространства для создания устойчивой, безопасной и комфортной среды, обеспеченной всеми необходимыми видами учреждений и предприятий обслуживания для проживания населения, в том числе создание благоприятных условий и современной инфраструктуры.</p> <p>Предусмотреть все необходимые мероприятия по охране окружающей среды и улучшению экологической ситуации.</p> |

| | | |
|--|--|---|
| | | <p>6.1 Корректировку ГП с ПДП выполнять по следующим этапам:</p> <p>I этап – аналитический;</p> <p>II этап – эскизный;</p> <p>III этап – проектный;</p> <p>На I этапе провести следующие работы:</p> <p>6.1.1 Выполнить топографическую нивелировочную проектируемую территории в масштабе 1:2000. Корректировка ГП с ПДП осуществляется на основе цифрового топографического плана, где отражено фактическое состояние территории на период корректировки проектной документации. Материалы топографической съемки подготавливаются с учетом пробований государственного градостроительного кадастра в притраиваемом обеспечении Arc-Gis (.gdb, .mxd), Map Info (.mxd), а также в программах обеспечения AutoCAD (.dwg) (Местная система координат Район_1963_GK_Zone_3, проекция Гаусс-Крюгера, datum Пулково 1942 года, Балтийская система высот). Топографическая съемка согласовывается исполнителем с РГП «Госградкадастр» и коммунальными службами. Предоставляется Заказчику на бумажном и электронном носителе.</p> <p>6.1.2 Выполнить натурное обследование и сбор исходных данных.</p> <p>На II этапе провести следующие работы:</p> <p>6.2.1 Выполнить схему размещения проектируемой территории в системе расселения, опорный план на их основе провести анализ.</p> <p>6.2.2 На основе проведенного анализа дать принципиальные предложения по архитектурно-планировочной организации, резервирования территории и объемно-пространственному решению застройки территории с обеспечением для мобильных групп населения условиями для беспрепятственного доступа, определить систему обслуживания с размещением дошкольных учреждений, общеобразовательных школ, объектов здравоохранения и других объектов и предприятий обслуживания. Особое внимание уделить формированию застройки вдоль магистральных улиц. Предусмотреть в наиболее важных градостроительных узлах размещение multifunctional центров, гостиничных комплексов и объектов общественного назначения (торговые центры, крытые рыночные комплексы, рестораны, кафе, животноводы и др.). Предусмотреть участки для организации парков, скверов и бульваров, размещения спортивных площадок, инженерных сооружений (распределительных подстанций, насосных станций и</p> |
|--|--|---|

| | |
|--|--|
| | <p>др. инженерных сооружений).</p> <p>6.2.3 Провести сравнительный анализ вариантов и определить оптимальное решение. Предварительное оптимальное решение согласовать с Заказчиком. Провести укрупненные градостроительные расчеты по населенно-жилищному фонду с дифференциацией по этажности, объектам обслуживания по вариантам.</p> <p>6.2.4 Выполнить предварительный вариант схем градостроительных регламентов, планировочных ограничений, схему градостроительного зонирования, комплексную градостроительную оценку территории, схему природно-экологического каркаса, основной чертёж и основные положения согласовать с Заказчиком.</p> <p>6.2.5 Провести общественные обсуждения основных положений ГП с ПДП для внесения предложений по принимаемому решению.</p> <p>На III этапе провести следующие работы:</p> <p>6.3.1. Выявить окончательный вариант схем градостроительного зонирования и регламентов, комплексной градостроительной оценки территории, природно-экологического каркаса;</p> <p>6.3.2. На основе согласованного Заказчиком и проведенных общественных обсуждений выявить окончательный вариант схемы застройки.</p> <p>6.3.3. Выполнить схему организации улично-дорожной сети и транспорта, разбивочный план красных линий, поперечные профили улиц с учетом сложившейся застройки.</p> <p>6.3.4 При выполнении раздела организации улично-дорожной сети и организации транспорта предусмотреть развитие сети общественного автотранспорта, велосипедных дорожек, развязок, дорог, площади и сооружения для стоянки и обслуживания автотранспортных средств (авто парковки, автомойки и др.).</p> <p>6.3.5 При определении поперечного профиля участков улиц предусмотреть сложившуюся застройку и возможность прокладки велосипедных дорожек.</p> <p>6.3.6. Выявить схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории.</p> <p>6.3.7 В проекте предусмотреть отвод поверхностных вод с устройством ливневой канализации. Предусмотреть мероприятия по инженерной защите береговой линии.</p> |
|--|--|

| | |
|--|--|
| | <p>6.3.8. Выполнить схемы инженерного обеспечения (оборудования).</p> <p>6.3.9. Выявить оверлей историко-архитектурный план (для населенных пунктов, имеющих памятники историко-архитектурного наследия).</p> <p>6.3.10. Выявить схему охраны окружающей среды, ОВОС или ПрезОВОС (по необходимости, без дополнительной платы со стороны Заказчика).</p> <p>6.3.11. В составе графической части проектных работ могут разрабатываться дополнительные планы, схемы, состав, содержание и масштаб которых определяются в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, путем согласительных процедур без дополнительной платы.</p> <p>6.3.12. Разработанная градостроительная документация должна быть разработана с учетом требований государственного градостроительного кадастра, в электронном виде с применением ГИС - технологий в системе единых справочников и классификаторов в соответствии с приложениями 2, 9 (исходя из проектных решений) Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки)» в программном обеспечении Arc Gis (.gdb, mxd), Map Info (.wor), а также в программном обеспечении AutoCAD (.dwg) (Местная система координат Райкovo 1963, GK_Zone 3, проекция Гаусса-Крюгера, datum Пушкова 1942 года, Балтийская система высот).</p> <p>6.3.15. Внесение дополнений и изменений в ГП с ПДП по предложениям и замечаниям осуществляется Работодателем в кратчайший срок без дополнительных оплат. При этом внесение дополнений и изменений в ГП согласовывается с Заказчиком.</p> <p>6.3.16. ГП с ПДП корректируется с учетом сведений информационных систем государственных органов об основных земельных участках и/или предоставленных правах в частную собственность или арендного возмездного землепользования, предусмотренных статьями 43, 44, 44-1 и 45 Земельного кодекса Республики Казахстан.</p> <p>6.3.17. Градостроительная документация содержит основную (утверждаемую) часть и материалы по обоснованию градостроительных решений. Утверждаемая документация и материалы по обоснованию включает графическую и текстовую</p> |
|--|--|

| | | |
|---|---|---|
| | | <p>части.</p> <p>6.3.18 Сроки выполнения работы:</p> <p>согласно технической спецификации</p> <p>В соответствии с СП РК 1.02-110-2013 «Продолжительность проектирования».</p> <p>6.3.19 Проектные этапы для проектирования:</p> <ul style="list-style-type: none"> - исходный год (современное состояние) этапа проектирования; - первоочередной период – 2029 год; - расчетный срок – 2034 год. |
| 7 | Состав исполнителей, сроки и порядок предоставления исходной информации для корректировки градостроительной документации | <p>Сбор исходных данных и разрешительной документации предусмотренных законодательством, включая нормативными правовыми и техническими актами для корректировки ГП с ПДП осуществляется Разработчиком проекта (без дополнительной оплаты). В качестве исходных данных Заказчик имеет возможность предоставить имеющийся в наличии действующий генеральный план города Тайынша и данные в рамках компетенции.</p> |
| 8 | Перечень уполномоченных государственных органов и местных исполнительных органов, согласовывающих данные градостроительной документации | <p>8.1 В соответствии с СН РК 3.01-00-2011 Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан ГП с ПДП согласовываются с территориальными органами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и пожарной безопасности, районными и областными органами санитарно-эпидемиологического надзора, внутреннему делу (по вопросам безопасности транспортного движения), управления земельными ресурсами, со структурными подразделениями местного исполнительного органа (местным органом архитектуры и градостроительства, жкх и земельных отношений), коммунальными службами и другими организациями, определенными Законом на проектирование.</p> <p>8.2 Ответственность за полноту согласований, их соответствие установленному порядку несет лицо, корректирующее градостроительную документацию и instances, представляющая ее на утверждение.</p> <p>8.3 В соответствии с Приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов</p> |

| | | |
|----|--|--|
| | | <p>населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки») провести общественные обсуждения основных положений ГП с ПДП для внесения предложений по принимаемым решениям.</p> <p>8.4 После прохождения общественных обсуждений, согласований, ГП с ПДП направляется на государственную градостроительную экспертизу в порядке, определенном Правительством проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 ноября 2015 года № 706 «Об утверждении Правил проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней».</p> <p>8.5 После прохождения общественных обсуждений, согласований, государственной градостроительной экспертизы и процедур, предусмотренных действующим законодательством и нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства ГП с ПДП представляется на утверждение в районный масликат (Согласно статье 23-1 Закона Республики Казахстан «Об архитектуре, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»).</p> <p>8.6 Проведение согласований градостроительного проекта и защита при его утверждении осуществляется Разработчиком проекта при содействии Заказчика.</p> |
| 9 | Требования согласовывающих организаций к корректируемому виду градостроительной документации | <p>В соответствии с требованиями государственных нормативов Республики Казахстан в области архитектуры, градостроительства и строительства (Законом Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», СН РК 3.01-00-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан», Правила разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки), других законодательных и иных нормативных правовых актов и государственных нормативов Республики Казахстан).</p> |
| 10 | Состав и порядок проведения (в случае необходимости) предпроектных научно-исследовательских | <p>Выполнить топографическую подоснову проектируемой территории в масштабе 1:2000. Корректировка ГП с ПДП осуществляется на основе цифрового топографического плана, где отражено фактическое состояние территории на период корректировки проектной документации. Материалы топографической съемки подаются с учетом требований государственного</p> |

| | | |
|----|---|--|
| | работ и инженерных изысканий | <p>градостроительного кадастра в программном обеспечении Arc Geo (.gdb, .mxd), Map Info (.wor), а также в программном обеспечении AutoCAD (.dwg) (Местная система координат Рыбков_1963_GK_Zone_3, проекция Гаусса-Крюгера, datum Пушков 1942 года, Балтийская система высот). Топографическая съемка согласовывается исполнителем с РГП «Госграадастр» и коммунальными службами. Предоставляется Заказчику на бумажном и электронном носителе.</p> <p>В качестве картографической основы при корректировке градостроительной документации с использованием геоинформационных систем применяются цифровые топографические карты и цифровые планы городов, либо составленные на их основе производные цифровые карты.</p> <p>Используемые цифровые топографические карты и цифровые планы городов должны отвечать требованиям государственных стандартов.</p> |
| 11 | Порядок организации проведения согласования экспертизы градостроительной документации | <p>11.1 В соответствии с СН РК 3.01-40-2011 Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан ГП с ПДП согласовывается с территориальными органами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и пожарной безопасности, районными и областными органами санитарно-эпидемиологического надзора, внутренних дел (по вопросам безопасности транспортного движения), управления земельными ресурсами, со структурными подразделениями местного исполнительного органа (местным органом архитектуры и градостроительства, жкх и земельных отношений), коммунальными службами и другими организациями, определенными Законом на проектирование.</p> <p>11.2 В соответствии с Приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки)» провести «общественные обсуждения основных положений ГП с ПДП для внесения предложений по принимаемому решению.</p> <p>11.3 После проведения общественных обсуждений, согласований, ГП с ПДП направляется на государственную градостроительную экспертизу в порядке, определенном Правилами проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 ноября 2015 года № 706 «Об утверждении Правил проведения комплексной</p> |

| | | |
|----|---------------------------|--|
| | | <p>градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней».</p> <p>11.4 После проведения общественных обсуждений, согласований, государственной градостроительной экспертизы и процедур, предусмотренных действующим законодательством и нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства ГП с ПДП представляется на утверждение в районный масликат (Согласно статьи 23-1 Закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»).</p> <p>11.5 Проведение согласований градостроительного проекта и заявки при его утверждении осуществляется Разработчиком проекта при содействии Заказчика.</p> |
| 12 | Иные требования и условия | <p>12.1 Корректировка и передача ГП с ПДП осуществляется Заказчику в соответствии с требованиями, предусмотренными СН РК 3.01-40-2011 «Инструкция о порядке разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов в Республике Казахстан», Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки)», Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 ноября 2015 года № 706 «Об утверждении Правил проведения комплексной градостроительной экспертизы градостроительных проектов всех уровней».</p> <p>12.2 Передача материалов ГП с ПДП в электронном виде производится с соблюдением требований информационной безопасности, в соответствии с Едиными требованиями в области информационно-коммуникационных технологий и обеспечения информационной безопасности, утвержденные постановлением Правительства Республики Казахстан от 20 декабря 2016 года № 832.</p> <p>12.3 Схемы градостроительного проекта разрабатываются с учетом требований государственного градостроительного кадастра, в электронном виде с применением геоинформационных систем – технологий в системе единых справочников и классификаторов.</p> <p>12.4 Структура электронного ГП с ПДП должна предусматривать хранение пространственных объектов, атрибутивных данных, выходящих (для целей печати) отчетов, расправную и историю графика (если она требуется для целей оформления) и проектную документацию (положительные записки). Пространственные данные</p> |

| | |
|--|--|
| | <p>электронного проекта должны группироваться по признакам тематический и (или) геометрической однородности. Однотипные объекты должны содержать атрибутивную информацию, характеризующую данные объекты, с достаточной, для данной работы, степенью подробности. ГП с ПДП должен быть полностью автономен, то есть использовать для своей работы, только оговоренные программные средства, указанные версией и не содержать в своем составе ссылок на внешние объекты (таблицы, рисунки, шрифты, программные модули). Описательная информация, входящая в атрибутивные таблицы должна быть кодирована и классифицирована согласно справочникам и классификаторам, входящим в состав ГП с ПДП, а также соответствовать требованиям приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 244 «Об утверждении Правил ведения и предоставления информации и (или) сведений из государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан». ГП с ПДП должен содержать в себе все используемые справочники и классификаторы в электронном виде, которые должны быть полными (описывать все объекты, используемые в проекте) и неизбыточными (не содержать информации об объектах, не используемых в проекте).</p> <p>При раздельном хранении пространственной и семантической информации, связь между ними осуществляется посредством уникальных для данного проекта идентификаторов объектов.</p> <p>Основные чертежи должны иметь следующие обязательные подписи: руководителя, главного инженера и (или) главного архитектора проектной организации, руководителя темы (проекта), главного архитектора, главного инженера и других авторов проекта. Остальные чертежи и схемы подписываются в порядке, установленном внутренними стандартами проектных организаций.</p> <p>12.5 Графические материалы ГП с ПДП в масштабе 1:2000 на бумажном и электронном носителях, в 3-х экземплярах копировать, электронный вариант с учетом требований государственного градостроительного кадастра в программном обеспечении Arc Geo (.gdb, mxd), Map Info (.mxd), а также в программном обеспечении AutoCAD (.dwg) (Местная система координат Рыбкова 1963 GK_Zone 3, проекция Гаусса-Крюгера, datum Пулков 1942 года, Балтийская система высот) предоставляется в следующем составе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема расположения проектируемой территории в системе координат 1:30 000, 1:25 000; - оперный план; |
|--|--|

| | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> - комплексная градостроительная схема территории; - план градостроительного зонирования; - эскиз застройки; - схема организации улично-дорожной сети и транспорта; - схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории; - схема инженерного оборудования (обеспечения); - разбивочный план красных линий; - поперечные профили улиц; - схема градостроительных регламентов; - оперный историко-архитектурный план (для населенных пунктов, имеющих плановый историко-архитектурный запас); - схема охраны окружающей среды; - схема природно-экологического каркаса; <p>12.6 Текстовые материалы – пояснительная записка с обоснованием принимаемых проектных решений, технико-экономические показатели согласно приложению 3, 10 (исходя из проектных решений) Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 30 сентября 2020 года № 505 «Об утверждении Правил разработки, согласования и утверждения градостроительных проектов (генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной планировки и проектов застройки)», 3 экземпляра (формат doc, docx, pdf) на двух языках (казахский и русский).</p> <p>12.7 Материалы топографо-геодезической подосновы в масштабе М 1:2000, отчет об инженерно-геодезических изысканиях (формат dwg, pdf).</p> <p>12.8 Передать растровый вариант всех графических материалов (.jpg)</p> <p>12.9 Адабом основных схем, 3 экземпляра.</p> <p>12.10 Электронная (цифровая) версия графических и текстовых материалов в соответствии с законодательством и требованиями Заказчика, 3 экземпляра, на двух языках (казахский и русский).</p> <p>12.11 Для общественных обсуждений выполнить демонстрационные</p> |
|--|--|

| | |
|--|--|
| | <p>материала:</p> <p>12.12.3.8 презентационный видеоролик.</p> <p>Предоставление ГП с ЦДП в векторном виде для внесения в базу данных государственного градостроительного кадастра осуществляется в соответствии с Правилами ведения и предоставления информации и (или) сведений из государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 244 «Об утверждении Правил ведения и предоставления информации и (или) сведений из государственного градостроительного кадастра Республики Казахстан».</p> |
|--|--|

Примечание: Содержание задания может уточняться в соответствии с требованиями к **заданиям** отдельных видов градостроительной документации и специфики объекта градостроительного планирования и застройки.

Задание составил:
Тел: 8-775-102-57-46
14.02.2024 года



Дышкин А.С.

**"Солтүстік Қазақстан облысы
Тайынша ауданы Тайынша қаласы
әкімінің аппараты" коммуналдық
мемлекеттік мекемесі**



Қазақстан Республикасы 010000, Тайынша
қ.ә., Центральный бұрылысы 2, -

**Коммунальное государственное
учреждение "Аппарат акима
города Тайынша Тайыншинского
района Северо-Казахстанской
области"**

Республика Казахстан 010000,
Тайыншинская г.а., переулок Центральный
2, -

28.05.2024 №ЗТ-2024-04061032

Товарищество с ограниченной
ответственностью Проектный институт
"Казгипроград" 1

На №ЗТ-2024-04061032 от 16 мая 2024 года

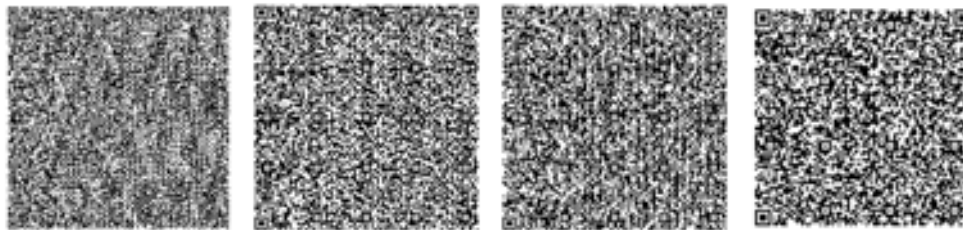
АЗГИПРОГРАД»1 Проектный Институт ЖШС директоры И.Қ. Темербаевқа Сіздің «Тайынша қаласының егжей-тегжейлі жоспарлау жобасымен біріктірілген бас жоспарды түзету» қала құрылысы жобасы мәселесі бойынша Тайынша қаласы әкімінің аппаратына келіп түскен өтінішіңізге хабарлаймын, сапалы орындау және ондағы мәліметтерді дұрыс көрсету үшін қосымшаларды толтыру жұмыстары жалғасуда. Орындалған жұмыстың нәтижесі Сізге электрондық поштаға жіберіледі. На Ваше обращение, поступившее в аппарат акима города Тайынша по вопросу градостроительного проекта «Корректировка генерального плана, совмещённого с проектом детальной планировки города Тайынша» сообщаю что, для качественного выполнения и правильного отражения в нем сведений, продолжается работа по заполнению приложений. Результат проделанной работы будет направлен Вам на электронную почту. В. Шпаковский

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Аким

ШПАКОВСКИЙ ВАЛЕРИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ



Исполнитель:

БУКЕНОВ ЖАСЛАН БАЙМУРАТОВИЧ

тел.: 7002467460

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Информация по ТБО.

1. Планово-регулярная, заявочная;
2. 100%;
3. 30 км²;
4. Объем твердых бытовых отходов, объем уличного смета 2021 год 18000 м³, 2022 год – 19000 м³, 2023 год – 20000 м³;
5. Количество мусорных контейнеров 150 штук;
6. Организация занимающаяся сбором и вывозом твердо-бытовых отходов – ТОО «ТайыншаКоммунСервис»;
7. Наличие парка спец.машин – 1 ед. мусоровоз;
8. Организация занимающаяся сбором, транспортировкой и утилизацией медицинских, ртутьсодержащих и промышленных отходов производства – не имеется;
9. Местоположение полигона ТБО – с.Надеждинка;
- 10.Наличие мосоросортировочного/мусороперерабатывающего комплекса – не имеется;



**"Солтүстік облысы әкімдігінің
ветеринария басқармасы"
коммуналдық мемлекеттік мекемесі**

Қазақстан Республикасы 010000,
Петропавл қ., Жамбыл көшесі 302, -



**Коммунальное государственное
учреждение "Управление
ветеринарии акимата Северо-
Казахстанской области"**

Республика Казахстан 010000, г.
Петропавловск, улица Жамбыла 302, -

14.05.2024 №ЗТ-2024-03942858

Товарищество с ограниченной
ответственностью Проектный институт
"Казгипроград" 1

На №ЗТ-2024-03942858 от 4 мая 2024 года

2024 ж. 14.05. № ЗТ-2024-03942858 (күні / дата) (индексі/индекс) 2024 ж. 03.05. № 523
_____ (құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме/ ссыла на номер и дату входящего документа «Проектный институт Казгипроград» 1 ЖШС басшысы И.К. Темербаевқа Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы (бұдан әрі – Басқарма) Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексіне сәйкес сіздің 2024 жылғы 04 мамырдағы № ЗТ-2024-03942858 жолданымыңыз қаралғанын хабарлайды. Басқарма мынадай ақпарат жолдайды: Елді мекеннің атауы Ауылдық округтің атауы Орталық координаттары Мал қорымдарының орналасқан орны, координаттарының ауданы (га), Сібір жарасы көмінділерінің орналасқан орны, координаттарының ауданы (га) Ақанбарақ ауылы Аютас 53°54'48.98" 67°22'44.79" Ақанбарақ ауылы, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Ысқақ Ыбыраев ауылы Аютас 53°56'6.06" 67°35'13.97" Ибраев ауылы, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Городецкое ауылы Городецкий 53°44'25.07" 67°6'33.85" Городецкое ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Мерген ауылы Городецкий 53°52'52.65" 67°12'4.99" Мерген ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Новопокров ка ауылы Новопокровка 53°44'8.11" 67°45'21.50" Новопокровка ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Новопокровка ауылы, 0,0009 га, 53°44'15.35776" 67°46'39.55010" Повозочное ауылы Приишим 54°14'37.43" 67°32'15.01" Повозочное ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Семиполка ауылы Семиполка 54°7'39.62" 67°16'56.78" Семиполка ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Семиполка ауылы, 0,0009 га, 54°07'17.39704" 67°17'47.30146" Арай ауылы Арай 53°45'10.43" 67°33'11.85" Арай ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Ольгинка ауылы Сухорабов 53°32'7.18" 67°27'32.43" Мал қорымы жоқ Ольгинка ауылы, 0,0009 га, 53°32'17.47384" 67°28'47.61280" Сухорабовка ауылы Сухорабов 53°34'10.73" 67°36'20.31" Сухорабовка ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Крещенка ауылы Юбилейный 53°25'45.06" 67°3'19.33" Крещенка ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Ұзынжар ауылы Юбилейный 53°32'18.38" 67°4'53.78" Ұзынжар ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ Сібір жарасы көміндісі жоқ Басқарма «Мал қорымдарының (биотермиялық шұңқырлардың) тізілімін жүргізу қағидаларын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2020 жылғы 3 ақпандағы № 35 бұйрығына сәйкес мал қорымдары мен сібір жарасы көмінділерінің тізілімін жүргізеді, мал қорымдарының (биотермиялық шұңқырлардың) тізілімінде объектілердің координаттары көзделмеген. Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

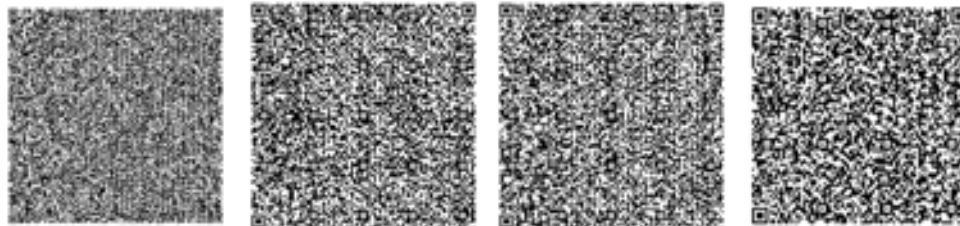
91-бабына сәйкес сіз қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, оған әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағым жасауға құқылысыз. Ветеринария басқармасының басшысы Ж. Әміржанов : Жұмажан Б.С. :8(7152)34-02-35 b.zhumazhan@sko.gov.kz № 3Т-2024-03942858 от 14.05.2024 г. (күні / дата) (индексі/индекс) № 523 от 03.05.2024 г. _____ (құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме/ ссылка на номер и дату входящего документа Руководителю ТОО «Проектный институт Казгипроград» 1 Темербаеву И.К. Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области (далее-Управление) сообщает, что в соответствии с Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан Ваше обращение от 04 мая 2024 года № 3Т-2024-03942858 рассмотрено. Управление направляет следующую информацию: Наименование населенного пункта Наименование сельского округа Координаты центра Месторасположение, площадь (га), координаты скотомогильников Месторасположение, площадь (га), координаты СЯЗ с. Аканбарак Аютасский 53°54'48.98" 67°22'44.79" с. Аканбарак, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует с. Ыскака Ыбыраева Аютасский 53°56'6.06" 67°35'13.97" с. Ибраево, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует с. Городецкое Городецкий 53°44'25.07" 67°6'33.85" с. Городецкое, 0,06 га, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует с. Мерген Городецкий 53°52'52.65" 67°12'4.99" с. Мерген, 0,06 га, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует с. Новопокровка Новопокровский 53°44'8.11" 67°45'21.50" с. Новопокровка, 0,06 га, координаты отсутствуют с. Новопокровка, 0,0009 га, 53°44'15.35776" 67°46'39.55010" с. Повозочное Приишимский 54°14'37.43" 67°32'15.01" с. Повозочное, 0,06 га, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует с. Семиполка Семипольский 54°7'39.62" 67°16'56.78" с. Семиполка, 0,06 га, координаты отсутствуют с. Семиполка, 0,0009 га, 54°07'17.39704" 67°17'47.30146" с. Арай Арай 53°45'10.43" 67°33'11.85" с. Арай, 0,06 га, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует с. Ольгинка Сухорабовский 53°32'7.18" 67°27'32.43" Скотомогильник отсутствует с. Ольгинка, 0,0009 га, 53°32'17.47384" 67°28'47.61280" с. Сухорабовка Сухорабовский 53°34'10.73" 67°36'20.31" с. Сухорабовка, 0,06 га, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует с. Крещенка Юбилейный 53°25'45.06" 67°3'19.33" с. Крещенка, 0,06 га, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует с. Узынжар Юбилейный 53°32'18.38" 67°4'53.78" с. Узынжар, 0,06 га, координаты отсутствуют СЯЗ отсутствует Управлением ведется реестр скотомогильников и сибиреязвенных захоронений в соответствии с Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 3 февраля 2020 года № 35 «Об утверждении Правил ведения реестра скотомогильников (биотермических ям)», в реестре скотомогильников (биотермических ям) координаты объектов не предусмотрены. В соответствии со ст. 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в административном (до судебном) порядке. Руководитель управления ветеринарии Ж. Американов :Жұмажан Б.С. :8(7152)34-02-35 b.zhumazhan@sko.gov.kz

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Руководитель

АМЕРЖАНОВ ЖАНАТ КАБИЖАНОВИЧ



Исполнитель:

ЖҰМАЖАН БІРЖАН СЕРІКБАЙҰЛЫ

тел.: 7011530631

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

**«СОЛТУСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
ВЕТЕРИНАРИЯ
БАСҚАРМАСЫ» КММ**



**КГУ «УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ АКИМАТА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ»**

150009, Петропавл қаласы
Жамбыл көшесі, 302,
тел., факс: 42-54-83

150009, город Петропавловск
улица Жамбыла, 302,
e-mail: upr-vet@sko.gov.kz

№ 3Т-2024-03942858 от 14.05.2024 г.

(күн / дата) (индекс/индекс)

№ 523 от 03.05.2024 г.

(қорытынғы кіріс нөміріне және күніне сілтеме/
ссылка на номер и дату входящего документа)

**Руководителю
ТОО «Проектный институт
Казгипроград» І
Темербаеву И.К.**

Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области (далее-Управление) сообщает, что в соответствии с Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан Ваше обращение от 04 мая 2024 года № 3Т-2024-03942858 рассмотрено.

Управление направляет следующую информацию:

| Наименование населенного пункта | Наименование сельского округа | Координаты центра | Месторасположение, площадь (га), координаты скотомогильников | Месторасположение, площадь (га), координаты СЯЗ |
|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--|--|
| с. Аканбарак | Аютасский | 53°54'48.98" 67°22'44.79" | с. Аканбарак, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| с. Ыскака Ыбыраева | Аютасский | 53°56'6.06" 67°35'13.97" | с. Ибраево, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| с. Городецкое | Городецкий | 53°44'25.07" 67°6'33.85" | с. Городецкое, 0,06 га, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| с. Мерген | Городецкий | 53°52'52.65" 67°12'4.99" | с. Мерген, 0,06 га, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| с. Новопокровка | Новопокровский | 53°44'8.11" 67°45'21.50" | с. Новопокровка, 0,06 га, координаты отсутствуют | с. Новопокровка, 0,0009 га, 53°44'15.35776" 67°46'39.55010" |

| | | | | |
|----------------|---------------|------------------------------|--|---|
| с. Повозочное | Пришимский | 54°14'37.43" 67°32'15.01" | с. Повозочное, 0,06 га, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| с. Семиполка | Семипольский | 54°7'39.62" 67°16'56.78" | с. Семиполка, 0,06 га, координаты отсутствуют | с. Семиполка, 0,0009 га, 54°07'17.39704" 67°17'47.30146" |
| с. Арай | Арай | 53°45'10.43" 67°33'11.85" | с. Арай, 0,06 га, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| с. Ольгинка | Сухорабовский | 53°32'7.18" 67°27'32.43" | Скотомогильник отсутствует | с. Ольгинка, 0,0009 га, 53°32'17.47384" 67°28'47.61280" |
| с. Сухорабовка | Сухорабовский | 53°34'10.73" 67°36'20.31" | с. Сухорабовка, 0,06 га, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| с. Крещенка | Юбилейный | 53°25'45.06" 67°3'19.33" | с. Крещенка, 0,06 га, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| с. Узынжар | Юбилейный | 53°32'18.38" 67°4'53.78" | с. Узынжар, 0,06 га, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| г. Сергеевка | | 53°54'48.95" 67°24'37.83" | г. Сергеевка, 0,06 га, координаты отсутствуют | г. Сергеевка, 0,0009 га, 53°53'18.54425" 67°25'47.98995" |
| г. Тайынша | | 53°50'55.68" 69°46'16.97" | г. Тайынша, 0,04 га, координаты отсутствуют | СЯЗ отсутствует |
| г. Мамлютка | | 54°56'21.42" 68°32'40.62" | г. Мамлютка, 0,01 га, координаты отсутствуют | г. Мамлютка, 0,01 га, 54°55'29.94334" 68°33'46.81741" |

Управлением ведется реестр скотомогильников и сибиреязвенных захоронений в соответствии с Приказом Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 3 февраля 2020 года № 35 «Об утверждении Правил ведения реестра скотомогильников (биотермических ям)», в реестре скотомогильников (биотермических ям) координаты объектов не предусмотрены.

В соответствии со ст. 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в административном (до судебном) порядке.

**Руководитель
управления ветеринарии**



Ж. Амержанов

Б. Жумажан Б.С.

☎: 8(7152)34-02-35

b.zhumazhan@sko.gov.kz

«Солтүстік Қазақстан
Облысы Әкімдігінің
Ветеринария
Басқармасы» КММ



КТУ «УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ АКИМАТА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ»

150009, Петропавл қаласы
Жамбыл көшесі, 302,
тел., факс: 42-54-83

150009, город Петропавловск
улица Жамбыла, 302,
e-mail: upr-vet@sko.gov.kz

2024 ж. 14.05. № ЗТ-2024-03942858

(күн / дата) (индекс/индекс)

2024 ж. 03.05. № 523

(құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме/
ссылка на номер и дату входящего документа)

«Проектный институт
Казгипроград» 1 ЖШС
басшысы
И.К. Темербаевқа

Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы (бұдан әрі – Басқарма) Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексіне сәйкес сіздің 2024 жылғы 04 мамырдағы № ЗТ-2024-03942858 жолданымыңыз қаралғанын хабарлайды.

Басқарма мынадай ақпарат жолдайды:

| Елді мекеннің атауы | Ауылдық округтің атауы | Орталық координаттары | Мал қорымдарының орналасқан орны, координаттарының ауданы (га), | Сібір жарасы көмінділерінің орналасқан орны, координаттарының ауданы (га) |
|---------------------|------------------------|------------------------------|---|---|
| Ақанбарак ауылы | Аютас | 53°54'48.98" 67°22'44.79" | Ақанбарак ауылы, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Ысқақ Ыбыраев ауылы | Аютас | 53°56'6.06" 67°35'13.97" | Ибраев ауылы, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Городецкое ауылы | Городецкий | 53°44'25.07" 67°6'33.85" | Городецкое ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Мерген ауылы | Городецкий | 53°52'52.65" 67°12'4.99" | Мерген ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Новопокровка ауылы | Новопокровка | 53°44'8.11" 67°45'21.50" | Новопокровка ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Новопокровка ауылы, 0,0009 га, 53°44'15.35776" 67°46'39.55010" |

| | | | | |
|-------------------|-----------|------------------------------|---|--|
| Повозочное ауылы | Приишим | 54°14'37.43" 67°32'15.01" | Повозочное ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Семиполка ауылы | Семиполка | 54°7'39.62" 67°16'56.78" | Семиполка ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Семиполка ауылы, 0,0009 га, 54°07'17.39704" 67°17'47.30146" |
| Арай ауылы | Арай | 53°45'10.43" 67°33'11.85" | Арай ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Ольгинка ауылы | Сухорабов | 53°32'7.18" 67°27'32.43" | Мал қорымы жоқ | Ольгинка ауылы, 0,0009 га, 53°32'17.47384" 67°28'47.61280" |
| Сухорабовка ауылы | Сухорабов | 53°34'10.73" 67°36'20.31" | Сухорабовка ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Крещенка ауылы | Юбилейный | 53°25'45.06" 67°3'19.33" | Крещенка ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Ұзынжар ауылы | Юбилейный | 53°32'18.38" 67°4'53.78" | Ұзынжар ауылы, 0,06 га, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Сергеевка қ. | | 53°54'48.95" 67°24'37.83" | Сергеевка қ., 0,06 га, координаттары жоқ | Сергеевка қ., 0,0009 га, 53°53'18.54425" 67°25'47.98995" |
| Тайынша қ. | | 53°50'55.68" 69°46'16.97" | Тайынша қ., 0,04 га, координаттары жоқ | Сібір жарасы көміндісі жоқ |
| Мамлютка қ. | | 54°56'21.42" 68°32'40.62" | Мамлютка қ., 0,01 га, координаттары жоқ | Мамлютка қ., 0,01 га, 54°55'29.94334" 68°33'46.81741" |

Басқарма «Мал қорымдарының (биотермиялық шұңқырлардың) тізілімін жүргізу қағидаларын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Ауыл шаруашылығы министрінің 2020 жылғы 3 ақпандағы № 35 бұйрығына сәйкес мал қорымдары мен сібір жарасы көмінділерінің тізілімін жүргізеді, мал қорымдарының (биотермиялық шұңқырлардың) тізілімінде объектілердің координаттары көзделмеген.

Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес сіз қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, оған әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағым жасауға құқылысыз.

**Ветеринария басқармасының
басшысы**



Ж. Әміржанов

Б. Жұмажан Б.С.

☎: 8(7152)34-02-35

b.zhumazhan@sko.gov.kz

**«Солтүстік Қазақстан облысы
әкімдігінің ветеринария
басқармасы» коммуналдық
мемлекеттік мекемесі**



Қазақстан Республикасы 010000,
Петропавл қ., Жамбыл атындағы көшесі
302, -

**Коммунальное государственное
учреждение «Управление
ветеринарии акимата Северо-
Казахстанской области»**

Республика Казахстан 010000, г.
Петропавловск, улица Имени Жамбыла
302, -

10.12.2024 №3Т-2024-06226843

Товарищество с ограниченной
ответственностью Проектный институт
"Казгипроград" 1

На №3Т-2024-06226843 от 6 декабря 2024 года

2024 ж. 10.12. № 3Т-2024-06226843 (күні / дата) (индексі/индекс) 2024 ж. 06.12. № 2440 _____ (құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме/ ссылка на номер и дату входящего документа «Казгипроград» жобалық институты) ЖШС басшысы И.К. Темербаевқа Алматы қ., Гоголь к-сі, 84 А Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексіне сәйкес сіздің 2024 жылғы 06 желтоқсандағы № 3Т-2024-06226843 жолданымыңыз қаралғанын хабарлайды. Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы Тайынша қаласында орналасқан «Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы Тайынша қаласының түбегейлі жоспарлау жобасымен біріктірілген бас жоспарды түзету» қызметі жоспарланған жер учаскесінде 3 км радиуста мал қорымы мен сібір жарасы көмінділері жоқ. Тайынша қаласынан 5 км қашықтықта 1 мал қорымы орналасқан (кадастрлық нөмірі: 15-175-001-1679, ауданы 0,04 га, координаттары жоқ). Тайынша қаласынан 10 км қашықтықта 1 сібір жарасы көміндісі орналасқан (Чермошнян а/о, кадастрлық нөмірі: 15-164-021-167, ауданы 0,0009 га, координаттары С.Е. 53°52'00.00667", Ш.Б. 69°38'52.17252"). Жер учаскелерінің мемлекеттік актілері қоса беріліп отыр. Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес сіз қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, оған әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағым жасауға құқылысыз. Қосымша: 7 парақ. Басшы Ж. Әміржанов :Жұмажан Б.С. :8(7152)34-02-35 b.zhumazhan@sko.gov.kz № 3Т-2024-06226843 от 10.12.2024 г. (күні / дата) (индексі/индекс) № 2440 от 06.12.2024 г. _____ (құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме/ ссылка на номер и дату входящего документа Руководителю ТОО Проектный институт «Казгипроград» Темербаеву И.К. г. Алматы, ул. Гоголя 84 А Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области сообщает, что в соответствии с Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан Ваше обращение от 06 декабря 2024 года № 3Т-2024-06226843 рассмотрено. На земельном участке, где намечается деятельность «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», расположенном в городе Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области в радиусе 3 км скотомогильники и сибиреязвенные захоронения отсутствуют. На расстоянии 5 км от города Тайынша находится 1 скотомогильник (кадастровый номер:15-175-001-1679, площадь

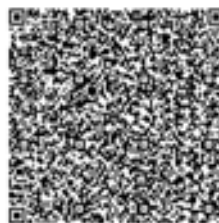
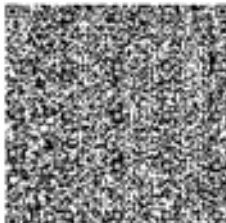
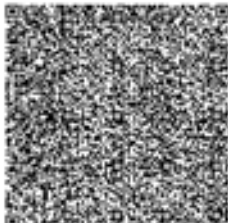
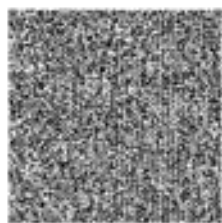
Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

0,04 га, координаты отсутствуют). На расстоянии 10 км от города Тайынша находится 1 сибиреязвенное захоронение (Чермошнянский с/о, кадастровый номер: 15-164-021-167, площадь 0,0009 га, координаты: 53°52'00.00667" С.Ш., 69°38'52.17252" В.Д.). Государственные акты на земельные участки прилагаются. В соответствии со ст. 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в административном (до судебном) порядке. Приложение: на 7 листах.
Руководитель Ж. Амержанов :Жұмажан Б.С.. :8(7152)34-02-35 b.zhumazhan@sko.gov.kz

Руководитель

АМЕРЖАНОВ ЖАНАТ КАБИЖАНОВИЧ



Исполнитель:

ЖҰМАЖАН БІРЖАН СЕРІКБАЙҰЛЫ

тел.: 7011530631

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

**«СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
ВЕТЕРИНАРИЯ
БАСҚАРМАСЫ» КММ**



**КГУ «УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ АКИМАТА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ»**

150009, Петропавл қаласы
Жамбыл көшесі, 302,
тел., факс: 42-54-83

150009, город Петропавловск
улица Жамбыла, 302,
e-mail: upr-vet@sko.gov.kz

2024 ж. 10.12. № 3Т-2024-06226843

(күні / дата) (индексі/индекс)

2024 ж. 06.12. № 2440

(құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме/
ссылка на номер и дату входящего документа)

**«Казгипроград» жобалық
институты» ЖШС басшысы
И.К. Темербаевқа
Алматы қ., Гоголь к-сі, 84 А**

Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексіне сәйкес сіздің 2024 жылғы 06 желтоқсандағы № 3Т-2024-06226843 жолданымыңыз қаралғанын хабарлайды.

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы Тайынша қаласында орналасқан «Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы Тайынша қаласының түбегейлі жоспарлау жобасымен біріктірілген бас жоспарды түзету» қызметі жоспарланған жер учаскесінде 3 км радиуста мал қорымы мен сібір жарасы көмінділері жоқ.

Тайынша қаласынан 5 км қашықтықта 1 мал қорымы орналасқан (кадастрлық нөмірі: 15-175-001-1679, ауданы 0,04 га, координаттары жоқ).

Тайынша қаласынан 10 км қашықтықта 1 сібір жарасы көміндісі орналасқан (Чермошнян а/о, кадастрлық нөмірі: 15-164-021-167, ауданы 0,0009 га, координаттары С.Е. 53°52'00.00667", Ш.Б. 69°38'52.17252").

Жер учаскелерінің мемлекеттік актілері қоса беріліп отыр.

Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес сіз қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, оған әкімшілік (сотқа дейінгі) тәртіппен шағым жасауға құқылысыз.

Қосымша: 7 парақ.

Басшы

Ж. Әміржанов

✍: Жұмажан Б.С.

☎: 8(7152)34-02-35

b.zhumazhan@sko.gov.kz

**«СОЛТУСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ ӘКІМДІГІНІҢ
ВЕТЕРИНАРИЯ
БАСҚАРМАСЫ» КММ**



**КГУ «УПРАВЛЕНИЕ
ВЕТЕРИНАРИИ АКИМАТА
СЕВЕРО-КАЗАХСТАНСКОЙ
ОБЛАСТИ»**

150009, Петропавл қаласы
Жамбыл көшесі, 302,
тел., факс: 42-54-83

150009, город Петропавловск
улица Жамбыла, 302,
e-mail: upr-vet@sko.gov.kz

№ ЗТ-2024-06226843 от 10.12.2024 г.

(күні / дата) (индексі/индекс)

№ 2440 от 06.12.2024 г.

(құжаттың кіріс нөміріне және күніне сілтеме/
ссылка на номер и дату входящего документа)

**Руководителю
ТОО Проектный институт
«Казгипроград»
Темербаеву И.К.
г. Алматы, ул. Гоголя 84 А**

Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области сообщает, что в соответствии с Административным процедурно-процессуальным кодексом Республики Казахстан Ваше обращение от 06 декабря 2024 года № ЗТ-2024-06226843 рассмотрено.

На земельном участке, где намечается деятельность «Корректировка генерального плана, совмещенного с проектом детальной планировки города Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области», расположенном в городе Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области в радиусе 3 км скотомогильники и сибиреязвенные захоронения отсутствуют.

На расстоянии 5 км от города Тайынша находится 1 скотомогильник (кадастровый номер: 15-175-001-1679, площадь 0,04 га, координаты отсутствуют).

На расстоянии 10 км от города Тайынша находится 1 сибиреязвенное захоронение (Чермошнянский с/о, кадастровый номер: 15-164-021-167, площадь 0,0009 га, координаты: 53°52'00.00667" С.Ш., 69°38'52.17252" В.Д.).

Государственные акты на земельные участки прилагаются.

В соответствии со ст. 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан в случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в административном (до судебном) порядке.

Приложение: на 7 листах.

Руководитель

Ж. Амержанов

✍: Жұмажан Б.С..

☎: 8(7152)34-02-35

b.zhumazhan@sko.gov.kz

**"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
СОЛТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ФИЛИАЛЫ**



**ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО СЕВЕРО-
КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Жер учаскесіне акт
2209131120576145
Акт на земельный участок**

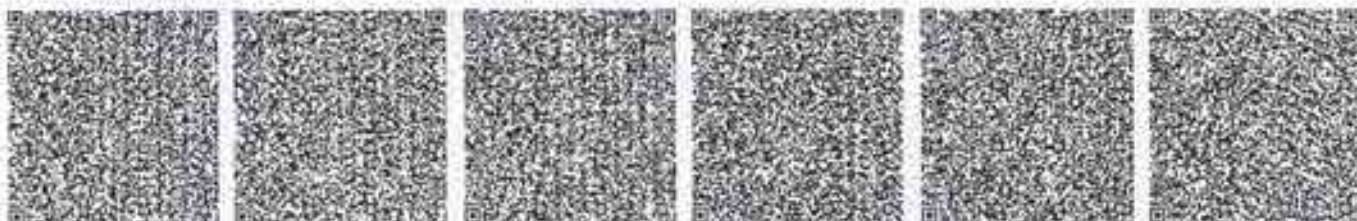
- | | |
|--|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка: | 15-175-001-1679 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Солтүстік Қазақстан облысы, Тайынша ауданы, Тайынша қаласы Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, город Тайынша |
| 3. Жер учаскесіне құқығы: Право на земельный участок: | Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы Право постоянного землепользования на земельный участок |
| 4. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар*** | 0.04 |
| 5. Жердің санаты: Категория земель: | Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов) |
| 6. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты: Целевое назначение земельного участка: | мал қорымы үшін для скотомогильника |
| 7. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: Ограничения в использовании и обременения земельного участка: | жоқ |
| 8. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый) | бөлінеді делимый |

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

**Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

***Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

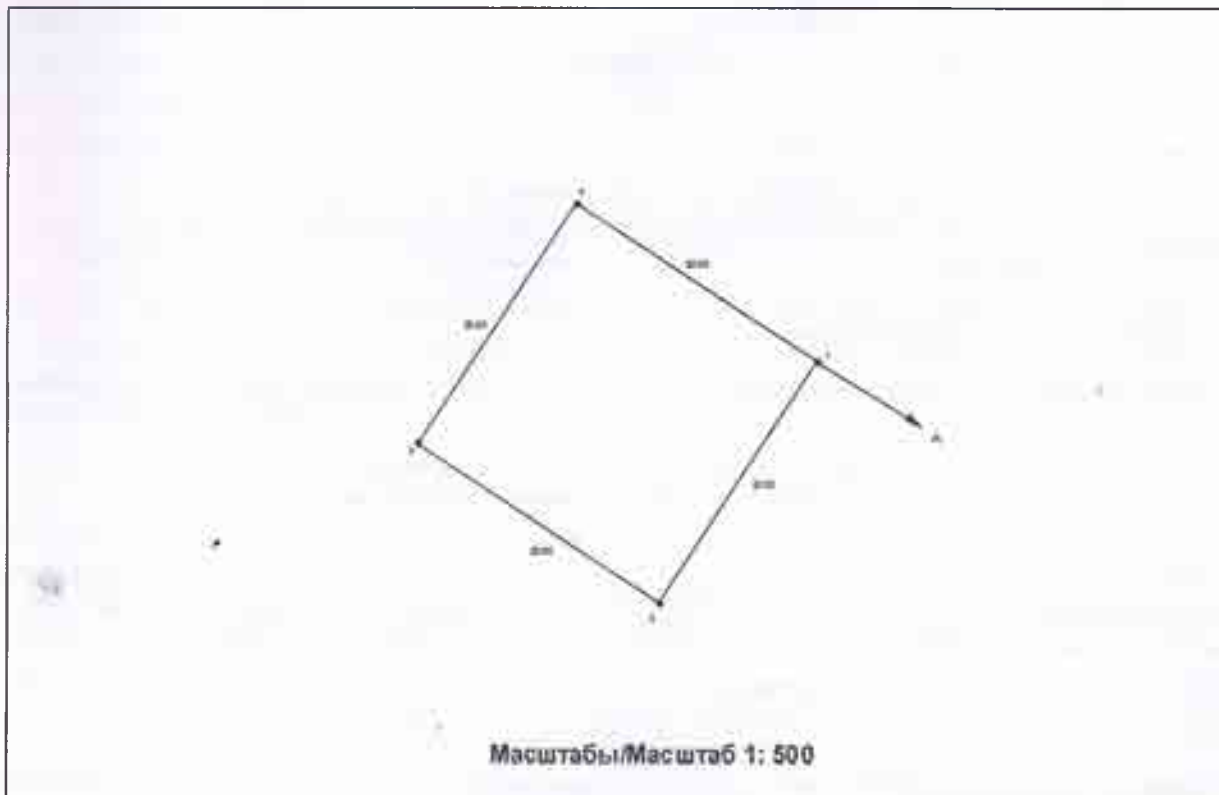
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қыркүйегіндегі № 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қағаз тасығыншағы құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқасын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства»



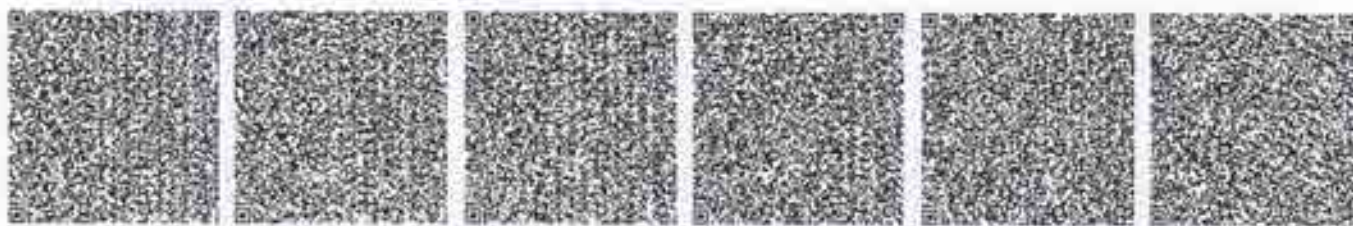
*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша физикальшын электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Физнала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

| Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек | Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр |
|---|--|
| 1-2 | 20.00 |
| 2-3 | 20.00 |
| 3-4 | 20.00 |
| 4-1 | 20.00 |

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)****
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков****

| Нүктесінен От точки | Нүктесіне дейін До точки | Сипаттамасы Описание |
|------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|
| A | A | земли населенных пунктов г. Тайынша |

****Шектесулерді сипаттау жөніндегі акпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

| Жоспардағы № № на плане | Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана | Алаңы, гектар Площадь, гектар |
|----------------------------|--|----------------------------------|
|----------------------------|--|----------------------------------|

Осы акт

«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Тайынша аудандық бөлімімен жасады

Настоящий акт изготовлен

Отделом Тарихи-мәдениет қорықтары по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области

Мөрдін орны:

Место печати:

Актінің дайындалған күні:

Дата изготовления акта:

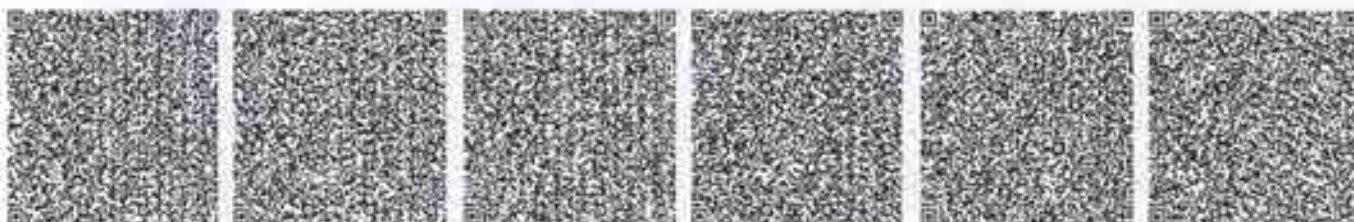
Начальник
Руководитель

2022 жылғы 13-сентябрь
«13» сентября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2209131120576145 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2209131120576145.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Стз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»



Жер учаскесіне арналған акт № 2024-2497949

Акт на земельный участок № 2024-2497949

| | |
|--|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка | 15:164:021:167 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды* Адрес земельного участка, регистрационный код адреса * | Солтүстік Қазақстан обл., Тайынша ауд., Чермошнян а.о. обл. Северо-Казахстанская, р-н Тайыншинский, с.о. Чермошнянский |
| 3. Жер учаскесіне құқық түрі Вид право на земельный участок | тұрақты жер пайдалану постоянное землепользование |
| 4. Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні ** Срок и дата окончания аренды ** | - - |
| 5. Жер учаскесінің алаңы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар*** | 0.0009 0.0009 |
| 6. Жердің санаты Категория земель | Өнеркәсіп, көлік, байланыс жері, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік, ядролық қауіпсіздік аймағы мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности, зоны ядерной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты**** Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса)***** Целевое назначение земельного участка**** Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)***** | сібір жарасын көмуге қызмет көрсету үшін, Баска для обслуживания сибирезавенного захоронения, Иная |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар Ограничения в использовании и обременения земельного участка | - - |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый) | Бөлінетін Делимый |

Ескертпе / Примечание:

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

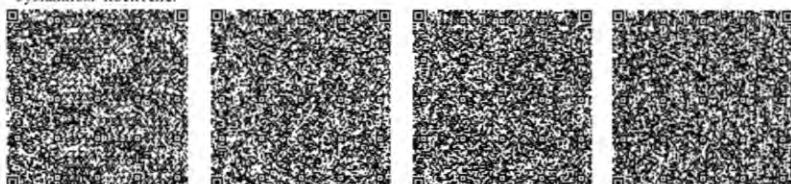
** Аяқталу мерзімі мен күні уақытша жер пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Қосымша жер учаскесінің үлесі бар болған жағдайда көрсетіледі/Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии.

**** Қосымша жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жер учаскесінің телімінің түрі көрсетіледі/В случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка.

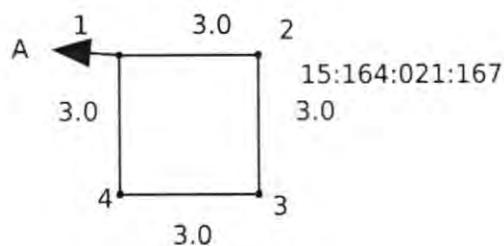
***** Жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ/Функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры жөніндегі Тайынша ауданының бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Тайыншинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области

Жер учаскесінің жоспары*
План земельного участка*

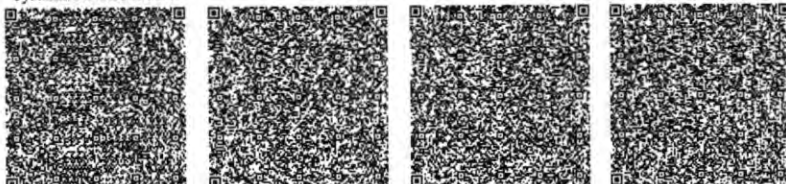


Масштаб: 1:200

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

| Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек | Сызықтардың өлшемі Меры линий |
|---|----------------------------------|
| Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері Меры линий в системе координат, указанной в публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости | |
| 1-2 | 3.0 |
| 2-3 | 3.0 |
| 3-4 | 3.0 |
| 4-1 | 3.0 |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры жөніндегі Тайынша ауданының бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Тайыншинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области

| | |
|--|-----|
| Тіркелген нөмірлердің координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат | |
| 1-2 | 3.0 |
| 2-3 | 3.0 |
| 3-4 | 3.0 |
| 4-1 | 3.0 |

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)*
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков*

| Нүктесінен От точки | Нүктесіне дейін До точки | Сипаттамасы Описание |
|------------------------|-----------------------------|--|
| А. | А | земли запаса (Черномышский с/о) / босалқы жер (Черномыш д/о) |

Ескерту/Примечание:
*Шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау кезінде жариясыз. Описание смежности действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

| Жоспардағы № № на плане | Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана | Алаңы, гектар Площадь, гектар |
|----------------------------|---|----------------------------------|
| ----- | ----- | ----- |

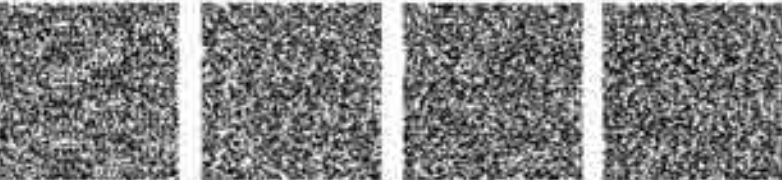
Осы актіні Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы* коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры жөніндегі Тайынша ауданының бөлімі жасады.
(жер кадастрын жүргізетін ұйымның атауы)

Настоящий акт изготовлен Отдел Тайыншинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области
(наименование организации, ведущей земельный кадастр)

Актінің дайындалған күні: 2024 жылғы «26» тамыз

Дата изготовления акта: «26» августа 2024 года

*Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес құрал жеткізілетін құжатпен бірікпей, Дәлелді документ осыған пәнделуі / статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронных документах и электронном цифровом подписании» равнозначен документу на бумажном носителе.



«Правительством ЮСМММ КЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерге иеліктейді» Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры жөніндегі Тайынша ауданының бөлімі
«Правительством ЮСМММ КЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерге иеліктейді» Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры жөніндегі Тайынша ауданының бөлімі

ЕСЕНБАЕВ АСКАР СЕРИКОВИЧ, действующий по доверенности от КГУ "Отдел сельского хозяйства акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области" КАЗАХСТАН, С-КАЗАХСТАНСКАЯ, (полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Исполнитель

Отдел Тайыншинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области (полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Договор (контракт): № - от 26.08.2024 года

| | |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 2024-2497950 | 26.08.2024 |

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
(ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)*

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии) | Дата выполнения работ (оказания услуг) | Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)*** | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) | | |
|------------------|---|--|--|-------------------|---------------------------------|-----------------|-----------|
| | | | | | Количество | цена за единицу | стоимость |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Изготовление и выдача актов на земельный участок | 26.08.2024 | Смета №2024-2494139 | услуга | 1 | 11,220.48 | 11,220.48 |
| | | | | Итого | X | X | 11,220.48 |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на 0 страниц

Сдал
(Исполнитель)

Дятлова Елена Викторовна,
Руководитель Управления
(фио, должность)

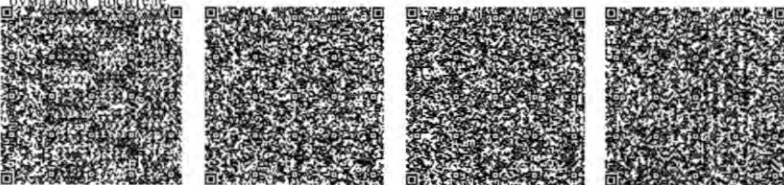
Принял
(заказчик)

ЕСЕНБАЕВ АСКАР СЕРИКОВИЧ,
действующий по доверенности от КГУ
"Отдел сельского хозяйства акимата
Тайыншинского района Северо-
Казахстанской области"
(фио)

Дата подписания (принятия) работ (услуг)
____.____.20____

*Применяется для приемки-передачи выполненных работ (оказанных услуг), за исключением строительно-монтажных работ.
**Заполняется в случае, если даты выполненных работ (оказанных услуг) приходятся на различные периоды, а также в случае, если даты выполнения работ (оказания услуг) и даты подписания (принятия) работ (услуг) различны.
***Заполняется в случае наличия отчета о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қантардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: Азаматтарға арналған үкімет мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Солтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры жөніндегі Тайынша ауданының бөлімі
*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел Тайыншинского района по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Северо-Казахстанской области

**"Солтүстік Қазақстан облысы
Тайынша ауданы әкімдігінің жер
қатынастары бөлімі" коммуналдық
мемлекеттік мекемесі**



Қазақстан Республикасы 010000, Тайынша
ауданы, Қазақстан Конституциясы 206

**Коммунальное государственное
учреждение "Отдел земельных
отношений акимата
Тайыншинского района Северо-
Казахстанской области"**

Республика Казахстан 010000,
Тайыншинский район, Конституции
Казахстана 206

27.05.2024 №ЗТ-2024-04061020

Товарищество с ограниченной
ответственностью Проектный институт
"Казгипроград" 1

На №ЗТ-2024-04061020 от 16 мая 2024 года

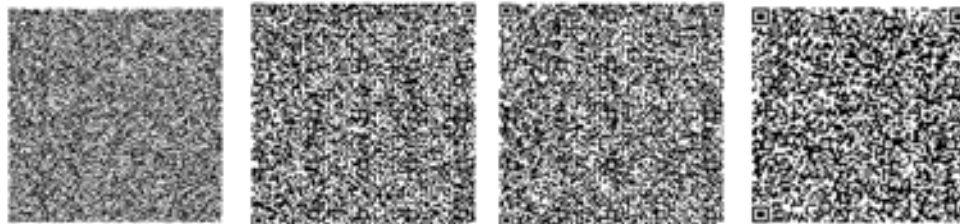
«СҚО Тайынша ауданы әкімдігінің жер қатынастары бөлімі»КММ келіп түскен Сіздің өтінішіңізге, өз өкілеттігі шегінде Сізге «Тайынша қаласының аумағын жер-шаруашылық орналастыру жобасы туралы» Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің 2007 жылғы 30.07. №268 қаулысының көшірмесін жолдаймыз. Көрсетілген қаулыға 3-қосымшада Тайынша қаласы бойынша жер учаскелерінің алқаптары көрсетілген. Қосымша 5 парақта. Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91-бабына сәйкес қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған жоғары тұрған органда не сот тәртібімен шағымдануға құқығыңыз бар. На Ваше обращение, поступившее в КГУ «Отдел земельных отношений акимата Тайыншинского района СКО», в пределах своих полномочий, направляем Вам копию постановления акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области №268 от 30.07.2007 года «О проекте земельно-хозяйственного устройства территории города Тайынша». В приложении 3, к указанному постановлению, указаны угодья земельных участков по г. Тайынша. Приложение на 5 листах. В соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан в случае несогласия с принятым решением, Вы в праве обжаловать его в вышестоящем органе либо в судебном порядке.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Руководитель отдела земельных отношений
акимата Тайыншинского района СКО

БУРА АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ



Исполнитель:

МАЛИНОВСКАЯ ВАЛЕНТИНА СТАНИСЛАВОВНА

тел.: 7758278839

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

ҚАУЛЫСЫ

Тайынша қ.

А. Маковский

Г. С. С. С. С.

200 7. 30 шілде

№ 268

30 июля 200 17

200 7. 30 шілде

№ 268

30 июля 200

Тайынша қаласы аумақтарының жер-шаруашылық құрылғысының жобасы туралы

«Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару туралы» Қазақстан Республикасы Занының 31 бабының 1 тармағының 10 тармақшасына, 37 бабының 1 тармағына, Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 17 бабының 4 тармағына, 107 бабына, 109 бабының 1 тармағына сәйкес, селолық округ әкімімен, ауыл шаруашылығы бөлімімен, жер қатынастары бөлімімен, құрылыс бөлімімен келісілген елдімекен аумақтарының жер-шаруашылық құрылғысының әзірленген жобасы негізінде аудан әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. 1,2,3 қосымшалардағы көрсеткіштерге сәйкес Тайынша қаласы аумақтарының жер-шаруашылық құрылғысының жобасы» аудандық мәслихат сессияның бекітуіне енгізілсін.

2. Осы қаулы қол қойылған күннен бастап қолданысқа енгізіледі.

Аудан әкімі



А. Маковский

Текст, содержащий сведения о документах, находящихся в архиве, не подлежит обнародованию.

О проекте земельно-хозяйственного устройства территории города Тайынша

В соответствии с подпунктом 10) пункта 1 статьи 31, пунктом 1 статьи 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении в Республике Казахстан», пунктом 4 статьи 17, статьей 107, пунктом 1 статьи 109 Земельного кодекса Республики Казахстан, на основании разработанного проекта земельно-хозяйственного устройства территорий населенного пункта, согласованного с акимом сельского округа, отделом сельского хозяйства, отделом земельных отношений, отделом строительства района, акимат района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести на утверждение сессии районного маслихата проект земельно-хозяйственного устройства территории города Тайынша, согласно приложений 1,2,3.

2. Настоящее постановление вводится в действие со дня подписания.

Аким района



А. Маковский

Приложение 1
к постановлению акимата района
от « 30 » Март 2007 г. № 168

| № п/п | Наименование населенных пунктов | Кол-во дворов | Кол-во жителей (человек) | Поголовье скота, голов | | | | Условное поголовье |
|-------|---------------------------------|---------------|--------------------------|------------------------|---------------|-------------|--------|--------------------|
| | | | | КРС | В т.ч. коровы | Овцы и козы | Лошади | |
| 1 | г.Тайынша | 2985 | 11939 | 1630 | 815 | 596 | 37 | 1460 |

Приложение № 2
к постановлению акимата района
от «30» Июля 2007 г. № 268

| Наименование земель | площадь земель, га | |
|---|--------------------|------------|
| | фактическая | по проекту |
| г.Тайынша | | |
| 1. Жилая и общественная застройка | 835 | 835 |
| 2. Производственная застройка | 126 | 126 |
| 3. Земли общего пользования | 194 | 194 |
| 4. Земли прочих землепользователей | 179 | 179 |
| 5. Резервные и неиспользуемые территории | 77 | 77 |
| 6. Земли специального назначения | 16 | 16 |
| 7. Сельскохозяйственные угодья | 2051 | 2051 |
| в т.ч. пашня (ЛПХ) | 175 | 175 |
| огороды | - | - |
| Многолетние насаждения (личные подсобные хозяйства) | 19 | 19 |
| пастбища естественные | 1325 | 1325 |
| пастбища улучшенные | 532 | 532 |
| Итого в границах | 3478 | 3478 |

Окоптикация
населенного пункта г. Гайынша

| Наименование земель, за счет которых формируется территория населенного пункта | всего в границах | закреп.пло- щадь | в том числе | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|----------------------|-------------|--------------------------|--------------|------------------|------|---------|--------------------|------------|-------|-------------|-------|---------------|--------|---------------|----------------------|---------------------|--------|
| | | | пашня | | пастбища | | сады | огороды | всего с/х угодий | кустарники | Всего | в том числе | | | дороги | Парки, скверы | под постройками | нарушенные земли | прочие |
| | | | всего | в т.ч. пашня (ЛПХ) | всего | в т.ч. улучш. | | | | | | Реки, Ручьи | Озера | Искусст. вод. | | | | | |
| с.Чкалово | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| площадь земель по учету на 01.11.2006 г. | 3444 | 3141 | 232 | 232 | 2114 | 379 | 51 | 5 | 2402 | 11 | 27 | 27 | | | 155 | 19 | 452 | 16 | 69 |
| По проекту мужхозяйственного домлеустройства 1990 г. | 3078 | 2772 | 175 | 175 | 1533 | 243 | 53 | | 1761 | | 17 | 14 | 2 | 1 | 23 | - | 942 | 16 | 13 |
| Включаются в черту населенного пункта | 356 | 356 | | | 311 | 289 | | | 311 | | 1 | | 1 | | 2 | | | | 8 |
| Из земель запаса | 356 | 356 | | | 311 | 289 | | | 311 | | 1 | | 1 | | 2 | | | | 8 |
| Чересполосный участок | 16 | 16 | | | | | | | | | | | | | | | | | 16 |
| Увязка с координ. площадью | 28 | 28 | | | 28 | | | | 28 | | | | | | | | | | |
| Уточнение площадей по материалам полевого исследования 2006 г. | | 11 86 31 21 | | | 1 4 10 | | | | 1 4 34 10 | | | | | | | | 86 31 21 19 | | 34 |
| территория земель населенного пункта (фактическая) | 3478 | 3299 | 175 | 175 | 1857 | 532 | 19 | - | 2051 | | 18 | 14 | 3 | 1 | 29 | 19 | 1001 | 16 | 71 |
| Замечается по проекту территория земель населенного пункта по проекту | 3478 | 3299 | 175 | 175 | 1857 | 532 | 19 | - | 2051 | | 18 | 14 | 3 | 1 | 29 | 19 | 1001 | 16 | 71 |

| отстойник | Участки постор.польз. | | | | | | | | |
|-----------|-----------------------|----------------|-------------|-------------------------------|--------|-----|-----------|------------|----|
| | ВСЕГО | ГУ "ДТПИАДСКО" | линия связи | РГП "Қазақстан Темір жолы" | прочие | ХПП | насос.ст. | АО "KEGOG" | ГУ |

| | | | | | | | | | |
|-----|-----|----|----|-----|-----|----|---|----|-----|
| 175 | - | | | | | | | | |
| | 306 | 39 | 2 | 102 | 47 | 30 | | | 86 |
| 34 | | | | | | | | | |
| 34 | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | 127 | | 10 | -21 | -47 | | 1 | 3 | -86 |
| 34 | 179 | 39 | 12 | 81 | | 30 | 1 | 16 | - |
| | | | | | | | | | |
| 34 | 179 | 39 | 12 | 81 | | 30 | 1 | 16 | - |

**Қазақстан Республикасы экология
және табиғи ресурстар
министрінің Орман
шаруашылығы және жануарлар
дүниесі комитетінің "Солтүстік
облыстық орман шаруашылығы
және жануарлар дүниесі аумақтық
инспекциясы" Республикалық
мемлекеттік мекемесі**



**Республиканское государственное
учреждение "Северо-
Казахстанская областная
территориальная инспекция
лесного хозяйства и животного
мира" Комитета лесного хозяйства
и животного мира Министерства
экологии и природных ресурсов
Республики Казахстан**

Қазақстан Республикасы 010000, Солтүстік
Қазақстан облысы, К.Сүтішев 58

Республика Казахстан 010000, Северо-
Казахстанская область, К.Сутюшева 58

21.05.2024 №ЗТ-2024-04063712

Товарищество с ограниченной
ответственностью Проектный институт
"Казгипроград" 1

На №ЗТ-2024-04063712 от 16 мая 2024 года

РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» (далее - Инспекция) на Ваше обращение по проекту «Разработка корректировка генерального плана совмещенного с проектом детальной планировки в г. Тайынша Тайыншинского района Северо-Казахстанской области» сообщает следующее. На территории Тайыншинского района расположен государственный лесной фонд коммунального государственного учреждения «Лесное хозяйство Орлиногорское» (далее – Лесное хозяйство). Центральная усадьба лесного хозяйства находится в с. Орлиная гора. На территории Тайыншинского района находятся участки государственного лесного фонда Лесного хозяйства на общей площади 5915 гектар в том числе покрытая лесом площадь 5661 гектар территория Чкаловского лесничества на площади 4019 гектар, Орлиногорское лесничество 476 га, Камсактинское лесничество 1420 гектар. Территория Лесного хозяйства согласно лесорастительному районированию находится в различных условиях по характеру рельефа и геологического строения, которые являются ведущими факторами в распределении почвенно-растительного покрова. Лесорастительный район степных сосняков Кокшетау-Моншактинских холмов и скалистого мелкосопочника расположен в пределах Кокчетавской возвышенности и прилегающих к ней равнин, с близко залегающим кристаллическим и складчатым основанием. В западной части Лесного хозяйства, в Тайыншинском районе расположены северо-кокчетавские остепненные березовые и сосновые леса. Под сосновыми лесами распространены бурые лесные почвы на мелкоземистых щебнисто-обломочных и дресвянистых горах выветривания. На межсопочных равнинах, долинах и озерных котловинах на лугово-черноземных, темно-серых лесных осолоделых почвах и солодах различной степени задернения и оглеения на четвертичных отложениях произрастают колочные березняки и осинники. В почвенном покрове на площадях, не покрытых лесом, преобладают солонцовые комплексы на четвертичных

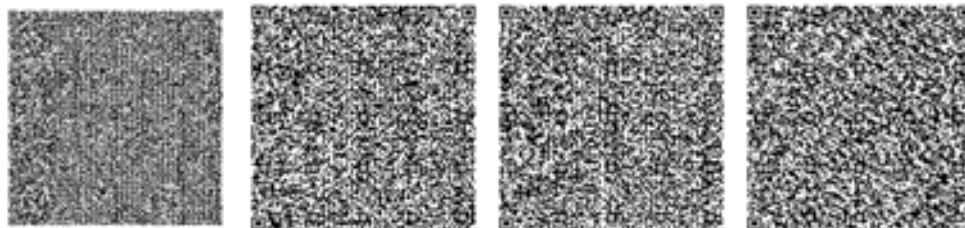
Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

отложениях. Почвы западин и склонов микроводоразделов отличаются режимом увлажнения, степенью засоления и солонцеватости, глубиной залегания и минерализацией грунтовых вод. Под ковыльно-разнотравной растительностью располагается подзона обыкновенных черноземов, под ковыльно-типчаковой – подзона южных черноземов. Гидрологическая сеть на территории Лесного хозяйства развита очень слабо. Имеются небольшие по величине озера блюдцеобразной формы и искусственные водоемы. Питание их происходит за счет атмосферных осадков, вода в них пресная. В Чкаловском лесничестве имеется сеть крупных соленых озер – Теке, Силетытениз, Секеембайсор, Жалтыр, Малдабай и другие. Средние глубины мелких озер 1-1,5 крупных до 5 метров. Грунтовые воды залегают на равнинных участках на глубине 2-10 м от поверхности почвы. Грунтовые воды обычно слабо минерализованные. В осиновых и березовых колках, расположенных в западинах наблюдаются случаи заболачивания и вымокания корней. Учитывая небольшую площадь болот, их разбросанность и принимая во внимание, что они являются аккумуляторами влаги, приближая экологические условия произрастания березы и осины к оптимальным планировать какие либо гидромелиоративные мероприятия не целесообразно. Основная роль лесов Лесного хозяйства заключается в выполнении защитных функций. Ведущей отраслью хозяйства района расположения Лесного хозяйства является сельскохозяйственное производство – выращивание зерновых культур и животноводство мясо-молочного направления. Леса Лесного хозяйства, смягчая климат и регулируя содержание влаги в почве, повышают урожайность сельскохозяйственных культур, сенокосов и пастбищ. Роль лесов Лесного хозяйства особенно важна, как одного из основных факторов в борьбе с ветровой эрозией. Насаждения лесного учреждения являются источником незначительного удовлетворения нужд района в древесине. Полностью удовлетворить потребности в древесине Лесное хозяйство не в состоянии, поэтому потребность в древесине в основном покрывается за счет ввоза из других областей. Распределение общей площади Лесного хозяйства на категории государственного лесного фонда произведено в соответствии с Лесным кодексом. На территории Лесного хозяйства входящие в Тайыншинский район выделены категории государственного лесного фонда зеленые зоны населенных пунктов и оздоровительных учреждений, защитные лесные полосы вдоль железных и автомобильных дорог общего пользования международного и республиканского значения, поле и почвозащитные леса. Особо охраняемые природные территории Лесного хозяйства не граничат с Тайыншинским районом. Ветровая деятельность летом значительная, но слабее в сравнении с зимой и весной. Таким образом, такие факторы, как высокие температуры, засухи, поздние весенние и ранние осенние заморозки, сильные морозы в зимний период, сильные ветры, пыльные бури, короткий вегетативный период оказывают отрицательное влияние на ход естественного возобновления, приживаемость лесных культур, усиливает пожарную опасность. Кроме того, хотелось бы отметить, что согласно пункта 2 статьи 85 Лесного кодекса для защиты лесов естественного происхождения от неблагоприятных внешних воздействий вдоль границ участков государственного лесного фонда, расположенных среди земельных участков других собственников или землепользователей, устанавливаются охранные зоны шириной двадцать метров в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан. В пределах охранный зоны запрещается любая деятельность, отрицательно влияющая на состояние лесов на участках государственного лесного фонда. Инспекция данными о растениях, занесенных в Красную Книгу РК не располагает. Ответ на ваш запрос делается на языке обращения в соответствии со ст. 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан», п. 2 ст. 89 Административно-процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29.06.2020 года № 350 –VI. В случае несогласия с настоящим ответом, Вы вправе обжаловать его в соответствии со ст. 91 главы 13 Административно-процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан от 29.06.2020 года № 350 –VI.

Заместитель руководителя

КИЗБИКЕНОВ БЕЙБИТ САРЕКЕНОВИЧ



Исполнитель:

МУРЗАЕВ КОНСТАНТИН ИВАНОВИЧ

тел.: 7152465428

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

**«Солтүстік Қазақстан облысы
әкімдігінің денсаулық сақтау
басқармасы» коммуналдық
мемлекеттік мекемесінің
«Тайынша көп бейінді
ауданаралық ауруханасы»
шаруашылық жүргізу құқығындағы
коммуналдық мемлекеттік
кәсіпорны**

Қазақстан Республикасы 010000, Тайынша
қ., 72

**Коммунальное государственное
предприятие на праве
хозяйственного ведения
«Тайыншинская многопрофильная
межрайонная больница»
коммунального государственного
учреждения «Управление
здравоохранения акимата Северо-
Казахстанской области»**

Республика Казахстан 010000, г.Тайынша,
Крыжановского 72

24.05.2024 №ЗТ-2024-04060977

Товарищество с ограниченной
ответственностью Проектный институт
"Казгипроград" 1

На №ЗТ-2024-04060977 от 16 мая 2024 года

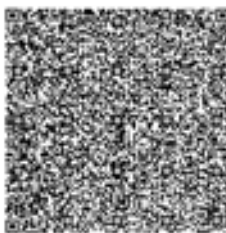
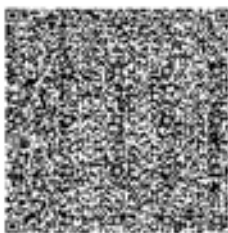
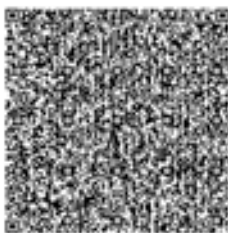
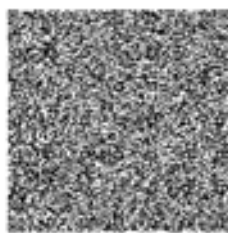
Исх. №16-02- №ЗТ-2024-04060977 24.05.2024г. Руководителю ТОО Проектный институт "Казгипроград" 1 Темербаеву И.К. КГП на ПХВ «Тайыншинская ММБ» КГУ «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области» на основании Вашего запроса Исх. №680 от 16.05.2024г. / ЗТ-2024-04060977 сообщает: 1. Прием, вывоз и утилизацию медицинских отходов производит ТОО "УтилИндастри" Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, ул. им. Ярослава Гашека, 26, БСН/ЖСН 200940024299 Тел.: 87003204767 Руководитель Сулубеков Тимур Серикович, 2. Запрашиваемые вами демографические и статистические данные в приложении Директор МО Кудратуллаев М.М. Исполнитель: Пыжов А.В. 8(775)1721585

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

И.о директора

КУДРАТУЛЛАЕВ МАКСАТ МАДЯРОВИЧ



Исполнитель:

КАЗЕЗОВА БИБИГУЛЬ КАКИМБЕКОВНА

тел.: 7775538661

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы қ., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

Медико-демографические показатели населения г.Тайынша

Форма 98 а

| Көрсеткіштер атауы/ Наименование показателей | 2021 жыл/год | | 2022 жыл/год | | 2023 жыл/год | |
|---|-------------------------|---|-------------------------|---|-------------------------|---|
| | Абс. сан/ Абс. число | 1000 адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. | Абс. сан/ Абс. число | 1000 адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. | Абс. сан/ Абс. число | 1000 адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. |
| Туу/Рождаемость | 125 | 10,2 | 128 | 11,1 | 121 | 10,1 |
| Өлім-жітім/Смертность | 156 | 12,8 | 141 | 12,2 | 171 | 14,3 |
| Табиғи өсім/Естественный прирост | -31 | -2,6 | -13 | -1,1 | -50 | -4,2 |
| Сәби өлімі/Младенческая смертность | 2 | 16,0 | 2 | 15,6 | 1 | 8,3 |
| Ана өлімі/Материнская смертность | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Форма 98 б

Показатели заболеваемости населения г.Тайынша

| Көрсеткіштер атауы/ Наименование показателей | 2021 жыл/год | | 2022 жыл/год | | 2023 жыл/год | |
|---|-------------------------|---|-------------------------|---|-------------------------|---|
| | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Туберкулез | 8 | 65,5 | 9 | 77,8 | 7 | 58,6 |
| Жалпы ауру /Общая заболеваемость | 19067 | 156120,5 | 19529 | 168833,8 | 19453 | 162977,5 |
| Ісік/ Новообразования | 213 | 1744,0 | 247 | 2135,4 | 247 | 2069,4 |
| Тума ауытқу/ Врожденные аномалии | 119 | 974,4 | 138 | 1193,0 | 137 | 1147,8 |
| Жүйке жүйесін аурулары/Болезни нервной системы | 348 | 2849,4 | 402 | 3475,4 | 401 | 3359,6 |
| Эндокрин аурулары/Эндокринные болезни | 1023 | 8376,3 | 1275 | 11022,7 | 1176 | 9852,5 |

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы қ., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

| Корсеткіштер атауы/ Наименование показателей | 2021 жыл/год | | 2022 жыл/год | | 2023 жыл/год | |
|--|-------------------------|---|-------------------------|---|-------------------------|---|
| | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 насел. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Инфекциялық және паразиттік аурулар/Инфекционные и паразитарные болезни | 203 | 1662,2 | 212 | 1832,8 | 210 | 1759,4 |
| Қан айналымының аурулары/Болезни системы кровообращения | 3588 | 29378,5 | 4315 | 37304,4 | 4317 | 36167,9 |
| Тыныс жолдарының аурулары/Болезни органов дыхания | 6893 | 56439,9 | 6370 | 55070,5 | 6374 | 53401,5 |
| Ас қорыту органдарының аурулары/Болезни органов пищеварения | 844 | 6910,7 | 891 | 7702,9 | 894 | 7489,9 |
| Сүйек-бұлшықеті жүйесінің және жалпағыш ұлшалардың аурулары/Болезни костно-мышечной системы и соединительной ткани | 785 | 6427,6 | 814 | 7037,3 | 815 | 6828,1 |
| Жыныс-қуық аурулары/Болезни мочеполовой системы | 1724 | 14116,1 | 1546 | 13365,6 | 1548 | 12969,2 |
| Жарақат және ұлану/Травмы и отравления | 565 | 4626,2 | 484 | 4184,3 | 483 | 4046,6 |

Ескертпе/ Примечание: Сіздердің қосымша құрылыс немесе қайта қалпына келтіру бойынша ұсыныстарыңыз және кеңестеріңіз/ Ваши предложения и пожелания по реконструкции или дополнительному строительству

Подпись: А.И. Кудратулин

Толтырған мезгілі/ Дата заполнения: 24.05.2024

М.Ө./ М.П. (Аты-жөні, лауазымы/ Ф.И.О., должность): А.И. Кудратулин



**“Қазақстан Республикасының
Денсаулық сақтау министрлігі
Санитариялық-эпидемиологиялық
бақылау комитеті Солтүстік
Қазақстан облысының
санитариялық-эпидемиологиялық
бақылау департаменті Тайынша
аудандық санитариялық-
эпидемиологиялық бақылау
басқармасы” республикалық
мемлекеттік мекемесі**



**Республиканское государственное
учреждение «Тайыншинское
районное Управление санитарно-
эпидемиологического контроля
Департамента санитарно-
эпидемиологического контроля
Северо-Казахстанской области
Комитета санитарно-
эпидемиологического контроля
Министерства здравоохранения
Республики Казахстан»**

Қазақстан Республикасы 010000, Тайынша
қ., Почтовый Тұйық көше 16

Республика Казахстан 010000, г.Тайынша,
Переулк Почтовый 16

30.05.2024 №ЗТ-2024-04110310

Товарищество с ограниченной
ответственностью Проектный институт
"Казгипроград" 1

На №ЗТ-2024-04110310 от 20 мая 2024 года

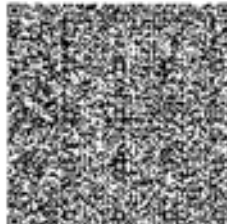
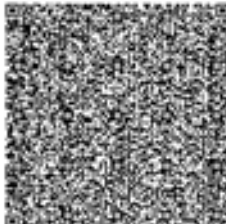
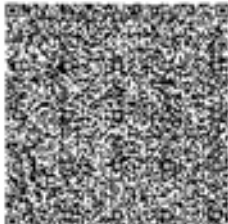
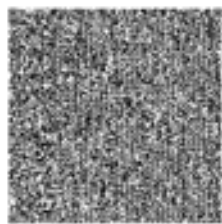
«ҚР ДСМ Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Солтүстік Қазақстан облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Тайынша аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы» РММ Сіздің 2024ж. 20.05. № ЗТ-2024-04110310 өтінішті қарастыра отырып қосымшаға сәйкес ақпаратты жібереді. Өтініште көрсетілген өзге мәселелер халыққа санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласындағы мемлекеттік органның құзіретіне кірмейді. Қосымша хабарлаймыз, Қазақстан Республикасының Әкімшілік рәсімдік-процестік кодексінің 91 бабына сәйкес қабылданған шешіммен келіспеген жағдайында, Сіз оны жоғары тұрған органда немесе сот тәртібінде шағымдануға құқылысыз. РГУ «Тайыншинское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК» рассмотрев Ваше обращение № ЗТ-2024-04110310 от 20.05.2024 года направляет информацию согласно приложения. Иные вопросы указанные в обращении в компетенцию уполномоченного государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения не входит. Дополнительно сообщаем, что в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан в случае не согласия с принятым решением, Вы в праве обжаловать его в вышестоящем органе либо в судебном порядке.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

И.о. руководителя

ШАРИПОВА АНАР НИГМЕТОВНА



Исполнитель:

ШАРИПОВА АНАР НИГМЕТОВНА

тел.: 7011051859

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
Денсаулық сақтау министрлігі
Санитариялық-
эпидемиологиялық бақылау
комитетінің Солтүстік Қазақстан
облысының санитариялық-
эпидемиологиялық бақылау
департаменті Тайынша
аудандық санитариялық-
эпидемиологиялық бақылау
басқармасы» Республикалық
Мемлекеттік Мекеніміз

Тел: (7100) 1-10000, 1-10001
Почта: mail@dmn.gov.kz
Тел: +7 (7100) 1-10000
Тел: +7 (7100) 1-10001
E-mail: mail@dmn.gov.kz

№ 24-37-15-04-20/660
2024 ж. 30.05



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ТАЙЫНШИНСКОЕ РАЙОННОЕ
УПРАВЛЕНИЕ САНИТАРНО-
ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
И НАУЧНО-МЕДИЦИНСКОГО КОНТРОЛЯ
ТАЙЫНШИНСКОЙ ОБЛАСТИ»
КОМИТЕТА САНИТАРНО-
ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

Тел: (7100) 1-10000, 1-10001
Почта: mail@dmn.gov.kz
Тел: +7 (7100) 1-10000
Тел: +7 (7100) 1-10001
E-mail: mail@dmn.gov.kz

«Проектный институт
«Казгипроград» 1 ЖШС
директоры
И.К. Темербаевқа

«ҚР ДСМ Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті
Солтүстік Қазақстан облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау
департаменті Тайынша аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау
басқармасы» РММ Сіздің 2024ж. 20.05. № 3Т-2024-04110310 өтінішті
қарастыра отырып қосымшаға сәйкес ақпаратты жібереді.

Өтініште көрсетілген өзге мәселелер халыққа санитариялық-
эпидемиологиялық саламаттылығы саласындағы мемлекеттік органның
күзіретіне кірмейді.

Қосымша хабарлаймыз, Қазақстан Республикасының Әкімшілік
рәсімдік-процестік кодексінің 91 бабына сәйкес қабылданған шешіммен
келіспеген жағдайында, Сіз оны жоғары тұрған органда немесе сот тәртібінде
шағымдануға құқылысыз.

Басқарма басшысының м.а.




А.Н. Шарипова А.Н. Шарипова

Директору ТОО «Проектный
институт «Казгипроград»¹
Темербаеву И.К.

РГУ «Тайыншинское районное управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля МЗ РК» рассмотрев Ваше обращение № ЗТ-2024-04110310 от 20.05.2024 года направляет информацию согласно приложения.

Иные вопросы указанные в обращении в компетенцию уполномоченного государственного органа в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения не входит.

Дополнительно сообщаем, что в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан в случае не согласия с принятым решением, Вы в праве обжаловать его в вышестоящем органе либо в судебном порядке.

И.о руководителя управления  Шарипова А.Н

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы қ., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

| № п/п | Наименование | Перечень вопросов | Ответы по г. Тайынша |
|----------|--|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Санитарно-эпидемиологическая обстановка | 1.Наличие централизованной системы: - водоснабжения и канализации; - теплоснабжения; 2.Наличие полигонов ТБО, скотомогильников (Яма Беккари) их схема размещения и соблюдение размеров санитарно-защитных зон. 3.Наличие несанкционированных свалок. 4.Наличие очагов захоронения особо опасных инфекций (сибирская язва). | Водоснабжение г.Тайынша осуществляется за счет Буллаевского группового водопровода которая стоит на балансе ТОО «ТайыншаКоммунСервис». |
| 2. | Качество продуктов питания и питьевой воды | Соответствие качества продуктов питания и питьевой воды санитарным требованиям (% от всего количества взятых проб) в динамике за 2021-2023 гг. по бактериологическим и химическим показателям | Пробы воды отобранные в рамках проверок по особому порядку: г.Тайынша , Храм Покрова Пресвятой Богородицы БГВ, в/к 2021г.-соответствует г.Тайынша КГУ «СШ №2г.Тайынша » БГВ с р/с в/к 2021г., 2022г.-соответствует г.Тайынша КГУ «СШ №5г.Тайынша » БГВ с р/с в/к 2021г, 2022г, 2023г .-соответствует г.Тайынша КГУ «СШ №4г.Тайынша » БГВ с р/с в/к 2021г., 2022г .-соответствует г.Тайынша КГУ «СШ №3г.Тайынша » БГВ с р/с в/к 2021г.-соответствует г.Тайынша КГУ «ТЦСО «Надежда» БГВ с р/с в/к 2021г.- |

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы қ., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

| № п/п | Наименование | Перечень вопросов | Ответы по г. Тайынша |
|----------|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | соответствует г.Тайынша КГУ «ТЦСО» БГВ с р/с в/к 2021г.-соответствует г.Тайынша КГУ «Кабинет психолого-педагогической коррекции» БГВ с р/с в/к 2022г.-соответствует г.Тайынша КГУ «Колледж Агробизнеса» БГВ с р/с в/к 2022г, 2023г.-соответствует г.Тайынша КГУ «РВЛ» БГВ с р/с в/к 2022г.-соответствует г.Тайынша КГУ «ТММБ» БГВ с р/с в/к 2021г, 2022г, 2023г.-соответствует По бактериологическим и санитарно-химическим показателям выше перечисленные пробы соответствовали нормам требований НПА. |
| 3. | Санитарное состояние системы водоснабжения и канализации, очистных сооружений, места сброса сточных вод | 1.Указать качественный состав сбрасываемых сточных вод и соответствие их действующим санитарным нормам. 2.Соответствие требованиям санитарным нормам РК и правилам качества питьевой воды поверхностных и подземных источников водоснабжения. 3.Указать соблюдение нормативных размеров санитарно-защитных зон от систем источников водоснабжения и канализационных очистных сооружений | - |

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы қ., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

| № п/п | Наименование | Перечень вопросов | Ответы по г. Тайынша |
|----------|--|--|-------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 4. | Санитарная характеристика полигонов ТБО | 1. Расположение полигона ТБО на который вывозят твердо-бытовые отходы из проектируемого населенного пункта 2. Организация санитарно-защитной зоны, результаты наблюдений за воздействием полигона на состояние окружающей среды, система наблюдений (мониторинг); 3. Наличие санитарно-эпидемиологического заключения на полигон ТБО относящегося к проектируемому населенному пункту. 4. Предложения по предотвращению негативного воздействия на окружающую среду полигона ТБО к проекту схема развития населенного пункта. 5. Санитарно-эпидемиологическое заключение на проект нормативов размещения отходов для полигонов ТБО | - |
| 5. | Наличие и санитарная характеристика полигонов для складирования токсичных и радиоактивных промышленных отходов | Оценка проводимой утилизации токсичных и радиоактивных промышленных отходов | - |

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы қ., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

| № п/п | Наименование | Перечень вопросов | Ответы по г. Тайынша |
|----------|-------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 6. | Шумовое воздействие | <ul style="list-style-type: none"> - Наличие на территории населенного пункта объектов шумового воздействия и периодичность проведения замеров на территории, их средние показатели замеров вблизи жилых районов - Уровень шума на территории населенного пункта (карты шумового влияния) - Территории с уровнем шума свыше 65 ДБА | <p>Уровень шума на территории города Тайынша проводились только в 2023 году в рамках санитарно-эпидемиологического мониторинга. Результаты замеров внутриквартального шума в городе Тайынша: LAзкв-51 при норме 55, LAзкв-50 при норме 55, LAзкв-43 при норме 55, LAзкв-52 при норме 55, LAзкв-43 при норме 55, LAзкв-54 при норме 55, LAзкв-53 при норме 55, LAзкв-51 при норме 55, LAзкв-52 при норме 55, LAзкв-54 при норме 55.</p> <p>не имеются</p> |
| 7. | Радиационная обстановка | <ul style="list-style-type: none"> - Наличие на территории населенного пункта объектов радиационного воздействия и периодичность проведения замеров на территории села, их средние показатели замеров вблизи жилых районов - Уровень радиационной обстановки. | <p>отсутствуют</p> <p>Ежегодно в рамках санитарно-эпидемиологического мониторинга на территории населенных пунктов Тайыншинского района проводятся замеры мзд.</p> <p>В 2021 году замеры проводились в следующих населенных пунктах: замеры МЭД в г.Тайынша не проводились.</p> <p>В 2022 году замеры проводились в следующих населенных пунктах : с.</p> |

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы қ., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

| № п/п | Наименование | Перечень вопросов | Ответы по г. Тайынша |
|----------|---------------------------------------|---|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | - Источники радиационного воздействия природного и техногенного происхождения | Еср=0,13±0,02, г. Тайынша В 2023 году замеры проводились в следующих населенных пунктах : в г.Тайынша не проводились отсутствуют |
| 8. | Электромагнитные излучения | - Наличие на территории населенного пункта объектов электромагнитного воздействия и периодичность проведения замеров на территории села, их средние показатели замеров вблизи жилых районов. - Источники и уровень электромагнитных излучений (схема размещения) | отсутствуют В 2023 году, в рамках санитарно-эпидемиологического мониторинга на территории населённых пунктов г. Тайынша были проведены замеры электромагнитных полей промышленной частоты 50 Гц. Результаты измерений: г.Тайынша 1) 0,72 при норме 1 2) 0,69 при норме 1 3) 0,68 при норме 1 |
| 9. | Инфекционная заболеваемость населения | 1.Соматическая, инфекционная и паразитарная заболеваемость, особо опасные природно-очаговые инфекции населения в динамике за 2020-2022 гг. (Рекомендуемая форма 99 в Приложении к данному письму) 2. Причины распространения инфекционных, паразитарных и особо опасных инфекций | |

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы к., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

Показатели инфекционной заболеваемости населения г.Тайынша

Форма 99

| Нозология атауы/ Наименование нозологий | 2020 жыл/год | | 2021 жыл/год | | 2022 жыл/год | |
|--|----------------------------|--|-------------------------------|---|----------------------------|---|
| | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 тыс. насел. | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 тыс. насел. | Абс. сан/ Абс. число | 1000 мың адамға шаққанд. көрсеткіш/Показ. на 1000 тыс. насел. |
| Острые вирусные гепатиты | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ОКИ | 7 | 0,6 | 1 | 0,1 | 0 | 0 |
| Туберкулез | 1 | 0,1 | 10 | 0,9 | 5 | 0,4 |
| Бруцеллез | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Особо опасные природно-очаговые инфекции КВИ | 694 | 61,6 | 295 | 26,2 | 21 | 2,0 |
| Прочие | 0 | 0 | 1 | 0,1 | 2 | 0,2 |
| Функциональная диарея | 5 | 0,4 | 6 | 0,5 | 4 | 0,4 |
| Скарлатина | 12 | 1,1 | 83 | 7,4 | 144 | 12,8 |
| Ветряная оспа | 8 | 0,7 | 10 | 0,9 | 9 | 0,8 |
| Хронический вирусный гепатит | 140 | 12,4 | 410 | 36,4 | 1879 | 166,9 |
| Острая респираторная вирусная инфекция | 1 | 0,1 | 8 | 0,7 | 1 | 0,1 |
| Грипп | | | | | | |

Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша қаласының бас жоспарын әзірлеуге қажетті бастапқы деректер / Исходная информация для корректировки генерального плана города Тайынша, Северо-Казахстанской области

Жобалық институт / Проектный институт «Казгипроград» 1 г. Алматы қ., ул. Гоголя көш., 84 «а», тел./факс: 8 (727) 279 00 89 (директор), 279 04 18 (отдел экономики), 279 12 58 (инженерный отдел), 279 00 38 (отдел экологии), 279 06 40 (отдел транспорта) E-mail: kazgiprograd_1@mail.ru

Қолы/ Подпись: Шарипова А.Н
М.Ө./ М.П. (Аты-жөні,

«Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы әкімдігінің сәулет, құрылыс, тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ тапсырмасы бойынша /

По заданию КТУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Тайыншинского района Северо-Казахстанской области»

Толтырған мезгілі/ Дата заполнения: 29.05.2024г



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

01288P

| | |
|---|--|
| Выдана | Товарищество с ограниченной ответственностью Проектный институт "Казгипроград" 1 БИН: 021040002389 (полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица) |
| на занятие | выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды (наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях») |
| Особые условия | (в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях») |
| Примечание | Неотчуждаемая, класс 1 (отчуждаемость, класс разрешения) |
| Лицензиар | Комитет экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. (полное наименование лицензиара) |
| Руководитель (уполномоченное лицо) | (фамилия, имя, отчество (в случае наличия)) |
| Дата первичной выдачи | |
| Срок действия лицензии | |
| Место выдачи | <u>г.Астана</u> |

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ****Номер лицензии 01288Р****Дата выдачи лицензии 16.02.2009 год****Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:**

- Природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат**Товарищество с ограниченной ответственностью Проектный институт "Казгипроград" 1****БИН: 021040002389**

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

(местонахождение)

**Особые условия
действия лицензии**

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар**Комитет экологического регулирования и контроля Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан.**

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения**Срок действия****Дата выдачи
приложения** 16.02.2009**Место выдачи** г.Астана